

TESIS

**KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN
PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT
ANTARA PT. BHARINTO EKATAMA DENGAN
MASYARAKAT HUKUM ADAT SUKU DAYAK
BENUAQ DI KABUPATEN KUTAI BARAT**



LIA AGNESIA D.

No. Mhs. : 155202503/PS/MIH

PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM

PROGRAM PASCASARJANA

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2017

TESIS

KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN
PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT ANTARA
PT. BHARINTO EKATAMA DENGAN MASYARAKAT HUKUM
ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI KABUPATEN KUTAI
BARAT



LIA AGNESIA D.

No. Mhs. : 155202503/PS/MIH

PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM PROGRAM
PASCASARJANA UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2017

TESIS

KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN
PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT ANTARA
PT. BHARINTO EKATAMA DENGAN MASYARAKAT HUKUM
ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI KABUPATEN KUTAI
BARAT



LIA AGNESIA D.

No. Mhs. : 155202503/PS/MIH

PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM PROGRAM
PASCASARJANA UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2017



**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM**

PENGESAHAN UJIAN TESIS

Nama : Lia Agnesia D.

Nomor Pokok Mahasiswa : 155202503/PS/MIH

Konsentrasi : Hukum Agraria

Judul Proposal Tesis : **KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN
PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT
ANTARA PT. BHARINTO EKATAMA DENGAN
MASYARAKAT HUKUM ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI
KABUPATEN KUTAI BARAT.**

Telah diuji dan dinyatakan lulus di hadapan dewan penguji pada tanggal 09 Oktober 2017

Dewan Penguji

Nama

Tanda Tangan

- | | |
|---------------|---|
| 1. Ketua | Prof. Dr. Dra. MG. Endang Sumiarni, SH., M.Hum. |
| 2. Sekretaris | Dr. C. Woro Murdiati, SH., M.Hum |
| 3. Anggota | Dr. D. Krismantoro, SH., M.Hum. |

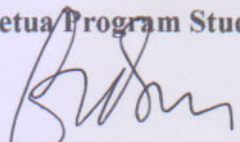

.....

.....

.....



Ketua Program Studi


Dr. Elisabeth Sundari, S.H., M.Hum.



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM

PERSETUJUAN TESIS

Nama : Lia Agnesia D.

Nomor Pokok Mahasiswa : 155202503/PS/MIH

Konsentrasi : Hukum Agraria

Judul Proposal Tesis : **KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN
PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT
ANTARA PT.BHARINTO EKATAMA DENGAN
MASYARAKAT HUKUM ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI
KABUPATEN KUTAI BARAT.**

Nama Pembimbing

Prof. Dr. Dra. MG. Endang Sumiarni, SH., M.Hum.

Dr. C. Woro Murdiati, SH., M.Hum.

Tanggal

29 September 2017

29 September 2017

Tanda Tangan

MOTTO

“ There is a will, there is a way”

**"mintalah, maka akan diberikan kepadamu;
carilah, maka kamu akan mendapat;
ketoklah, maka pintu akan dibukakan bagimu."**

~ Matius 7:7 ~



Tesis ini saya persembahkan untuk:

Bunda Maria dan Yesus Kristus

Kedua Orang Tuaku

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Kuasa, atas berkat dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan judul **“KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN PERTAMBANGAN BATU BARA DI TANAH ULAYAT ANTARA PT. BHARINTO EKATAMA DENGAN MASYARAKAT HUKUM ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI KABUPATEN KUTAI BARAT”**, sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar strata dua magister ilmu hukum pada Program Pascasarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari dengan segala keterbatasan yang dimiliki, namun dengan dorongan semangat dan motivasi dari semua pihak yang telah mendukung penulis untuk menyelesaikan tesis ini, sehingga dapat terselesaikan dengan baik. Akhirnya dengan ketulusan dan kerendahan hati, penulis ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. G. Sri Nurhantanto, SH., LL.M. selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak Drs. M. Parnawa Putranta, MBA, Ph.D selaku Direktur Program Pasca Sarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Ibu Dr. E, Sundari., M.Hum, selaku Ketua Program Studi Magister Ilmu Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Ibu Prof. Dr. Dra. MG. Endang Sumiarni., M.Hum., selaku dosen pembimbing pertama penulis yang dengan penuh kesabaran, kebaikan, kemurahan hati,

bersedia meluangkan banyak waktu untuk membantu, membimbing memberikan ilmu pengetahuan, masukan yang berarti, semangat, dorongan dan mengarahkan penulis hingga selesai pembuatan tesis ini.

5. Ibu Dr. C. Woro Murdianti S.H., M.Hum., selaku dosen pembimbing kedua penulis yang dengan penuh kesabaran, kebaikan, kemurahan hati, bersedia meluangkan banyak waktu untuk membantu, membimbing, memberikan ilmu pengetahuan, masukan yang berarti, semangat, dorongan dan mengarahkan penulis hingga selesai pembuatan tesis ini.
6. Bapak Dr. D. Krismantoro, S.H., M.Hum., selaku dosen penguji yang telah menguji yang telah menguji dan memberikan banyak masukan serta ilmu pengetahuan yang telah diberikan kepada penulis selama mengikuti pendidikan.
7. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Magister Ilmu Hukum Program Pasca Sarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta, atas segala ilmu pengetahuan dan segala yang telah diberikan kepada penulis selama mengikuti pendidikan.
8. Mamah tercinta Krispina Bakung dan Papah tercinta Delusius Paulus, kakak tersayang Paulina dan adiku Maria Charoline Shepie, kalian luar biasa tanpa henti memberikan semangat, motivasi, cinta, yang tiada putusnya untuk penulis, juga selalu senantiasa mendoakan penulis selama ini, syukur kepada Allah atas keluarga kita.
9. Tante Paustina Elin, adek Ica, adek Alis, keponakan tersayang Maria Clarissa Henry, Punai family, Benung family, kelompok doa SMAD' AL, yang selama ini setia dalam doa dan pengharapan dengan penuh semangat mendoakan dan mendukung penulis tanpa henti, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesisi ini.

10. Pak Chandra, Pak Tilman, Pak Benny, Ibu Ernita, Pak Cahyo, Merlyn, kak Vita, kak Yudha, Gladiola, Nona, Agnes, Vega, Mayang, Mona, Gayatri, Mbak Ferawati, Nova, Cici, Medi, kak Rely, serta semua teman-teman Magister Ilmu Hukum angkatan September 2015, Januari 2016, dan September 2016 yang tidak dapat disebut satu persatu, terima kasih banyak untuk segala cinta, kebaikan, dan kasih sayang yang penulis rasakan selama studi hingga menyelesaikan tesis ini.
11. Narasumber dan responden yang dengan senang hati meluangkan waktunya bagi penulis untuk diwawancarai sehingga penulis dapat melengkapi data yang dibutuhkan, terimakasih banyak, Tuhan Yesus Memberkati.
12. Bernadus Ario Ersanto sayanku, terimakasih dengan sabar memberikan waktunya menemani dan tanpa henti memberikan semangat kepada penulis hingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Om Andrie, tante Endang, adek Ryan, adek Regi, anak-anak kontarakan (Eza, Ghisa, Ridho, D Oka, Kevin, Pangeran, Suci, Molek, Agung, Ririn, Deva, Yasri, Dion, Mirna, Adi), terimakasih atas doa dan dukungannya dan kebersamaannya selama penulis menyelesaikan tesis ini.

Serta semua pihak yang telah membantu penulis demi terselesaikan penulisan tesis ini. Tuhan Beserta Kita Selalu.

Yogyakarta, Oktober 2017

**Penulis
Lia Agnesia D.**

INTISARI

Tesis ini berjudul “ Konflik Pertanahan Pada Kegiatan Pertambangan Batu Bara Di Tanah Ulayat Antara Pt.Bharinto Ekatam Dengan Masyarakat Hukum Adat Suku Dayak Benuaq Di Kabupaten Kutai Barat”. Tesis dengan judul tersebut bertujuan untuk mengetahui dan mengevaluasi terjadinya konflik pertanahan pada kegiatan pertambangan batu bara di tanah ulayat antara PT. Bharinto Ekatama dengan masyarakat hukum adat di Kabupaten Kutai Barat. Untuk mengevaluasi dan mengetahui proses penyelesaian konflik pertanahan pada kegiatan pertambangan batu bara di tanah ulayat antara PT. Bharinto Ekatama dengan masyarakat hukum adat suku Dayak Benuaq di Kabupaten Kutai Barat. Penelitian ini merupakan penelitian hukum empiris dengan menggunakan pendekatan sosiologi hukum dan pendekatan politik hukum. Sumber data berupa bahan hukum primer dan bahan sekunder. Penelitian berlokasi di Kampung Besiq, Kecamatan Damai, Kabupaten Kutai Barat. Penelitian ini mempunyai narasumber berjumlah enam orang dan responden yang diketahui merupakan masyarakat hukum adat yang berkonflik berjumlah 20 orang. Metode pengumpulan data menggunakan studi pustaka dan wawancara. Metode analisis data terdiri dari primer dan sekunder kemudian ditarik kesimpulan dengan proses berfikir induktif. Teori komunalistik religius dan teori konflik digunakan untuk mengkaji hasil penelitian.

Hasil penelitian ini menunjukkan pertama, bahwa faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya konflik antara PT.Bharinto Ekatama dengan masyarakat hukum adat suku Dayak Benuaq adalah dikarenakan tidak dilibatkannya secara langsung masyarakat hukum adat dalam penetapan wilayah kerja pertambangan oleh pemerintah daerah. Kedua diketahui adanya tumpang tindih penguasaan hak atas tanah ulayat, yang di sebabkan adanya mafia tanah yang memanfaatkan situasi dan kondisi sehingga masyarakat asli suku Dayak Benuaq tergiur untuk menyalahgunakan hak ulayat dengan menwarkannya kepada pihak asing (investor) untuk digunakan sebagai lahan pertambangan ataupun perkebunan sawit.

Kata kunci : Konflik Pertanahan, Hak Ulayat, Kegiatan Pertambangan Batu Bara, Suku Dayak Benuaq.

ABSTRACT

The titled of thesis is "Conflicts on the coal mining Activities in the Customary Land between PT. Bharinto Ekatama. Customary law Community With Dayak Benuaq In West Kutai Regency". The thesis with the title aims to discover and evaluate the occurrence of conflicts on the coal mining activities in the customary land between PT Bharinto Ekatama. customary law with the community in West Kutai Regency. To evaluate and know the process of the settlement of conflicts on the coal mining activities in the customary land between PT Bharinto Ekatama. customary law community with Dayak Benuaq in West Kutai Regency. This research is empirical legal research using an approach to legal and political approach to the sociology of law. The data source in the form of primary legal materials and secondary materials. Studies located in the village Besiq, district, West Kutai Regency. This research has the speaker amounted to six people and is known to the respondent society customary law conflicted is 20 (twenty) people. Method of data collection using the study of the literature and interviews. Methods of data analysis consists of primary and secondary then pulled the conclusion to the process of inductive thinking. Komunalistik theory and the theory of religious conflict is used to examine the results of the research.

The results of this study showed that the factors that led to the conflict between the PT. Bharinto Ekatama with customary law society Dayak Benuaq is due dilibatkannya customary law society directly in the determination of the working area mining by local governments. The second known existence of overlap mastery of customary land rights, which caused the presence of mafia land utilizing situation and conditions so that the indigenous Dayak Benuaq insistence on customary rights by abusing to menwarkannya to foreigners (investors) to be used as land mines or plantations of palm oil.

Keywords: Conflicts, Customary Law, Activities Of Coal Mining, The Dayak Benuaq (is indigeneos people from East Borneo).

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Nama : Lia Agnesia D.
Nomor Pokok Mahasiswa : 155202503
Konsentrasi : Hukum Agraria

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis saya yang berjudul:

**KONFLIK PERTANAHAN PADA KEGIATAN PERTAMBANGAN BATU BARA DI
TANAH ULAYAT ANTARA PT.BHARINTO EKATAMA DENGAN MASYARAKAT
HUKUM ADAT SUKU DAYAK BENUAQ DI KABUPATEN KUTAI BARAT**

Adalah hasil karya ilmiah saya dan bukan merupakan plagiasi dari hasil karya orang lain baik sebagian maupun keseluruhannya. Apabila di kemudian hari terdapat plagiasi dalam tesis saya tersebut di atas, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan maupun peraturan Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Sleman, Oktober 2017

Yang menyatakan

Lia Agnesia D.

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN TESIS	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI	viii
ABSTARCT	viii
PERNYATAAN KEASLIAN	x
DAFTAR ISI	xi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat penelitian.....	11
E. Keaslian Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	20
A. Konflik Pertanahan Pada Kegiatan Pertambangan Batu Bara.....	20
1. Konflik Pertanahan.....	20
2. Kegiatan Pertambangan.....	24
B. Tanah Ulayat Masyarakat Hukum Adat.....	42
1. Tanah Ulayat.....	42
2. Masyarakat Hukum Adat.....	51
3. Landasan Teori.....	61
a. Teori Komunalistik Religius.....	61
b. Teori Konflik.....	62
4. Batasan Konsep.....	67

BAB III METODE PENELITIAN HUKUM.....	69
A. Jenis Penelitian.....	69
B. Pendekatan Penelitian.....	69
C. Data.....	77
D. Cara Pengumpulan Data.....	84
E. Analisis	86
F. Proses Berpikir	93
G. Sistematika Penulisan	94
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	96
A. Monografi Daerah Kabupaten Kutai Barat.....	96
1. Luas dan Batas Wilayah Kabupaten Kutai Barat.....	96
2. Keberadaan Tanah Ulayat Di Kabupaten Kutai Barat.....	98
3. Keadaan Penduduk Kabupaten Kutai Barat.....	100
a. Kepadatan Penduduk di Kabupetan Kutai Barat.....	100
b. Keadaan Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin di Kabupaten Kutai Barat	101
c. Luas dan batas wilayah Kecamatan Damai.....	104
B. Masyarakat Hukum Adat Suku Dayak Benuaq Di Kabupaten Kutai Barat	108
1. Masyarakat Hukum Adat Suku Dayak Benuaq	108
2. Profil Responden	115
C. Konflik Pertanahan antara PT. Bharinto Ekatama dengan Masyarakat Hukum Adat Suku Dayak Benuaq Di Kabupaten Kutai Barat.....	119
1. Perjanjian Karya Penguasaan Baru Bara	119
2. Kegiatan Pertambangan Batu Bara	130
3. Konflik Antara PT.Bharinto Ekatama dengan Masyarakat Hukum Adat	134

4. Proses Penyelesaian Konflik Pertanahan melalui jalur negosiasi dan peradilan adat	141
5. Upaya Penyelesaian Konflik Pertanahan	149
BAB V PENUTUP	156
A. Kesimpulan	156
B. Saran	157

