

PENULISAN SKRIPSI

**PENGGUNAAN SEMPADAN SUNGAI CODE DI WILAYAH SLEMAN
UNTUK PERMUKIMAN BERDASARKAN PERATURAN DAERAH
KABUPATEN SLEMAN NOMOR 12 TAHUN 2012 TENTANG RENCANA
TATA RUANG WILAYAH KABUPATEN SLEMAN TAHUN 2011-2031**



Diajukan oleh :

Bella Priscilia

NPM : 160512455

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan
Lingkungan Hidup**

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2019

HALAMAN PERSETUJUAN

PENULISAN SKRIPSI

**PENGGUNAAN SEMPADAN SUNGAI CODE DI WILAYAH SLEMAN
UNTUK PERMUKIMAN BERDASARKAN PERATURAN DAERAH
KABUPATEN SLEMAN NOMOR 12 TAHUN 2012 TENTANG RENCANA
TATA RUANG WILAYAH KABUPATEN SLEMAN TAHUN 2011-2031**



Diajukan Oleh :

Bella Priscilia

NPM : 160512455

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan
Lingkungan Hidup**

Telah disetujui Untuk Ujian Pendaratan

Dosen Pembimbing

Dr. D. Krismantoro, S.H., M. Hum.

Tanggal : 20/11/2019

Tanda Tangan : *[Signature]*

HALAMAN PENGESAHAN

PENULISAN SKRIPSI

PENGGUNAAN SEMPADAN SUNGAI CODE DI WILAYAH SLEMAN
UNTUK PERMUKIMAN BERDASARKAN PERATURAN DAERAH
KABUPATEN SLEMAN NOMOR 12 TAHUN 2012 TENTANG RENCANA
TATA RUANG WILAYAH KABUPATEN SLEMAN TAHUN 2011-2031



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Selasa

Tanggal : 10 Desember 2019

Tempat : Ruang SAF Lantai II

Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya
Yogyakarta

Jl. Mrican Baru No. 28 Yogyakarta

Susunan Tim Penguji:

Ketua : Dr. D. Krismantoro, S.H., M.Hum
Sekretaris : Maria Hutapea, S.H., M.Hum
Anggota : Dr. V. Hari Supriyanto, S.H., M.Hum

Tanda Tangan

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan karunia – Nya penulis dapat melaksanakan dan menyelesaikan pembuatan skripsi dengan baik. Penulisan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program Strata Satu (S1) Program Studi Ilmu Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam pembuatan skripsi ini, penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak yang telah memberikan dukungan, bimbingan dan doa. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus, atas berkat dan rahmat-NYA sehingga skripsi ini pada akhirnya dapat diselesaikan.
2. Ibu Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak Dr. D. Krismantoro, S.H. M.Hum., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan skripsi ini.
4. Bapak C.H. Medi Suharyono, S.H. M.Hum., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan saran dan membimbing dalam kegiatan akademik kampus selama melaksanakan kuliah di Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
5. Seluruh Dosen dan Staf Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membimbing dan mengajar selama ini.

6. Ibu Tutik Wiwin Wahyuningsih S.H., selaku Kepala Seksi Pembinaan dan Pengawasan Pertanahan dan Tata Ruang Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Sleman.
7. Bapak Antyarsa Ikana Dani, S.T, M.Eng, selaku Kepala Seksi Perencanaan Operasi dan Pemeliharaan, Bidang Operasi dan Pemeliharaan dari Balai Besar Wilayah Sungai Serayu Opak.
8. Orang tuaku tercinta yaitu Bapak Budianto selaku orang tua yang telah membantu, memperlancar, memberikan doa, dan semangat dalam skripsi ini dan ibu Muriah yang sudah berbahagia di sisi-NYA.
9. Saudara-saudara yaitu Ka Maria Elizabeth Tivany S.E., dan adikku Billy Austin Fernando yang memberikan doa, dukungan dan semangat.
10. Agustinus Gladyawan Dwi Putra S.T., selaku pasangan yang telah mendampingi, memberikan dukungan dan semangat.
11. Sahabat-sahabatku tersayang yang telah memberikan dukungan dan semangat;

Akhir kata penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam skripsi ini, baik dalam kalimat maupun isinya. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun guna menyempurnakan skripsi ini. Semoga skripsi ini berguna bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan semua pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta, 12 November 2019

Penulis

ABSTRACT

This undergraduate thesis entitled "The Use of Border Code River in Sleman Region for Settlements Based on Sleman Regency Regulation Number 12 of 2012 concerning Spatial Planning for Sleman Regency Region in 2011-2031". Border river is included in protected areas based on the Elucidation of Article 5 paragraph 2 of Law Number 26 of 2007. Border river as a protected area, protected by the use of its space. The use of river border for settlements reduces the river sustainability.

The purpose of this research is to know, review, and analyze the use of border Code River in the Sleman area for settlements based on the Regional Regulation of Sleman Regency Number 12 of 2012 concerning the Spatial Planning of the Sleman Regency Region in 2011-2031. This research is an empirical legal research. Empirical legal research is research conducted that focuses on social facts. This research was conducted directly to respondents and informants as primary data, and primary legal material. The method used in analyzing data is a qualitative method. Reasoning process in concluding is using the inductive thinking method.

The research show that the use of border Code River in Sleman Region for settlements is not accordance with Sleman Regency Regulation Number 12 of 2012 concerning Spatial Planning for Sleman Regency Region in 2011-2031 because the settlement is not accordance with the purpose of spatial planning on Sleman Regency Regulation Number 12 of 2012 Article 2 and the settlements in Code River Border disrupt the function and the sustainability of river.

Key words: land use, settlements, border river, protected area

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRACT	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Keaslian Penelitian.....	8
F. Batasan Konsep	16
G. Metode Penelitian.....	17
1. Jenis penelitian	17
2. Sumber Data	17
3. Cara Pengumpulan Data.....	18
4. Lokasi Penelitian	19
5. Populasi	19
6. Sampel	19
7. Responden	20
8. Narasumber.....	20
9. Analisis Data	21

10.	Sistematika Skripsi	21
BAB II PEMBAHASAN		23
A.	Tinjauan tentang Penataan Ruang	23
1.	Pengertian Penataan Ruang dan Rencana Tata Ruang	23
2.	Asas Penataan Ruang	24
3.	Tujuan Penataan Ruang	26
4.	Klasifikasi Penataan Ruang	26
5.	Tugas dan Wewenang dalam Pelaksanaan Penataan Ruang	28
6.	Pelaksanaan Penataan Ruang	29
B.	Tinjauan tentang Permukiman	32
1.	Pengertian Perumahan dan Kawasan Permukiman	32
2.	Asas dan Tujuan Perumahan dan Kawasan Permukiman	33
3.	Penyelenggaraan Kawasan Permukiman	36
4.	Pemanfaatan dan Pengendalian Kawasan Permukiman	36
C.	Tinjauan tentang Sungai	37
1.	Pengertian Sungai dan Sempadan Sungai	37
2.	Fungsi Sungai dan Sempadan Sungai	38
3.	Pemanfaatan dan Perlindungan Sempadan Sungai	39
4.	Perizinan di Sempadan Sungai	40
D.	Hasil Penelitian	41
1.	Monografi Kabupaten Sleman	41
2.	Identitas Responden	42
3.	Tabel Hasil Penelitian	46
4.	Penggunaan Sempadan Sungai Code di Wilayah Sleman untuk Permukiman Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman Tahun 2011-2031	49

BAB III PENUTUP	62
A. Kesimpulan.....	62
B. Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel 1: Usia Responden.....	43
Tabel 2: Jenjang Pendidikan Responden	44
Tabel 3: Pekerjaan Responden	45
Tabel 4: Bentuk Bangunan.....	46
Tabel 5: Letak Rumah dari Garis Sempadan Sungai	47
Tabel 6: Status Tanah.....	48
Tabel 7: Sertifikat.....	49



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I : Peta Sungai Code di wilayah Sleman

Lampiran II : Peta Kawasan Budidaya di Desa Sinduadi, Kecamatan Mlati

Lampiran III : Tanda Terima Surat dari Balai Besar Wilayah Sungai Serayu
Opak

Lampiran IV : Surat keterangan telah melakukan penelitian dari:

1. Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Sleman

2. Balai Besar Wilayah Sungai Serayu Opak



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.



Yogyakarta, 12 November 2019

Yang menyatakan,

Bella Priscilia