

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Balikpapan adalah salah satu kota di Indonesia yang terletak di provinsi Kalimantan Timur yang biasa dikenal dengan sebutan Kota Minyak. Kota yang sedang berkembang akan perekonomian dan jumlah penduduk yang setiap tahunnya mengalami peningkatan. Kota Balikpapan juga sebagai pintu lintas Kalimantan Timur yang melalui berbagai macam moda transportasi seperti udara, darat, maupun laut. Dikarenakan Kota Balikpapan dikenal sebagai kota perdagangan, jasa, dan industri, sehingga berpengaruh pada penambahan volume lalu lintas di Kota Balikpapan, pada tahun 2011 jumlah kendaraan (mobil dan sepeda motor) mencapai 353.618 unit, pada tahun 2012 jumlah kendaraan (mobil dan sepeda motor) mencapai 381.984 unit, pada tahun 2013 jumlah kendaraan (mobil dan sepeda motor) mencapai 413.392 unit, dan pada tahun 2014 jumlah kendaraan (mobil dan sepeda motor) mencapai 440.436 unit. Berdasarkan jumlah kendaraan di Kota Balikpapan pada tahun 2011 hingga tahun 2014 yang mengalami peningkatan setiap tahun, mempengaruhi kelancaran sebuah sistem transportasi di Kota Balikpapan.

Dalam kelancaran sebuah sistem transportasi dibutuhkan juga beberapa fasilitas-fasilitas yang dapat menunjang kelancaran sistem transportasi pada suatu kawasan, seperti fasilitas parkir yang memiliki ruang yang aman dan nyaman bagi

pengguna maupun lingkungan sekitar ruang parkir tersebut. Pada umumnya ruang parkir ditempatkan pada lokasi yang mudah dijangkau oleh pengendara, biasanya berupa tanah atau halaman luas, bangunan parkir (*off road*), atau juga bisa menggunakan bahu jalan (*on road*).

Kawasan Pasar Klandasan merupakan salah satu pusat keramaian di Kota Balikpapan. Kawasan Pasar Klandasan Mempunyai berbagai macam tempat perbelanjaan dari mulai kuliner, gadget, pasar buah, pasar ikan, dan kebutuhan rumah tangga. Lokasi Kawasan Pasar Klandasan bisa dibilang cukup strategis dikarenakan di tepi laut sehingga menjadi faktor pendukung bagi pengunjung untuk berkunjung ke kawasan tersebut terutama di kawasan kuliner. Areal parkir pada Kawasan Pasar Klandasan terbagi menjadi beberapa area berdasarkan tujuan dari pengunjung, untuk pengelolaan areal parkir tersebut diserahkan pada masyarakat sekitar, tanpa ada campur tangan dari instansi terkait. Dengan berdasarkan data jumlah kendaraan pada tahun 2011 hingga tahun 2014 yang mengalami peningkatan, tentu saja jumlah pengunjung kawasan pasar mengalami peningkatan, sehingga ruang parkir yang tersedia kurang memenuhi terutama ruang parkir yang menggunakan bahu jalan (*on road*). Hal ini menyebabkan terganggunya kelancaran arus lalu lintas pada kawasan tersebut yang sehari-hari cukup ramai dilintasi pengunjung dengan berbagai macam kendaraan. Untuk itu perlu adanya solusi yang tepat untuk menata perparkiran di Kawasan Pasar Klandasan yang diharapkan dapat mengurangi gangguan yang dihasilkan oleh karena masalah perparkiran di kawasan tersebut.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan uraian di atas maka rumusan masalah yang dapat diambil sebagai berikut :

1. Bagaimana karakteristik parkir (akumulasi, durasi, volume parkir, indeks parkir, dan *turn over*) di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan?
2. Berapa kapasitas parkir di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan Kalimantan Timur?
3. Berapa kebutuhan ruang parkir saat ini dan perkiraan kebutuhan ruang parkir lima tahun mendatang di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan Kalimantan Timur?
4. Bagaimana alternative penataan tata letak kendaraan parkir pada lahan parkir yang telah disediakan agar lebih optimal?

1.3. Batasan Masalah

Dengan mempertimbangkan faktor-faktor yang berpengaruh, maka dalam penelitian ini digunakan batasan-batasan masalah sebagai berikut:

- 1 Penelitian dilakukan di ruang parkir Kawasan Pasar Klandasan, Kota Balikpapan Kalimantan Timur.
- 2 Penelitian dilakukan selama 3 hari yaitu, Sabtu, Minggu, dan Senin.
- 3 Jenis kendaraan yang menjadi objek pengamatan adalah sepeda motor dan mobil didalam areal parkir Kawasan Pasar Klandasan, Kota Balikpapan, Kalimantan Timur.

- 4 Perhitungan analisis parkir hanya berdasarkan data yang diperoleh selama waktu pengamatan.
- 5 Penataan parkir dan pola pergerakannya mengacu pada Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir Departemen Perhubungan Darat (1996).

1.4. Tujuan Penelitian

Tujuan diadakannya penelitian ini adalah untuk:

1. Mengetahui karakteristik parkir (akumulasi, durasi, volume parkir, indeks parkir, dan *turn over*) di Kawasan Pasar Klandasan untuk kendaraan yang memanfaatkan ruang parkir tersebut.
2. Mengetahui kapasitas parkir di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan Kalimantan Timur.
3. Menganalisis kebutuhan ruang parkir saat ini dan perkiraan kebutuhan ruang parkir lima tahun mendatang di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan Kalimantan Timur.
4. Memberikan alternative penataan tata letak kendaraan parkir pada lahan parkir yang telah disediakan agar lebih optimal.

1.5. Keaslian Tugas Akhir

Menurut pengamatan dari daftar referensi tugas akhir yang berada di perpustakaan Universitas Atma Jaya Yogyakarta, topik tugas akhir yang membahas tentang “Analisis Kebutuhan Ruang Parkir Di Kawasan Pasar

Klandasan Balikpapan, Kalimantan Timur”, belum pernah dilakukan oleh peneliti atau mahasiswa sebelumnya.

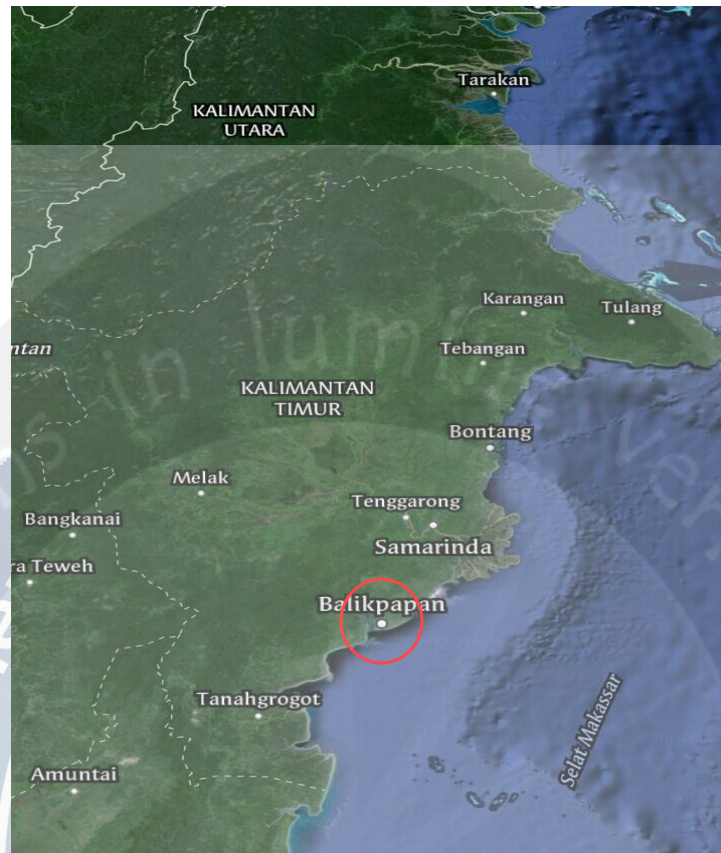
1.6. Manfaat Penelitian

Manfaat dari penelitian ini adalah:

1. Mengetahui karakteristik parkir (akumulasi parkir, durasi, indeks parkir, dan *turn over*) di Kawasan Pasar Klandasan Kota Balikpapan Kalimantan Timur.
2. Memberikan informasi secara teknis kepada instansi-instansi terkait mengenai pentingnya pengendalian parkir untuk mengantisipasi pertumbuhan parkir di Kawasan Pasar Klandasan Balikpapan Kalimantan Timur.
3. Memberikan masukan kepada instansi-instansi terkait sebagai acuan untuk perencanaan dan pembangunan selanjutnya.

1.7. Lokasi Penelitian

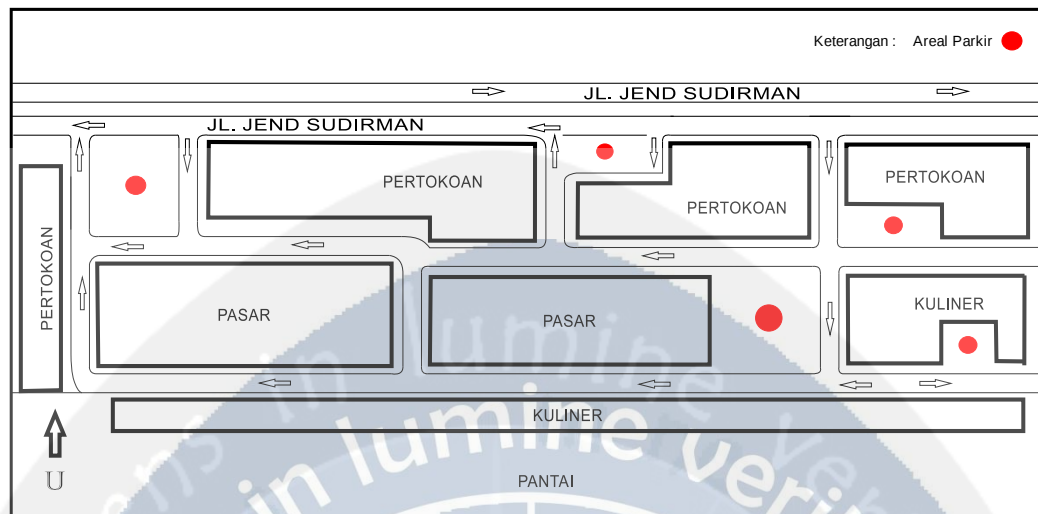
Lokasi yang di ambil pada penelitian ini hanya sebatas pada lahan parkir Kawasan Pasar Klandasan, Kalimantan Timur yang terletak pada Jl. Jend. Sudirman kota Balikpapan.



Gambar 1.1. Peta Penelitian



Gambar 1.2. Peta Lokasi Penelitian



Gambar 1.3. Peta Situasi Lokasi Penelitian