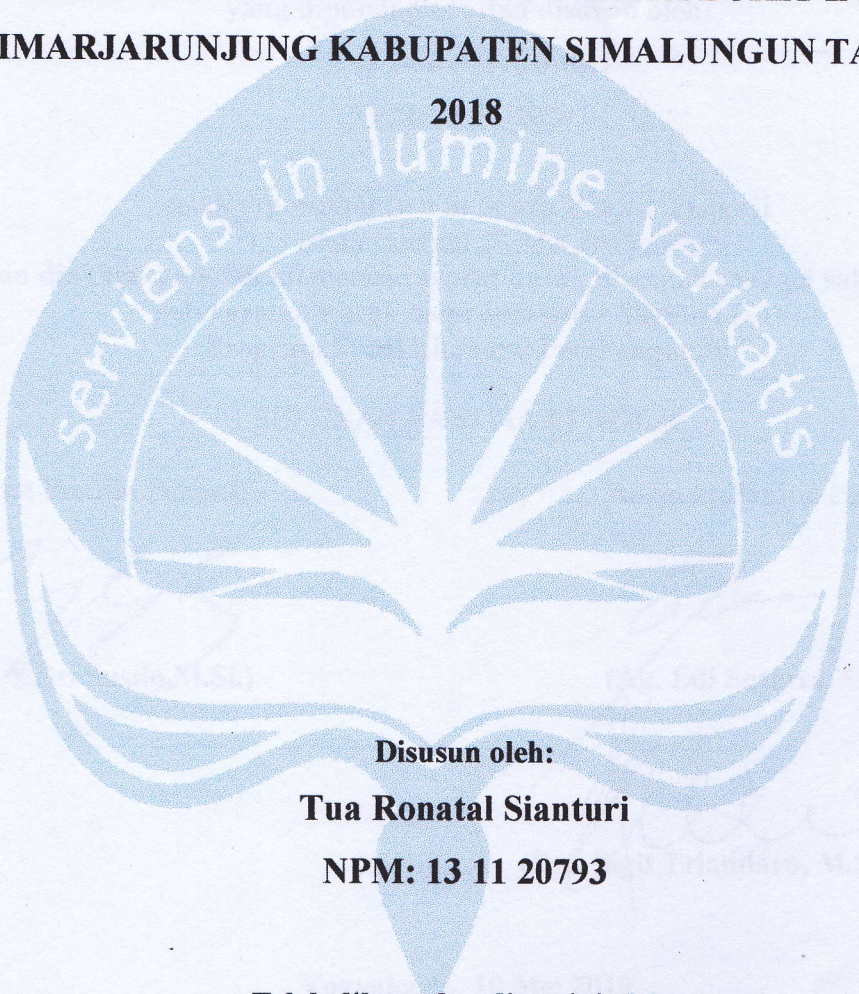




Skripsi

**DAMPAK PERKEMBANGAN PARIWISATA TERHADAP
PENDAPATAN PELAKU USAHA WISATA BUKIT INDAH
SIMARJARUNJUNG KABUPATEN SIMALUNGUN TAHUN**

2018



Disusun oleh:

Tua Ronatal Sianturi

NPM: 13 11 20793

Telah dibaca dan disetujui oleh:

Pembimbing

Dr.Y. Sri Susilo, SE, M.Si

15 April 2019

SKRIPSI
DAMPAK PERKEMBANGAN PARIWISATA TERHADAP
PENDAPATAN PELAKU USAHA WISATA BUKIT INDAH
SIMARJARUNJUNG KABUPATEN SIMALUNGUN TAHUN 2018

yang dipersiapkan dan disusun oleh:


Tua Ronatal Sianturi

NPM: 13 11 20793

telah dipertahankan di depan Panitia Penguji
pada tanggal 10 Mei 2019
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu
persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana (S1)
Program Studi Ekonomi Pembangunan


SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji

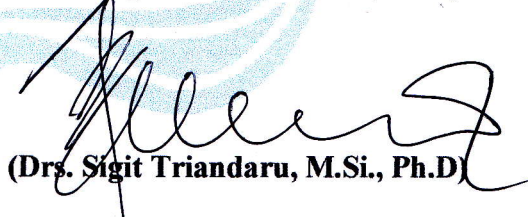


(Dr. A. Sri Susilo, M.Si.)

Anggota Panitia Penguji



(Ag. Edi Sutarta, SE., M.Si.)



(Drs. Sigit Triandaru, M.Si., Ph.D.)

Yogyakarta, 10 Mei 2019

Dekan, Fakultas Bisnis dan Ekonomika

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Drs. Budi Suprpto, MBA., Ph.D.

PERNYATAAN

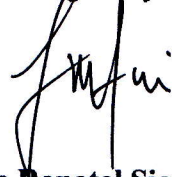
Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**DAMPAK PERKEMBANGAN PARIWISATA TERHADAP
PENDAPATAN PELAKU USAHA WISATA BUKIT INDAH
SIMARJARUNJUNG KABUPATEN SIMALUNGUN TAHUN 2018**

benar-benar hasil karya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tak langsung yang bersumber dari penulis atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Yogyakarta, 10 Mei 2019

Yang menyatakan

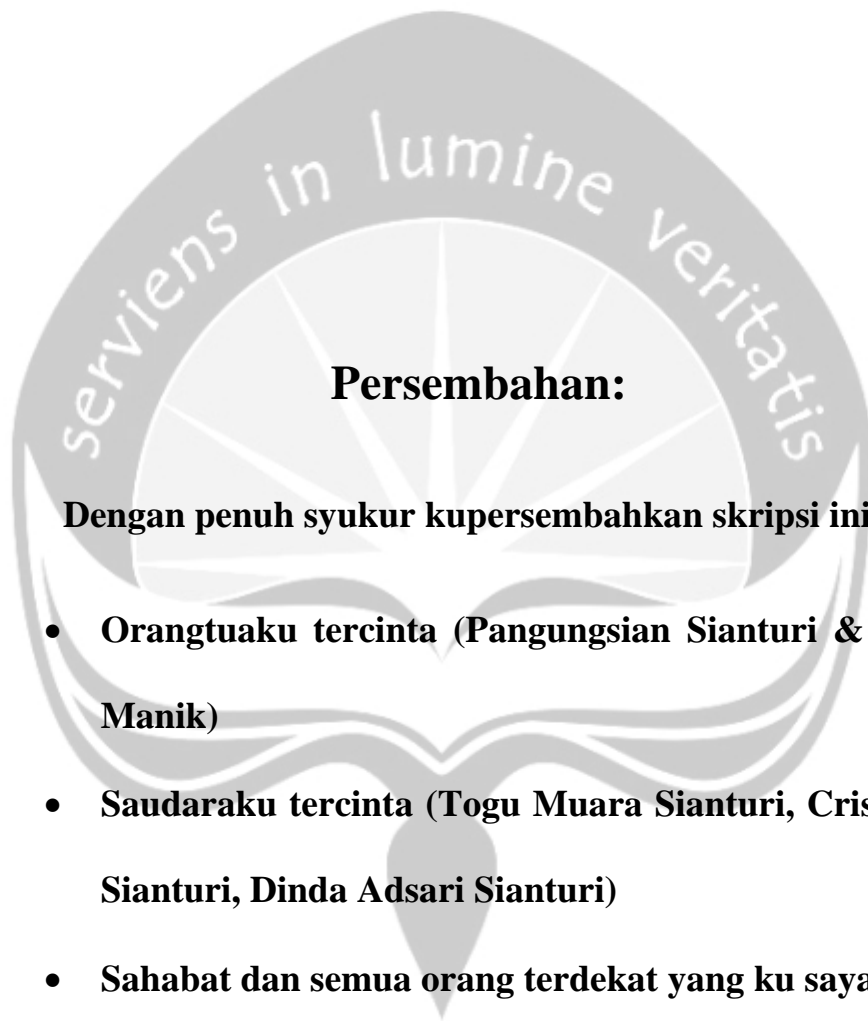


Tua Ronatal Sianturi

MOTTO:

“You'll Never Walk Alone”

Sumber: Gerry & The Pacemakers



Persembahan:

Dengan penuh syukur kupersembahkan skripsi ini untuk:

- **Orangtuaku tercinta (Pangungsian Sianturi & Rumina Manik)**
- **Saudaraku tercinta (Togu Muara Sianturi, Crissy Noris Sianturi, Dinda Adsari Sianturi)**
- **Sahabat dan semua orang terdekat yang ku sayangi**

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih, rahmat dan penyertaannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang Dampak Perkembangan Pariwisata Terhadap Pendapatan Pelaku Usaha Wisata Bukit Indah Simarjarunjung Kabupaten Simalungun 2018. Skripsi ini merupakan tugas akhir untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada jurusan Ekonomi Pembangunan Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta..

Penulis menyadari bahwa dalam penelitian ini masih terdapat banyak kekurangan oleh dikarenakan keterbatasan kemampuan yang dimiliki penulis. Atas segala kekurangan dalam penelitian ini, penulis mengharapkan adanya masukan dan saran yang bersifat membangun dan mengarahkan kepada penelitian yang lebih baik lagi yang dapat digunakan pada penelitian selanjutnya. Selama proses penyelesaian skripsi ini, penulis telah banyak menerima bantuan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Penulis ingin menyampaikan ungkapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak yang telah memberikan dukungan, bimbingan, bantuan, serta doa, khususnya kepada:

1. Dosen Pembimbing, Bapak Dr.Y. Sri Susilo, SE, M.Si. yang telah bersabar dalam membimbing, mengarahkan dan memberikan waktunya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
2. Seluruh responden penelitian, pengelola, Dinas Pariwisata Simalungun, dan pelaku usaha wisata Bukit Indah Simarjarunjung Kabupaten

Simalungun yang telah bersedia memberikan waktunya sebagai responden dalam penelitian ini serta turut mendoakan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

3. Kepada seluruh dosen Fakultas Bisnis dan Ekonomika yang selama ini telah mengajar dan membantu penulis selama menempuh masa perkuliahan di Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Kepada seluruh dosen program studi (prodi) Ekonomi Pembangunan yang selama ini telah mengajar dan membantu penulis selama menempuh perkuliahan di Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
5. Kedua orangtua tersayang ayah saya Pangungsian Sianturi dan ibu saya Rumina Manik yang selama ini telah memberikan segalanya untuk penulis serta bersabar menanti penulis sarjana. Terimakasih untuk kasih sayang dan doa yang tak pernah putus dari Bapak dan Mamak.
6. Abang-abangku Togu Muara Sianturi, Crissy Noris Sianturi, dan adikku tersayang Dinda Adsari Sianturi yang selalu mengingatkan penulis untuk serius dan selalu semangat menjalani kuliah di Yogyakarta sehingga menyelesaikan skripsi ini.
7. Sonia Singa, Uly Sinaga, yang selalu menemani penulis serta memberikan masukan, motivasi dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

8. Dea Saragih, Sinar Silalahi, Ivan, teman bimbingan penulis yang selalu menemani penulis serta memberikan masukan, motivasi dan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Keluarga Alumni SMA Bintang Timur Yogyakarta (KASBITY), Bajing Loncat FC, Sahabat Kopi, KKN 73 region utara, keluarga penulis selama menempuh Pendidikan di Yogyakarta. Terimakasih untuk dukungan, doa dan bantuan yang kalian berikan selama di jogja. Semoga setelah lulus kita selalu menjadi keluarga dan dapat bertemu di lain waktu dan kesempatan.
10. Semua orang yang turut mendukung penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

Penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan dalam penelitian ini karena keterbatasan dan kendala yang dihadapi. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk menyempurnakan penelitian ini sehingga dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 15 April 2019

Penulis

Tua Ronatal Sianturi

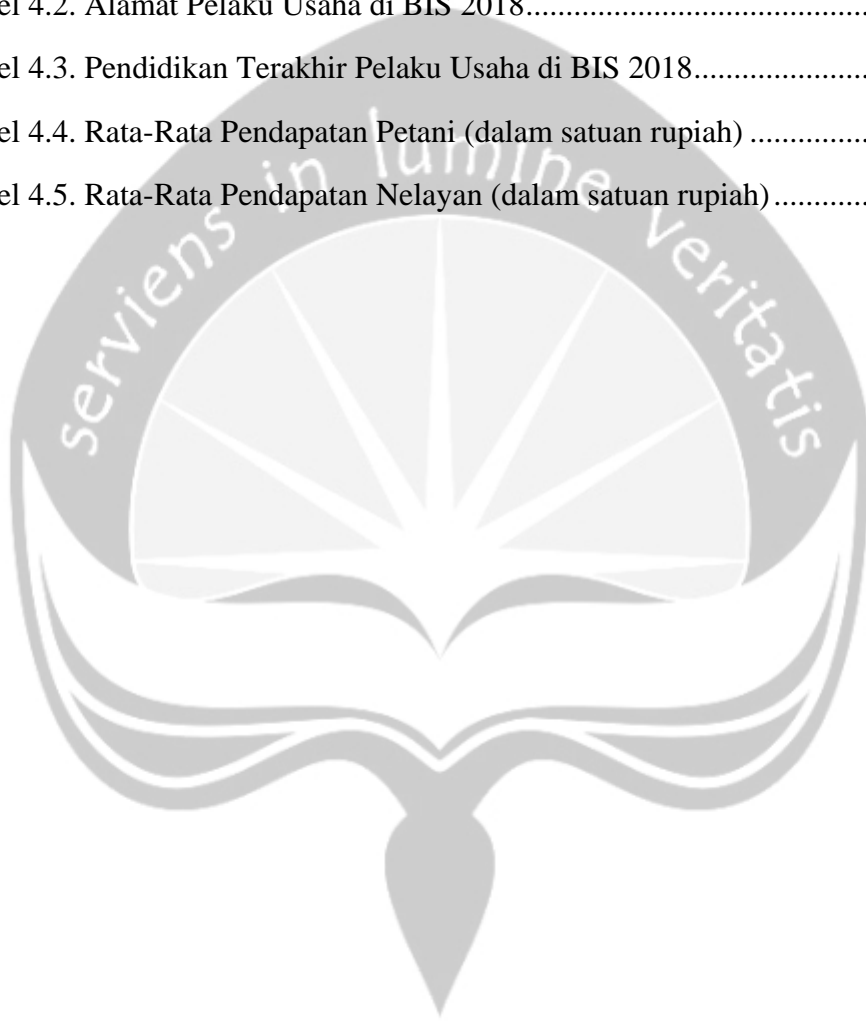
DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pesetujuan Pembimbing	ii
Halaman Pengesahan.....	iii
Halaman Pernyataan	iv
Motto dan Persembahan.....	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel.....	xi
Daftar Gambar	xii
Abstrak.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	5
1.4. Manfaat Penelitian.....	5
1.5. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1. Landasan Teori.....	8
2.1.1. Pengertian Pariwisata.....	8
2.1.1.1. Jenis Pariwisata.....	12
2.1.1.2. Produk Wisata.....	13
2.1.1.3. Pengertian Potensi Wisata dan Daya Tarik Wisata.....	16
2.1.1.4. Perkembangan Pariwisata.....	17
2.1.2. Dampak Pariwisata Terhadap Perekonomian.....	20
2.1.3. Pengertian Pendapatan.....	21
2.1.3.1. Jenis-jenis Pendapatan.....	22
2.1.3.2. Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan.....	23
2.1.4. Dampak Pariwisata Terhadap Pendapatan.....	24
2.1.5. Dampak Ekonomi Pariwisata.....	25
2.2. Studi Terkait.....	30
BAB III METODE PENELITIAN.....	34
3.1. Lokasi Penelitian.....	34
3.2. Populasi dan Sempel.....	34
3.3. Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.4. Teknik Analisis Data.....	35
3.5. Defenisi Operasional.....	36
3.6. Tahapan Riset.....	37
3.7. Kerangka Pemikiran.....	38
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	40
4.1. Hasil.....	40
4.1.1. Profil Responden Pelaku Usaha.....	40
4.1.1.1. Umur.....	40
4.1.1.2. Jenis Kelamin.....	41
4.1.1.3. Pekerjaan Utama.....	42

4.1.1.4. Jumlah Tanggungan.....	42
4.1.1.5. Status Responden.....	43
4.1.1.6. Alamat	44
4.1.1.7. Pendidikan Terakhir	45
4.1.1.8. Jenis Unit Usaha	45
4.1.1.9. Jumlah Konsumen	46
4.1.1.10. Pendapatan.....	47
4.2. Pembahasan.....	48
4.2.1. Potensi Wisata Bukit Indah Simarjarunjung.....	48
4.2.1.1. Potensi Wisata Alam	48
4.2.1.2. Potensi Wisata Buatan Manusia	49
4.2.2. Pengembangan Potensi Wisata Bukit Indah Simarjarunjung	49
4.2.2.1. Pengembangan Attraction	50
4.2.2.2. Pengembangan Accessibility.....	51
4.2.2.3. Pengembangan Amenity.....	52
4.2.3. Dampak Perkembangan Wisata Terhadap Pendapatan Pelaku Usaha.....	55
4.2.3.1. Pekerjaan Utama.....	56
4.2.3.2. Unit Usaha	59
4.2.3.3. Pendapatan Pelaku Usaha.....	60
BAB V PENUTUP	64
5.1. Kesimpulan	64
5.2. Saran.....	65
DAFTAR PUSTAKA	66
DAFTAR LAMPIRAN	69
Lampiran 1 Kuesioner.....	70
Lampiran 2 Kuesioner Wawancara.....	74
Lampiran 3 Data Responden.....	77
Lampiran 4 Surat Riset BAPPEDA	78
Lampiran 5 Surat Riset Dinas Pariwisata	79
Lampiran 6 Dokumentasi Penelitian	
Gambar 1 Jalan menuju BIS	80
Gambar 2 Wahana foto ayunan.....	80
Gambar 3 Unit usaha <i>cafe</i>	80
Gambar 4 Lahan parkir	81
Gambar 5 Wahana foto sepeda ontel.....	81
Gambar 6 Wahana foto rumah pohon.....	82
Gambar 7 Unit usaha toko <i>souvenir</i>	82

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1. Jumlah Objek Wisata dan Jenisnya Menurut Nagori (Desa)/ Kelurahan di Kecamatan Dolok Pardamean Tahun 2017	3
Tabel 4.1. Status Responden di BIS 2018.....	43
Tabel 4.2. Alamat Pelaku Usaha di BIS 2018.....	44
Tabel 4.3. Pendidikan Terakhir Pelaku Usaha di BIS 2018.....	45
Tabel 4.4. Rata-Rata Pendapatan Petani (dalam satuan rupiah)	57
Tabel 4.5. Rata-Rata Pendapatan Nelayan (dalam satuan rupiah).....	58



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1. Pemangku Kepentingan dalam Pengembangan Pariwisata.....	19
Gambar 2.2. Dampak Ekonomi Pariwisata, Tahun 2017.....	29
Gambar 3.1. Skema Kerangka Pemikiran.....	39
Gambar 4.1. Umur Responden.....	40
Gambar 4.2. Jenis Kelamin Responden.....	41
Gambar 4.3. Pekerjaan Utama Pelaku Usaha di BIS 2018.....	42
Gambar 4.4. Jumlah Tanggungan Pelaku Usaha di BIS 2018.....	43
Gambar 4.5. Jenis Unit Usaha di BIS 2018.....	46
Gambar 4.6. Jumlah Konsumen/Hari di BIS 2018.....	47
Gambar 4.7. Pendapatan Pelaku Usaha/ Bulan di BIS 2018.....	47



**DAMPAK PERKEMBANGAN PARIWISATA TERHADAP
PENDAPATAN PELAKU USAHA WISATA BUKIT INDAH
SIMARJARUNJUNG KABUPATEN SIMALUNGUN TAHUN 2018**

**Disusun oleh:
Tua Ronatal Sianturi
NPM: 13 11 20793**

**Pembimbing
Dr.Y. Sri Susilo, SE, M.Si**

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis perkembangan potensi pariwisata Bukit Indah Simarjarunjung Kabupaten Simalungun tahun 2018 dan untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana perkembangan pariwisata terhadap pendapatan pelaku usaha objek wisata Bukit Indah Simarjarunjung. Teknik analisis data dilakukan dengan menggunakan analisis deskriptif.

Hasil penelitian menunjukkan perkembangan wisata Bukit Indah Simarjarunjung yaitu masyarakat dan pihak pengelola melakukan pengembangan agar menjadikan Bukit Indah Simarjarunjung sebagai objek wisata yang dapat dikunjungi banyak wisatawan, seperti pengembangan *Attraction* yaitu, pembangunan rumah pohon, sepeda ontel, ayunan. pengembangan terhadap *Accessibility* atau akses jalan di Bukit Indah Simarjarunjung. Pengembangan *Amenity* yang berupa, pembangunan toilet umum, rest area, area parkir, toko *souvenir*, dan *cafe*. Perkembangan wisata Bukit Indah Simarjarunjung telah membuka lapangan pekerjaan bagi masyarakat sekitar yang belum mempunyai pekerjaan maupun yang sudah mempunyai pekerjaan seperti petani dan nelayan.

Pekembangan wisata Bukit Indah Simarjarunjung berkontribusi positif terhadap peningkatan pendapatan masyarakat, baik secara langsung maupun tidak langsung. Manfaat perkembangan wisata Bukit Indah Simarjarunjung yang dirasakan masyarakat secara langsung berupa penambahan omset penjualan bagi masyarakat yang berdagang, serta pendapatan tambahan bagi masyarakat yang bekerja di sektor pariwisata, seperti penjaga wahana, fotografer, lahan parkir, dan penyewaan fasilitas umum. Sedangkan dampak tidak langsung adalah semakin meningkatnya nilai jual tanah yang berarti juga sebuah investasi masyarakat.

Kata Kunci: Bukit Indah Simarjarunjung, Perkembangan wisata, Pendapatan.