

**SKRIPSI**

**PELAKSANAAN RENEGOSIASI KONTRAK KARYA PERTAMBANGAN  
MINERBA BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR  
4 TAHUN 2009 TENTANG PERTAMBANGAN  
MINERAL DAN BATUBARA**



**Diajukanoleh:**

**Awang Raga Gumilar**

**NPM : 120510882**  
**Program Studi : IlmuHukum**  
**Program Kekhususan : HukumEkonomidanBisnis**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2016**

**SKRIPSI**

**PELAKSANAAN RENEGOSIASI KONTRAK KARYA PERTAMBANGAN  
MINERBA BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR  
4 TAHUN 2009 TENTANG PERTAMBANGAN  
MINERAL DAN BATUBARA**



**Diajukan oleh:**

**Awang Raga Gumilar**

**NPM : 120510882**  
**Program Studi : Ilmu Hukum**  
**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2016**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**PELAKSANAAN RENEGOSIASI KONTRAK KARYA PERTAMBANGAN  
MINERBA BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR  
4 TAHUN 2009 TENTANG PERTAMBANGAN  
MINERAL DAN BATUBARA**



**Diajukan oleh:**

**Awang Raga Gumilar**

**NPM : 120510882**  
**Program Studi : Ilmu Hukum**  
**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**Telah Disetujui untuk Ujian Pendadaran**

**Dosen Pembimbing I**

**Tanggal : 24/6 2016**

**FX. Suhardana, S.H., M.H.**

**Tanda tangan: [Signature]**

**Dosen Pembimbing II**

**Tanggal : 24/6 2016**

**FX. Endro Susilo, S.H., LL.M.**

**Tanda tangan: [Signature]**

**HALAMAN PENGESAHAN  
SKRIPSI**

**PELAKSANAAN RENEGOSIASI KONTRAK KARYA PERTAMBANGAN  
MINERBA BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR  
4 TAHUN 2009 TENTANG PERTAMBANGAN  
MINERAL DAN BATUBARA**



**Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi  
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada:**

**Hari : Selasa**

**Tanggal : 19 Juli 2016**

**Tempat : Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya**

**Susunan Tim Penguji:**

**Ketua : Hyronimus Rhiti, S.H., LL.M.**

**Sekretaris : FX. Endro Susilo, S.H., LL.M.**

**Anggota : FX. Suhardana, S.H., M.H.**

**Tanda Tangan**

.....  
.....  
.....

**Mengesahkan**



**Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**FX. Endro Susilo, S.H., LL.M.**

## MOTTO

*Kamu adalah terang dunia.  
Kota yang terletak di atas gunung  
tidak mungkin tersembunyi.*

**-Matius 5: 14-**

*I hear and I forget.  
I see and I remember.  
I do and I understand.*

**-Confucius (Kong Qiu)-**

*Kita adalah generasi pejuang.  
Pejuang yang harus bersimbah darah pengorbanan untuk  
meraih angan dan mimpi kita.*

**-Natalina Primawati-**

*Are you telling me to stop believing in the moon  
when the sun comes up? No.  
Do you stop believing in the sun  
when the clouds block it out? No.*

**-Jack Frost (Rise of The Guardians)-**

## HALAMAN PERSEMBAHAN

*Skripsi ini Penulis persembahkan kepada:*

- 1. Allah, Bapa Yang Maha Kuasa;*
- 2. Ibunda Dra. Natalina Primawati dan Ibunda Ratu Premastuti tercinta yang selalu memeluk Penulis dalam doa dan selalu menyertai Penulis dalam cinta kasih murni;*
- 3. Esti Katrini Adi dan Drs. Mangku Trisna, Nenek dan Kakek Penulis yang terkasih;*
- 4. Drs. Widyanto Adi, Paman Kecil dengan hati dan perhatian layaknya seorang Ayah bagi Penulis;*
- 5. Puguh Dono Pratopo, Paman Kecil Penulis;*
- 6. Helena Ustilianí, sosok indah yang selalu setia menemani Penulis; dan*
- 7. Amin Zakaria, S.E., S.H., M.Si. yang tak henti-hentinya memberikan dukungan kepada Penulis.*

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Penulis haturkan kepada Allah, Bapa Yang Maha Kuasa, karena atas berkat dan karunia penyertaan-Nya Penulis telah dapat menyelesaikan skripsi (penulisan hukum) berjudul **“Pelaksanaan Renegosiasi Kontrak Karya Pertambangan Minerba Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara”** sebagai syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta. Semoga kiranya penelitian ini dapat menjadi referensi yang berguna bagi dunia ilmu hukum, terutama dalam bidang hukum perjanjian dan hukum pertambangan, terkait pelaksanaan renegosiasi Kontrak Karya beserta kendala-kendala yang menghambat pelaksanaannya di lapangan.

Pelaksanaan dan penyelesaian atas skripsi ini tidak dapat terlepas dari pihak-pihak yang tak henti-hentinya memberikan bantuan dan dukungan luar biasa kepada Penulis. Oleh karena itu, Penulis hendak mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada pihak-pihak sebagai berikut:

1. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, S.H., LL.M. selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
2. Bapak FX. Endro Susilo, S.H. LL.M. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
3. Bapak FX. Suhardana, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak FX. Endro Susilo, S.H. LL.M. selaku Dosen Pembimbing II yang dengan penuh kesabaran telah membimbing Penulis dalam menyelesaikan skripsi ini;

4. Bapak Y. Sri Pudyatmoko, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing akademik yang telah mengarahkan Penulis semasa berkuliah di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
5. Ibunda Dra. Natalina Primawati dan Ibunda Ratu Premastuti yang setia menemani serta memberikan dukungan materiil dan moral bagi Penulis;
6. Helena Ustiliani yang setia menemani dan mendukung penyelesaian skripsi Penulis;
7. Bapak Amin Zakaria, S.E., S.H., M.Si. yang senantiasa mendukung Penulis;
8. Pihak Direktorat Jenderal Mineral dan Batubara Kementrian Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia yang telah bersedia diwawancarai sebagai responden Penulis;
9. Tim Legal PT. Newmont Nusa Tenggara dan PT. Vale Indonesia yang telah bersedia diwawancarai sebagai responden Penulis;
10. Seluruh bapak/ibu dosen dan segenap karyawan di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membantu saya dalam menyelesaikan studi di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
11. Kawan-kawan Lembaga Belajar Mahasiswa (LBM) Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang selalu menjadi penyemangat bagi Penulis;
12. Pihak-pihak lain yang turut membantu Penulis dalam penyelesaian skripsi ini.



## **ABSTRACT**

This research discusses the implementation of Contract of Work renegotiation based on Law No. 4 of 2009 on Mineral and Coal Mining. On the field, it is not easy to perform the obligation to renegotiate the Contract of Work as stated in Article 169 of Law No. 4 of 2009. The process of Contract of Work renegotiation tends to be tough and has exceeded the completion deadlines stated in Article 169 letter b Law No. 4 of 2009 which is not more than one (1) year after the legislation of the law itself. Based on this background, this research aims to reveal the format of the implementation of Contract of Work renegotiation that is used along with the constraints that led to its out of schedule completion.

This research uses empirical legal research method which focuses on the social fact. This research gathers data directly from the respondents as its primary data and is supported by secondary data which consist of primary legal materials and secondary legal materials. This research include the Mineral and Coal Directorate General of Energy and Mineral Resources Ministry, PT Vale Indonesia, and PT Newmont Nusa Tenggara as its respondents.

The results of this research revealed that the implementation of Contract of Work renegotiation based on Law No. 4 of 2009 on Mineral and Coal Mining able to overcome State Finance loss incurred due to the construction of the previous Contract of Work model, however the completion is beyond the time limit that is stated in the law and does not respect the freedom of contract principle and the *pacta sunt servanda* principle. The beyond limit completion occurred due to the constraints such as the absence of sanctions related to the renegotiation implementation, the absence of legislation governing the technical execution of the Contract of Work renegotiation, and the obscurity of the regulations related to the Contract of Work renegotiation which poses some arguable perspective difference.

**Keywords : Contract of Work, renegotiation, mineral and coal mining.**

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Persetujuan .....	ii
Halaman Pengesahan .....	iii
Halaman Motto .....	iv
Halaman Persembahan .....	v
Halaman Kata Pengantar .....	vi
Halaman Abstrak .....	viii
Halaman Daftar Isi .....	ix
Halaman Pernyataan Keaslian Penelitian .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	6
D. Manfaat Penelitian .....	7
E. Keaslian Penelitian .....	8
F. Batasan Konsep .....	20
G. Metode Penelitian .....	22

BAB II PEMBAHASAN .....	27
A. Tinjauan Umum Kontrak Karya .....	27
1. Pengertian Kontrak dan Asas Hukum Kontrak .....	27
2. Macam Kontrak Berdasarkan Pasal 1319 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata .....	33
3. Kontrak Karya .....	42
B. Tinjauan Umum Pertambangan Minerba .....	47
1. Pertambangan Minerba .....	47
2. Dasar Beroperasinya Kegiatan Usaha Pertambangan Minerba di Indonesia .....	58
C. Pelaksanaan Renegosiasi Kontrak Karya .....	60
1. Latar Belakang Keberadaan Kontrak Karya di Sektor Pertambangan Minerba .....	60
2. Persoalan Kontrak Karya .....	65
3. Langkah-langkah Renegosiasi Kontrak Karya .....	70
4. Kendala-kendala Renegosiasi Kontrak Karya .....	85
 BAB III PENUTUP .....	 99
A. Kesimpulan .....	99
B. Saran .....	100

DAFTAR PUSTAKA ..... 102

DAFTAR LAMPIRAN



## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Dengan ini Penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli Penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 24 Juni 2016

Yang menyatakan,

Awang Raga Gumilar