

BAB II

DESKRIPSI OBYEK PENELITIAN

A. Sejarah Berdirinya PT. Prima Jaya Mandiri

Perseroan Terbatas (PT.) Prima Jaya Mandiri adalah sebuah perusahaan keluarga yang berdiri pada tanggal 10 Oktober 2009 bersamaan dengan dibukanya outlet pertama Mendem Duren di pelataran Movie Box, di Jl. Affandi (Jl. Gejayan). Perusahaan asli Kota Yogyakarta ini sebelum tahun 2010 merupakan sebuah badan usaha yang dikelola secara terpisah, baik secara kantor maupun manajerial perusahaan. Usaha yang sudah berkembang terlebih dahulu adalah Moviebox (berdiri sejak tahun 2000) dan Jogja Speed (berdiri sejak 12 Juni 2004).

Pada kuartal terakhir tahun 2009, tiga badan usaha tersebut di atas, yakni Moviebox, Jogja Speed, dan Mendem Duren bergabung menjadi satu dengan nama PT. Prima Jaya Mandiri. Di dalam satu perusahaan ini semua urusan manajerial berada di bawah satu atap dalam pengawasan Bp. Agung Nugroho sebagai Direktur Utama.

Hingga saat ini PT. Prima Jaya Mandiri telah berkembang pesat melalui outlet Mendem Duren yang tersebar di 5 sudut kota Yogyakarta, dan dua cabang Moviebox yang berkembang menjadi Mini Theatre.

Jumlah karyawan yang menetap di kantor pusat adalah 11 orang karyawan dari ketiga cabang usaha yang dimiliki oleh PJM. Karyawan yang berada di kantor bertugas untuk mengatur segala kebutuhan

administrasi mulai dari kesejahteraan karyawan hingga membeli setiap bahan yang dibutuhkan untuk di lapangan.

Sisa karyawan yang berjumlah 64 orang merupakan karyawan lapangan yang dipercaya untuk mengurus segala hal di lapangan dan yang paling banyak berhadapan langsung dengan customer.

B. Asal Nama dan Maknanya

Nama Prima Jaya Mandiri berasal dari inisiatif dan doa pemilik perusahaan yaitu Bp. Agung Nugroho.

Prima Jaya Mandiri terdiri dari 3 buah kata, kata Prima dan Jaya memiliki pengertian yang hampir sama yaitu kuat dan berhasil. Kata ini merupakan doa dari pemilik perusahaan yang berharap usahanya akan selalu berdiri kuat dan tegak serta menjadi berhasil.

Sedangkan mandiri merupakan cermin diri sang pemilik untuk dirinya sendiri yang notabene sewaktu mendirikan Prima Jaya Mandiri masih berusia muda untuk mau maju tanpa selalu dibantu oleh orang tuanya.

C. Visi dan Misi PT. Prima Jaya Mandiri

Visi

Menjadi *trendsetter* dalam segala bidang baik kuliner, otomotif, ataupun *entertainment* sehingga Jogjakarta dapat semakin maju dan menjadi semakin bervariasi

Misi

Menjadikan kota Jogjakarta menjadi kota yang lebih bervariasi dengan memanfaatkan kekreatifitasan yang dimiliki masyarakatnya.

D. Keunikan Perusahaan

Perusahaan Prima Jaya Mandiri mempunyai keunikan tersendiri dibandingkan perusahaan-perusahaan yang lainnya. pemiliknya yang masih tergolong muda selalu berinisiatif dan berfikir kreatif dalam usaha pengembangan usaha yang dimilikinya, seperti contohnya Moviebox. Beliau adalah pencetus ide pertama membuat mini bioskop yang selama ini belum pernah ada dimanapun dan menjadi *trendsetter* dalam dunia para penikmat film.

E. Anak Perusahaan PT. Prima Jaya Mandiri

Prima Jaya Mandiri memiliki 3 cabang usaha yang cukup berkembang di Jogjakarta. Yaitu :

C.1. Moviebox

Moviebox merupakan jenis usaha di bidang *entertainment* yang berfungsi sebagai wadah bagi masyarakat yang mempunyai hobi menonton film. Pada awal mulanya, Moviebox hanya sebuah outlet persewaan film dalam bentuk kepingan VCD dan DVD, namun seiring dengan perkembangan teknologi dan melihat pangsa pasar yang meningkat pesat di kalangan mahasiswa maupun warga biasa, owner memiliki ide untuk memperluas usaha dengan membuat mini theater yang bisa menampung mulai 2, 4, 10,

hingga 20 orang dalam suatu ruangan. Uniknya lagi, film yang ditonton dapat dipilih sendiri oleh para penontonnya. Selain itu, tempat yang dihadirkan pun sangatlah nyaman, dengan luas ruangan kedap suara yang dicukupkan dengan jumlah kapasitas penonton di setiap ruangnya, AC, dan big screen.

Perkembangan Moviebox terlihat begitu cepat dengan dibukanya cabang Moviebox yang ada di Seturan. Dengan kapasitas ruangan yang tidak kalah banyak dengan Moviebox pusat tentunya.

Moviebox menyediakan ribuan film dengan beraneka ragam aliran dan asal. Mulai dari film Indonesia, Barat, India, Thailand, Mandarin, dan masih banyak yang lainnya. Film yang dimiliki pun lengkap, mulai dari film lepas dan juga serial.

Manager utama dari Moviebox sendiri adalah Bp. Cahyadi yang masih berhubungan keluarga dengan owner Prima Jaya Mandiri. Setiap hal yang terjadi dilapangan, menjadi tanggung jawab beliau sepenuhnya, di Moviebox Gejayan maupun Seturan. Dan setiap hari Jum'at diadakan rapat bersama seluruh karyawan Moviebox untuk mengetahui jika ada permasalahan yang terjadi, sehingga atasan pun dapat selalu mengontrol lapangan dengan sebaik-baiknya.

Moviebox memiliki 22 karyawan yang dibagi di dua tempat, yaitu Gejayan dan Seturan. Yaitu 12 karyawan di Gejayan dan 10 karyawan di Seturan. Karyawan yang ada di Moviebox memiliki beberapa tugas antara lain menawarkan film-film baru kepada customer, membantu customer

yang mencari film, mengurus kasir, menyiapkan ruangan theater yang akan dipergunakan, mensetting film yang akan ditonton di theater, dan juga membersihkan ruangan theater setelah selesai dipergunakan.

Pembagian kerja karyawan dibagi menjadi 2 shift. 3 orang di shift pagi, dan 5 orang di shift malam pada hari senin – jumat, dan 4 orang di shift pagi dan 6 orang di shift malam. Dengan pembagian jam kerja pk. 09.00 – 18.00 dan 16.00 – 01.00.

C.2. Jogjaspeed

Berdiri pada awal tahun 2004. Usaha ini bergerak sepenuhnya dalam bidang otomotif. Perusahaan jasa ini ada di Jl. Condong Catur no. Yogyakarta. Jogja Speed menyediakan berbagai keperluan otomotif mulai dari bengkel, velg, cat body, dan masih banyak lagi lainnya yang bersangkutan dengan mobil.

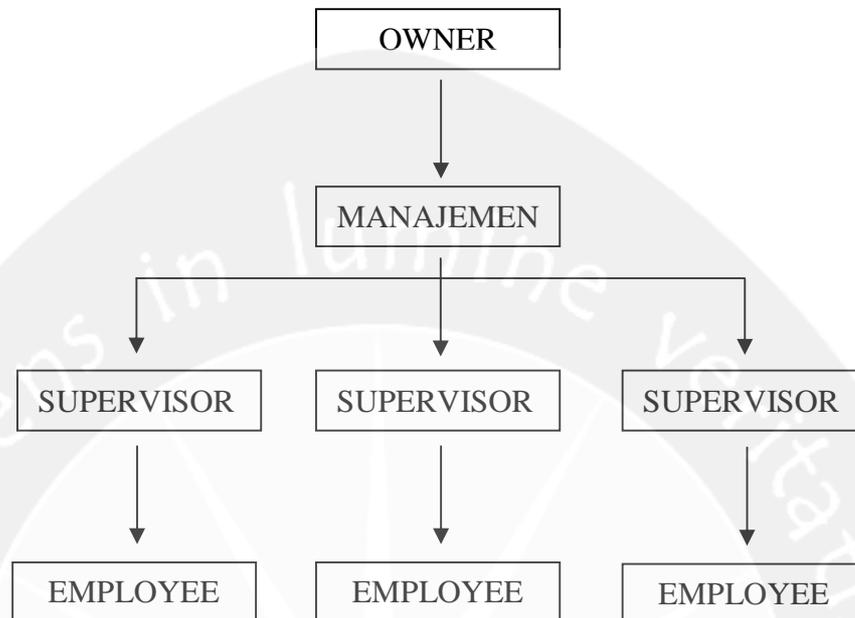
Untuk penanggung jawab lapangan di Jogjaspeed dipegang sepenuhnya oleh Bp. Willy yang dipercaya untuk menjadi manajer operasional di Jogjaspeed. Rapat yang diadakan di Jogjaspeed tidak sesering di Moviebox, hal ini dikarenakan terlalu banyaknya karyawan dan pekerjaan dengan deadline yang dikerjakan oleh karyawan lapangan Jogjaspeed. Sehingga rapat seluruh karyawan hanya dapat dilakukan sekali sebulan yaitu setiap tanggal 24 atau tanggal 25 jika tanggal 24 jatuh di hari minggu.

C.3. Mendem Duren

Lahirnya Mendem Duren diawali dengan kecintaan sang pemilik yaitu Bp. Agung Nugroho terhadap buah durian. Namun sangatlah sulit mencari buah durian yang enak pada saat bukan musimnya. Dan seperti yang sudah diketahui banyak orang bahwa para pecinta buah durian biasanya fanatik. Sehingga rasa durian yang tidak enak akan membuat penikmatnya kecewa. Maka dari itu, Bp. Agung Nugroho mengambil kesempatan ini untuk mengembangkan usahanya.

Akhirnya pada tanggal 10 Oktober 2009 Mendem Duren pertama kali dibuka di halaman parkir Moviebox Gejayan. Keunggulan Mendem Duren adalah jaminan ketersediaannya buah durian dengan kualitas rasa yang terbaik baik pada musimnya maupun tidak pada musimnya. Hal itulah yang membuat Mendem Duren sangat cepat sekali berkembang, terkenal, dan memiliki banyak sekali peminat. Sehingga tiga bulan kemudian tepatnya pada bulan Januari Mendem Duren hadir pula di jl. Kaliurang. Dan pada saat ulang tahunnya yang pertama pada tanggal 10 Oktober 2010 kemarin, Mendem Duren resmi memiliki 5 cabang di Jogjakarta yaitu di Gejayan, Jl, Kaliurang, Babarsari, Jl. Laksda. Adisutjipto, dan Pengok. Selain itu ada juga 2 cabang di Jakarta, dengan lokasi di Grand ITC Permata Hijau, dan Alfa Midi Jakarta Barat.

F. Struktur Organisasi



Keterangan :

- Kepemilikan Prima Jaya Mandiri dipegang sepenuhnya oleh owner atas nama Bp. Agung Nugroho
- Manajemen utama ada di kantor pusat Prima Jaya Mandiri
- Setiap anak perusahaan memiliki orang kepercayaan yang dapat langsung berhubungan dengan manajemen utama dan juga Owner langsung dan dipercaya mengurus setiap keperluan pegawai pada anak perusahaan yang dipercayakan pada masing-masing supervisor.