

**ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PEMBUKAAN CABANG BARU
PADA ERA BANGUNAN JAYA MAGELANG**

Skripsi

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun oleh:

Janice Michelle Handoko

NPM: 16 04 22553

**FAKULTAS BISNIS DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

2021

Skripsi

**ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PEMBUKAAN CABANG BARU
PADA ERA BANGUNAN JAYA MAGELANG**

Disusun oleh:

Janice Michelle Handoko

NPM: 16 04 22553

Telah dibaca dan disetujui oleh:

Pembimbing:

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

Drs. D. Agus Budi R, M.Si., Akt., C.A.

8 Januari 2021



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Fakultas Bisnis dan Ekonomika

SURAT KETERANGAN

No. 190/J/I

Berdasarkan dari Ujian Pendadaran yang diselenggarakan pada hari Senin, 8 Februari 2021 dengan susunan penguji sebagai berikut:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Endang Raino W, SE., M.Si. | (Ketua Penguji) |
| 2. Dra. Ch. Wiwik Sunarni, MSA., Akt., CA. | (Anggota) |
| 3. Drs. Agus Budi R, M.Si., Akt., CA. | (Anggota) |

Tim Penguji Pendadaran Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta telah memutuskan bahwa:

Nama : Janice Michelle Handoko
NPM : 160422553

Dinyatakan

Lulus Dengan Revisi

Pada saat ini skripsi Janice Michelle Handoko telah selesai direvisi dan revisian tersebut telah diperiksa dan disetujui oleh semua anggota panitia penguji.

Surat Keterangan ini dibuat agar dapat digunakan untuk keperluan Yudisium kelulusan Sarjana Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika UAJY.

Dekan,



Drs. Budi Suprpto, MBA., Ph.D.
FISNIS DAN EKONOMIKA

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:


ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PEMBUKAAN CABANG BARU

PADA ERA BANGUNAN JAYA MAGELANG

benar-benar hasil karya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 08 Januari 2021

yang menyatakan,



Janice Michelle Handoko

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas segala berkat, rahmat, dan kasih karunia-Nya, sehingga penulis masih diberikan kekuatan, kelancaran, serta kesehatan sehingga penyusunan skripsi dapat terselesaikan dengan baik. Penulisan skripsi ini digunakan untuk memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, maka sebab itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus yang telah menyertai kehidupan penulis di saat susah maupun senang.
2. Orang tua khususnya mami, papi, Brandon serta saudara di Jakarta dan Semarang yang telah memberikan doa, semangat, dan dorongan sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
3. Drs. D. Agus Budi Rahadjono, M.Si., Akt., CA. selaku dosen pembimbing utama yang telah memberi masukan, dan pengarahan hingga terselesainya skripsi ini.
4. Saudari Sefi Susilowati yang telah mengizinkan dan membantu peneliti untuk memperoleh data yang dibutuhkan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Diri sendiri yang telah berjuang dari awal hingga akhir, proses demi proses yang telah dijalani dengan air mata kesedihan dan kebahagiaan. Ini adalah langkah awal menuju dunia yang sesungguhnya.

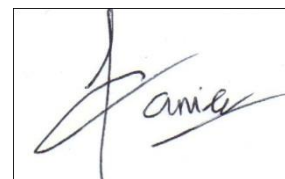
6. Sahabat pejuang skripsweet Engelina, Nadya, dan Endah yang telah membantu, memberi semangat, doa, serta semangat kepada penulis.
7. Teman-teman yang setia dari semester awal kuliah Alfany, Liana, Vera, yang selalu hadir dan membantu penulis selama menjalani bangku perkuliahan.
8. Teman-teman yang tidak dapat penulis sebutkan satu-satu yang telah memberi kenangan dan pengalaman selama menjalani bangku perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu segala kritik dan saran yang membangun diharapkan dapat membuat penyusunan yang lebih baik.

Akhir kata, penulis mengucapkan terima kasih atas segala dukungan dan perhatian dari berbagai pihak yang ikut serta dalam penyelesaian skripsi ini. Penulis harap skripsi ini dapat bermanfaat bagi yang memerlukan.

Yogyakarta, 08 Januari 2021

yang menyatakan,



Janice Michelle Handoko

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
INTISARI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Manfaat Peneltian	4
1.5. Batasan Penelitian	4
1.6. Metodologi Penelitian	4
1.6.1. Objek Penelitian.....	4
1.6.2. Pendekatan Penelitian	4
1.6.3. Sumber Data	4
1.6.4. Metode Pengumpulan Data	5
1.6.5. Teknik Analisis Data.....	5
1.7. Sistematika Penulisan.....	6

BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1. Investasi	8
2.1.1. Pengertian Investasi	8
2.1.2. Tujuan Investasi.....	8
2.1.3. Jenis Investasi	9
2.1.4. Penggolongan Investasi.....	9
2.1.5. Metode Penilaian Investasi.....	11
2.1.6. Tujuan Keputusan Investasi	16
2.2 Studi Kelayakan	16
2.2.1 Pengertian Studi Kelayakan	16
2.2.2 Tujuan Studi Kelayakan	17
2.2.3 Lembaga-Lembaga Yang Memerlukan Studi Kelayakan.....	18
BAB III GAMBARAN UMUM ERA BANGUNAN JAYA.....	21
3.1. Objek Penelitian	21
3.2. Lokasi Toko Era Bangunan Jaya.....	21
3.3 Struktur Organisasi	22
3.4 Produk yang Dijual	22
3.5. Sumber Daya Manusia.....	23
3.6. <i>Service</i>	23
3.7. Rencana Investasi.....	23
3.7.1. Gambaran Investasi.....	23

3.7.2. Pemodalan	24
3.7.3. Biaya	24
3.7.4. Pendapatan.....	25
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	26
4.1. Investasi Awal.....	26
4.2. Estimasi Aliran Kas Masuk	29
4.3. Estimasi Aliran Kas Keluar	46
4.4. Menghitung Aliran Kas Masuk Bersih.....	67
4.5. Menentukan <i>Discount Rate</i>	68
4.6. Menghitung <i>Net Present Value</i> (NPV).....	69
4.7. Kriteria Pengambilan Keputusan	70
BAB V PENUTUP	71
5.1. Kesimpulan	71
5.2. Saran	71
DAFTAR PUSTAKA.....	72
DAFTAR WEBSITE.....	73

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	<i>Net Present Value</i>	14
Tabel 4.1.	Investasi Awal.....	26
Tabel 4.2.	Perlengkapan	28
Tabel 4.3.	Estimasi Rata-Rata Pendapatan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 1	30
Tabel 4.4.	Estimasi Rata-Rata Pendapatan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 2	33
Tabel 4.5.	Estimasi Rata-Rata Pendapatan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 3	36
Tabel 4.6.	Estimasi Rata-Rata Pendapatan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 4	40
Tabel 4.7.	Estimasi Rata-Rata Pendapatan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 5	43
Tabel 4.8.	Rata-Rata Tingkat Inflasi Tahun 2015-2019	46
Tabel 4.9.	Estimasi Biaya Pembelian Barang Dagangan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 1	47
Tabel 4.10.	Estimasi Biaya Pembelian Barang Dagangan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 2.....	50
Tabel 4.11.	Estimasi Biaya Pembelian Barang Dagangan pada Toko Era Bangunan Jaya Tahun ke 3.....	53
Tabel 4.12.	Estimasi Biaya Pembelian Barang Dagangan pada Toko	

Era Bangunan Jaya Tahun ke 4.....	57
Tabel 4.13. Estimasi Biaya Pembelian Barang Dagangan pada Toko	
Era Bangunan Jaya Tahun ke 5.....	60
Tabel 4.14. Estimasi Biaya Sewa Gedung.....	63
Tabel 4.15. Estimasi Biaya Gaji.....	64
Tabel 4.16. Estimasi Biaya Lembur Karyawan.....	65
Tabel 4.17. Estimasi Biaya Operasional.....	65
Tabel 4.18. Estimasi Pajak.....	67
Tabel 4.19. Perhitungan Aliran Kas Masuk Bersih Toko	
Era Bangunan Jaya.....	67
Tabel 4.20. Menilai Keputusan Investasi dengan Metode	
<i>Net Present Value (NPV)</i>	69

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi.....	22
-------------------------------------	----



INTISARI

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PEMBUKAAN CABANG BARU PADA ERA BANGUNAN JAYA MAGELANG

Disusun oleh:

Janice Michelle Handoko

NPM: 16 04 22553

Pembimbing:

Drs. D. Agus Budi Rahadjono, M.Si., Akt., CA.

Abstrak

Persaingan membuat suatu perusahaan harus mencari cara agar bisnis dapat tetap berjalan. Dalam membuka usaha perlu biaya yang tidak sedikit, maka dibutuhkan analisis kelayakan investasi agar risiko yang mungkin timbul dapat dihindari. Toko Era Bangunan Jaya merupakan toko yang menjual berbagai macam peralatan *sanitary* khususnya *water heater*. Sdri. Sefi Susilowati selaku *owner* dari Toko Era Bangunan Jaya berencana melakukan investasi dengan membuka cabang baru di daerah Parakan Jawa Tengah.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan rencana investasi pada Toko Era Bangunan Jaya. Metode pengumpulan data yang dilakukan dalam penelitian ini adalah wawancara, observasi, dan dokumentasi. Penelitian ini menggunakan aspek keuangan dengan langkah-langkah: menganalisis aliran kas masuk, menganalisis aliran kas keluar, menilaitunaikan kas bersih, menghitung *discount rate*, dan menilai keputusan investasi menggunakan metode *Net Present Value*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa rencana investasi pembukaan cabang baru pada Toko Era Bangunan Jaya menghasilkan NPV positif yaitu sebesar Rp. 2.385.886. Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa investasi pembukaan cabang baru Toko Era Bangunan Jaya layak dilakukan. Saran penulis yaitu pemilik usaha dapat merealisasikan rencana pembukaan cabang Toko Era Bangunan Jaya agar dapat memberikan keuntungan bagi pemilik usaha.

Kata Kunci: Analisis Kelayakan Investasi, *Net Present Value*, Investasi.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah

Pada era sekarang ini banyak orang menginginkan untuk melakukan sebuah bisnis, tujuan dari suatu bisnis didirikan adalah untuk mencari keuntungan (profit). Di samping itu, orang sangat susah untuk mencari pekerjaan dan butuh penghasilan tambahan karena banyak kebutuhan dan pengeluaran. Bisnis merupakan suatu kegiatan yang dilakukan perorangan atau kelompok dalam melakukan aktivitas produksi, penjualan, pembelian untuk mendapatkan keuntungan atau laba (dikutip dari laman <https://www.kompasiana.com> diakses pada tanggal 9 Agustus 2020). Bisnis di Indonesia sendiri sekarang sangat banyak dan bermacam-macam jenisnya, mulai dari menjual produk maupun jasa. Banyaknya bisnis atau usaha di Indonesia membuat persaingan antar pelaku usaha menjadi sangat ketat.

Persaingan yang sangat ketat ini membuat suatu perusahaan harus mencari cara agar bisnis tetap dapat berjalan dan tidak mengalami kerugian. Dalam membuka suatu bisnis baik itu membuat produk baru atau membuka usaha, seseorang harus membuat riset kelayakan investasi. Riset sangat penting untuk dilakukan agar risiko yang mungkin timbul setelah usaha berjalan dapat dihindari. Dengan kata lain, untuk menghindari kegagalan diperlukan sebuah studi yang dikenal dengan studi kelayakan investasi. Tujuan dari studi kelayakan investasi adalah untuk mencari jalan keluar agar dapat meminimalkan hambatan dari risiko yang mungkin timbul di masa yang akan datang.

Selain itu pemilihan bidang bisnis juga perlu diperhatikan dan sebaiknya bisnis disesuaikan dengan kebutuhan konsumen. Salah satu bisnis yang berkembang pesat adalah bisnis properti, kebutuhan masyarakat untuk tempat tinggal menjadi peluang usaha yang dicari. Peluang usaha properti tidak hanya membangun rumah dan menjual, tetapi mendukung kebutuhan properti seperti bisnis bahan bangunan juga memiliki prospek pasar yang cukup besar. Namun, sudah banyak pelaku usaha yang mencari keuntungan dengan membuka usaha bahan bangunan sedangkan toko khusus *sanitary ware* masih sangat sedikit yang membuka usaha jenis ini. Manusia pasti membutuhkan produk *sanitary ware* untuk mendukung kelangsungan hidup. Pasar produk *sanitary ware* sangat terkait dengan perkembangan pasar properti karena setiap penjualan rumah pasti diikuti dengan permintaan produk *sanitary ware*.

Produk *sanitary ware* memiliki berbagai macam model, jenis, serta bahan yang bermacam-macam. Hal ini bisa disesuaikan oleh keinginan dan juga kebutuhan seseorang sebagai pemilik rumah. Kelengkapan *sanitary ware* sendiri tidak hanya digunakan sebagai fasilitas kebersihan saja namun juga memiliki nilai estetika untuk mendukung keindahan di dalam rumah. Banyaknya orang yang menggunakan peralatan ini, sehingga permintaan akan *sanitary ware* setiap hari pasti ada, baik untuk kebutuhan rumah yang akan dibangun maupun rumah yang memerlukan karena peralatan *sanitary* yang ada memiliki kerusakan.

Toko Era Bangunan Jaya merupakan toko *sanitary* khususnya *water heater* yang berada di Kabupaten Magelang. Saat ini Era Bangunan Jaya berada di Ruko Kembang Sari No 4-5 Jl. Jend. Sarwo Edhie Wibowo Panca Arga Barat-

Pakelan Magelang. Saat ini pelanggan berasal dari daerah sekitar Magelang, Kab. Magelang, Temanggung, Muntilan. Melihat banyaknya pelanggan yang datang membuat pemilik usaha berpikir untuk membuka cabang di daerah Parakan. Menurut data belum ada toko *sanitary ware* di daerah Parakan dan sekitarnya (sumber: www.google.com). Selain itu alasan pemilik untuk membuka cabang baru di Parakan pelanggan dari daerah Parakan dan sekitarnya bisa membeli kebutuhan *sanitary* di toko yang lebih dekat. Analisis kelayakan bisnis diperlukan untuk meneliti apakah bisnis pembukaan cabang baru pada toko *sanitary ware* yang akan didirikan layak atau tidak.

Berdasarkan latar belakang dan permasalahan diatas, maka dari itu peneliti akan melakukan penelitian dengan judul **“ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PEMBUKAAN CABANG BARU PADA ERA BANGUNAN JAYA MAGELANG”**.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang diatas, maka permasalahan yang dirumuskan dalam penelitian ini yaitu: Apakah pembukaan cabang baru toko Era Bangunan Jaya layak atau tidak untuk dijalankan?

1.3. Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk memberikan informasi mengenai rencana pembukaan cabang yang akan dilakukan oleh toko Era Bangunan Jaya layak dilakukan atau tidak.

1.4. Manfaat Penelitian

Dari hasil penelitian ini diharapkan dapat sebagai informasi, masukan, dan bahan pertimbangan bagi pelaku usaha untuk mempertimbangkan apakah rencana investasi layak dilakukan atau tidak.

1.5. Batasan Penelitian

Agar permasalahan yang dibahas tidak terlalu luas maka dibutuhkan batasan masalah:

1. Penelitian ini dibatasi pada aspek keuangan.
2. Metode analisis yang digunakan adalah *Net Present Value* (NPV).

1.6. Metodologi Penelitian

1.6.1. Objek Penelitian

Penelitian ini dilakukan di Toko Era Bangunan Jaya sebuah toko *sanitary* yang berlokasi Ruko Kembang Sari no 4 dan 5 Jl. Sarwo Edhie Wibowo Panca Arga Barat-Pakelan Magelang.

1.6.2. Pendekatan Penelitian

Penelitian yang digunakan adalah penelitian studi kasus. Metode ini menganalisis perusahaan yang berkaitan dengan masalah yang akan diteliti.

1.6.3. Sumber Data

a. Data Primer

Data primer adalah data penelitian yang didapatkan secara langsung tanpa perantara. Dalam penelitian ini data primer didapatkan langsung dengan

melakukan observasi serta wawancara kepada pelaku usaha dan pihak lain yang terkait.

b. Data sekunder

Data sekunder merupakan data yang didapatkan secara tidak langsung dari sumbernya yang telah lebih dahulu didokumentasikan oleh pihak lain.

1.6.4. Metode Pengumpulan Data

1. Wawancara

Wawancara merupakan metode yang digunakan untuk mendapatkan data secara langsung dengan berbagai pertanyaan kepada pihak terkait yaitu pelaku usaha dan pihak lain yang berpengaruh pada saat usaha dijalankan.

2. Metode Observasi

Observasi merupakan penelitian langsung yang dilakukan ke perusahaan yang menjadi objek penelitian.

3. Dokumentasi

Dokumentasi merupakan data dengan melihat berkas dan dokumen perusahaan serta catatan yang berkaitan dengan objek yang diteliti.

1.6.5. Teknik Analisis Data

Untuk mengetahui kelayakan investasi pada toko Era Bangunan Jaya, peneliti menggunakan aspek keuangan yaitu *Net Present Value* (NPV), rumusnya:

$$NPV = \left(\sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+i)^t} \right) - I$$

Kriteria NPV adalah:

- 1) $NPV > 0$, maka investasi menguntungkan sehingga dapat diterima.
- 2) $NPV = 0$, maka pengambilan keputusan dapat diterima atau ditolak karena investasi tersebut akan menghasilkan jumlah yang tepat sama dengan tingkat pengembalian yang diminta.
- 3) $NPV < 0$, maka investasi sebaiknya ditolak.

1.7. Sistematika Penulisan

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini berisikan mengenai latar belakang masalah, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian, metodologi penelitian, analisis data, dan sistematika penulisan.

BAB II LANDASAN TEORI

Bab ini berisikan mengenai teori yang digunakan dalam penelitian ini.

BAB III GAMBARAN UMUM ERA BANGUNAN JAYA

Bab ini berisikan mengenai gambaran umum Era Bangunan Jaya yang secara garis besar berisikan sejarah perusahaan, struktur organisasi, serta informasi lainnya yang berkaitan dengan perusahaan.

BAB IV ANALISIS DATA

Bab ini berisikan data penelitian yang diperoleh dan diolah, kemudian dianalisis untuk menilai apakah layak dilakukan investasi pembukaan cabang baru Toko Era Bangunan Jaya berdasarkan aspek keuangan.

BAB V KESIMPULAN

Bab ini berisikan kesimpulan hasil analisis data serta saran bagi perusahaan dalam mengambil keputusan.



BAB V

PENUTUP

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan peneliti maka dapat disimpulkan dari hasil analisis keputusan investasi pada aspek keuangan, bahwa pembukaan cabang Toko Era Bangunan Jaya layak untuk dijalankan. Kesimpulan ini didasarkan pada hasil perhitungan analisis kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Net Present Value* (NPV) yaitu mendapatkan hasil investasi yang bernilai positif sebesar **Rp 2.385.886**. Pembukaan cabang di Parakan tidak akan mempengaruhi pendapatan toko Magelang. Hal ini dikarenakan pelanggan dari Parakan dan sekitarnya tidak begitu besar hanya 5% dari total pelanggan Magelang. Pangsa pasar di Magelang masih banyak daerah yang belum terjangkau, sehingga diharapkan dengan adanya usaha baru akan menambah keuntungan yang diperoleh.

5.2. Saran

Berdasarkan hasil analisis kelayakan investasi yang dilakukan peneliti pada aspek keuangan menggunakan metode *Net Present Value* (NPV) rencana pendirian Toko Era Bangunan Jaya dapat dijalankan. Perhitungan dengan menggunakan *Net Present Value* (NPV) telah memperhitungkan nilai waktu uang, mempertimbangkan arus kas selama umur proyek, dan juga tingkat inflasi. Dengan demikian, pemilik usaha dapat merealisasikan rencana pembukaan cabang Toko Era Bangunan Jaya agar dapat memberikan keuntungan bagi pemilik usaha.

DAFTAR PUSTAKA

- Carter, W. K. 2009. *Akuntansi Biaya*. Buku 1 dan 2. Edisi 14. Terjemahan oleh Krista. Jakarta: Salemba Empat.
- Fahmi, Irham. 2014. *Studi Kelayakan Bisnis Dan Keputusan Investasi*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Hansen, D. R. dan Mowen, M. M. 2009. *Akuntansi Manajerial*. Edisi 8. Terjemahan oleh Deny Arnos Kwary. Jakarta: Salemba Empat.
- Husnan dan Suwarsono. 2005. *Studi Kelayakan Proyek*. Edisi 4. Cetakan kedua. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- Kasmir dan Jakfar. 2013. *Studi Kelayakan Bisnis*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Mulyadi. 2001. *Akuntansi Manajemen: Konsep, Manfaat, Dan Rekayasa*. Edisi 5. Jakarta: Salemba Empat.

DAFTAR WEBSITE

- Bank Indonesia (2015). Laporan Inflasi 2015. Diperoleh 28 September 2020, dari <https://www.bi.go.id/id/moneter/inflasi/data/Default.aspx>
- Bank Indonesia (2016). Laporan Inflasi 2016. Diperoleh 28 September 2020, dari <https://www.bi.go.id/id/moneter/inflasi/data/Default.aspx>
- Bank Indonesia (2017). Laporan Inflasi 2017. Diperoleh 28 September 2020, dari <https://www.bi.go.id/id/moneter/inflasi/data/Default.aspx>
- Bank Indonesia (2018). Laporan Inflasi 2018. Diperoleh 28 September 2020, dari <https://www.bi.go.id/id/moneter/inflasi/data/Default.aspx>
- Bank Indonesia (2019). Laporan Inflasi 2019. Diperoleh 28 September 2020, dari <https://www.bi.go.id/id/moneter/inflasi/data/Default.aspx>
- DJP. Peraturan Pemerintah Pajak Penghasilan UMKM. Diperoleh 13 Februari 2021, dari <https://www.pajak.go.id/id/85-peraturan-pemerintah-pajak-penghasilan-umkm-0>
- Hans, Juan. (2019, Juni 26). 2019, *Pentingnya Bisnis di Era Sekarang untuk Masa yang Akan Datang*. Dipetik Agustus 9, 2020, dari <https://www.kompasiana.com/juanhans9621/5d136be40d8230110641f122/pentingnya-bisnis-di-era-sekarang-untuk-di-masa-yang-akan-datang>

UKM Indonesia (2019, Mei 13). Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP). Diperoleh 21 Oktober 2020, dari <https://www.ukmindonesia.id/baca-izin/690#:~:text=SIUP%20adalah%20izin%20operasional%20bagi,kegiatan%20jual%20beli%20barang%20jasa>.

