

**STUDI RANTAI PASOK MATERIAL SEMEN PADA PROYEK
KONSTRUKSI DI YOGYAKARTA**

Laporan Tugas Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana dari
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Oleh :
CYNTHIA TIRZA CHRISTANTI
NPM : 13 02 14688



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
APRIL 2017**

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

STUDI RANTAI PASOK MATERIAL SEMEN PADA PROYEK KONSTRUKSI DI YOGYAKARTA

Oleh :

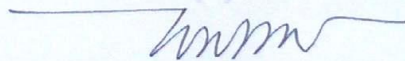
CYNTHIA TIRZA CHRISTANTI

NPM : 13 02 14688

telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta, *25 APRIL 2017*

Pembimbing



(Dr. Ir. Wulfram I Ervianto, M.T.)

Disahkan oleh:

Program Studi Teknik Sipil

Ketua



(J. Januar Sudjati, S.T., M.T.)

LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

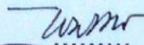

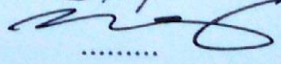
STUDI RANTAI PASOK MATERIAL SEMEN PADA PROYEK KONSTRUKSI DI YOGYAKARTA



Oleh :

CYNTHIA TIRZA CHRISTANTI

NPM : 13 02 14688

Nama Dosen	Tanda Tangan	Tanggal
Penguji I : Dr. Ir. Wulfram I Ervianto, M.T.		25 APRIL 2017
Penguji II : Nectaria Putri Pramesti, S.T., M.T.		25/04/2017
Penguji III : Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D		25/4/17

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul:

STUDI RANTAI PASOK MATERIAL SEMEN PADA PROYEK KONSTRUKSI DI YOGYAKARTA

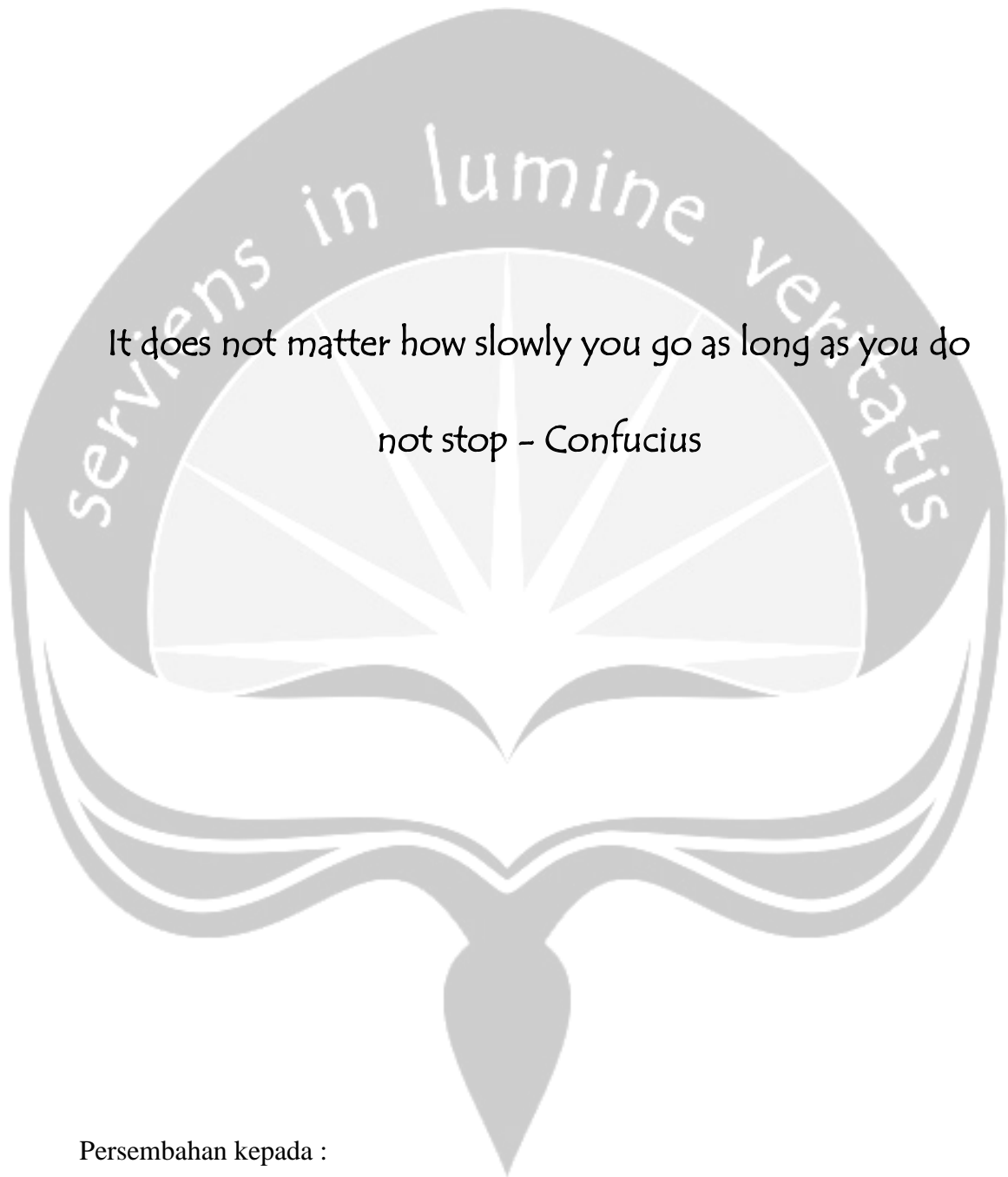
Benar – benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti di kemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, April 2017

Yang membuat pernyataan



(Handwritten signature)
(Cynthia Tirza Christanti)



Persembahan kepada :

Tuhan Yesus Kristus, Papah, Mamah, Reynaldi, dan teman-teman Teknik Sipil

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas berkat, rahmat dan karunia-Nya yang selalu tercurah, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Studi Rantai Pasok Material Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta” sebagai syarat untuk menyelesaikan pendidikan Program Strata I Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam menyusun maupun mengumpulkan data untuk Tugas Akhir ini penulis telah banyak mendapat bimbingan, bantuan, dan dorongan moral dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini, antara lain kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa atas karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan baik.
2. Bapak Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak J. Januar Sudjati, S.T., M.T., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Bapak Dr. Ir. Wulfram I Ervianto, M.T., sebagai Dosen Pembimbing penulis.
5. Bapak Ferianto Raharjo, ST., M.T., selaku Koordinator Tugas Akhir Bidang Manajemen Konstruksi.
6. Seluruh Dosen Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

7. Kedua orang tua dan adik tercinta yang selalu memberikan doa, semangat, dan perhatian kepada penulis.
8. Teman-teman seperjuangan dari awal masuk kuliah hingga menyelesaikan Tugas Akhir yang telah banyak membantu serta memberi dukungan dan semangat : Valentina Ratri Mutiara C , Vannesa Evi Estriana dan Veronika Inge Anggraeni.
9. Andriyanto Surya Wijaya yang selalu setia menemani dan memberi dukungan kepada penulis dalam mengerjakan Tugas Akhir.
10. Teman-teman Kos Floraya yang menghibur, membantu serta mendukung penulis : Valentina Ratri Mutiara C, Karmelia Melania, Devina Martina, dan Siska Maristella.
11. Teman-teman seperjuangan TS 2013 dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu – persatu yang telah membantu proses penyusunan Tugas Akhir.

Penulis menyadari sepenuhnya Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan Tugas Akhir ini.

Yogyakarta, April 2017

Penulis

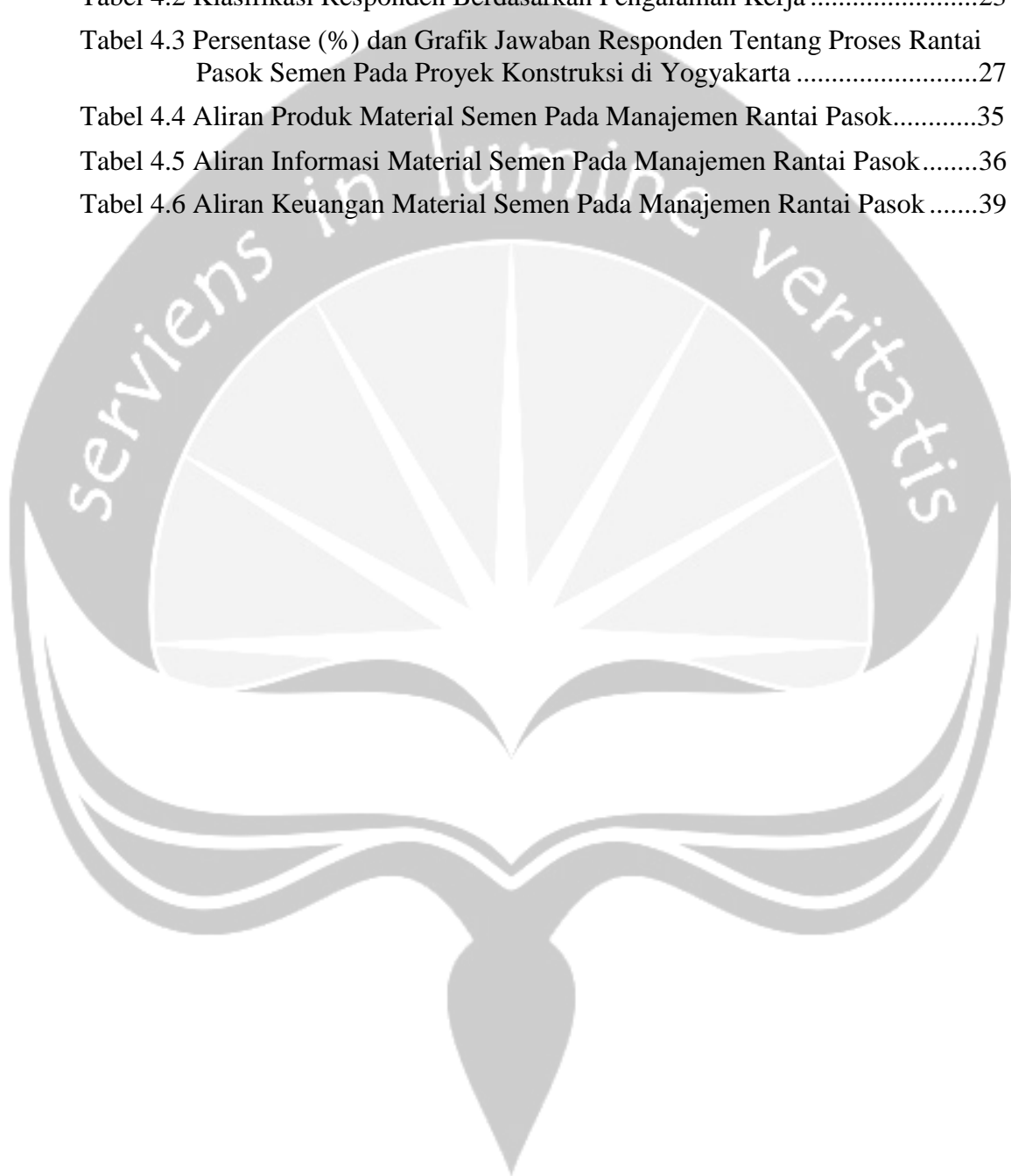
DAFTAR ISI

JUDUL	i
PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
INTISARI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Keaslian Tugas Akhir	4
1.5 Tujuan Penelitian	4
1.6 Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Proyek Konstruksi	6
2.2.1 Ciri – ciri Proyek Konstruksi	6
2.2 Manajemen Rantai Pasok (<i>Supply Chain Management</i>)	7
2.2.1 Rantai Pasok	7
2.2.2 Manajemen Rantai Pasok (<i>Supply Chain Management</i>)	8
2.2.3 Tujuan Manajemen Rantai Pasok (<i>Supply Chain Management</i>) ..	8
2.2.4 Pelaku-Pelaku Rantai Pasok	9
2.3 Material Konstruksi	11
2.4 Semen	12
2.4.1 Tipe-tipe Semen	13
2.5 Persebaran Material Semen	13
2.6 Pola Rantai Pasok Semen	14
BAB III METODE PENELITIAN	18
3.1 Metode Pengumpulan Data	18

3.2 Objek Penelitian	18
3.3 Lokasi Penelitian	18
3.4 Komposisi Kuisisioner.....	18
3.5 Metode Analisis Data	19
3.5.1 Analisis Deskriptif.....	19
3.5.2 Analisis Hitungan <i>Mean</i> (Rata-rata)	20
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	21
4.1 Umum.....	21
4.2 Data Perusahaan Kontraktor dan Proyek Responden.....	21
4.3 Klasifikasi Responden.....	22
4.3.1 Klasifikasi Responden Berdasarkan Jabatan dalam Pekerjaan... 22	
4.3.2 Klasifikasi Responden Berdasarkan Pengalaman Kerja..... 23	
4.4 Analisis Rantai Pasok Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta 24	
4.4.1 Gambaran Umum Rantai Pasok Semen..... 24	
4.4.2 Rantai Pasok Semen Proyek Konstruksi di Yogyakarta..... 27	
4.5 Analisis <i>Mean</i> Manajemen Rantai Pasok Material Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta.....	34
4.5.1 Aliran Produk Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	34
4.5.2 Aliran Informasi Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	36
4.5.3 Aliran Keuangan Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	38
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	41
5.1 Kesimpulan.....	41
5.1.1 Rantai Pasok Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta 41	
5.1.2 Manajemen Rantai Pasok Material Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta dengan Analisis <i>Mean</i>	42
5.2 Saran.....	44
DAFTAR PUSTAKA	46
LAMPIRAN.....	49

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Klasifikasi Responden Berdasarkan Jabatan dalam Pekerjaan	22
Tabel 4.2 Klasifikasi Responden Berdasarkan Pengalaman Kerja	23
Tabel 4.3 Persentase (%) dan Grafik Jawaban Responden Tentang Proses Rantai Pasok Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta	27
Tabel 4.4 Aliran Produk Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	35
Tabel 4.5 Aliran Informasi Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	36
Tabel 4.6 Aliran Keuangan Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok	39



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Nilai Konstruksi DIY.....	1
Gambar 1.2 Grafik Konsumsi Semen Nasional Provinsi DIY.....	2
Gambar 2.1 Gambar Pelaku <i>Supply Chain Management</i> Konstruksi.....	10
Gambar 2.2 Peta Persebaran Pabrik dan Distributor Semen di Indonesia.....	14
Gambar 2.3 Pola Rantai Pasok Material Semen	15
Gambar 4.1 Rantai Pasok Semen.....	25
Gambar 4.2 Rantai Pasok Semen Pada Proyek Konstruksi di Yogyakarta.....	32
Gambar 4.3 Grafik Analisis <i>Mean</i> Aliran Produk Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok	35
Gambar 4.4 Grafik Analisis <i>Mean</i> Aliran Informasi Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok	37
Gambar 4.5 Grafik Analisis <i>Mean</i> Aliran Keuangan Material Semen Pada Manajemen Rantai Pasok.....	39

INTISARI

STUDI RANTAI PASOK MATERIAL SEMEN PADA PROYEK KONSTRUKSI DI YOGYAKARTA, Cynthia Tirza Christanti, NPM 13.02.14688, tahun 2017, Bidang Peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Kebutuhan akan material konstruksi, misalnya semen, semakin meningkat dari tahun ke tahun seiring dengan bertambahnya pembangunan proyek-proyek konstruksi. Hal ini memicu terjadinya persaingan antara penyedia material konstruksi untuk mempertahankan usahanya serta proyek konstruksi harus menentukan penyedia material yang tepat untuk memenuhi kebutuhan dilapangan. Oleh karena itu diperlukan penerapan manajemen rantai pasok pada proyek konstruksi. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui proses rantai pasok dan pihak-pihak yang terlibat di dalamnya serta manajemen rantai pasok material semen di Yogyakarta.

Penelitian ini dilakukan dengan membagikan kuisisioner kepada tujuh kontraktor yang sedang mengerjakan proyek konstruksi di Yogyakarta. Responden yang terlibat dalam pengisian kuisisioner antara lain *project manager*, *site manager*, *site engineer*, logistik dan pelaksana. Metode yang digunakan untuk mengolah data adalah analisis deskriptif untuk mengetahui proses rantai pasok dan pihak-pihak yang terlibat dan analisis hitungan *mean* untuk mengetahui manajemen rantai pasok material semen di proyek konstruksi.

Hasil yang diperoleh dari pengolahan data dapat diketahui pihak-pihak yang terlibat dalam proses rantai pasok material semen di Yogyakarta antara lain pabrik, distributor, *owner* atau pemilik distributor, logistik proyek, bagian keuangan proyek, dan pekerja bagian gudang pada proyek konstruksi. Terdapat tiga proses rantai pasok yaitu proses pemesanan, proses pembayaran, dan proses pengiriman. Dalam proses pemesanan logistik melakukan pemesanan semen melalui SMS atau telepon ke pihak distributor yaitu kepada *owner* atau pemilik distributor tersebut. Setelah semen dipesan maka proses yang kedua yaitu proses pembayaran adalah bagian keuangan proyek melakukan pembayaran dengan cara transfer. Proses yang ketiga yaitu proses pengiriman, semen yang telah diterima distributor dari pabrik semen, kemudian dikirim ke proyek-proyek konstruksi yang berada di satu wilayah yang sama dengan distributor. Setelah semen tiba, pekerja bagian gudang mencatat tanggal penerimaan semen serta diangkut ke gudang penyimpanan proyek. Manajemen rantai pasok material semen pada proyek-proyek konstruksi di Yogyakarta tergolong dalam kategori baik ditinjau dari aliran produk material semen, aliran informasi material semen, serta aliran keuangan material semen.

Kata kunci : rantai pasok, manajemen rantai pasok, *supply chain management*, material, semen