

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Perkembangan dunia konstruksi di Indonesia saat ini sedang berkembang pesat. Kegiatan konstruksi banyak dilakukan di berbagai daerah di Indonesia, salah satunya di Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta. Hal ini dapat dilihat dari banyaknya proyek konstruksi yang sedang dikerjakan.

Proyek konstruksi selalu terikat dengan tenaga kerja. Tenaga kerja adalah salah satu faktor yang sangat berpengaruh dalam sebuah pekerjaan, termasuk dalam sebuah pekerjaan konstruksi. Setiap tenaga kerja dituntut memiliki produktivitas kerja yang tinggi.

Produktivitas merupakan hal yang sangat penting dalam menyelesaikan suatu pekerjaan. Kurangnya perhatian akan produktivitas maka hasil dari sebuah pekerjaan akan rendah atau kurang memuaskan. Secara umum produktivitas adalah perbandingan antara hasil kegiatan (*output*) dan masukan (*input*). Menurut Sinungan (2009), faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja antara lain: manusia, modal, produksi, lingkungan organisasi. Sebuah pekerjaan apabila tidak didukung dengan tenaga kerja yang bagus dalam hal produktivitas, tidak akan memberikan hasil yang maksimal dan memuaskan dalam sebuah proyek konstruksi. Sukses dan tidaknya proyek konstruksi tergantung pada efektivitas pengelolaan sumber daya. Salah satu sumber daya adalah faktor manusia, yaitu tenaga kerja

(tukang dan pekerja) menjadi penentu untuk mencapai tingkat produktivitas (Ervianto, 2005).

Berdasarkan pada latar belakang tersebut, pada penelitian ini difokuskan pada faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja. Dengan demikian judul yang diangkat dalam penelitian ini adalah “Faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja pada proyek konstruksi di Daerah Istimewa Yogyakarta”.

### **1.2 Rumusan Masalah**

Berdasarkan pada latar belakang masalah, maka rumusan masalah pada penelitian ini adalah :

1. Bagaimana pengaruh faktor manusia terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.
2. Bagaimana pengaruh faktor modal terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.
3. Bagaimana pengaruh faktor produksi terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.
4. Bagaimana pengaruh faktor lingkungan organisasi terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.

### **1.3 Batasan Masalah**

Dalam penelitian ini ada beberapa batasan masalah yang ditentukan agar penelitian lebih terfokus sehingga tidak menyimpang dari rumusan masalah yang telah dituliskan di atas, yaitu sebagai berikut :

1. Objek penelitian dilakukan pada proyek konstruksi di Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
2. Responden penelitian adalah *site manager* yang berasal dari proyek konstruksi di wilayah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
3. Metode pengumpulan data adalah dengan kuisisioner.
4. Dalam penelitian ini, peneliti menggunakan faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja menurut Sinungan (2009) yaitu sebagai berikut:
  - a. Faktor manusia
  - b. Faktor modal
  - c. Faktor produksi
  - d. Faktor lingkungan organisasi

#### **1.4 Keaslian Penelitian**

Menurut data tugas akhir yang ada di Atma Jaya Yogyakarta, tugas akhir dengan judul Faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja pada proyek konstruksi di Daerah Istimewa Yogyakarta belum pernah dilakukan sebelumnya.

#### **1.5 Tujuan Penelitian**

Tujuan dilakukannya penelitian ini adalah :

1. Mengetahui bagaimana pengaruh faktor manusia terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.
2. Mengetahui bagaimana pengaruh faktor modal terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.

3. Mengetahui bagaimana pengaruh faktor produksi terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.
4. Mengetahui bagaimana pengaruh faktor lingkungan organisasi terhadap produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.

#### **1.6 Manfaat Penelitian**

Dalam penulisan penelitian ini terdapat manfaat baik bagi penulis yaitu memberikan pengetahuan tentang faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas pekerja pada proyek konstruksi dan juga sebagai evaluasi dan pembelajaran untuk meningkatkan produktivitas pekerja pada proyek konstruksi.