

**EVALUASI PENENTUAN HARGA PENAWARAN TENDER
(Studi Kasus PT Harco Manunggal Perkasa)**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)
Pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun Oleh:
Angela Restu Parentina
NPM: 06 04 16133

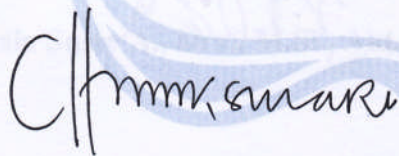
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2011

SKRIPSI
EVALUASI PENENTUAN HARGA PENAWARAN TENDER
(Studi Kasus PT Harco Manunggal Perkasa)

Disusun Oleh:
Angela Restu Parentina
NPM: 06 04 16133

Telah dibaca dan disetujui oleh:

Pembimbing Utama



Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt.

Tanggal, 14 Februari 2011

SKRIPSI

EVALUASI PENENTUAN HARGA PENAWARAN TENDER

(Studi Kasus PT. Harco Manunggal Perkasa)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Angela Restu Parentina

NPM:06 04 16133

Telah dipertahankan di depan panitia penguji pada tanggal 14 Maret 2011

dan dinyatakan telah memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat

Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta

SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua

Anastasia Susty A., Dra., M.Si., Akt.

Anggota

Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt.

D. Agus Budi R., Drs., M.Si., Akt.

Yogyakarta, 14 Maret 2011

Dekan Fakultas Ekonomi

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dr. Dorothea Wahyu Ariani, MT.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

EVALUASI PENENTUAN HARGA PENAWARAN TENDER

(Studi Kasus PT. Harco Manunggal Perkasa)

benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut / daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 14 Februari 2011

Yang menyatakan



Angela Restu Parentina

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan berkat, karunia dan rahmat-Nya, atas skripsi dengan judul “EVALUASI PENETUAN HARGA PENAWARAN TENDER PADA PT. HARCO MANUNGGAL PERKASA” ini dapat terselesaikan dengan baik.

Pada kesempatan ini penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, khususnya kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus yang selalu memberikan berkat yang melimpah dan selalu menyertai setiap langkah ini.
2. Ibu Dr. Dorothea Wahyu Ariani, MT, selaku Dekan Fakultas Ekonomi, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Ibu Ch Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt., selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran di tengah kesibukannya untuk membimbing penulis.
4. Bapak Aji Karnanto selaku pimpinan PT. Harco yang membantu dalam perijinan untuk melakukan penelitian. Mbak Siti dan Bapak Yanto yang mau diwawancarai dan membantu dalam pengumpulan data.
5. Bapak (†) dan Mama, juga adikku Mikael Haryo yang selalu memberikan kasih sayang, doa, dukungan, dan nasihat terima kasih atas semuanya.
6. Tante Tien, Tante Naning, dan saudara-saudaraku yang lain terima kasih atas dukungan dan nasihatnya kepada penulis agar tidak lupa untuk segera menyelesaikan skripsi.

7. Teman-teman seperjuanganku Berlin (Butet), Shinta, Arun, Candra, Vivin, Steffi, Tata terima kasih atas kebersamaan kita selama dibangku kuliah, terima kasih untuk saling memotivasi agar segera menyelesaikan kuliah.
8. Untuk teman-teman KKN Tematik Kewirausahaan Semester Gasal 2009/2010 dan seluruh teman-teman angkatan 2006/2007 yang telah banyak membantu.
9. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu per satu yang telah membantu selama penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik atas skripsi ini yang bersifat membangun.

Akhir kata, penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta, 14 Februari 2011

Penulis

Angela Restu Parentina

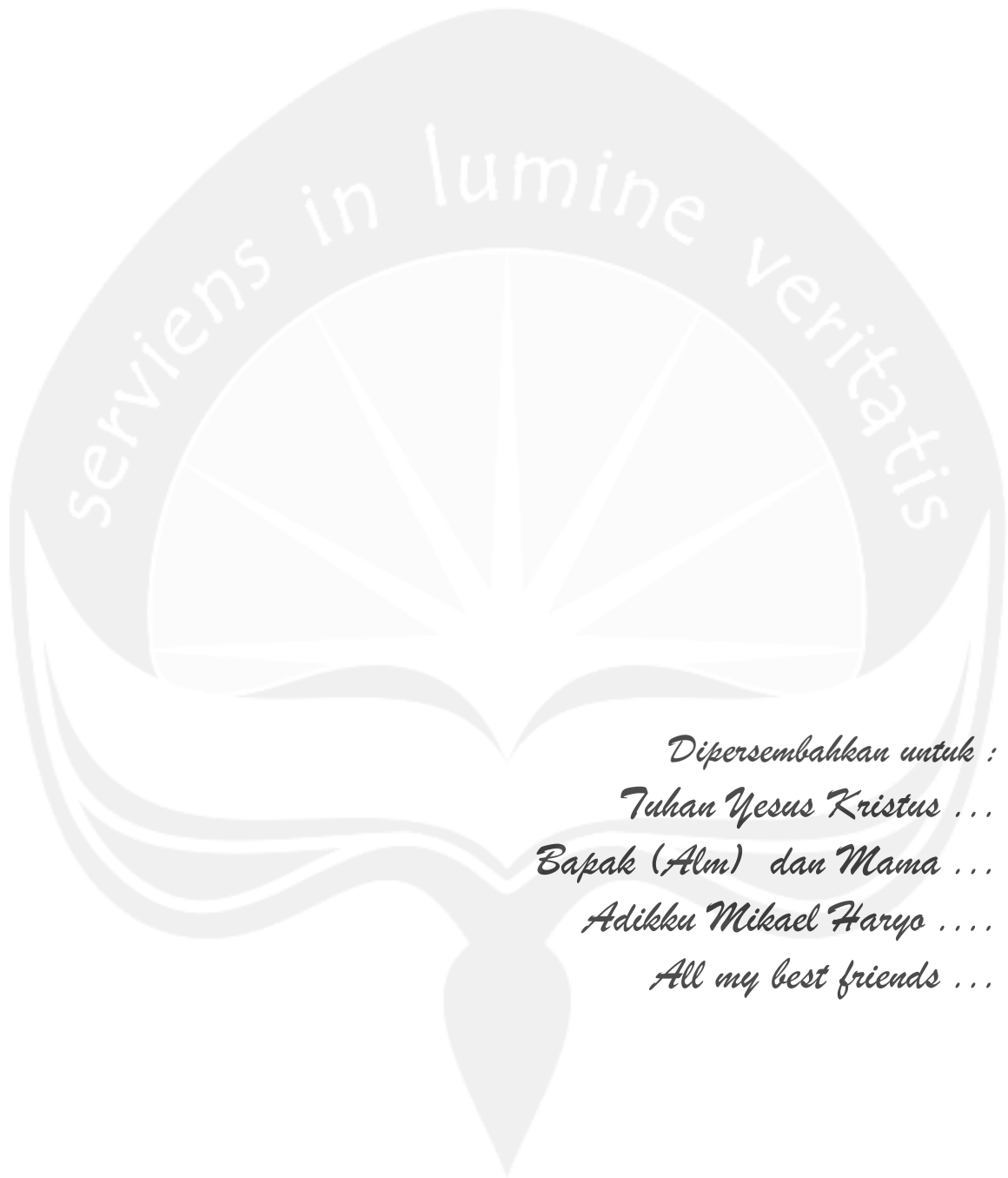
MOTTO

*Musuh yang paling berbahaya diatas dunia ini adalah
penakut dan bimbang.*

*Teman yang paling setia, hanyalah keberanian dan keyakinan yang teguh.
(Andrew Jackson)*

Kebanyakan dari kita tidak mensyukuri apa yang sudah kita miliki,
tetapi kita selalu menyesali apa yang belum kita capai.
(Schopenhauer)

PERSEMBAHAN



*Dipersembahkan untuk :
Tuhan Yesus Kristus ...
Bapak (Alm) dan Mama ...
Adikku Mikael Haryo
All my best friends ...*

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
INTISARI	xv
BAB I: PENDAHULUAN	
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah	2
I.3 Batasan Masalah	6
I.4 Tujuan Penelitian	6
I.5 Manfaat Penelitian	7
I.6 Metode Penelitian	7
I.7 Metode Analisis Data	8
I.8 Sistematika Pembahasan	9

BAB II: PENENTUAN BIAYA DAN HARGA JUAL

II.1. Biaya dan Klasifikasi	10
II.1.1 Pengertian Akuntansi Biaya	10
II.1.2 Penggolongan Biaya	11
II. 2 Metode Penentuan Biaya	16
II.2.1 Metode Pengumpulan Biaya Produksi	16
II. 3 Metode Penentuan Biaya Proyek	17
II.3.1 Unsur-Unsur Biaya Proyek	17
II.3.2 Metode Perkiraan Biaya	18
II.4 Metode Penentuan Harga Jual	23
II.5 Metode Penentuan Harga Penawaran Tender	26
II.5.1 Jenis Kontrak Berdasarkan Pengaturan Penggatian Biaya	26
II.6 Manajeme Proyek	27
II.6.1 Pengertian Manajemen Proyek	27
II.6.2 Tahapan Dalam Proyek Konstruksi	27
II.6.3 Klasifikasi Bidang atau Subbidang Pekerjaan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi	29
II.6.4 Pengertian Pelelangan	31
II.6.5 Tahapan Dalam Penyusunan Anggaran Biaya Proyek	32

BAB III: GAMBARAN UMUM PT. HARCO MANUNGAL PERKASA

III.1 Gambaran Umum Perusahaan	34
III.2 Visi dan Misi Perusahaan	35
III.3 Struktur Organisasi dan <i>Job Description</i> PT.Harco	36
III.4 Personalia	38
III.4.1 Tenaga Kerja	38
III.4.2 Jam Kerja	39
III.4.3 Sistem Penggajian dan Jaminan Sosial	39
III.5 Proses Pelaksanaan Tender	40
III.6 Proses Penghitungan Biaya Proyek	43

BAB IV: ANALISIS DATA

IV.1 Evaluasi Penentuan Harga Tender Menurut Perusahaan ...	46
IV.2 Estimasi Penentuan Biaya Setiap Tahapan	
Penyelesaian Proyek	48
IV.2.1 Pengadaan Bahan Material	49
IV.2.2 Estimasi Penentuan Biaya Pada Tahapan Pekerjaan	
Pendahuluan dan Penyelesaian	49
IV.2.3 Estimasi Penentuan Biaya Pada Tahapan Pekerjaan	
Pengadaan dan Pemasangan Tiang	51
I.V.2.4 Estimasi Penentuan Biaya Pada Tahapan Pekerjaan	
Pengadaan dan Pemasangan <i>Armateur</i>	52

IV.2.5 Estimasi Penentuan Biaya Pada Tahapan Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Jaringan Kabel	53
IV.2.6 Estimasi Penentuan Biaya Pada Tahapan Pekerjaan Pengadaan, Pemasangan dan Perijinan PLN	55
IV.3 Estimasi Biaya Administrasi dan Umum untuk Proyek	56
IV.4 Penentuan Biaya Penyelesaian Proyek	60
IV.5 Penentuan Harga Tender Dengan Menambahkan Target Laba Yang Telah Ditetapkan Perusahaan	60
IV.6 Evaluasi Harga Tender Terhadap Konsep Akuntansi Biaya ...	61
IV.7 Identifikasi Peluang Perbaikan Aktivitas Pengerjaan Proyek ..	62

BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN

V.1 Kesimpulan	65
V.2 Saran	65

DAFTAR PUSTAKA

SURAT RISET

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Contoh Daftar Rincian Anggaran Biaya Proyek ABC	21
Tabel 2.2 Daftar Rekapitulasi Proyek ABC	22
Tabel 2.3 Contoh Taksiran Biaya Produksi PT.X	24
Tabel 3.1 Jam Kerja PT. Harco	39
Tabel 3.2 Upah Tenaga Kerja PT. Harco	44
Tabel 4.1 Perhitungan Biaya Pekerjaan Pendahuluan dan Penyelesaian	50
Tabel 4.2 Perhitungan Biaya Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Tiang	52
Tabel 4.3 Perhitungan Biaya Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan <i>Armateur</i>	53
Tabel 4.4 Perhitungan Biaya Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Jaringan Kabel	54
Tabel 4.5 Perhitungan Biaya Pekerjaan Pengadaan, Pemasangan Panel Dan Perijinan PLN	56
Tabel 4.6 Perhitungan Biaya Administrasi dan Umum.....	57
Tabel 4.7 Total Biaya Penyelesaian Proyek	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi Perusahaan	36
---	----



EVALUASI PENENTUAN HARGA PENAWARAN TENDER (Studi Kasus PT. Harco Manunggal Perkasa)

Disusun Oleh :
Angela Restu Parentina
NPM : 06 04 16133

Pembimbing Utama

Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt.

Intisari

Akuntansi Manajemen memiliki fungsi membantu manajer dalam perencanaan, pengendalian dan pengambilan keputusan. Demikian juga dengan perusahaan jasa kontraktor, Akuntansi Manajemen berfungsi membantu manajer dalam penentuan harga jual. Kegiatan estimasi merupakan salah satu proses utama untuk menentukan besarnya dana yang dibutuhkan dalam sebuah proyek. Penelitian ini dilakukan pada PT. Harco Manunggal Perkasa dengan metode dokumentasi dan wawancara langsung dengan pihak-pihak yang terkait. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah penentuan harga penawaran tender yang selama ini ditetapkan perusahaan sudah sesuai dengan konsep akuntansi biaya.

Hasil penelitian menunjukkan penentuan harga tender yang selama ini dilakukan perusahaan telah sesuai dengan akuntansi biaya dan terlihat bahwa perbedaan antara harga tender proyek menurut perusahaan dan harga tender menurut akuntansi biaya tidak berbeda secara materiil (1,03%). Identifikasi peluang perbaikan aktivitas yang dilakukan bahwa perusahaan dapat menjalin hubungan baik dengan *supplier* tetap agar dapat memperoleh biaya material yang lebih murah dan ketepatan waktu pengiriman bahan material dari *supplier*, mempertimbangkan untuk membeli aktiva tetap seperti truk tangga dan *crane* yang sering digunakan dalam pengerjaan proyek, serta perusahaan dapat melakukan *benchmarking* dengan perusahaan kontraktor lain.

Kata Kunci: evaluasi, harga penawaran tender, jasa konstruksi.