

TESIS

OPTIMALISASI PERAN DAN FUNGSI RUANG PUBLIK

TAMAN SUNGAI KAYAN KOTA TANJUNG SELOR

KALIMANTAN UTARA



NOPRIANI DIADARI SAMOSIR

No. Mhs.: 145402221/PS/MTA

PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK ARSITEKTUR

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2016



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

PROGRAM PASCASARJANA

PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK ARSITEKTUR

PENGESAHAN TESIS

Nama : NOPRIANI DIADARI SAMOSIR
Nomor Mahasiswa : 145402221/PS/MTA
Konsentrasi : Urban Design
Judul Tesis : OPTIMALISASI PERAN DAN FUNGSI TAMAN SUNGAI
KAYAN SEBAGAI RUANG PUBLIK KOTA TANJUNG SELOR
KALIMANTAN UTARA

Nama Penguji	Tanggal	Tanda Tangan
Ir. Lucia Asdra Rudwiarti, MPhil.,Phd	27/05/2016	
Gerarda Orbita Ida Cahyandari,ST.,MBSDev	26/5 -2016	
Agustinus Madyana Putra,ST.,MSc	2/6 2016	

Ketua Program Studi

Dr. Amos Setiadi,ST.,MT
PROGRAM PASCASARJANA

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : Nopriani Diadari Samosir

NPM : 145402221/PS/MTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tesis saya yang berjudul OPTIMALISASI PERAN DAN FUNGSI RUANG PUBLIK TAMAN SUNGAI KAYAN KOTA TANJUNG SELOR KALIMANTAN UTARA ini adalah hasil pekerjaan saya sendiri dan didalamnya tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain kecuali yang ditulis sebagai acuan dalam naskah disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti saya melakukan duplikasi atau plagiasi seluruhnya dari Tesis ini, maka gelar dan ijasah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan ke Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar – benarnya dan sesungguhnya – sesungguhnya, dan dengan segenap kesadaran maupun kesediaan saya untuk menerima konsekuensinya.

Yogyakarta, 6 Juni 2016

Nopriani Diadari Samosir

No.NPM 145402221/PS/MTA

INTISARI

Taman kota sebagai bagian dari ruang terbuka publik, memiliki peran penting dalam menyelaraskan pola kehidupan kota yang sehat. Taman kota memiliki fungsi ganda yaitu fungsi sosial dan fungsi estetika, yang memberikan manfaat yaitu sebagai wadah Aktivitas sosial, paru-paru kota, dan juga memperindah wajah kota. Taman sungai kayan merupakan Ruang Terbuka Hijau yang memiliki fungsi sebagai ruang publik bagi masyarakat kota Tanjung Selor. Fungsi taman Sungai kayan sebagai ruang publik membuat banyak pengunjung berdatangan ke taman ini untuk melakukan berbagai kegiatan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui peran dan fungsi taman sungai kayan bagi masyarakat kota Tanjung Selor, serta untuk melihat bagaimana optimalisasi dan kualitas pemanfaatan taman sungai kayan sebagai ruang publik untuk menunjang kegiatan masyarakat dan upaya untuk meningkatkan kualitasnya sebagai salah satu unsur / bagian ruang terbuka hijau kota yang berkelanjutan yang dilihat dari segi kenyamanan, fasilitas dan akses dari taman tersebut.

Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif. Hasil penelitian didapatkan taman sungai kayan masih kurang optimal pemanfaatannya sebagai ruang publik kota Tanjung Selor. Hal ini disebabkan kualitas fungsi taman sebagai ruang publik terpengaruh dari segi kenyamanan dan fasilitas dari taman. Kualitas fungsi dan peran taman yang baik menjadi penentu keberhasilan taman, terutama jika disertai dengan lokasi yang yang efisien dan mudah dicapai oleh pengguna ruang publik sehingga berbagai kegiatan yang dilakukan oleh masyarakat dapat dilakukan pada taman tersebut.

Kata Kunci : Taman Kota, Ruang Publik Taman Sungai Kayan , Tanjung Selor

ABSTRAK

City Park as part of public open space has a role important in harmonizing a health city. City garden has double function; social and esthetic function which give benefit as a place for social activity, the heart of the city and touching up the face of the city. The park of Kayan river is an open space that has function as public space for the people of Tanjung Selor City. The function of Kayan River park as an open space make many visitors to come to the park to do a lot of activity.

This research has an appointment to find out the role and function of Kayan River park for the people of Tanjung Selor City, and to see how optimizing and quality of Kayan city river park utility as open space to support activity of people and effort to degrade its quality as one of part of continuous city open space that is seen from terms of comfort, facility and accessing the park.

This research is a description. The results of the research show that Kayan river park is not optimized yet for its function as an open space for Tanjung Selor city. It is caused by the quality of park function as an open space, and influenced by the terms of comfort and facility of the park. The quality function and role of good park becomes the important key for a good park, especially when it has an efficient location and easy to be reached by the visitors of the open space. That a lot of activity that people do, can be done in the park.

Keywords: City park, open space for Kayan river park, Tanjung Selor

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, yang tiada henti telah memberikan berkat dan rahmat-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penyusunan Tesis ini yang berjudul “OPTIMALISASI PERAN DAN FUNGSI RUANG PUBLIK TAMAN SUNGAI KAYAN KOTA TANJUNG SELOR KALIMANTAN UTARA”.

Penyusunan Tesis ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang telah banyak memberikan bantuan moril maupun materil. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr. Amos Setiadi, ST.,MT selaku Ketua Jurusan Magister Digital Arsitektur Fakultas Magister Teknik Arsitektur UAJY
2. Ir.Lucia Asdra Rudwiarti, MPhil.,Phd Selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan membantu dalam penyusunanTesis saya.
3. Agustinus Madyana Putra, ST.,MSc dan Gerarda Orbita Ida Cahyandari,ST.,MBSDev selaku penguji yang telah memberikan masukan dan saran dalam penyusunan Tesis menjadi lebih baik.
4. Bapak/Ibu Dosen Arsitektur UAJY, terima kasih atas ilmu dan bimbingan yang telah diberikan selama duduk di bangku kuliah, semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas jasa Bapak/Ibu yang lebih baik serta semoga apa yang telah Bapak/Ibu berikan kepada penulis dapat bermanfaat.
5. Kedua orangtua dan adik yang selalu memberikan doa dan semangat dalam mengerjakan penelitian Tesis.
6. Semua teman-teman mahasiswa Program Studi Magister Teknik Arsitektur UAJY Terima kasih telah membantu dan memberikan dorongan semangat.
7. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu dalam penyusunan Tesis ini.

“Tak ada gading yang tak ada retaknya” mengisyaratkan bahwa pasti ada ketidaksempurnaan dalam penulisan penelitian Tesis ini. Dengan demikian jika ada saran dan kritik, penulis menerimanya sebagai saran dalam meningkatkan kualitas Ilmu Pengetahuan dan Teknologi.

Akhirnya penulis berharap semoga Laporan Penelitian Tesis ini dapat menjadi acuan dan bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan khususnya kepada Mahasiswa dan Mahasisiwi Program Studi Arsitektur serta pihak-pihak lain dan semoga berguna bagi kita semua.

Yogyakarta, 6 Juni 2016

Nopriani Diadari Samosir



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
INTISARI	iv
ABSTRAK	v
PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL	xxiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	8
1.3 Batasan Masalah.....	8
1.4 Keaslian Penelitian.....	9
1.5 Manfaat Penelitian	11
1.6 Tujuan Penelitian	12
1.7 Sasaran Penelitian	12

1.8	Sistematika Penelitian	12
-----	------------------------------	----

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1	Pemahaman Judul.....	14
2.2	Pemahaman Umum Tentang Ruang Publik	15
2.2.1	Pengertian Ruang Publik.....	15
2.2.2	Tipologi Ruang Publik	16
2.2.3	Elemen Ruang Publik.....	22
2.2.4	Peran Dan Fungsi Ruang Publik	30
2.2.5	Faktor-Faktor Kualitas Ruang Publik	31
2.2.6	Pemanfaatan Ruang Publik	34
2.3	Ruang Menurut Beberapa Ahli	36
2.4	Karakteristik Ruang Publik.....	41
2.4.1	Pengguna Ruang Publik	41
2.4.2	Perilaku Aktivitas Pengguna Ruang Publik	44
2.4.3	Pola Pemanfaatan Ruang Publik	46
2.5	Ruang Terbuka Hijau	47
2.5.1	Pengertian Ruang Terbuka Hijau	47
2.5.2	Fungsi dan Manfaat Ruang Terbuka Hijau	48
2.6	Taman.....	49

2.6.1	Pengertian Taman.....	49
2.6.2	Syarat dan Fungsi Taman.....	50
2.6.3	Taman Sebagai Ruang Publik	50
2.7	Kerangka Konsep Variabel Ruang Publik Yang Berhasil	51

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Pendekatan Penelitian	52
3.2	Penentuan Variabel Penelitian	53
3.2.1	Kriteria Ruang Publik Yang Berhasil	53
3.2.2	Setting Fisik Ruang Publik.....	54
3.2.3	Karakteristik Pengguna Ruang Publik	55
3.2.4	Perilaku atau Aktivitas Pengguna	56
3.2.5	Pola Pemanfaatan Ruang Publik	56
3.3	Kerangka Berpikir dan Sintesa Teori	57
3.4	Lokasi Penelitian	57
3.5	Metode Pengumpulan Data	59
3.5.1	Teknik Pengumpulan Data	59
3.5.2	Alat Pengumpulan Data	60
3.5.3	Sumber Data.....	60
3.5.4	Panduan Observasi dan Interview	61

3.5.5	Metode Analisis Data.....	63
-------	---------------------------	----

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1	Data Umum Kota Tanjung Selor.....	65
4.2	Data Existing Taman Sungai kayan	66
4.3	Kondisi Fisik Taman Sungai kayan	69
4.3.1	Segmen Kawasan Jalan S.Parman dan Jalan Katamso	76
4.3.2	Segmen Kawasan Jalan Ahmad Yani dan Jalan Katamso	90
4.3.3	Segmen Kawasan Jalan Skip 1 dan Jalan Katamso	104
4.3.4	Segmen Kawasan Jalan Sengkawit dan Jalan Katamso	128
4.4	Analisis Data	139
4.4.1	Karakteristik Pengguna	139
4.4.2	Perilaku / Aktivitas Pengunjung.....	144
4.4.3	Pola Pemanfaatan	157
4.4.4	Faktor-Faktor Pengaruh Intensitas Pemanfaatan Taman	162

BAB V HASIL PEDOMAN PERAANCANGAN

5.1	Guidelines Optimalisasi Taman Sungai Kayan.....	187
5.1.1	Tingkat Kenyaman Pengunjung.....	187

5.1.2	Fasilitas Pendukung Kegiatan Pengunjung	205
5.1.3	Aksesibilitas	213

BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

5.1	Kesimpulan	219
5.1.1	Kondisi Existing taman Sungai Kayan	219
5.1.2	Faktor – Faktor Yang Berpengaruh Pada Pemanfaatan Peran dan Fungsi Taman Sungai Kayan.....	221
5.1.3	Upaya optimalisasi Pemanfaatan Peran dan Fungsi Taman Sungai Kayan Sebagai Ruang Publik Kota.....	221
5.2	Saran.....	222
5.2.1	Kondisi Existing Taman Sungai Kayan	222
5.2.2	Faktor-Faktor Pengaruh Pemanfaatan Peran dan Fungsi Taman Sungai Kayan	224
5.2.3.	Upaya Optimalisasi Pemanfaatan Peran dan Fungsi Taman Sungai Kayan Sebagai Ruang Publik Kota.....	225
DAFTAR PUSTAKA		226
LAMPIRAN		232

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Site Plan Taman Sungai Kayan	4
Gambar 1.2	Pembagian Segmen Kawasan Taman Sungai Kayan	5
Gambar 1.3	Kondisi Existing Taman Sungai Kayan Kampung Arab	5
Gambar 1.4	Kondisi Existing Taman Sungai Kayan Kampung Pecinan	5
Gambar 1.5	Kondisi Existing Taman Sungai Kayan Tugu Cinta Damai	5
Gambar 1.6	Kondisi Existing Taman Sungai Kayan Pelabuhan Kuliner Kulteka	5
Gambar 1.7	Aktivitas Pengunjung Ditaman Sungai Kayan Kampung Arab	6
Gambar 1.8	Aktivitas Pengunjung Ditaman Sungai Kayan Kampung Pecinan	6
Gambar 1.9	Aktivitas Pengunjung Ditaman Sungai Kayan Tugu Cinta Damai	6
Gambar 1.10	Aktivitas Pengunjung Ditaman Sungai Kayan Pelabuhan Kuliner Kulteka	6
Gambar 3.1	Site Plan Taman Sungai Kayan	58
Gambar 4.1	Peta Kabupaten Bulungan	66
Gambar 4.2	Pola Tata Ruang Tanjung Selor	67
Gambar 4.3	Site Plan Taman Sungai Kayan	68
Gambar 4.4	Pembagian Zona Taman Sungai Kayan	69
Gambar 4.5	Situasi Segmen 1 Taman Sungai Kayan	70
Gambar 4.6	Suasana Koridor Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	71
Gambar 4.7	Situasi Segmen 2 Taman Sungai Kayan	72

Gambar 4.6	Suasana Koridor Jln. Dan Jln.Katamso	71
Gambar 4.7	Suasana Koridor Jln.Ahmad Yani Dan Jln.Katamso	73
Gambar 4.8	Situasi Segmen 3 Taman Sungai Kayan	74
Gambar 4.8	Situasi Segmen 4 Taman Sungai Kayan	77
Gambar 4.9	Pembagian Zona Di Segmen 1 Taman Sungai Kayan	77
Gambar 4.10	Jenis Tanaman Dikoridor Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2012	78
Gambar 4.11	Jenis Tanaman Dikoridor Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2015	78
Gambar 4.12	Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2012	87
Gambar 4.13	Kondisi Kebersihan Dikoridor Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2015	89
Gambar 4.14	Pembagian Zona Di Segmen 2 Taman Sungai Kayan	91
Gambar 4.15	Jenis Tanaman Koridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2012	93
Gambar 4.16	Proses Pergantian Tanaman Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	94
Gambar 4.17	Kondisi Pendestrian Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2015	95
Gambar 4.18	Kondisi Lahan Parkir Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2015	99
Gambar 4.19	Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	101

Gambar 4.20	Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	103
Gambar 4.21	Kondisi Fasilitas Kebersihan Dizona C Koridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	104
Gambar 4.22	Kondisi Kebersihan Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2014	104
Gambar 4.23	Kondisi Fisik Tanaman Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2012... ..	106
Gambar 4.24	Perencanaan Tugu Cinta Damai Tahun 2013.....	106
Gambar 4.25	Kondisi Fisik Tanaman Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2015... ..	107
Gambar 4.26	Kondisi Fisik Pedestrian Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2014.....	111
Gambar 4.27	Kondisi Fisik Pedestrian Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2015	111
Gambar 4.28	Taman Lampion Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	114
Gambar 4.29	Kondisi Bekas Taman Lampion Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	114
Gambar 4.30	Kondisi Parkir Kendaraan Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	119
Gambar 4.31	Kondisi Badan Parkir Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016	

.....	122
Gambar 4.32 Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Skip 1 dan Jln Katamso Tahun 2015	123
.....	123
Gambar 4.33 Kondisi Tong Sampah Dikoridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2015	125
.....	125
Gambar 4.34 Pembagian Zona Di Segmen 4 Taman Sungai Kayan	127
Gambar 4.35 Jenis Tanaman Yang Berbeda Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2015	128
Gambar 4.36 Kondisi Pendestrian Yang Berada Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2015	130
Gambar 4.37 Jenis Fasilitas Pengunjung Yang Berada Dikoridor Jn Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2012	132
Gambar 4.38 Taman Lampion Jln Sengkawit Dan Jalan Katamso	135
Gambar 4.39 Kondisi Sampah Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jalan Katamso	138
Gambar 4.40 Pengunjung Anak – Anak Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso	139
Gambar 4.41 Pengujung Remaja Dan Dewasa Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2016	140
Gambar 4.42 Pengunjung Orang Tua Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2016	141
Gambar 4.43 Kecenderungan Jenis Kelamin Pengunjung Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2016	142

Gambar 4. 44 Kegiatan Rekreasi Dikoridor Jln S.Parmasn Dan Jln Katamso Tahun 2014	146
Gambar 4.45 Kegiatan Rekreasi Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016...	147
Gambar 4.46 Aktivitas Rekreasi Dikoridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016 ..	148
Gambar 4.47 Aktivitas Rekreasi Dikoridor Jln Skip 1 Dan Katamso Tahun 2016	173
Gambar 4.48 Aktivitas Olahraga Dikoridor Jln Skip 1 Dan Katamso Tahun 2016.....	150
Gambar 4.49 Aktivitas Dikoridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	151
Gambar 4.50 Aktivitas Khusus Area Taman Sungai Kayan.....	155
Gambar 4.51 Aktivitas Joging Pada Pagi Dan Sore Hari Tahun 2016	157
Gambar 4.52 Aktivitas Para Pengunjung Pada Pagi Dan Sore Hari Tahun 2013.....	158
Gambar 4.53 Kondisi Taman Sungai Kayan Saat Malam Hari Tahun 2016.....	164
Gambar 4.54 Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dizona B Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	165
Gambar 4.55Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dizona C Jln S.Parman Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	165
Gambar 4.56 Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dizona D Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	165
Gambar 4.57 Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dizona D Koridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	166

Gambar 4.58 Fasilitas Tempat Duduk Dizona A Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	167
Gambar 4.59 Fasilitas Tempat Duduk Dizona E Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	167
Gambar 4.60 Fasilitas Tempat Duduk Dizona A Koridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso	168
Gambar 4.61 Fasilitas Tempat Duduk Dizona B Koridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	169
Gambar 4.62 Desain Fasilitas Tempat Duduk Di Taman Sungai Kayan.....	169
Gambar 4.63 Kondisi Fasilitas Kebersihan Dizona C Koridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	170
Gambar 4.64 Kondisi Fasilitas Kebersihan Dizona E Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016.....	170
Gambar 4.65 Akses Transportasi Ke Dan Dari Taman Sungai Kayan	172
Gambar 4.66 Kondisi Existing Jalan Raya	173
Gambar 4.67 Akses Transportasi Sungai Dari Dan Ke Taman Sungai Kayan	174
Gambar 4.68 Pelabuhan Kayan Tahun 2016.....	175
Gambar 4.69 Pelabuhan Kayan VI Tahun 2016	175
Gambar 4.70 Pelabuhan Barang Tanjung Selor Tahun 2016	176
Gambar 4.71 Pelabuhan Kayan V Tanjung Selor Tahun 2016.....	176
Gambar 4.72 Pelabuhan Kayan IV Tanjung Selor Tahun 2016.....	177

Gambar 4.73 Pelabuhan Khusus Pertamina Tanjung Selor Tahun 2016.....	177
Gambar 4.74 Pelabuhan Kayan III Tanjung Selor Tahun 2015.....	178
Gambar 4.75 Pelabuhan Kayan II Tanjung Selor Tahun 2015	178
Gambar 4.76 Fasilitas Kegiatan Pengunjung Ditaman Sungai Kayan Tahun 2016	180
Gambar 4.78 Kondisi Fasilitas Pengunjung Dizona E Koridor Jln Ahmad Yani Dan Jln Katamso Tahun 2015.....	181
Gambar 4.79 Fasilitas Pengunjung Dizona A Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016	181
Gambar 4.80 Fasilitas Pengunjung Dizona A Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016	183
Gambar 4.81 Fasilitas Pengunjung Dizona E Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016	183
Gambar 4.82 Fasilitas Pengunjung Dizona A Koridor Jln Sengkawit Dan Jln Katamso ...	185
Gambar 4.83 Fasilitas Parkir Dizona D Koridor Jln Skip 1 Dan Jln Katamso Tahun 2016	186
.....	
Gambar 5.1 Bunga Bakung.....	189
Gambar 5.2 Tabebuia.....	189
Gambar 5.2 Bunga Tasbih.....	190
Gambar 5.3 Ketapang Kencana.....	191
Gambar 5.4 Palem Putri	192
Gambar 5.5 Pohon Kiatcret.....	192

Gambar 5.6	Pohon Trembesi.....	193
Gambar 5.7	Usulan Desain 1 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	193
Gambar 5.8	Usulan Desain 2 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	194
Gambar 5.9	Usulan Desain 3 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	194
Gambar 5.10	Usulan Desain 4 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	195
Gambar 5.11	Usulan Desain 5 Jln.Ahmad Yani Dan Jln.Katamso	195
Gambar 5.12	Usulan Desain 6 Jln.Ahmad Yani Dan Jln.Katamso	196
Gambar 5.13	Usulan Desain 7 Jln.Skip I Dan Jln.Katamso	196
Gambar 5.14	Usulan Desain 8 Jln.Sengkawit Dan Jln.Katamso	197
Gambar 5.15	Usulan Desain 9 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	198
Gambar 5.16	Usulan Desain 10 Jln.Ahmad Yani Dan Jln.Katamso	198
Gambar 5.16	Usulan Desain 11 Titik Point Rencana Fasilitas Tempat Duduk.....	199
Gambar 5.17	Usulan Desain 11 Jln.Skip I Dan Jln.Katamso	200
Gambar 5.18	Usulan Desain 12 Tong Sampah	201
Gambar 5.20	Usulan Desain 11 Jln.S.Parman Dan Jln.Katamso	203
Gambar 5.21	Usulan Desain 12 Jln.Skip I Dan Jln.Katamso	204
Gambar 5.22	Usulan Desain 13 Peta You Are Here	205
Gambar 5.23	Usulan Desain 13 Parkir Khusus Sepeda	209
Gambar 5.24	Usulan Desain 14 Fasilitas Memancing	209
Gambar 5.25	Usulan Desain 15 Fasilitas Jalur Khusus Persepeda	210

Gambar 5.26	Usulan Desain 16 Fasilitas Halte Khusus Menunggu Angkutan Umum	210
Gambar 5.27	Usulan Desain 27 Fasilitas Kuliner	211
Gambar 5.27	Usulan Desain 27 Fasilitas Bermain Anak.....	211
Gambar 5.29	Usulan Desain 19 Jalur Pedestrian, Jogging Dan Sepeda	212
Gambar 5.30	Contoh Gerbang Pintu Masuk Taman.....	213
Gambar 5.31	Usulan Desain 20 Informasi Parkir	214
Gambar 5.31	Usulan Desain 20 Informasi Parkir	215
Gambar 5.32	Usulan Desain 21 Halte.....	216
Gambar 5.33	Usulan Desain 20 Informasi Larangan Parkir	216
Gambar 5.34	Usulan Desain 21 Gerbang Masuk Taman.....	217
Gambar 5.35	Usulan Desain 21 Wisata Air Taman Sungai Kayan	218

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Keaslian Penelitian.....	9
Tabel 2.1	Kerangka Konsep Variabel Ruang Publik Yang Berhasil	51
Tabel 3.1	Kriteria Ruang Publik Yang Berhasil	53
Tabel 3.2	Setting Fisik	54
Tabel 3.3	Karakter Pengguna Ruang Publik.....	54
Tabel 3.4	Perilaku / Aktivitas Pengguna.....	55

Tabel 3.5	Pola Pemanfaatan Ruang Publik	56
Tabel 3.6	Panduan Pengumpulan Data	61
Tabel 4.1	Jenis Tanaman Dikoridor Jln.S.Parman dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	79
Tabel 4.2	Kondisi Pendestrian Dizona A Koridor Jln.S.Parman dan Jln.Katamso Tahun 2016	81
Tabel 4.3	Kondisi Fasilitas Dikoridor Jln.S.Parman dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	83
Tabel 4.4	Kondisi Parkir Dikoridor Jln.S.Parman dan Jln.Katamso Tahun 2016	83
Tabel 4.5	Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Di Jln.S.Parman dan Jln.Katamso Tahun 2015... ..	83
Tabel 4.6	Kondisi Tanaman Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016	92
Tabel 4.7	Kondisi Pendestrian Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016	96
Tabel 4.8	Kondisi Fasilitas Penunjang Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	98
Tabel 4.9	Kondisi Parkir Dizona B Koridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016	100
Tabel 4.10	Kondisi Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	102
Tabel 4.11	Kondisi Tanaman Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016	108
Tabel 4.12	Kondisi Pendestrian Dikoridor Jln.Ahmad Yani dan Jln.Katamso Tahun 2016 ..	

.....	112
Tabel 4.13 Fasilitas Penunjang Dikoridor Jln.Skip I dan Jln.Katamso Tahun 2016	115
Tabel 4.14 Fasilitas Parkir Dikoridor Jln.Skip I dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	120
Tabel 4.15 Fasilitas Tempat Duduk Dizona A Koridor Jln.Skip I dan Jln.Katamso Tahun 2016	124
Tabel 4.16 Fasilitas Kebersihan Dikoridor Jln.Skip I dan Jln.Katamso Tahun 2016	124
Tabel 4.17 Jenis Tanaman Dikoridor Jln.Sengkawit dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	129
Tabel 4.18 Kondisi Pendestrian Dikoridor Jln.Sengkawit dan Jln.Katamso Tahun 2016	131
Tabel 4.19 Fasilitas Penunjang Dikoridor Jln.Sengkawit dan Jln.Katamso Tahun 2016 .	133
Tabel 4.20 Kondisi Parkir Dikoridor Jln.Sengkawit dan Jln.Katamso Tahun 2016.....	136
Tabel 4.21 Fasilitas Tempat Duduk Dikoridor Jln.Sengkawit dan Jln.Katamso Tahun 2016	137
Tabel 4.22 Durasi Aktivitas Pengunjung	144
Tabel 4.23 Ragam Aktivitas Pengunjung Taman Sungai KayanKoridor Jln S.Parman dan Jln Katamso	145
Tabel 4.24 Ragam Aktivitas Pengunjung Taman Sungai KayanKoridor Jln Ahmad Yani dan Jln Katamso	169
Tabel 4.25 Ragam Aktivitas Pengunjung Taman Sungai Kayan Koridor Jln Skip 1 dan Jln Katamso	147
Tabel 4.26 Ragam Aktivitas Pengunjung Taman Sungai Kayan Koridor Jln Sengkawit dan Jln Katamso	151

Tabel 4.27 Ragam Aktivitas Pedagang Taman Sungai Kayan Koridor Jln S.Parman dan Jln
Katamso152

Tabel 4.28 Ragam Aktivitas Pedagang Taman Sungai Kayan Koridor Jln Ahmad yani dan Jln
Katamso152

Tabel 4.29 Ragam Aktivitas Pedagang Taman Sungai KayanKoridor Jln Skip 1 dan Jln
Katamso153

Tabel 4.30 Ragam Aktivitas Pedagang Taman Sungai KayanKoridor Jln Sengkawit dan Jln
Katamso 153

