

SKRIPSI

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PT. ADIRA FINANCE
TERHADAP BENDA JAMINAN DEBITUR YANG HASIL
PENJUALANNYA TIDAK MENUTUP HUTANG KARENA
MENGALAMI PENURUNAN NILAI**



Diajukan oleh :

Petri Lugisto Bagus Mangkudiatmo

N P M : 160512632

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum tentang Ekonomi dan Bisnis

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2020

HALAMAN PERSETUJUAN
PENULISAN SKRIPSI

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PT. ADIRA FINANCE
TERHADAP BENDA JAMINAN DEBITUR YANG HASIL
PENJUALANNYA TIDAK MENUTUP HUTANG KARENA
MENGALAMI PENURUNAN NILAI**



Diajukan oleh :

Petri Lugisto Bagus Mangkudiatmo

N P M : 160512632

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum tentang Ekonomi dan Bisnis

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

Dosen Pembimbing Tanggal :

Puspaningtyas Panglipurjati, SH., LL.M.

Tanda Tangan

: 

HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PT. ADIRA FINANCE
TERHADAP BENDA JAMINAN DEBITUR YANG HASIL
PENJUALANNYA TIDAK MENUTUP HUTANG KARENA
MENGALAMI PENURUNAN NILAI**



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Kamis
Tanggal : 18 Juni 2020
Tempat : Melalui Sidang Online

Susunan Tim Penguji	Tanda Tangan
Ketua : Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum.	
Sekretaris : Puspaningtyas Panglipurjati, SH., LL.M.	
Anggota : N. Budi Arianto, S.H., M.Hum.	

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum

HALAMAN MOTTO

“KITA TERLAHIR UNTUK BERJUANG”

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkah, rahmat dan karunia-Nya yang melimpah kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul; “Perlindungan Hukum Bagi PT. Adira Finance Terhadap Benda Jaminan Debitur Yang Hasil Penjualannya Tidak Menutup Hutang Karena Mengalami Penurunan Nilai”. Atas penyertaannya-Nya juga penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik guna sebagai syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis hukum skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, namun inilah kerja keras penulis selama ini. Dalam menyelesaikan penulisan skripsi tentu banyak sekali kendala dan halangan yang dihadapi oleh penulis tetapi penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak maka penulisan skripsi ini tidak dapat diselesaikan dengan baik. Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terimakasih karena telah memberi dorongan dan bimbingan selama ini kepada yang terhormat:

1. Dr. Y Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Puspaningtyas Panglipurjati, SH., LL.M., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dengan sabar, memberikan saran dan

mengajarkan banyak hal serta menyisihkan waktu untuk penulis disela-sela kesibukan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.

3. Dosen-dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama ini.
4. Seluruh Staf Tata Usaha dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, yang telah memberikan bantuan-bantuan dan pelayanan yang baik dari semester 1 hingga saat ini.
5. Ibu Yustina Ernawati selaku *Area Manager* PT. Adira Finance dan Bapak Tursilo Wibowo selaku Ketua Bagian Legal PT. Adira Finance.
6. Papa, Mama, Bima dan Abraham yang selalu mendukung saya setiap saat, tidak pernah memaksa untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan buru-buru dan selalu mendoakan saya.
7. Ibu Notaris Herlina, mas adit (staff notaris), dan bu rini (staff notaris) yang selalu menyemangati saya, memberikan ide dalam penulisan, membantu saya memahami hukum, dan selalu mendoakan saya.
8. Eyang Uti, Budhe Ati, Pakde Han, Tante Sisil, Tante Ana, Tante Katrin, Inug, Puput, Rama, Nadia, Om Frans, Ibong, Ito, keluarga besar Chinese saya, semua keluarga besar “Mangkudiatmo” yang telah mendukung saya, memberikan saya masukan dan saran, serta selalu memberikan saya doa dalam penulisan ini.
9. Para sahabat saya “euhaa” dari Bogor, sahabat saya “Debritto” dari Yogyakarta, sahabat saya “penikmat sesaat” dari Fakultas Hukum Atma Jaya,

keluarga baru saya “KKN 46 Sebo”, Keluarga “BEM 2017” dari Fakultas Hukum Atma Jaya, dan Keluarga “Sahabat” dari Fakultas Hukum Atma Jaya yang selalu memberikan dukungan dengan membujuk saya untuk tidak mengerjakan skripsi dan selalu mendengarkan keluh kesah saya serta selalu menghibur saya ketika saya *stress*.

10. Lany Wibowo, Lovelia Permata, Octavianus Andrew, Josua Natanael, Tri Karunianto, El, Daput, Kuntul, Maria Wulan, Martha Christina, Fransisca Mega, Rika Nakamura, Rachel Chelsia, Rara Kusumaningtyas, Seinandung Embun, Tenggoni Riyadi, Ramadhan, Bryan, Meivy, Frida, Sukma, Alma dan teman-teman Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya 2016, serta teman-teman saya lainnya yang selalu mendukung saya yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulisan ini menyadari bahwa tanpa bantuan dari dosen pembimbing, narasumber dan teman-teman semua penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna karena keterbatasan kemampuan dari penulis. Oleh karena ini, penulis sangat mengharapkan adanya kritik dari pembaca dapat membantu agar penulisan skripsi ini menjadi sempurna. Akhir kata, semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Penulis

Petri Lugisto Bagus Mangkudiatmo

ABSTRACT

The thesis discusses about the legal protection of PT. Adira Finance against debtor's collateral that the sales result does not pay the debt off due to impairment. The purpose is to comprehend the legal protection of PT. Adira Finance against debtor's collateral that the sales result does not pay the debt off due to impairment. The research method uses the empirical-law method based on primary data which obtained from an interview. The secondary data was obtained from primary and secondary law-material. Meanwhile, the analytical method that is used is qualitative method through inductive process of thinking. The legal protection of the company is the executorial right, since the agreement that has been registered to Fiduciary Registration Office produces the certificate with statement "FOR THE SAKE OF JUSTICE BASED ON THE ONE DEITY" and temporary transfer of BPKB. PT. Adira Finance have considered the number of debtors which cause the stagnancy in the debt payment, yet it is not considered as the disadvantage. The company have fulfilled the operational standard procedure and any related procedures. It assumes that the debt that is not paid yet from the underhand sales result with the used dealer is the risk of the finance company.

Keywords: Legal Protection, PT. Adira Finance, Guarantee.

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi atau plagiasi dari hasil penulisan lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 5 Mei 2020

Yang menyatakan,

Petri Lugisto Bagus Mangkudiatmo

DAFTAR ISI

Contents

SKRIPSI	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRACT	viii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I	13
PENDAHULUAN	13
A. Latar Belakang Masalah	13
B. Rumusan Masalah	18
C. Tujuan Penelitian.....	18
D. Manfaat Penelitian.....	19
1. Manfaat Teoritis	19
2. Manfaat Praktis.....	19
E. Keaslian Penelitian	20
F. Batasan Konsep	26
1. Pelindungan Hukum	26
2. Kreditur dan Debitur	26
3. Benda Jaminan.....	26
4. Jaminan Fidusia	27

5. Penjualan di Bawah Tangan	27
6. Hutang.....	27
7. Penurunan Nilai	27
G. Metode Penelitian.....	28
1. Jenis Penelitian	28
2. Sumber Data.....	28
3. Cara Pengumpulan Data.....	29
4. Lokasi Penelitian	30
5. Analisis Data	30
H. Sistematika Skripsi	30
BAB II	32
PEMBAHASAN	32
A. Perlindungan Hukum Bagi PT. Adira Finance Terhadap Kendaraan Bermotor yang Menjadi Obyek Jaminan Debitur	32
1. Perlindungan Hukum	32
2. Jaminan Umum dan Jaminan Khusus	35
3. Sifat Perjanjian Jaminan dan Hutang	38
B. Tinjauan Tentang Jaminan Fidusia Baik Berdasarkan Undang-Undang No. 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia dan Peraturan Pemerintah No. 21 Tahun 2015 Tentang Tata Cara Pendaftaran Jaminan Fidusia dan Biaya Pembuatan Akta Jaminan Fidusia.....	39
1. Jaminan Fidusia	39
2. Wanprestasi dan Penjualan Dibawah Tangan	54
C. Perlindungan Hukum Bagi PT. Adira Finance Terhadap Benda Jaminan Debitur Yang Hasil Penjualannya Tidak Menutup Hutang Karena Mengalami Penurunan Nilai	56
1. Latar Belakang PT. Adira Finance	56

2. Mekanisme Pembiayaan Konsumen	57
3. Pembebanan Jaminan Fidusia.....	59
4. Faktor Kredit Macet.....	60
5. Upaya Penyelesaian Kredit Macet	61
6. Perlindungan Hukum PT. Adira Finance	66
BAB III.....	69
PENUTUP	69
A. KESIMPULAN	69
B.SARAN.....	71
DAFTAR PUSTAKA	73