

SKRIPSI

**PERAN KEPOLISIAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
DALAM PELAKSANAAN PENGAMANAN EKSEKUSI
JAMINAN FIDUSIA**



Diajukan oleh:

Yonas Tiara

NPM	: 150511859
Program Studi	: Ilmu Hukum
Program Kekhususan	: Sistem Peradilan dan Hukum Bisnis

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

2019

SKRIPSI

**PERAN KEPOLISIAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
DALAM PELAKSANAAN PENGAMANAN EKSEKUSI
JAMINAN FIDUSIA**



Diajukan oleh:

Yonas Tiara

NPM	: 150511859
Program Studi	: Ilmu Hukum
Program Kekhususan	: Sistem Peradilan dan Hukum Bisnis

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2019**

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERAN KEPOLISIAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
DALAM PELAKSANAAN PENGAMANAN EKSEKUSI
JAMINAN FIDUSIA**

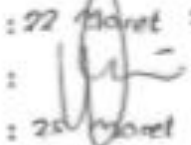



Diajukan oleh:

Yonas Tiara

NPM : 150511859
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Sistem Peradilan dan Hukum Bisnis

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendarasan

Dosen Pembimbing I	Tanggal	: 22 Maret 2019
Dr. G. Widiartana, S.H.,M.Hum.	Tanda Tangan	: 
Dosen Pembimbing II	Tanggal	: 25 Maret 2019
N. Budi Arianto Wijaya S.H.,M.Hum.	Tanda Tangan	: 

**HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI**

**PERAN KEPOLISIAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA DALAM
PELAKSANAAN PENGAMANAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA**



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada:

Hari : **Jumat**
Tanggal : **12 April 2019**
Tempat : **Ruang Akreditasi**

Susunan Tim Penguji:

Ketua : **Dr. E. Sundari, S.H., M.Hum.**

Sekretaris : **OJB Ohim Sindudisastra, S.H., M.Hum.**

Anggota : **Dr. G. Widiartana, S.H., M.Hum.**

Tanda Tangan

Handwritten signatures of the examiners. The top signature is for the Chairman, Dr. E. Sundari. Below it are two more signatures, one for the Secretary and one for the Member. Each signature is written over a dotted line.

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Official stamp of the Faculty of Law, Universitas Atma Jaya Yogyakarta. It features the university's logo and the text "UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA" and "FAKULTAS HUKUM".

Dr. Y. Kusni Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

Kedua orang tua penulis

Masa depan penulis

Calon suami penulis

Calon anak penulis



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat, dan karuniaNya penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum skripsi dengan judul **“PERAN KEPOLISIAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA DALAM PELAKSANAAN PENGAMANAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA”**, sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta. Beberapa hambatan dan kesulitan dalam menyelesaikan dalam menyelesaikan penulisan hukum ini, namun dengan tekad dan niat yang kuat, serta bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa
2. Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk dapat menimba ilmu, khususnya Fakultas Hukum.
3. Ibu Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum selaku dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Bapak Dr. G. Widiartana, S.H., M.Hum. dan Bapak N. Budi Arianto Wijaya, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing skripsi penulis yang telah berkenan untuk membimbing, memberikan masukan/saran, dan mengarahkan penulis dari awal hingga akhir penulisan hukum ini dengan penuh kesabaran.
5. Kedua Orang Tua tercinta, dan Nenek penulis. Ibu saya Sri Astutik yang telah berjuang membesarkan penulis sendiri. Terimakasih atas kasih sayang

yang tak terhingga sampai saat ini. Terimakasih juga atas setiap doa, motivasi, dan dukungan yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Terimakasih untuk Alm. Ayah penulis Serda Suyono yang pasti selalu mencintai penulis. Dan Terimakasih untuk nenek penulis Djaenah yang selalu mendoakan dan mencintai penulis.

6. Bapak B. Bambang Riyanto,S.H.,M.Hum. selaku dosen pembimbing akademik yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyusun rencana study dari awal semester, dan Ibu Sekhar Chandra Pawana,S.H.,M.H. selaku dosen pembimbing akademik pengganti Bapak B. Bambang Riyanto,S.H.,M.Hum. yang juga telah mengarahkan penulis dalam menyusun rencana study selama menempuh Pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
7. Bapak-bapak dan Ibu-ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, yang telah memberikan banyak ilmu kepada penulis selama penulis menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
8. Seluruh Staf Tata Usaha dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, yang telah memberikan bantuan-bantuan beserta pelayanan yang baik kepada penulis selama penulis menempuh Pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
9. Ibu Nidya Ratih selaku Polwan di Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta yang telah meluangkan waktu dan pikiran untuk berbagi pengetahuannya

sebagai narasumber dalam wawancara yang dilakukan untuk melengkapi skripsi ini.

10. Bapak Heri bidang Area Collection Executive dan Bapak Anton bidang Area Litigation Specialist di BFI Finance yang telah meluangkan waktu sebagai narasumber penulis untuk melengkapi skripsi ini.
11. Agustinus Alda Perdana Putra yang selalu mendukung, membantu dan memotivasi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. H. Destya Nanda Murnalungita, S.H., kakak tingkat yang sudah penulis anggap sebagai kakak sendiri, yang sudah membantu penulis dari awal hidup di Yogyakarta dan memberikan saran kepada penulis dalam mengerjakan skripsi ini.
13. Rossiana Mayangsari, sahabat terbaik sejak awal kuliah, mulai dari belajar, bermain, bergosip, susah maupun senang selama hidup di Yogyakarta dan yang selalu mendukung serta memotivasi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
14. Indriyati, teman satu kos dan satu kamar saya yang selalu mengingatkan penulis untuk segera menyelesaikan skripsi ini
15. Lulu Retno Heningrum, teman dan kakak yang sangat dewasa, yang selalu bersama dari mulai awal kuliah untuk mengambil kelas bersama dan lulus bersama, dan juga memotivasi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
16. Teman-teman yang pernah menyemangati penulis untuk menyelesaikan skripsi ini:

Feby Aditama, teman-teman Kos, Sasa Lailatul Fitria, Willy Martines Sayoga S.H, Yolanda Putri S.H, Endria Kurnia Dewi, Kadek Joditya Arya Putra S.Kom, Faizal Haris, Agatha Intan, Irmalani Modjango, Widan, Rossita, dan teman-teman lain yang tidak bisa penulis sebut namaya satu-persatu.

17. Saudara-saudara saya yang sudah mendukung dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Oleh sebab itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang dapat membangun untuk sekiranya melengkapi kekurangan-kekurangan yang ada di dalam skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi seluruh masyarakat untuk menambah wawasan.

Yogyakarta, 12 April 2019

Penulis,

Yonas Tiara

ABSTRACT

Yogyakarta is one of the provinces in Indonesia that has problems about fiduciary. Where debtors default and it is difficult to execute fiduciary collateral objects. So that the debtor needs police security in carrying out the execution. The problem of this study was to find out the role and obstacles the police in the implementation of security for the execution of fiduciary guarantees in Yogyakarta. this research uses empirical research methods. The empirical research method is oriented to primary data. An empirical research approach through direct research with interview. After analyze, the role of the Police in assisting creditors is to secure fiduciary execution. When securing execution, the police experience obstacles, one of the obstacles when the debtor moves the object of fiduciary collateral, thus making the process of securing fiduciary guarantee execution hampered and long.

Keywords: Police, Execution Security, Fiduciary, Fiduciary Guarantee

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa Skripsi yang berjudul “Peran Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta Dalam Pelaksanaan Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia” ini merupakan hasil karya asli penulis bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 12 April 2019

Yang menyatakan,

Yonas Tiara

DAFTAR ISI

HALAMAN COVER	i
HALAMAN PERSETUJUAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRACT	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	x
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Keaslian Penelitian.....	6
F. Batasan Konsep.....	9
G. Metode Penelitian	10
H. Sistematika Penulisan Hukum	17
BAB II PEMBAHASAN	18
A. Tinjauan Mengenai Tugas dan Kewenangan Aparat Kepolisian	18
1. Tugas Aparat Kepolisian Republik Indonesia.....	18
2. Fungsi Aparat Kepolisian.....	23
3. Wewenang Aparat Kepolisian	26
4. Visi dan Misi Kepolisian Republik Indonesia	30
B. Tinjauan Umum Mengenai Jaminan Fidusia.....	31
1. Karakteristik jaminan fidusia	31
2. Pembebanan dan Pendaftaran Jaminan Fidusia	36
3. Hapusnya Jaminan Fidusia.....	43
4. Pihak-Pihak dalam Jaminan Fidusia	44

5. Diperlukannya Jaminan Fidusia.....	49
6. Eksekusi Jaminan Fidusia	50
C. Peran Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta Dalam Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	51
1. Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia oleh POLDA DIY	51
2. Prosedur Pengajuan Permohonan Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia kepada Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta.	56
3. Kewenangan Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta dalam mengamankan Eksekusi Jaminan Fidusia berdasarkan Perkapolri No. 8 Tahun 2011 tentang Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia.....	58
D. Kendala yang dihadapi Kepolisian Daerah Istimewa Yogyakarta dalam Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	59
BAB III PENUTUP	65
A. Kesimpulan	65
B. Saran	66
Daftar Pustaka.....	68