

TESIS

**ANALISIS KONTRIBUSI INVESTASI TERHADAP
PDRB DI PROPINSI NUSA TENGGARA TIMUR**



Jatmoe Intan P P Munah
No. Mhs: 16 500 2519/PS/MM

**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN
PROGRAM PASCA SARJANA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2018**



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PERSETUJUAN TESIS

Nama : Jatmoe Intan Putri Permata Munah
Nomor Mahasiswa : 165002519/PS/MM
Konsentrasi : Keuangan
Judul Tesis : Analisis Kontribusi Investasi terhadap PDRB di
Propinsi Nusa Tenggara Timur

Nama Pembimbing	Tanggal	Tanda tangan
Dr. C. Handoyo Wibisono, MM.	10/4-2018	



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PENGESAHAN TESIS

Nama : Jatmoe Intan Putri Permata Munah
Nomor Mahasiswa : 165002519/PS/MM
Konsentrasi : Keuangan
Judul Tesis : Analisis Kontribusi Investasi terhadap PDRB di
Propinsi Nusa Tenggara Timur

Nama Penguji

Tanggal

Tanda tangan

(Ketua)

Dr. C. Handoyo Wibisono, MM

24/4-2018

(Anggota)

Prof. Dr. J. Sukmawati, MM.

28 April 2018

(Anggota)

Dr. I Putu Sugiarta S., SE., M.Si.

24 April 2018

Ketua Program Studi



Dr. Dra. J. Ellyawati, MM.



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa tesis dengan judul:

**ANALISIS KONTRIBUSI INVESTASI TERHADAP PDRB DI PROPINSI
NUSA TENGGARA TIMUR**

Benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan plagiasi dari karya orang lain. Pernyataan, ide, dan data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam tesis ini pada catatan perut atau daftar pustaka. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa tesis ini merupakan hasil plagiasi, maka gelar ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 04 April 2018

Yang menyatakan,

Jatmoë Intan P.P. Munah

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kontribusi investasi dalam negeri dan investasi asing terhadap PDRB berturut-turut selama 26 tahun dari tahun 1991-2016.

Hasil penelitian ini menunjukkan secara empiris bahwa: (a) Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) dan Penanaman Modal Asing (PMA) sama-sama memberikan kontribusi terhadap Produk Domestik Regional Bruto (PDRB). (b) Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) memberikan kontribusi sebesar 0,4128 dan Penanaman Modal Asing (PMA) memberikan kontribusi sebesar 0,8600 terhadap Produk Domestik Regional Bruto (PDRB).

Kata kunci: PDRB, PMDN, PMA, investasi, kontribusi

ABSTRACT

This study aims to analyze the contribution of domestic investment and foreign investment to GRDP consecutively for 26 years from 1991-2016.

The results of this study show empirically that: (a) Domestic Investment and Foreign Investment are both contributing to the Gross Regional Domestic Product. (b) Domestic Investment contributed 0.4128 and Foreign Investment contributed 0.8600 to Gross Regional Domestic Product.

Keywords: *GRDP, domestic investment, foreign investment, FDI, investment, contribution*

MOTTO

Pencobaan-pencobaan yang kamu alami ialah pencobaan-pencobaan biasa, yang tidak melebihi kekuatan manusia. Sebab Allah setia dan karena itu Ia tidak akan membiarkan kamu dicobai melampaui kekuatanmu. Pada waktu kamu dicobai Ia akan memberikan kepadamu jalan keluar, sehingga kamu dapat menanggungnya.

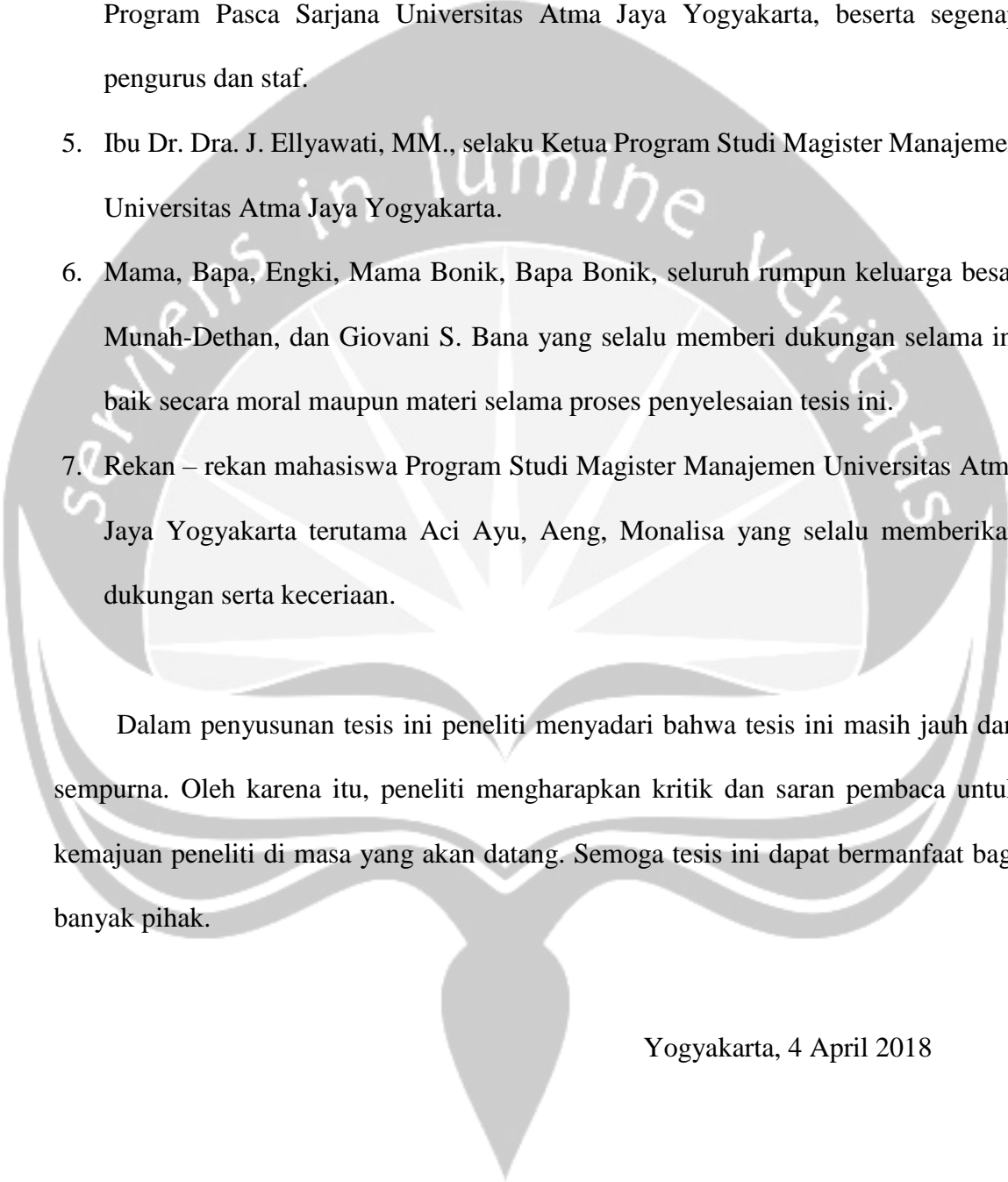
1 Korintus 10:13

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Kuasa atas segala kelimpahan dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tesis yang berjudul Pengaruh Investasi Terhadap PDRB di Propinsi Nusa Tenggara Timur dengan baik dan tepat waktu. Tesis ini diajukan untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar pasca sarjana di Program Studi Magister Manajemen, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penyusunan dan penyelesaian tesis ini tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. C. Handoyo Wibisono, MM., selaku Dosen Pembimbing Tesis, peneliti mengucapkan terima kasih atas kesabaran dan kesediaan waktu selama proses pembimbingan dari awal hingga penyelesaian tesis ini.
2. Ibu Prof. Dr. J. Sukmawati, MM., selaku Dosen Penguji Seminar Tesis dan Penguji Ujian Tesis, peneliti mengucapkan terima kasih atas segala masukan kritik dan saran pada waktu ujian seminar proposal dan tesis ini.
3. Bapak Dr. I Putu Sugiarta S., SE., M.Si., selaku Dosen Penguji Seminar Tesis, dan Penguji Ujian Tesis, peneliti mengucapkan terima kasih atas segala masukan kritik dan saran pada waktu ujian seminar proposal dan tesis ini.

- 
4. Ibu Gregoria Arum Yudarwati, SIP., M.Mktg.Comm., Ph.D., selaku Direktur Program Pasca Sarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta, beserta segenap pengurus dan staf.
 5. Ibu Dr. Dra. J. Ellyawati, MM., selaku Ketua Program Studi Magister Manajemen Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
 6. Mama, Bapa, Engki, Mama Bonik, Bapa Bonik, seluruh rumpun keluarga besar Munah-Dethan, dan Giovani S. Bana yang selalu memberi dukungan selama ini baik secara moral maupun materi selama proses penyelesaian tesis ini.
 7. Rekan – rekan mahasiswa Program Studi Magister Manajemen Universitas Atma Jaya Yogyakarta terutama Aci Ayu, Aeng, Monalisa yang selalu memberikan dukungan serta keceriaan.

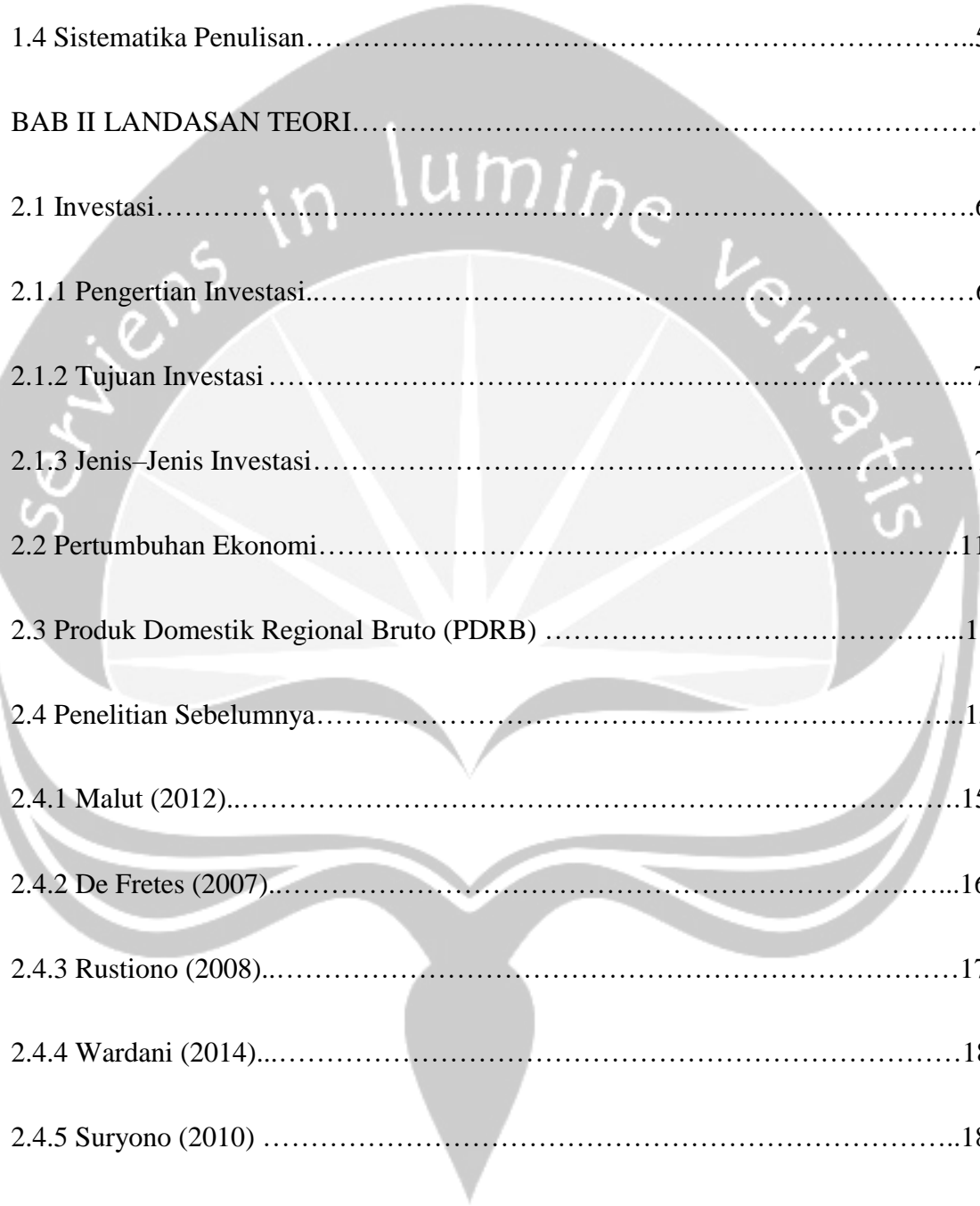
Dalam penyusunan tesis ini peneliti menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran pembaca untuk kemajuan peneliti di masa yang akan datang. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi banyak pihak.

Yogyakarta, 4 April 2018

Jatmoe Intan P.P Munah

DAFTAR ISI

Halaman Persetujuan Pembimbing.....	ii
Halaman Pengesahan Tesis	iii
Halaman Pernyataan.....	iv
Intisari.....	v
Abstrak.....	vi
Motto.....	vii
Kata Pengantar.....	viii
Daftar Isi.....	x
Daftar Tabel.....	xiv
Daftar Gambar.....	xv
Daftar Lampiran.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	4
1.3.1 Tujuan Penelitian.....	4



1.3.2 Manfaat Penelitian.....	4
1.4 Sistematika Penulisan.....	5
BAB II LANDASAN TEORI.....	6
2.1 Investasi.....	6
2.1.1 Pengertian Investasi.....	6
2.1.2 Tujuan Investasi.....	7
2.1.3 Jenis–Jenis Investasi.....	7
2.2 Pertumbuhan Ekonomi.....	11
2.3 Produk Domestik Regional Bruto (PDRB).....	13
2.4 Penelitian Sebelumnya.....	15
2.4.1 Malut (2012).....	15
2.4.2 De Fretes (2007).....	16
2.4.3 Rustiono (2008).....	17
2.4.4 Wardani (2014).....	18
2.4.5 Suryono (2010).....	18
2.5 Kerangka Penelitian.....	19
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	20

3.1 Ruang Lingkup Penelitian dan Obyek Penelitian	20
3.2 Jenis dan Sumber Data.....	20
3.3 Teknik dan Metode Analisis.....	20
3.3.1 Microsoft Excel.....	21
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	22
4.1 Ruang Lingkup Penelitian Potensi dan Peluang Investasi Daerah di Propinsi Nusa Tenggara Timur.....	22
4.2 Analisis PDRB dan Investasi.....	33
4.2.1 Produk Domestik Regional Bruto (PDRB).....	33
4.2.2 Investasi.....	36
4.2.2.1 Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN).....	37
4.2.2.2 Penanaman Modal Asing (PMA)	39
4.3 Analisis Data.....	41
4.3.1 Kontribusi Variabel-Variabel terhadap PDRB Berlaku.....	41
4.4 Pembahasan.....	42
BAB V PENUTUP.....	45
5.1 Kesimpulan.....	45

5.2 Saran.....45

DAFTAR PUSTAKA.....47

LAMPIRAN.....49

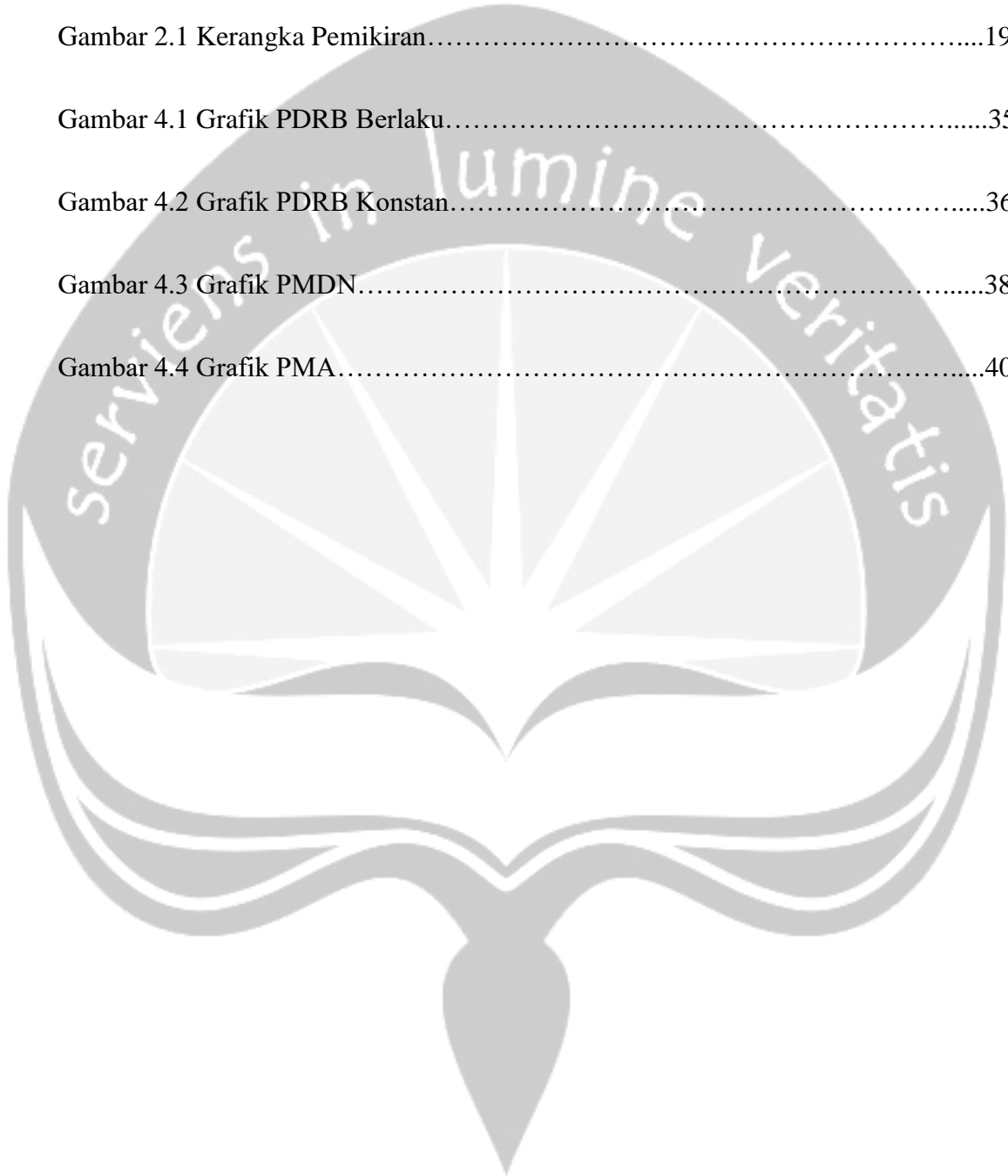


DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Perkembangan produksi tanaman padi dan palawija di Provinsi Nusa Tenggara Timur, Tahun 2010 – 2015.....	23
Tabel 4.2 Luas lahan dan produksi hasil perkebunan pada 22 Kab/Kota di Provinsi NTT.....	24
Tabel 4.3 Potensi Kehutanan Prov. Nusa Tenggara Timur.....	26
Tabel 4.4 Potensi peternakan Prov. Nusa Tenggara Timur.....	27
Tabel 4.5 Perusahaan Perikanan Budidaya diperinci Menurut Sub Sektor Perikanan dan Kabupaten.....	28
Tabel 4.6 Jumlah Produksi Perikanan Budidaya diperinci menurut Sub Sektor Perikanan dan Kabupaten Tahun 2016.....	28
Tabel 4.7 Nilai Produksi Perikanan Budidaya diperinci menurut Sub Sektor Perikanan dan Kabupaten 2016.....	29
Tabel 4.8 Potensi wisata dan Event unggulan Prop. NTT.....	31
Tabel 4.9 PDRB atas harga dasar berlaku dan atas harga konstan 1983 tahun 1991-2016 Provinsi Nusa Tenggara Timur.....	34
Tabel 4.10 Penanaman Modal Dalam Negeri Propinsi NTT Tahun 1991-2016 (milyaran rupiah)	37
Tabel 4.11 Penanaman Modal Asing Propinsi NTT Tahun 1991-2016 (milyaran rupiah)	39
Tabel 4.12 Kontribusi PMDN dan PMA terhadap PDRB Berlaku.....	41

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	19
Gambar 4.1 Grafik PDRB Berlaku.....	35
Gambar 4.2 Grafik PDRB Konstan.....	36
Gambar 4.3 Grafik PMDN.....	38
Gambar 4.4 Grafik PMA.....	40



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kontribusi PMDN dan PMA terhadap PDRB Berlaku.....50

