

**Analisis Penghematan Pajak Yang Dapat Dilakukan Toko Surya,
Jika Membeli Aktiva Tetap Dengan Alternatif Pendanaan Tunai,
Kredit Bank, Dan Sewa Guna Usaha (*leasing*)
Pada Toko Surya**

SKRIPSI

**Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)
Pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



**Disusun Oleh:
Herman Kristianto
NPM : 05 04 15798**

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2011**

SKRIPSI

**Analisis Penghematan Pajak Yang Dapat Dilakukan Toko Surya, Jika
Membeli Aktiva Tetap Dengan Alternatif Pendanaan Tunai, Kredit Bank,
Dan Sewa Guna Usaha (*leasing*) Pada Toko Surya**

Disusun oleh :

Herman Kristianto

NPM : 05 04 15798

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing Utama

[Signature]

Dra. Erly Suandy, M.Si., Akt.

Tanggal 19 April 2011

SKRIPSI

Analisa Penghematan Pajak Jika Melakukan Pembiayaan Aktiva Tetap Dengan Alternatif Secara Tunai, Kredit Bank, Dan Sewa Guna Usaha (*leasing*) Pada Toko Surya

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Herman Kristianto

NPM : 05 04 15798

**Telah dipertahankan didepan panitia pada tanggal 8 Juni 2011
Dan dinyatakan memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat
Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji

Dra. Erly Suandy, M.Si., Akt

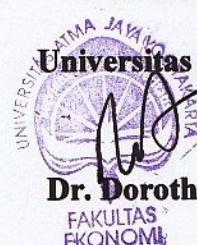
Anggota Panitia Penguji

Ch. Heni Kurniawan, SE., M.Si.

H. Andre Purwanugraha, SE., MBA.

Yogyakarta, Juni 2011

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Dorothea Wahyu Ariani, MT.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

**ANALISA PENGHEMATAN PAJAK JIKA MELAKUKAN
PEMBIAYAAN AKTIVA TETAP DENGAN ALTERNATIF SECARA
TUNAI, KREDIT BANK, DAN SEWA GUNA USAHA (*LEASING*)
PADA TOKO SURYA**

benar-benar hasil karya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan maupun ide orang lain dinyatakan secara tertulis pada karya tulis ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian maupun seluruh karya tulis ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 2 Mei 2011

Yang menyatakan,



Herman Kristianto

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah Bapa Yang Maha Kuasa atas segala kasih dan pertolonganNya melalui Tuhan Yesus Kristus, serta karunia Roh Kudus-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan segenap kemampuan yang ada sebagai syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, yang telah menyumbangkan pikiran, tenaga, dan bimbingan kepada penulis, baik secara langsung maupun tidak langsung, maka dalam kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Tuhan Yesus Sang Juru Selamat Hidupku, dan sahabat sejatiku sebagai sumber inspirasiku dan Roh Kudus yang selalu membantuku dalam menjalani kehidupanku.
2. Ibu Dra. Erly Suandy, M.si., Akt. selaku dosen pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, nasihat dan masukan yang berharga kepada saya selaku penulis.
3. Keluargaku tercinta, Mama, Papa, Norman, Eri, Om Nico yang sangat luar biasa memberikan semangat dan doa buatku dalam penyusunan skripsi ini. Kalian adalah semangat hidupku yang membuatku tetap kuat menjalani kehidupan ini.

4. Sahabatku di Yogyakarta, terutama yang sangat spesial dan luar biasa buat aku dan hidup ku, Siska Hananta, selalu ada di hati walaupun kita tidak selalu ketemu tapi selamanya selalu ada dihati.
5. Sahabat-sahabatku di Solo Nyonyo terimakasih banyak buat semua bantuanmu selama ini. dan semuanya yang selalu setia mendoakan, menguatkan dan menghiburku saat aku merasa ga kuat ataupun jatuh.
Terima kasih sahabatku..aku mengasihi kalian.
6. Keluarga kedua ku Gasak Jaya (Dimas, Rangga, Itok, Mattew) makasih juga selama ini selalu menghiburku dengan canda dan tawa kalian semua.
7. Teman-teman SMA (Samuel, Henky, Agung, Erika, Harnawan, Fernando, Andre) yang selalu memberikan semangat dan sharing informasi selama ini, Thanx yach.
8. Seluruh dosen, staff karyawan, dan CS Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
9. Seluruh teman-teman yang tidak dapat disebutkan satu demi satu.
Terima kasih atas dukungan, penghiburan, dan semangatnya.

Penulis menyadari sepenuhnya hasil dari penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena kesediaan dari pembaca untuk memberikan kritik dan saran akan penulis terima dengan senang hati untuk membuat skripsi ini menjadi lebih baik.

Akhirnya, penulis berharap semoga skripsi ini dapat membantu dan bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkan.



Yogyakarta, 2 Mei 2011

Penulis

Herman Kristianto



Skripsi Ini Kupersembahkan Untuk:

**Tuhan Yesus Juru Selamatku, Mama'ku
tercinta, Papah, dan seluruh keluarga serta
sahabatku yang sangat mengasihi aku...**

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
INTISARI	xv

BAB I PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang Masalah.....	1
I.2. Rumusan Masalah.....	8
I.3. Batasan Masalah.....	9
I.4. Tujuan Penelitian.....	9
I.5. Manfaat Penelitian	10
I.6. Metodologi Penelitian.....	10
I.6.1. Jenis Data.....	10
I.6.2. Pengumpulan Data	11

I.6.3.	Teknik Analisis Data	12
I.7.	Sistematika Penulisan.....	14

BAB II LANDASAN TEORI

2.1.	Aktiva Tetap	17
2.1.1.	Pengertian Aktiva Tetap Berwujud	17
2.1.2	Kelompok Aktiva Tetap.....	19
2.1.3.	Penyusutan Aktiva Tetap Berwujud.....	20
2.1.4.	Metode Penyusutan Aktiva Tetap Berwujud.....	21
2.2.	Transaksi Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Tunai.....	24
2.2.1.	Pengertian Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Tunai.....	24
2.2.2.	Perlakuan Perpajakan Untuk Transaksi Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Tunai	24
2.3.	Transaksi Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Kredit Bank	25
2.3.1.	Pengertian Kredit Bank.....	25
2.3.2.	Jenis Kredit Bank Berdasarkan Jangka Waktu	25
2.3.3.	Perlakuan Perpajakan Untuk Transaksi Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Kredit Bank.....	27
2.4.	Transaksi Pembiayaan Aktiva Tetap Melalui Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>)	28
2.4.1.	Definisi Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>)	28
2.4.2.	Jenis Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>)	29
2.4.3.	Manfaat Pembiayaan Aktiva Tetap Melalui Sewa Guna Usaha	

(leasing)	32
-----------------	----

2.4.4. Perlakuan Perpjakan Untuk Pembiayaan Aktiva Tetap Melalui Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>)	37
2.4.5. Perbandingan Biaya yang Dapat Dikurangkan dari Alternatif Pembiayaan Tunai, Kredit Bank, dan Sewa Guna Usaha (leasing)	37

BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

3.1. Sejarah dan Gambaran Umum Perusahaan	41
3.2. Tujuan Perusahaan.....	44
3.3. Struktur Organisasi dan Uraian Tugas Tiap Bagian	45
3.4. Personalia Perusahaan	48
3.5. Kebijakan Akuntansi Perusahaan.....	49

BAB IV ANALISIS DATA

4.1. Rencana Pembiayaan Aktiva Tetap dengan Alternatif Secara Tunai, Kredit Bank, atau Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>).....	52
4.2. Alternatif Pendanaan Aktiva Tetap Secara Tunai.....	53
4.2.1. Perhitungan Biaya Beserta Nilai Tunainya (<i>present value</i>) untuk Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Tunai	55
4.3. Alternatif Pendanaan Aktiva Tetap Secara Kredit Bank	56
4.3.1 Perhitungan Biaya Beserta Nilai Tunainya (<i>present value</i>) untuk Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Kredit Bank	60
4.4. Alternatif Pendanaan Aktiva Tetap Secara Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>).....	61

4.4.1	Perhitungan Biaya Beserta Nilai Tunainya (<i>present value</i>) untuk Pembiayaan Aktiva Tetap Secara Kredit Bank	65
4.5.	Perbandingan Biaya yang dapat Dikurangkan dari Alternatif Pembiayaan Tunai, Kredit Bank, dan Sewa Guna Usaha (<i>leasing</i>)	66
4.6.	Analisis dan Pembahasan	68

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1.	Kesimpulan.....	71
5.2.	Saran.....	72

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.	Harta Berwujud Kelompok Bukan Bangunan Berdasarkan Masa Manfaat	21
Tabel 2.2.	Tarif Penyusutan Aktiva Tetap Berwujud Bukan Bangunan Dengan Metode Garis Lurus	22
Tabel 2.3.	Tarif Penyusutan Aktiva Tetap Berwujud Bukan Bangunan Dengan Metode Saldo Menurun	22
Tabel 2.4.	Perhitungan Penyusutan Dengan Metode Saldo Menurun	23
Tabel 2.5.	Perbandingan Biaya-Biaya Yang Dapat Dikurangkan Dari Ketiga Alternatif Pendanaan	39
Tabel 3.1.	Daftar Aktiva Tetap Toko Surya	49
Tabel 4.1.	Biaya Penyusutan Truk FE 73 Dengan Alternatif Pendanaan Secara Tunai Dan Nilai Tunainya	54
Tabel 4.2.	Rincian Biaya Administrasi Pendaanaan Truk FE 73 Dengan Alternatif Kredit Bank	58
Tabel 4.3.	Biaya Penyusutan Truk FE 73 Dengan Alternatif Pendanaan Melalui Kredit Bank Dan Nilai Tunainya	59
Tabel 4.4.	Rincian Biaya Administrasi Pendaanaan Truk FE 73 Dengan Alternatif Sewa Guna Usaha (<i>Leasing</i>).....	63
Tabel 4.5.	Biaya Penyusutan Truk FE 73 Yang Dibeli Dengan Sewa Guna Usaha (<i>Leasing</i>) Secara Finance Lease Dan Nilai Tunainya	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1. Struktur Organisasi Toko Surya	47
--	----



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Laporan Laba Rugi Komersial Toko Surya
- Lampiran 2 Laporan Laba Rugi Fiskal Toko Surya
- Lampiran 3 Neraca Toko Surya
- Lampiran 4 Skedul Pembayaran Angsuran Pinjaman Kredit Bank Beserta Bunga
- Lampiran 5 Skedul Pembayaran Angsuran Sewa Guna Usaha (*Leasing*)
- Lampiran 6 Perbandingan Alternatif Pembiayaan Aktiva Tetap Berdasarkan Nominal
dan Nilai Tunai
- Lampiran 7 Jenis-Jenis Harta Berwujud

**Analisis Penghematan Pajak Yang Dapat Dilakukan Toko Surya,
Jika Membeli Aktiva Tetap Dengan Alternatif Pendanaan Tunai,
Kredit Bank, Dan Sewa Guna Usaha (*leasing*) PADA TOKO SURYA**

Disusun oleh:

Herman Kristianto

NPM : 05 04 15798

Pembimbing Utama

Dra. Erly Suandy, M.Si., Akt.

Intisari

Penelitian ini akan membahas tentang pembelian aktiva tetap dengan alternatif secara tunai, kredit bank, dan sewa guna usaha (*leasing*). Dalam penelitian ini akan dibahas mengenai penghematan pajak yang dapat dilakukan perusahaan apabila melakukan pembelian aktiva tetap dengan alternatif di atas, sehingga jumlah pajak yang di bayarkan oleh perusahaan menjadi lebih efisien.

Dalam hasil analisis didapat bahwa alternatif pembelian aktiva tetap melalui sewa guna usaha (*leasing*) memiliki jumlah penghematan pajak yang paling besar jika dibandingkan dengan alternatif pembelian tunai maupun kredit bank. Hal ini disebabkan karena sewa guna usaha (*leasing*) memiliki beban paling besar, sehingga laba yang diperoleh terlihat lebih kecil. Sebagai akibatnya adalah penghematan pajak yang dari sewa guna usaha (*leasing*) menjadi paling besar.

*Keywords : tax planning, penghematan pajak, sewa guna usaha (*leasing*)*