

PENULISAN HUKUM/SKRIPSI

**PELAKSANAAN PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DI KOTA
YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KOTA
YOGYAKARTA NOMOR 2 TAHUN 2010 TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH
KOTA YOGYAKARTA**



Diajukan oleh :

Ditta

NPM : 130511178

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

FAKULTAS HUKUM

2017

PENULISAN HUKUM/SKRIPSI

**PELAKSANAAN PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DI KOTA
YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KOTA
YOGYAKARTA NOMOR 2 TAHUN 2010 TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH
KOTA YOGYAKARTA**



Diajukan oleh :

Ditta

NPM : 130511178

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup

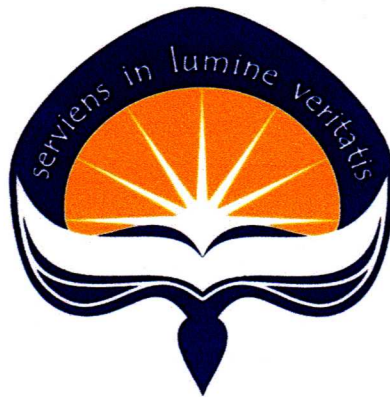
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

FAKULTAS HUKUM

2017

**HALAMAN PERSETUJUAN
PENULISAN HUKUM/SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DI KOTA
YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KOTA
YOGYAKARTA NOMOR 2 TAHUN 2010 TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH
KOTA YOGYAKARTA**



Diajukan oleh :

Ditta

NPM : 130511178

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

Dosen Pembimbing

Tanggal

: 16 Desember 2016

D. Krismantoro, S.H., M.Hum.

Tanda tangan

: 

**HALAMAN PENGESAHAN
PENULISAN HUKUM/SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DI KOTA
YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KOTA
YOGYAKARTA NOMOR 2 TAHUN 2010 TENTANG
RENCANA TATA RUANG WILAYAH
KOTA YOGYAKARTA**



**Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada:

**Hari : Kamis
Tanggal : 12 Januari 2017
Tempat : Ruang Dosen Lantai II Fakultas
Hukum Atma Jaya Yogyakarta**

Susunan Tim Penguji :

Ketua : SW. Endah Cahyowati, S.H., M.S.

Sekretaris : Maria Hutapea, S.H., M.Hum.

Anggota : D. Krismantoro, S.H., M.Hum.

Tanda Tangan

.....

.....

.....

Mengesahkan



**Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

F. A. Endro Susilo, S.H., LL.M.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Penulis mempersembahkan secara khusus Penulisan Hukum/Skripsi ini kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat serta anugerah yang sangat berlimpah dalam proses penyusunan dan penyelesaian Penulisan Hukum/Skripsi ini.
2. Orang tua khususnya untuk Mamaku tersayang dan tercinta Netty Susanti A yang telah mendoakan dan mendukung penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan Penulisan Hukum/Skripsi ini.
3. Koko, Cece, serta keluarga besar dari “Adli Family” yang senantiasa mendoakan dan mendukung penulis dalam menyelesaikan Penulisan Hukum/Skripsi ini.
4. Kevin Hardisto yang senantiasa mendoakan dan memberi dukungan serta memberi semangat dalam menyelesaikan Penulisan Hukum/Skripsi ini.
5. Teman-teman terbaik dari semester 1 sampai sekarang yang selalu mendoakan, mendukung, dan memberi semangat Livia, Dhennia, Kadek, Nia, Citra, Lintang.
6. Teman-teman seperjuangan dari PK 3 yang senantiasa mendukung dan memberi masukan.
7. Teman-teman dari komunitas belajar SAHABAT dan teman-teman dari Kelompok 53 KKN 70 UAJY.
8. Teman-teman Angkatan 2013 Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

10. Semua orang yang sudah memberi bantuan dan dukungan baik secara langsung maupun tidak langsung dalam proses penyusunan sampai selesainya Penulisan Hukum/Skripsi ini.

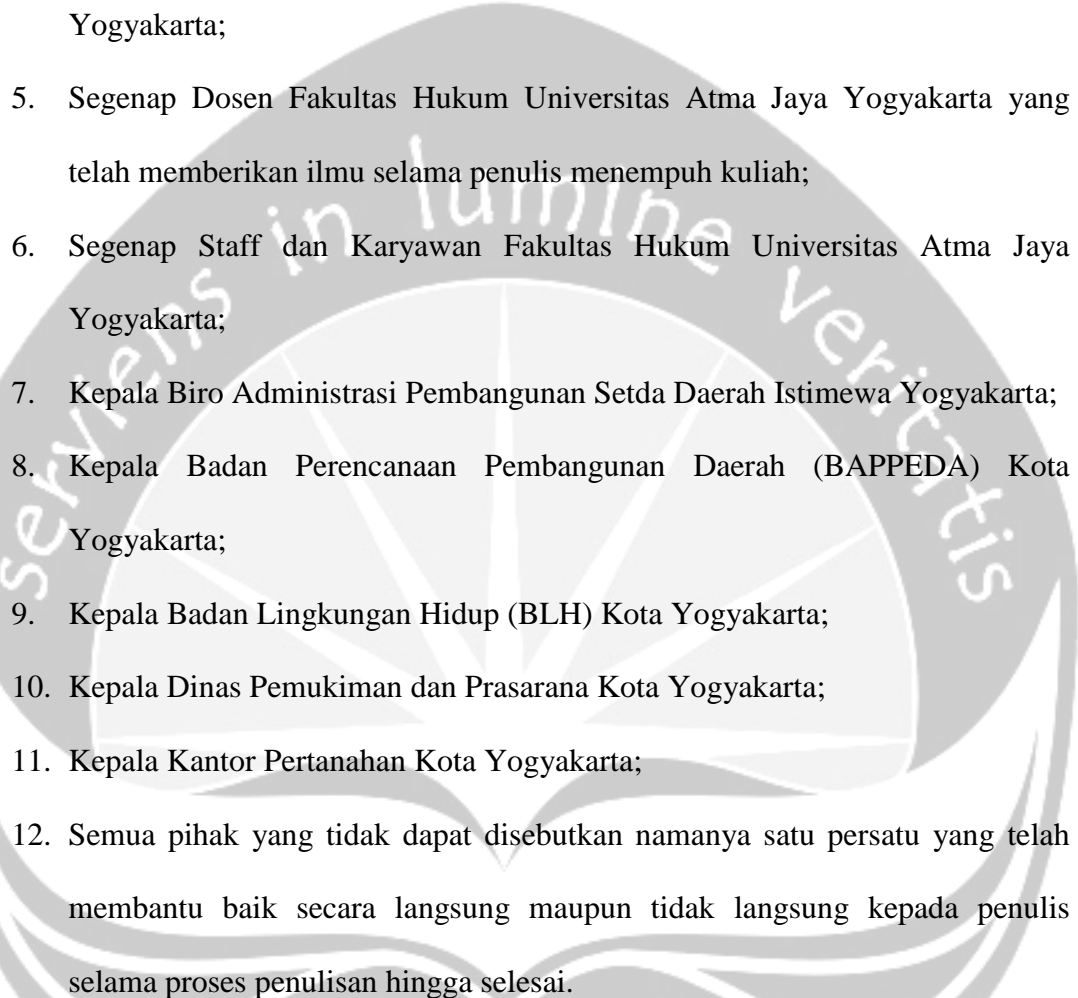


KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat dan kasih-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Penulisan Hukum/Skripsi yang berjudul PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DI KOTA YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN DAERAH KOTA YOGYAKARTA NOMOR 2 TAHUN 2010 TENTANG RENCANA TATA RUANG WILAYAH KOTA YOGYAKARTA, sebagai salah satu syarat guna menyelesaikan pendidikan S1 di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam Penulisan Hukum/Skripsi ini, baik dari awal penulisan sampai selesai tidak akan pernah lepas dari bantuan, bimbingan, saran, nasehat dan dukungan serta doa, maka penulis dalam kesempatan ini dengan penuh hormat mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, S.H., LL.M, selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
2. Bapak FX. Endro Susilo, S.H. LL.M. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
3. Bapak D. Krismantoro, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, pikiran dan ilmunya dalam membimbing penulis dalam Penulisan Hukum/Skripsi ini;

- 
4. Bapak Fx. Suhardana, S.H., M.H. selaku dosen pembimbing akademik penulis selama menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Atma Jaya Yogyakarta;
 5. Segenap Dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan ilmu selama penulis menempuh kuliah;
 6. Segenap Staff dan Karyawan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
 7. Kepala Biro Administrasi Pembangunan Setda Daerah Istimewa Yogyakarta;
 8. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (BAPPEDA) Kota Yogyakarta;
 9. Kepala Badan Lingkungan Hidup (BLH) Kota Yogyakarta;
 10. Kepala Dinas Pemukiman dan Prasarana Kota Yogyakarta;
 11. Kepala Kantor Pertanahan Kota Yogyakarta;
 12. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung kepada penulis selama proses penulisan hingga selesai.

Yogyakarta, 16 Desember 2016

Ditta

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 16 Desember 2016

Yang menyatakan,

Ditta

ABSTRACT

Municipal city of Jogjakarta grew to be a city that enriched by traditional Javanese art and culture, with the growth of urban dwelling the city of Jogjakarta are showing an exponential growth and urban development. An green open space is one effort which the municipal government are able to perform to address this pressing issue with that in mind, the author are keen to conduct a law inquiry, entitled Provision of public green open space in the municipal city of Jogjakarta, based on Jogjakarta municipal code number 2/20, spatial plans of Jogjakarta. On this law inquiry, the author observed the effort by the municipal government on providing green open space for the public, based on Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010 with all impediments, hindrances and difficulties that being confronted on the field. This law inquiry are using empirical research method, which rely on primer source as main source alongside secondary data. Data gathering were done by field study and literary references. meanwhile, for analyzing the results the author were using qualitative analytical method which comparing the data from the field study with secondary and primer law material. on the foundation of the author research and analysis, therefore the result are based on The Law number 26 of 2007 on section 29, public green open space on the municipal area was set on minimum 30% of the municipal land area (20% municipal government and 10% from private individual). On the 2010-2029 urban planning regulations, which being addressed by Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010, The municipal government are planning to allocated 20% of public green open space from the municipal area. In reality only 17.16% are being allocated as public green open space. One major hurdle to achieved this goals were the limited number of available plots to build an public green open space, therefore it made the price for it are skyrocketing.

Keywords : Green Open Space, Public Green Open Space, Spatial Plans

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
PERNYATAAN KEASLIAN.....	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Keaslian Penelitian.....	11
F. Batasan Konsep.....	18
G. Metode Penelitian.....	19

BAB II : PEMBAHASAN..... 25

A. Tinjauan tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup

1. Pengertian Lingkungan Hidup..... 25

2. Asas-Asas Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup..... 26

3. Tujuan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup...30

B. Tinjauan tentang Ruang Terbuka Hijau

1. Pengertian Ruang Terbuka Hijau..... 31

2. Tujuan Ruang Terbuka Hijau..... 35

3. Fungsi Ruang Terbuka Hijau..... 36

4. Manfaat Ruang Terbuka Hijau..... 38

C. Tinjauan tentang Penataan Ruang

1. Pengertian Penataan Ruang..... 39

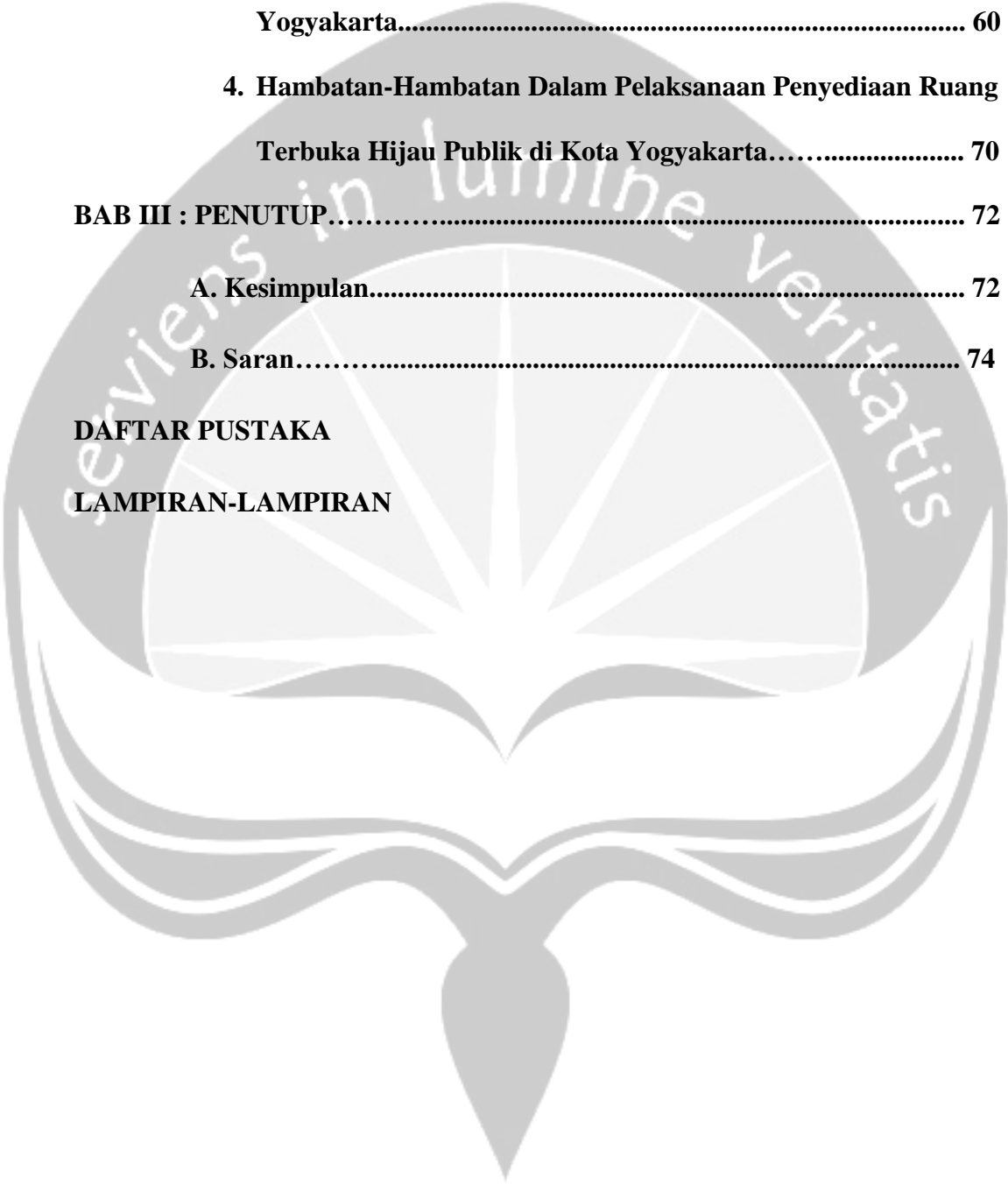
2. Asas Penataan Ruang..... 42

3. Tujuan Penataan Ruang..... 44

4. Penyelenggaraan Penataan Ruang..... 45

D. Pelaksanaan Penyediaan Ruang Terbuka Hijau Publik di Kota Yogyakarta Berdasarkan Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta

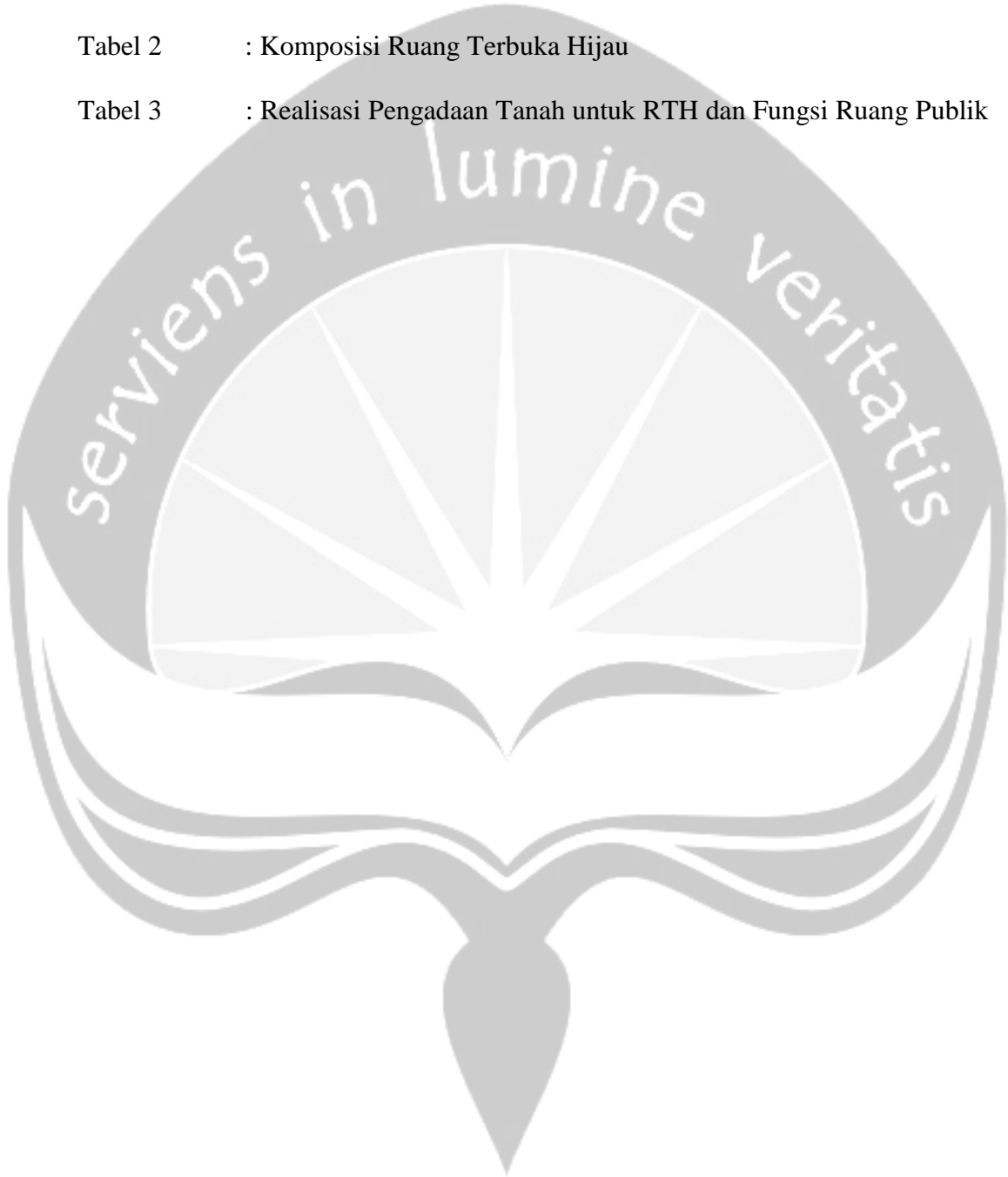
1. Kondisi Ruang Terbuka Hijau di Kota Yogyakarta..... 53



2. Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta.....	59
3. Penyediaan Ruang Terbuka Hijau Publik di Kota Yogyakarta.....	60
4. Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Penyediaan Ruang Terbuka Hijau Publik di Kota Yogyakarta.....	70
BAB III : PENUTUP.....	72
A. Kesimpulan.....	72
B. Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

- Tabel 1 : Bentuk dan Luasan RTH Tiap Kecamatan
- Tabel 2 : Komposisi Ruang Terbuka Hijau
- Tabel 3 : Realisasi Pengadaan Tanah untuk RTH dan Fungsi Ruang Publik



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 : Pembebasan Tanah untuk RTH Publik

Gambar 2 : Pembebasan Tanah untuk RTH Publik

Gambar 3 : Realisasi Pengadaan Tanah untuk RTH

Gambar 4 : Pemanfaatan Fungsi Kawasan Terbuka Hijau

Gambar 5 : Pemanfaatan Fungsi Kawasan Terbuka Hijau

Gambar 6 : Pengembangan Pengelolaan Kawasan Cagar Budaya



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 :Lokasi Pembuatan RTHP Tahun 2011-2017

Lampiran 2 :Surat Keterangan / Izin Pemerintah Daerah Daerah
Istimewa Yogyakarta Sekretariat Daerah

Lampiran 3 :Surat Izin Dinas Perijinan Kota Yogyakarta

