

SKRIPSI

**PELAKSANAAN PENGENDALIAN PEMAKAIAN AIR TANAH OLEH
HOTEL DI KOTA YOGYAKARTA**



Diajukan oleh :

Donald Mamusung

NPM : 120510821

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

FAKULTAS HUKUM

2016

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PELAKSANAAN PENGENDALIAN PEMAKAIAN AIR TANAH OLEH HOTEL
DI KOTA YOGYAKARTA**



Diajukan oleh :

Donald Mamusung

NPM : 120510821

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendaran

Dosen Pembimbing

Tanggal : 15 Desember 2016

FX. Endro Susilo, S.H.,LLM.

Tanda Tangan :

A handwritten signature in black ink, appearing to be "FX. Endro Susilo", written over a horizontal line.

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**PELAKSANAAN PENGENDALIAN PEMAKAIN AIR TANAH OLEH HOTEL DI
KOTA YOGYAKARTA**



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi

Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 11 Desember 2016

Tempat : Ruang Sidang Dekanat Lantai 1 Fakultas Hukum Atma Jaya

Susunan Tim Penguji :

Ketua : Dr. C Woro Murdiati R, S.H., M. Hum

Sekretaris : Maria Hutapea, S.H., M. Hum

Anggota : FX, Endro Susilo, S.H., LL.M

Tanda Tangan

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



FX Endro Susilo, S.H., LL.M.
HUKUM

HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji syukur penulis panjatkan pada Tuhan Yesus Kristus, berkat kasih dan karunianya penulisan hukum yang berjudul “Pelaksanaan Pengendalian Pemakaian Air Tanah Oleh Hotel di Kota Yogyakarta”. Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. Papa dan Mama tercinta yang selalu memberikan kasih yang tulus, membiayai semua keperluan selama kuliah, nasehat yang sangat berarti, dan setiap doa-doa yang dipanjatkan bagi penulis.
2. Saudara dan saudari kandung saya, yang sudah memberikan motivasi pada penulis untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
3. Asya Indah, terima kasih telah memberikan semangat, hiburan, serta menjadi teman penulis selama menyelesaikan penulisan hukum ini.
4. Sahabat saya Fernando Sahalata, Ronald Siahaan, Cindy Wattimena, Edwin Lauw, Fabel, Artono Simanungkalit, Gibson Pandiangan, Arinton, Lidya Tarigan, Alston, Redy Savendra, dan lain-lain yang telah memberi dukungan untuk menyelesaikan skripsi.
5. Teman seperjuangan saya Patricko Untajana, Roland, Ayub, Rian Walelang, Melvin, Jessica, Dea dan lain-lain yang membuat saya terpacu untuk menyelesaikan skripsi.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan pada Tuhan Yesus, berkat kasih dan karunianya penulisan hukum yang berjudul “Pelaksanaan Pengendalian Pemakaian Air Tanah Oleh Hotel di Kota Yogyakarta” dapat penulis selesaikan. Penulis yakin bahwa penulisan hukum ini tidak akan selesai tanpa adanya bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu, terutama kepada :

1. Bapak FX. Endro Susilo, S.H.,LL.M selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta sekaligus selaku pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan masukan, nasehat, saran, dan kritik sehingga penulisan ini dapat selesai.
2. Segenap Dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan umumnya dan ilmu hukum khususnya kepada penulis, sehingga dapat dijadikan bekal dalam penulisan skripsi ini dan dapat menjadi bekal bagi penulis untuk kedepannya.
3. Staf dan Karyawan di Fakultas Hukum Atma Jaya Yogyakarta.
4. Bapak Feri Edi Sunantyo, Kepala Sub Bidang Pengawasan dan Pengendalian Kualitas Lingkungan Hidup Badan Lingkungan Hidup Kota Yogyakarta, yang telah memberikan data dan informasi yang terkait dengan penulisan skripsi ini.
5. Nursulistio Hadi, Kepala Sub Bagian Umum Dinas Perizinan Kota Yogyakarta, yang telah memberikan data dan informasi yang terkait dengan penulisan skripsi ini.

6. Kusno Wibowo Kepala Seksi Perencanaan Bidang Energi Sumber Daya Manusia, Dinas PUP dan ESDM Provinsi DIY, yang telah memberikan data dan informasi yang terkait dengan penulisan skripsi ini.
7. Sigit Setiadi Staff Bidang Pembinaan Pengembangan Pariwisata, Dinas Pariwisata Kota Yogyakarta, yang telah memberikan data dan informasi yang terkait dengan penulisan skripsi ini.
8. Agus Andrianto, Staff Integrasi Pengolahan dan Desiminasi Statistik, Badan Pusat Statistik Kota Yogyakarta, yang telah memberikan data dan informasi yang terkait dengan penulisan skripsi ini.
9. Semua pihak terkait yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang ikut membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan hukum ini terdapat banyak kekurangan, untuk itu penulis merasa perlu untuk menerima kritik dan saran yang membangun sehingga dapat membantu dalam penyempurnaan penulisan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap penulisan ini dapat memberikan manfaat bagi penulis sendiri khususnya dan bagi pihak pada umumnya serta bagi pengembangan ilmu pengetahuan

Yogyakarta, 15 Desember 2016

Penulis

Donald Mamusung

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

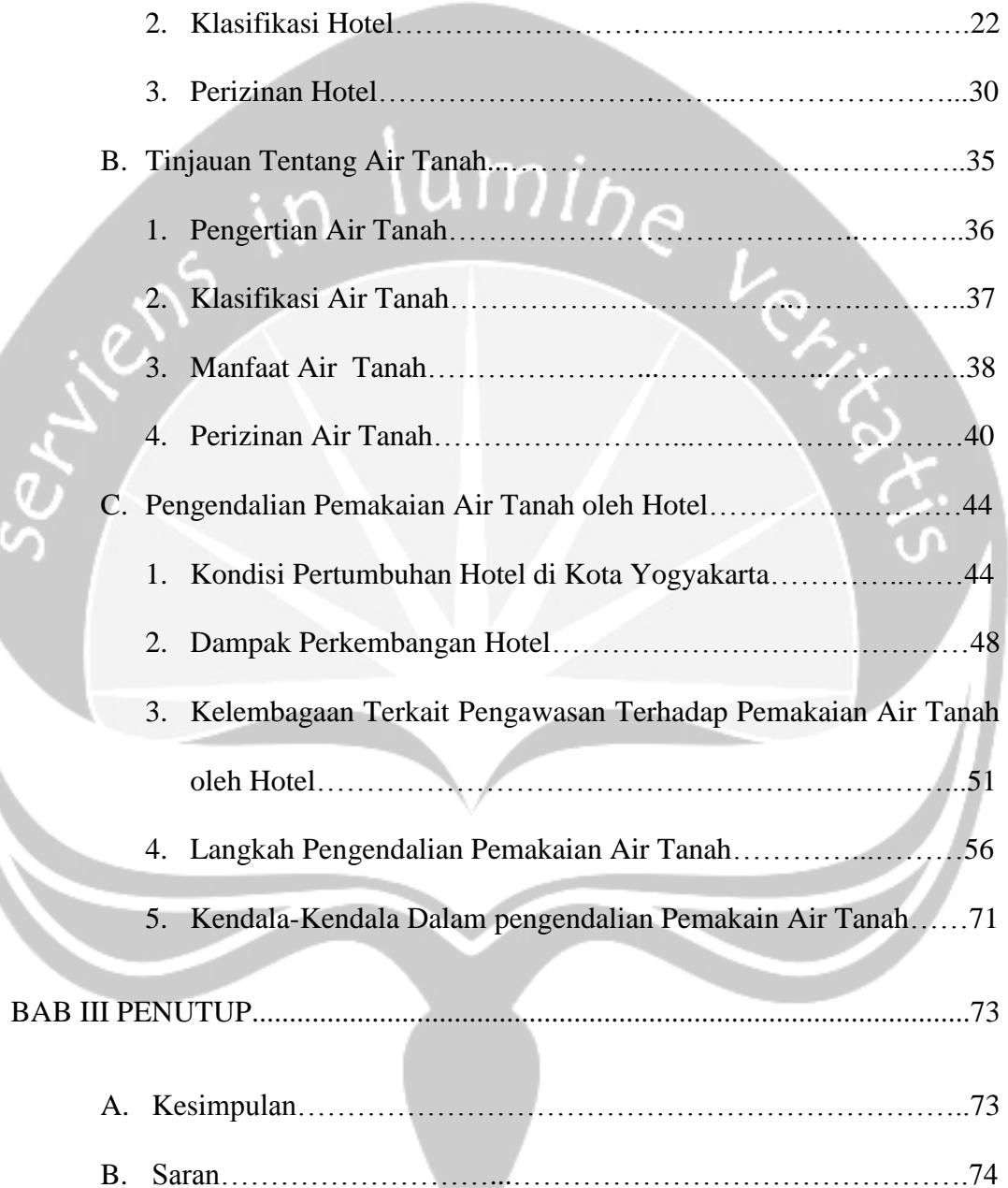
Yogyakarta, 15 Desember 2016

Yang menyatakan,

Donald Mamusung

DAFTAR ISI

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Halaman Judul..... | i |
| Halaman Persetujuan..... | ii |
| Halaman Pengesahan..... | iii |
| Halaman Persembahan..... | iv |
| Kata Pengantar..... | v |
| Pernyataan Keaslian..... | vii |
| Daftar Isi..... | viii |
| Abstract..... | x |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 4 |
| C. Tujuan Penelitian..... | 4 |
| D. Manfaat Penelitian..... | 4 |
| E. Keaslian Penelitian..... | 5 |
| F. Batasan Konsep..... | 9 |
| G. Metode Penelitian..... | 10 |
| BAB II PEMBAHASAN..... | 18 |



| | |
|---|-----------|
| A. Tinjauan Tentang Hotel..... | 18 |
| 1. Pengertian Hotel..... | 18 |
| 2. Klasifikasi Hotel..... | 22 |
| 3. Perizinan Hotel..... | 30 |
| B. Tinjauan Tentang Air Tanah..... | 35 |
| 1. Pengertian Air Tanah..... | 36 |
| 2. Klasifikasi Air Tanah..... | 37 |
| 3. Manfaat Air Tanah..... | 38 |
| 4. Perizinan Air Tanah..... | 40 |
| C. Pengendalian Pemakaian Air Tanah oleh Hotel..... | 44 |
| 1. Kondisi Pertumbuhan Hotel di Kota Yogyakarta..... | 44 |
| 2. Dampak Perkembangan Hotel..... | 48 |
| 3. Kelembagaan Terkait Pengawasan Terhadap Pemakaian Air Tanah oleh Hotel..... | 51 |
| 4. Langkah Pengendalian Pemakaian Air Tanah..... | 56 |
| 5. Kendala-Kendala Dalam pengendalian Pemakain Air Tanah..... | 71 |
| BAB III PENUTUP..... | 73 |
| A. Kesimpulan..... | 73 |
| B. Saran..... | 74 |

Daftar Pustaka

Lampiran

ABSTRACT

The rapid growth of hotel in Yogyakarta City has caused ground water crisis due to the uncontrolled use of ground water. The Legal issues raised are firstly, how the use of ground water by hotels is controlled, and secondly, what obstacles are faced in controlling the use of ground water. The purpose of this research is to know how BLH controls the use of ground water by hotel in the city of yogyakarta and obstacles faced by BLH. Data were collected through both interviews with respondents and study literature. The research finding shows that BLH has controlled the use of ground water by hotel, but it has not yet conducted maximally, because of a number of problems, namely, the limited number of BLH's professional human resources, lack of coordination between BLH and related agencies, as well as lack of socialization. It is therefore, recommended that BLH add a number of professional workers, improve socialization and the coordination with related government agencies.

Keywords: hotel, groundwater, BLH control.