

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. KESIMPULAN

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, maka penulis menyimpulkan hasil “**Cost Model Estimasi Konseptual untuk Bangunan Gedung Pemerintahan (Studi Kasus pada Bangunan Gedung Milik Pemerintah di Wilayah Kota Yogyakarta dan Kabupaten/Kota sekitarnya)**”, adalah sebagai berikut:

- 1) Komponen pada pembangunan gedung pemerintahan klasifikasi sederhana yang berpengaruh dalam hasil estimasi *Cost Significant Model*, yaitu: komponen biaya Pekerjaan Balok dan Pekerjaan Lantai.
- 2) Model estimasi biaya pembangunan gedung pemerintahan klasifikasi sederhana dengan *Cost Significant Model* adalah:

$$Y = 6,052 X_5 + 10,555 X_{13} - 1.003.017,288$$

Keterangan :

X₅ : Pekerjaan Balok

X₁₃ : Pekerjaan Lantai



- 3) Akurasi model estimasi biaya pembangunan gedung pemerintahan klasifikasi sederhana dengan metode *Cost Significant Model* adalah berkisar antara rentang -4% sampai dengan +15%, dengan akurasi rata-rata +7%

5.2. SARAN

Setelah melakukan penelitian terhadap “**Cost Model Estimasi Konseptual untuk Bangunan Gedung Pemerintahan (Studi Kasus pada Bangunan Gedung Milik Pemerintah di Wilayah Kota Yogyakarta dan Kabupaten/Kota sekitarnya)**”, maka saran yang penulis berikan adalah sebagai berikut:

- 1) Dalam melakukan perhitungan dengan *Cost Significant Model*, peneliti harus melakukan pengumpulan dan pengolahan data dengan teliti agar tidak mempengaruhi komponen yang berperan penting dalam perhitungan estimasi.
- 2) Dilakukan penelitian lanjutan dengan dengan jumlah data (sampel) yang lebih banyak, untuk meningkatkan akurasi hasil permodelan.



DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Allan Ashworth (1994) *Cost Studies of Buildings*, 2nd Edition
- Dipohusodo, Istimawan.1996. *Manajemen Proyek dan Konstruksi*. Kanisius. Jogjakarta
- Ervianto, Wulfram I. 2002. *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta: ANDI
- Ghozali, Imam. 2011. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro, Semarang
- Giatman, M. 2007. *Ekonomi Teknik*. PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta
- Hajek, Victor G. 1994. *Manajemen Proyek Perekayasaan*. Jakarta : Erlangga.
- Kodoatie, R.J. 1995. *Analisis Ekonomi Teknik*. Andi Offset, Yogyakarta
- Poh dan Horner. 1995. *Cost-Significant Modelling-Its Potential For Use In South-East Asia* : Paper in Engineering, Construction and Architectural Management, United Kingdom
- Soeharto, I. 1995. *Manajemen Proyek Dari Konseptual Sampai Operasional*. Erlangga, Jakarta
- Sugiyono. 2011. *Statika Untuk Penelitian*. CV Alfabeta, Bandung
- Sunyoto, Danang. *Analisis regresi dan uji hipotesis*. Yogyakarta: Medpress, 2009

Skripsi/Tesis/Disertasi

- Kesturi, L. 2012. *Estimasi Biaya Tahap Konseptual Pada Konstruksi Gedung Perkantoran dengan Metode Artificial Neural Network*. Skripsi Program Sarjana Universitas Indonesia, Jakarta.
- Kushartini, M G Wara. 2002. *Pengembangan Cost Significant Modelling untuk Estimasi Biaya Proyek Pengairan*. Tesis Program Pascasarjana Universitas Atma Jaya, Yogyakarta.
- Sudiarta, I. K. 2011. *Estimasi Biaya Konseptual Konstruksi Gedung dengan Faktor Kapasitas Biaya*. Tesis Program Pascasarjana Universitas Udayana, Denpasar.
- WELMAN, Dr. Ir. Hrc. Priyosulistyo, M.Sc. 2009. *Evaluasi Bid Price Proyek Pembangunan Jembatan Di Lingkungan Kabupaten Rokan Hulu Berdasarkan Cost Significant Model*. Tesis Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Internet

- Aptiyasa, Putu Agus Aprita. 2015. *Cost Model Estimasi Konseptual Untuk Bangunan Gedung Rumah Sakit*, diakses 14 Juli 2018, <http://e-journal.uajy.ac.id/6925/1/JURNAL.pdf>
- Hence, S., Bonny, F. dan Robert, J. 2014. *Model Estimasi Biaya Tahap Konseptual Konstruksi Bangunan Gedung Dengan Metode Parametrik*, Jurnal Ilmiah Media Engineering Vol.4 No.2, pp. 103-108

LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 - DATA PROYEK No.1

INSTANSI	: DINAS KESEHATAN PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
PEKERJAAN	: PUSKEMAS BERBAH
LOKASI	: KABUPATEN SLEMAN
TAHUN	: 2015

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 9,733,085.00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 131,011,938.66
III	PEKERJAAN BETON	Rp 954,801,586.35
IV	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 530,423,411.50
V	PEKERJAAN KUSEN	Rp 184,817,039.68
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 166,896,515.54
VII	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND	Rp 163,568,833.75
VIII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN PENGUNCI	Rp 47,541,631.00
IX	PEKERJAAN CAT-CATAN	Rp 169,190,939.81
X	PEKERJAAN BAJA	Rp 189,757,311.20
XI	PEKERJAAN SANITASI, SANITER DAN AIR BERSIH	Rp 74,695,326.48
XII	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL	Rp 222,838,500.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 2,845,276,118.97
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp -
II	PEKERJAAN STEK BETON DAN PENUTUP TANGGA SEMENTARA	Rp 12,477,340.45
III	PEKERJAAN CAT-CATAN	Rp -
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 12,477,340.45
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,857,753,459.42

LAMPIRAN 2 - DATA PROYEK No.2

INSTANSI	: DINAS PENDIDIKAN KABUPATEN SUKOHARJO	
PEKERJAAN	: GEDUNG KANTOR DINAS PENDIDIKAN	
LOKASI	: KABUPATEN SUKOHARJO	
TAHUN	: 2015	
NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 174,965,894.09
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 67,054,234.25
III	PEKERJAAN PONDASI	Rp 1,045,623,733.70
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 751,575,870.08
V	PEKERJAAN DINDING	Rp 68,987,715.75
VI	PEKERJAAN PLESTERAN DAN ARCHITECTURE	Rp 109,639,969.25
VII	PEKERJAAN KAYU, PINTU DAN JENDELA	Rp 309,802,728.88
VIII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	Rp 171,713,453.27
IX	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 97,045,306.28
X	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 60,568,141.17
XI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp 155,000,000.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 3,011,977,046.73
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN BETON	Rp 430,618,234.46
II	PEKERJAAN DINDING	Rp 74,608,087.02
III	PEKERJAAN PLESTERAN DAN ARCHITECTURE	Rp 132,105,707.65
IV	PEKERJAAN KAYU, PINTU DAN JENDELA	Rp 274,627,015.27
V	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	Rp 142,647,765.01
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 123,522,885.33
VII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	Rp 756,281,856.63
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 84,202,544.47
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp 90,850,000.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 2,109,464,095.83
C	PEKERJAAN SANITASI GEDUNG	
I	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH	Rp 17,910,192.84
II	PEKERJAAN INSTALASI LIMBAH CAIR	Rp 16,137,894.70
III	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR PADAT DAN AIR HUJAN	Rp 57,377,751.78
IV	PEKERJAAN LAIN LAIN	Rp 23,415,000.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN SANITASI GEDUNG	Rp 114,840,839.32
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 5,236,281,981.88

LAMPIRAN 3 - DATA PROYEK No.3

INSTANSI	: DISHUBKOMINFO KABUPATEN KULON PROGO	
PEKERJAAN	: GEDUNG KANTOR DISHUBKOMINFO	
LOKASI	: KABUPATEN KULON PROGO	
TAHUN	: 2015	
NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 11,390,623.10
II	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp 93,873,195.54
III	PEKERJAAN BETON	Rp 670,679,380.67
IV	PEKERJAAN BETON PRAKTIS	Rp 28,264,738.08
V	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 145,629,253.98
VI	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 85,373,615.25
VII	PEKERJAAN PLAFON	Rp 33,963,207.86
VIII	PEKERJAAN PARTISI	Rp 16,523,903.23
IX	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	Rp 77,781,704.89
X	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 21,666,656.97
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,185,146,279.57
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN BETON	Rp 238,564,615.59
II	PEKERJAAN BETON PRAKTIS	Rp 23,179,577.09
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 129,580,927.68
IV	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 120,608,885.25
V	PEKERJAAN PLAFON	Rp 47,015,043.23
VI	PEKERJAAN PARTISI	Rp 31,496,660.22
VII	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	Rp 56,694,807.70
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 39,089,344.02
IX	PEKERJAAN ATAP	Rp 202,966,646.12
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 889,196,506.89
C	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	
I	PEKERJAAN PANEL	Rp 34,536,265.02
II	PEKERJAAN PENARIKAN KABEL	Rp 6,713,483.29
III	PEKERJAAN INSTALASI LAMPU DAN KOTAK KONTAK	Rp 67,367,350.41
IV	PEKERJAAN TELEPON	Rp 3,248,059.50
V	PEKERJAAN LAN	Rp 9,193,081.32
VI	PEKERJAAN SAMBUNG DAYA	Rp 108,691,120.00
VII	PEKERJAAN PENANGKAL PETIR	Rp 32,306,715.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 262,056,074.53
D	PEKERJAAN MEKANIKAL	
I	INSTALASI AIR BERSIH	Rp 13,091,055.65
II	INSTALASI AIR BEKAS	Rp 11,961,568.84
III	INSTALASI AIR KOTOR	Rp 19,647,513.71
IV	PERALATAN SANITER	Rp 24,623,250.75
V	PEKERJAAN TATA UDARA	Rp 1,193,629.50
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp 70,517,018.45
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,406,915,879.45

LAMPIRAN 4 - DATA PROYEK No.4

INSTANSI	: DISPERINDAGKOP DIY	
PEKERJAAN	: GEDUNG BALAI PENGEMBANGAN TEKNOLOGI TEPATGUNA DIY	
LOKASI	: KOTA YOGYAKARTA	
TAHUN	: 2015	
NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 30,850,000.00
II	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp 80,429,559.11
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 250,394,509.02
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 731,095,489.61
V	PEKERJAAN LANTAI	Rp 132,453,714.19
VI	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 45,782,519.00
VII	PEKERJAAN KACA DAN PARTISI	Rp 16,394,200.00
VIII	PEKERJAAN RAILING DAN SUN SCREEN	Rp 8,300,000.00
IX	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 73,428,350.00
X	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 107,351,471.37
XI	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	Rp 119,698,813.51
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,596,178,625.80
B	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	
I	PEKERJAAN PENYAMBUNGAN BARU DAYA LISTRIK	Rp 275,800,000.00
II	PANEL-PANEL ELEKTRIKAL TEGANGAN RENDAH	Rp 60,000,000.00
III	PEKERJAAN PENGABELAN KABEL DAYA LISTRIK TEGANGAN RENDAH	Rp 41,378,200.00
IV	PEKERJAAN KABEL LADDER dan KABEL TRAY	Rp 26,350,000.00
V	PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN	Rp 153,700,000.00
VI	PEKERJAAN FIRE EXTINGUISHER	Rp 13,000,000.00
VII	PEKERJAAN TELEPON	Rp 37,825,000.00
VIII	PEKERJAAN SISTEM KOMUNIKASI DATA LAN	Rp 30,205,000.00
IX	PEKERJAAN TATA UDARA	Rp 9,300,000.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 647,558,200.00
C	PEKERJAAN MEKANIKAL	
I	PEKERJAAN SISTEM SUPLAI AIR BERSIH	Rp 99,663,025.00
II	PEKERJAAN SISTEM AIR LIMBAH	Rp 95,627,610.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp 195,290,635.00
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,439,027,460.80

LAMPIRAN 5 - DATA PROYEK No.5

INSTANSI	: DINAS KESEHATAN KABUPATEN KULON PROGO	
PEKERJAAN	: PUSKESMAS GIRIMULYO II	
LOKASI	: KABUPATEN KULON PROGO	
TAHUN	: 2016	
NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 9,733,085.00
II	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp 30,424,760.48
III	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 145,484,794.38
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 418,142,877.08
V	PEKERJAAN KERAMIK	Rp 101,678,957.49
VI	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	Rp 63,326,363.53
VII	PEKERJAAN PLAFON	Rp 71,212,015.81
VIII	PEKERJAAN FINISHING	Rp 31,196,235.04
IX	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 51,146,125.00
X	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 11,167,453.55
XI	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 20,720,459.22
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 954,233,126.59
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 79,772,615.23
II	PEKERJAAN BETON	Rp 322,248,400.88
III	PEKERJAAN KERAMIK	Rp 65,775,734.55
IV	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN PARTISI	Rp 131,475,399.63
V	PEKERJAAN PLAFON	Rp 119,110,655.54
VI	PEKERJAAN FINISHING	Rp 25,361,789.50
VII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 40,185,804.78
VIII	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 1,935,879.59
IX	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 5,160,276.56
X	PEKERJAAN ATAP	Rp 178,850,036.58
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 969,876,592.83
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 1,924,109,719.41

LAMPIRAN 6 - DATA PROYEK No.6

INSTANSI	: DINAS KESEHATAN KABUPATEN KULON PROGO
PEKERJAAN	: PUSKEMAS LENDAH II
LOKASI	: KABUPATEN KULON PROGO
TAHUN	: 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 6,850,000.00
II	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp 38,261,025.51
III	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 206,062,335.74
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 454,137,326.84
V	PEKERJAAN KERAMIK	Rp 87,773,967.11
VI	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	Rp 104,686,883.27
VII	PEKERJAAN PLAFON	Rp 99,006,679.76
VIII	PEKERJAAN FINISHING	Rp 44,544,123.10
IX	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 47,251,570.00
X	PEKERJAAN INSTALASI SOUND SYSTEM	Rp 5,375,000.00
XI	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 12,037,043.96
XII	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 86,249,449.87
XIII	PEKERJAAN ATAP LANTAI 1	Rp 87,288,408.95
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,279,523,814.09
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 136,196,058.76
II	PEKERJAAN BETON	Rp 295,856,418.59
III	PEKERJAAN KERAMIK	Rp 65,260,366.71
IV	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	Rp 112,515,682.87
V	PEKERJAAN PLAFON	Rp 75,783,831.65
VI	PEKERJAAN FINISHING	Rp 40,790,328.64
VII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 43,942,790.00
VIII	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 2,976,087.81
IX	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 4,508,711.71
X	PEKERJAAN ATAP	Rp 166,945,839.16
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 944,776,115.91
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,224,299,930.00

LAMPIRAN 7 - DATA PROYEK No.7

INSTANSI	: DINAS KESEHATAN KABUPATEN KULON PROGO
PEKERJAAN	: PUSKESMAS GIRIMULYO I
LOKASI	: KABUPATEN KULON PROGO
TAHUN	: 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 8,350,000.00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 26,262,011.73
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 214,356,373.01
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 585,814,496.00
V	PEKERJAAN TANGGA BETON	Rp 28,867,772.54
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 127,936,483.60
VII	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 36,589,254.53
VIII	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 101,458,719.97
IX	PEKERJAAN PARTISI	Rp 55,979,110.63
X	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 28,980,853.81
XI	PEKERJAAN SANITASI	Rp 26,478,268.70
XII	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 33,625,148.54
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,274,698,493.06
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 186,389,199.94
II	PEKERJAAN BETON	Rp 236,590,670.68
III	PEKERJAAN LANTAI	Rp 105,688,695.86
IV	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 42,197,506.30
V	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 69,414,443.26
VI	PEKERJAAN PARTISI	Rp 96,831,052.93
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 45,944,881.08
VIII	PEKERJAAN SANITASI	Rp 29,257,001.05
IX	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 46,017,100.97
X	PEKERJAAN ATAP	Rp 364,280,034.46
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 1,222,610,586.53
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,497,309,079.59

LAMPIRAN 8 - DATA PROYEK No.8

INSTANSI	: POLRESTA YOGYAKARTA
PEKERJAAN	: GEDUNG SATPAS UJI PRAKTEK SIM
LOKASI	: KOTA YOGYAKARTA
TAHUN	: 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN SIPIL	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 136,890,500.05
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 30,429,996.82
III	PEKERJAAN STRUKTUR PONDASI	Rp 175,267,375.66
IV	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 1,613,736,647.20
V	PEKERJAAN ATAP	Rp 429,724,877.34
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN SIPIL	Rp 2,386,049,397.05
B	PEKERJAAN ARSITEKTUR	
I	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 109,262,110.57
II	PEKERJAAN ASESORIS	Rp 913,445,574.31
III	PEKERJAAN PINTU, JENDELA DAN PARTISI	Rp 401,068,674.54
IV	PEKERJAAN PLESTERAN	Rp 152,124,099.49
V	PEKERJAAN LANTAI KERAMIK	Rp 319,597,747.68
VI	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 173,600,228.83
VII	PEKERJAAN SANITAIR	Rp 102,988,204.05
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 81,809,267.32
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 2,253,895,906.78
C	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL PLUMBING	
I	PEKERJAAN LAMPU & KOTAK KONTAK	Rp 186,288,100.00
II	PEKERJAAN PEKERJAAN PANEL & KABEL FEEDER	Rp 233,104,715.00
III	PEKERJAAN AC	Rp 335,961,400.00
IV	PEKERJAAN SOUND SYSTEM	Rp 64,575,200.00
V	PEKERJAAN FAP	Rp 55,775,100.00
VI	PEKERJAAN TELEPHONE	Rp 41,689,100.00
VII	PEKERJAAN LAN DATA KOMPUTER	Rp 201,533,600.00
VIII	PEKERJAAN EXHAUST FAN	Rp 5,809,800.00
IX	PEKERJAAN KABEL TRAY	Rp 74,224,000.00
X	PEKERJAAN MATV	Rp 13,705,900.00
XI	PEKERJAAN CCTV	Rp 35,337,800.00
XII	PEKERJAAN PASANG BARU PLN 105 KVA	Rp 147,000,000.00
XIII	PEKERJAAN PENANGKAL PETIR	Rp 19,132,100.00
XIV	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH (suplay, pemipaan, rooftank)	Rp 48,115,300.00
XV	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR DAN AIR BEKAS	Rp 41,468,700.00
XVI	PEKERJAAN SANITAIR	Rp 1,251,500.00
XVII	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	Rp 30,442,800.00
XVIII	PEKERJAAN SALURAN KELILING U 30 TERTUTUP BETON	Rp 64,399,941.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL PLUMBING	Rp 1,599,815,056.00
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 6,239,760,359.84

LAMPIRAN 9 - DATA PROYEK No.9

INSTANSI	: DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KABUPATEN KLATEN
PEKERJAAN	: KANTOR KECAMATAN KLATEN TENGAH
LOKASI	: KABUPATEN KLATEN
TAHUN	: 2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 3,700,000.00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 18,088,330.39
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 151,531,961.53
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 552,732,831.76
V	PEKERJAAN TANGGA BETON	Rp 31,905,591.42
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 62,905,289.14
VII	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 34,060,052.04
VIII	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 84,212,593.16
IX	PEKERJAAN PARTISI	Rp 69,328,284.50
X	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 42,024,931.85
XI	PEKERJAAN SANITASI	Rp 19,802,591.05
XII	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 80,031,000.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,150,323,456.84
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 132,677,045.03
II	PEKERJAAN BETON	Rp 228,470,003.42
III	PEKERJAAN LANTAI	Rp 59,941,810.60
IV	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 43,722,778.00
V	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 57,899,188.83
VI	PEKERJAAN PARTISI	Rp 83,331,525.33
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 60,614,698.89
VIII	PEKERJAAN SANITASI	Rp 19,734,518.69
IX	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 63,890,000.00
X	PEKERJAAN ATAP	Rp 348,961,862.74
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 1,099,243,431.54
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,249,566,888.38

LAMPIRAN 10 - DATA PROYEK No.10

INSTANSI	: DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KABUPATEN KLATEN
PEKERJAAN	: KANTOR KECAMATAN POLANHARJO
LOKASI	: KABUPATEN KLATEN
TAHUN	: 2018

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 8,350,000.00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 26,262,011.73
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 214,356,373.01
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 585,814,496.00
V	PEKERJAAN TANGGA BETON	Rp 28,867,772.54
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 127,936,483.60
VII	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 36,589,254.53
VIII	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 101,458,719.97
IX	PEKERJAAN PARTISI	Rp 55,979,110.63
X	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 28,980,853.81
XI	PEKERJAAN SANITASI	Rp 26,478,268.70
XII	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 33,625,148.54
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,274,698,493.06
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 186,389,199.94
II	PEKERJAAN BETON	Rp 236,590,670.68
III	PEKERJAAN LANTAI	Rp 105,688,695.86
IV	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 42,197,506.30
V	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp 69,414,443.26
VI	PEKERJAAN PARTISI	Rp 96,831,052.93
VII	PEKERJAAN CAT - CATAN	Rp 45,944,881.08
VIII	PEKERJAAN SANITASI	Rp 29,257,001.05
IX	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 46,017,100.97
X	PEKERJAAN ATAP	Rp 364,280,034.46
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 1,222,610,586.53
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,497,309,079.59

LAMPIRAN 11 - DATA PROYEK No.11

INSTANSI	: DINAS KESEHATAN KABUPATEN SLEMAN
PEKERJAAN	: PUSKESMAS DEPOK III
LOKASI	: KABUPATEN SLEMAN
TAHUN	: 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BILL OF QUANTITY
A	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 12,472,247.82
II	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp 21,859,850.61
III	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 368,311,469.56
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 308,052,237.45
V	PEKERJAAN LANTAI	Rp 89,924,764.14
VI	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN BOVEN	Rp 54,493,529.53
VII	PEKERJAAN PLAFON	Rp 59,186,660.52
VIII	PEKERJAAN FINISHING	Rp 32,094,456.78
IX	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 41,342,069.74
X	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 111,237,280.66
XI	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 210,657,938.43
XII	PEKERJAAN HYDRANT & SPRINKLER	Rp 230,396,725.78
XIII	PEKERJAAN FIRE ALARM	Rp 24,304,100.00
XIV	PEKERJAAN SAMBUNG DAYA	Rp 45,115,687.50
XV	PEKERJAAN ATAP	Rp 5,274,867.00
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 1	Rp 1,614,723,885.52
B	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN PASANGAN	Rp 118,899,519.64
II	PEKERJAAN BETON	Rp 567,960,976.43
III	PEKERJAAN LANTAI	Rp 55,486,076.23
IV	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA, DAN BOVEN	Rp 57,869,654.75
V	PEKERJAAN PLAFON	Rp 39,576,582.03
VI	PEKERJAAN FINISHING	Rp 27,026,083.80
VII	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 22,300,834.34
VIII	PEKERJAAN AIR BERSIH	Rp 2,738,113.55
IX	PEKERJAAN AIR KOTOR	Rp 7,021,703.93
X	PEKERJAAN AC DAN INSTALASI	Rp 17,416,410.30
XI	PEKERJAAN HYDRANT & SPRINKLER	Rp 17,811,385.97
XII	PEKERJAAN FIRE ALARM	Rp 3,255,100.00
XIII	PEKERJAAN ATAP	Rp 299,643,665.90
	JUMLAH BIAYA PEKERJAAN LANTAI 2	Rp 1,237,006,106.87
	TOTAL JUMLAH BIAYA	Rp 2,851,729,992.39