

SKRIPSI

**PELAKSANAAN PEMANFAATAN HUTAN LINDUNG
UNTUK MENDIRIKAN BANGUNAN GEDUNG DI KAWASAN
HUTAN LINDUNG GUNUNG LAWU, KABUPATEN MAGETAN,
JAWA TIMUR**



Diajukan oleh:

CHRISTA ADHI WIBOWO

NPM : 120510876
Bidang studi : Ilmu Hukum
**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan
Lingkungan Hidup**

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

FAKULTAS HUKUM

2016

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PELAKSANAAN PEMANFAATAN HUTAN LINDUNG UNTUK
MENDIRIKAN BANGUNAN DI KAWASAN HUTAN LINDUNG
GUNUNG LAWU, KABUPATEN MAGETAN, JAWA TIMUR**



Diajukan oleh:

Christa Adhi Wibowo

NPM : 120510876

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

**Dosen Pembimbing I
Dr. C. Woro Murdiarti., S.H., M.Hum.**

Tanggal : 8/12 - 2016

Tanda tangan: [Signature]

**Dosen Pembimbing II
Maria Hutapea., S.H., M.Hum.**

Tanggal : 14 Des 2016

Tanda tangan: [Signature]

HALAMAN MOTTO

"In life there is no such thing as destiny, only choice, and the fate that determines"



HALAMAN PERSEMBAHAN

Penulisan Skripsi ini dipersembahkan kepada mereka yang berarti:

1. Tuhan, yang Maha Perkasa dan disebut dengan banyak nama dan disembah dengan banyak cara;
2. Kedua orangtua penulis, Hendro Dwilamto,SH.,MM. dan Dra.Apsari Setyorini, serta kakak terkasih Hajeng Intan Permatasari,SE.,MM.
3. Sahabat-sahabat: Giovanni Arethusa, Leonardus Andres Limpar, Andre Umbu, Agatangelus Dwi Setiawan, Justicia P.A.H., Paramita Dian Andini, Juliana Dutabella, Theodora Rosaria Anindita, Ida Bagus Eka, Michael Tandiyo, Benedicta Putri Dumatubun, Materna Ayu, Maria Nurma, Ade Rosantria Staffi, Wahyu Sesar Nugraha, Famila Ambika, Yohanes Haryo, Pradeva Wardhana, dan Tyafani Hastari.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha segalanya, hingga Penulisan Skripsi yang berjudul **“PELAKSANAAN PEMANFAATAN HUTAN LINDUNG UNTUK MENDIRIKAN BANGUNAN DI KAWASAN HUTAN LINDUNG GUNUNG LAWU, KABUPATEN MAGETAN, JAWA TIMUR”** ini dapat terselesaikan.

Penulisan Skripsi ini tidaklah mungkin dapat selesai tanpa bantuan pihak-pihak yang sedari awal memberikan bimbingan, motivasi, dukungan, yang tidak habis-habisnya kepada Penulis. Oleh karena itu Penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, S.H., LL.M., selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak FX. Endro Susilo, S.H., LL.M. selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Ibu Dr. C. Woro Murdiarti, S.H., M.Hum., dan Ibu Maria Hutapea, S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing penulis yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga, pikiran, serta kesabaran yang tidak habis-habisnya kepada Penulis dalam setiap langkah pengerjaan Penulisan Hukum/Skripsi ini.
4. Bapak Y. Sri Pudyatmoko, S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing Akademik, yang telah membimbing Penulis selama menjadi mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

5. Kedua orangtua, Hendro Dwilamto, S.H., M.M., dan Dra. Apsari Setyorini, serta kakak terkasih Hajeng Intan Permatasari, S.E., M.M., yang tidak habis-habis memberikan semangat, dukungan, serta hiburan kepada Penulis.
6. Sahabat-sahabat seperjuangan: Giovanni Arethusia, Leonardus Andres Limpar, Andre Umbu, Agatangelus Dwi Setiawan, Justicia P.A.H., Paramita Dian Andini, Juliana Dutabella, Theodora Rosaria Anindita, Michael Tandiyo, Benedicta Putri Dumatubun, Materna Ayu, Maria Nurma, Ade Rosantria Staffi, Wahyu Sesar Nugraha, Famila Ambika, Ida Bagus Eka, Yohanes Haryo, Pradeva Wardhana yang sering meluangkan waktu untuk Penulis dalam senda gurau, hangat tenda, gelak tawa, dan diskusi larut malam hingga pagi menjelang.
7. Teman-teman *Student Staff* Laboratorium Hukum FH UAJY yang senantiasa menyertai: Materna Ayu, Dimas Luthfi, Paulina Kasih, Rosalia Devi.
8. Pihak-pihak lain yang terlibat dan tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Penulis menyadari bahwa dalam Penulisan Skripsi ini belumlah sempurna, oleh karena itu Penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun. Penulis juga memohon maaf apabila ada kalimat, ataupun pernyataan yang tidak berkenan bagi pembaca. Akhir kata, semoga Penulisan Hukum/Skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca maupun pihak-pihak lain yang membutuhkan.

Yogyakarta, 7 November 2016

Penulis

ABSTRACT

Indonesia is a country which has many natural resources, particularly forest resources are very many encounter in Indonesia. Forests in Indonesia is a tropical forest the forest is very important for the world as well as and you can find many kind of floral and animal. Forests in Indonesia are very various kinds. forests often encountered in Indonesia is kind of protected forest. Protected forests held to protect the core functions of forests and forest preservation and fertility land. Forests in Indonesia very closely related to the mountain as many Indonesia's forests are on mountain slopes. One of the forest area spacious and beautifully protected are protected forests in mountain Lawu, Magetan district. Protected forest areas in this Lawu mountain is Interestingly, it is in because their buildings are unlicensed buildings stalls semi-permanent and permanent buildings standing on private property 3200mdpl altitude. This incident became the responsibility of the Perum Perhutani. Perum Perhutani is where the party was responsible for the management Protected forest on the island of Java. This incident is not aligned with the Law Law No. 41 of 1999 on Forestry. Because basically in the woods protection should not be established buildings as well as on regional The protected forest Lawu mountain. For building stalls by Perhutani input into the utilization of protected forests is environmental services. However Permanent buildings are privately owned and not for the public not included in the utilization of protected forest Lawu mountain. Perhutani admit their missed on the establishment of the permanent building. Then with that in the future will be more wapada Perhutani and be more assertive.

Keywords: protected forests, Perum Perhutani, tropical forests, mount Lawu, building, permanent, semi-permanent.

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 7 November 2016

Yang menyatakan,

Christa Adhi Wibowo

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian	9
F. Batasan Konsep	16
G. Metode Penelitian	18
H. Sistematika Penulisan Hukum	24

BAB II PEMBAHASAN

A. Tinjauan tentang Hutan Lindung	25
B. Tinjauan tentang Bangunan Gedung	37
C. Hasil Penelitian	40

BAB III PENUTUP

A. Kesimpulan	72
B. Saran	73

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN - LAMPIRAN