

**ANALISIS PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI MESIN SUBLIM DAN
MESIN *ROLL PRESS* PADA JOGJA KONVEKSI**

Skripsi

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Akuntansi (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis Dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun oleh :

Reynaldi

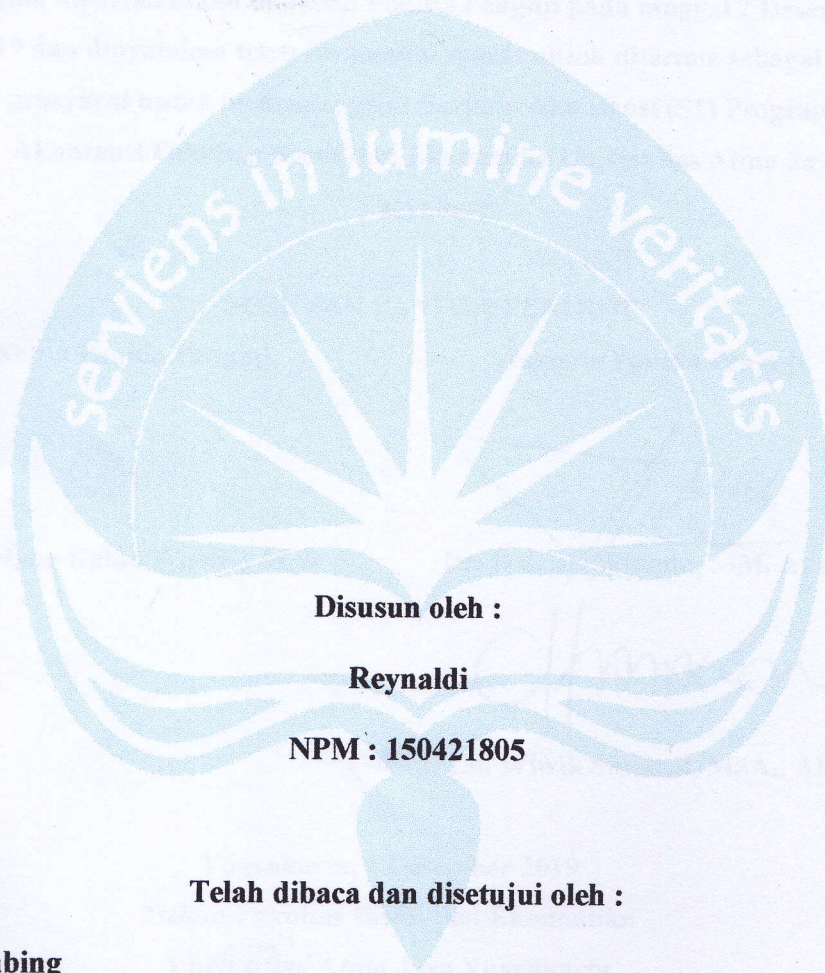
NPM : 150421805

**FAKULTAS BISNIS DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

NOVEMBER 2019

Skripsi

**ANALISIS PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI MESIN SUBLIM
DAN MESIN *ROLL PRESS* PADA JOGJA KONVEKSI**



Disusun oleh :

Reynaldi

NPM : 150421805

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Endang Raino W.", is written below the "Pembimbing" label.

Endang Raino W. , SE., M.Si.

11 November 2019

SKRIPSI
ANALISIS PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI MESIN SUBLIM
DAN MESIN *ROLL PRESS* PADA JOGJA KONVEKSI

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

Reynaldi

NPM : 150421805

Telah dipertahankan di depan Panitia Penguji pada tanggal 2 Desember 2019 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu prasyarat untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi (S1) Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta

SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji,

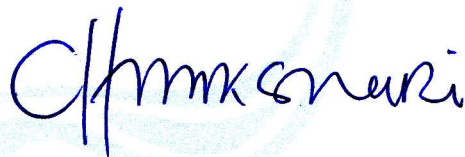
Anggota Panitia Penguji,



Endang Raino W., SE., M.Si



Dr. HY. Sri Widodo, MM. Akt., CA.



Dra. Ch. Wiwik Sunarni, MSA., Akt., CA.

Yogyakarta, 2 Desember 2019

Dekan Fakultas Bisnis dan Ekonomika

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



**FAKULTAS
BISNIS DAN EKONOMIKA**

Drs. Budi Suprpto, MBA., Ph.D.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

ANALISIS PENGAMBILAN INVESTASI MESIN SUBLIME DAN MESIN ROLL PRESS PADA JOGJA KONVEKSI

benar – benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan tertulis dalam catatan perut atau daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 12 November 2019

Yang menyatakan,



Reynaldi

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan berkat-Nya maka penulis diizinkan untuk dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “**ANALISIS PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI MESIN SUBLIME DAN MESIN *ROLL PRESS* PADA JOGJA KONVEKSI**”. Skripsi ini juga tidak akan tersusun dengan baik dan selesai tanpa adanya bimbingan, bantuan, dukungan, serta doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis dengan sepenuh hati ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Tuhan Yesus Kristus atas berkat dan rahmat-Nya yang selalu diberikan tanpa berkesudahan, dan memperkenankan penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Ibu Endang Raino W., SE., M.Si. selaku dosen pembimbing yang memberikan waktunya dengan sepenuh dan setulus hati untuk membimbing dan mengarahkan penulis dengan penuh kesabaran, sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi.
3. Dosen – dosen Fakultas Bisnis dan Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama menimba ilmu di Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Bapak Rifki Putra selaku pemilik Jogja Konveksi yang sudah memberikan izin dan membantu penulis dalam melakukan penelitian serta bersedia mengarahkan, membimbing, dan memberikan informasi yang dibutuhkan penulis selama melakukan penelitian.

5. Keluargaku tercinta, Opa, Oma, Mamak, Cucung (Moses) yang telah memberikan dukungan moril, materil, dan doa, serta telah membantu menemani penulis dalam suka maupun duka sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
6. Sahabatku Winkly Hoetanto yang sudah membantu dan mendukung penulis dalam melakukan penulisan skripsi ini.
7. Teman bimbinganku terkasih, Elisabeth Lisa yang sudah membantu penulis menemukan objek penelitian.
8. Sahabat Ambyarku, Sarah Angelina, Diana Febrianti, Risa Fridha, Brigitta Senja, yang sudah menemani penulis dalam suka dan duka selama menulis skripsi, dan sudah menemani penulis dari awal masuk kuliah hingga lulus.
9. Untuk seluruh sahabat dan teman – teman penulis yang tidak bisa disebutkan satu per satu, yang sudah mendorong, memotivasi, dan membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Maka dari itu, penulis mengharapkan kritik maupun saran yang dapat membangun untuk menyempurnakan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat untuk pihak – pihak yang membacanya.

Yogyakarta, 11 November 2019

Reynaldi

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
INTISARI	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Batasan Masalah	6
1.4. Tujuan Penelitian	6
1.5. Manfaat Penelitian	6
1.6. Metodologi Penelitian	6
1.7. Sistematika Penulisan	8
BAB II KEPUTUSAN INVESTASI MODAL	
2.1. Investasi	10
2.2. Jenis – Jenis Investasi	11

2.3. Keputusan Investasi Modal	13
2.4. Proses Investasi	14
2.5. Kriteria Penilaian Investasi	16

BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

3.1. Sejarah dan Perkembangan Jogja Konveksi	21
3.2. Struktur Organisasi Jogja Konveksi	22
3.3. Personalia	25
3.4. Kegiatan Operasional Perusahaan	26
3.5. Proses Pengerjaan Pesanan	27

BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

4.1. Menentukan Nilai Investasi Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i>	29
4.2. Estimasi Aliran Kas Masuk Jogja Konveksi Tahun 2020 – 2024	30
4.2.1. Estimasi Tambahan Pendapatan Jogja Konveksi	30
4.3. Estimasi Aliran Kas Keluar Jogja Konveksi Tahun 2020 – 2024	30
4.3.1. Estimasi Tambahan Biaya Listrik Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i> tahun 2020 – 2024	31
4.3.2. Estimasi Tambahan Biaya Pemeliharaan Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i> tahun 2020 – 2024	32
4.3.3. Estimasi Tambahan Biaya Gaji Operator Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i> tahun 2020 – 2024	34
4.3.4. Estimasi Tambahan Biaya Bahan tahun 2020 – 2024	35
4.3.5. Estimasi Tambahan Biaya Bahan Penolong tahun 2020 – 2024	36

4.3.6. Estimasi Tambahan Biaya Gaji Desainer Sublim tahun 2020 – 2024	47
4.4. Pembahasan	40
4.4.1. Menentukan <i>Discount Factor</i>	40
4.4.2. Menentukan Arus Kas Bersih Jogja Konveksi tahun 2020 – 2024	40
4.4.3. Menentukan <i>Net Present Value</i>	41
4.5. Analisis Investasi	41

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan	43
5.2. Saran	43

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1.	Jumlah Karyawan Jogja Konveksi	26
Tabel 3.2.	Rata – Rata Volume Produksi Pakaian Jogja Konveksi Tahun 2018 – 2019	27
Tabel 4.1.	Estimasi Tambahan Pendapatan Tahun 2020 – 2024	30
Tabel 4.2.	Estimasi Tambahan Biaya Listrik Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i> Tahun 2020 – 2024	32
Tabel 4.3.	Estimasi Biaya Perawatan Berkala Mesin Tahun 2020 – 2024 ...	32
Tabel 4.4.	Estimasi Biaya Oli Tahun 2020 – 2024	33
Tabel 4.5.	Total Estimasi Biaya Pemeliharaan Mesin Tahun 2020 – 2024 ...	33
Tabel 4.6.	Estimasi Tambahan Biaya Gaji Operator Tahun 2020 – 2024	34
Tabel 4.7.	Total Estimasi Tambahan Biaya Gaji Operator Mesin Sublim Tahun 2020 – 2024	34
Tabel 4.8.	Estimasi Tambahan Biaya <i>Roll Paper</i> Tahun 2020 – 2024	35
Tabel 4.9.	Estimasi Tambahan Biaya Tinta Tahun 2020 – 2024	35
Tabel 4.10.	Total Estimasi Biaya Bahan Tahun 2020 – 2024	36
Tabel 4.11.	Estimasi Tambahan Biaya Plastik OPP Tahun 2020 – 2024	36
Tabel 4.12.	Estimasi Tambahan Biaya Tali Rafia Tahun 2020 – 2024	37
Tabel 4.13.	Total Estimasi Tambahan Biaya Penolong Tahun 2020 – 2024 ...	37
Tabel 4.14.	Estimasi Tambahan Gaji Desainer Sublim Tahun 2020 – 2024 ...	38
Tabel 4.15.	Total Estimasi Tambahan Biaya Tahun 2020 – 2024	39
Tabel 4.16.	Arus Kas Masuk dan Arus Kas Keluar Ketika Jogja Konveksi Melakukan Investasi Mesin Sublim dan Mesin <i>Roll Press</i>	40

Tabel 4.17.	Nilai Arus Kas Bersih Jogja Konveksi Tahun 2020 – 2025	41
Tabel 4.18.	<i>Net Present Value</i>	41

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1. Struktur Organisasi Jogja Konveksi	25
------------------------------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran I Dokumentasi
- Lampiran II Dokumentasi
- Lampiran III Surat Keterangan Riset

INTISARI

ANALISIS PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI MESIN SUBLIM DAN MESIN *ROLL PRESS* PADA JOGJA KONVEKSI

Disusun Oleh:

Reynaldi

NPM : 15 04 21805

Pembimbing:

Endang Raino Wirjono, S.E., M.Si

**Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika
Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Jl. Babarsari 43 – 44, Yogyakarta**

Abstrak

Jogja Konveksi merupakan sebuah UKM yang bergerak di dalam bidang konveksi. Usaha Kecil dan Menengah ini sudah berdiri sejak tahun 2013 dan bertempat di Jl. Godean KM 6.5, Gg. Merpati No. 32. Jogja Konveksi memberikan layanan berupa layanan sablon, bordir, *digital printing*, dan *printing* sublim. Jogja Konveksi pun akan mendapat pesanan sebanyak 12 ribu hingga 18 ribu pcs yang menyebabkan pemilik Jogja Konveksi berencana untuk membeli mesin sublim dan mesin *roll press* yang baru.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah investasi yang ingin dilakukan oleh Jogja Konveksi layak atau tidak. Metode pengumpulan data dalam penelitian ini dilakukan dengan metode observasi dan wawancara. Langkah – langkah dalam menganalisis data meliputi : (1) menentukan estimasi aliran kas masuk, (2) menentukan estimasi aliran kas keluar, (3) menentukan *Net Present Value*.

Hasil analisis kelayakan investasi menunjukkan bahwa investasi yang akan dilakukan oleh Jogja Konveksi dinilai layak dengan menghasilkan nilai *Net Present Value* sebesar Rp 6.016.896,-.

Kata Kunci : *Net Present Value*, Kelayakan Investasi