

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan dari hasil penelitian yang telah dilakukan, maka terdapat kesimpulan dari penelitian ini adalah diharapkan pihak manajemen Grand Tembaga Hotel Timika dapat melakukan evaluasi atas kebijakan harga jual untuk tiga tipe kamar yaitu tipe *Grand Deluxe, Suite*, dan *Deluxe* pada masa pandemi seperti ini. Pertimbangan ini dilakukan karena harga jual yang ditetapkan pada ketiga tipe kamar tersebut tidak dapat menutupi nilai *cash outlay costnya* , maka dari itu perlu dievaluasi kembali untuk harga jual dari ketiga tipe kamar tersebut.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, maka saran peneliti dapat digunakan sebagai bahan dan dasar pertimbangan bagi pihak manajemen Grand Tembaga Hotel Timika, yaitu sebaiknya pihak manajemen dapat mengefisienkan dan mengendalikan segala bentuk biaya-biaya atau arus kas keluar yang tidak menghasilkan nilai guna dan keuntungan bagi hotel, agar hotel bisa terus menerus membiayai biaya operasional hotel sehingga Grand Tembaga Hotel Timika bisa terus beroperasi dan bertahan dimasa sulit seperti ini karena pandemi *Covid 19*. Selain itu, pihak manajemen juga dapat melakukan strategi subsidi silang bagi kamar-kamar yang memiliki nilai *cash outlay cost* rendah untuk menutupi kekurangan dari kamar yang memiliki nilai *cash outlay cost* tinggi. Hal ini diharapkan agar

kelebihan harga jual dari tiga tipe kamar (*Junior Suite, Grand Suite* dan *Grand Deluxe*) dapat menutupi kekurangan harga jual pada ketiga tipe kamar lainnya (*Grand Deluxe, Suite, dan Deluxe*) yang harga jual kamarnya tidak dapat menutupi *cash outlay costnya*.



DAFTAR PUSTAKA

Hansen And Mowen ,2005. Akuntansi manajemen, edisi 7 percetakan Salemba empat.

Tjiptono, Fandy, Gregorius Chandra dan Dadi Adriana. 2008. Pemasaran Strategik. Andi, Yogyakarta.

Rahman (2010:79), Manajemen Pemasaran. Jakarta.

Basu, Swastha.2010.Manajemen Pemasaran : Analisa dan Perilaku Konsumen. Yogyakarta. BPFE UGM

Kotler, Philip and Kevin Lane Keller, 2011. Manajemen Pemasaran, Edisi 13 Jilid 1 dan 2, Alih Bahasa : Bob Sabran, Erlangga, Jakarta.

Mulyadi. 2015. Akuntansi Biaya, Edisi 5. Yogyakarta : Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN.

Referensi internet :

<https://digilib.uns.ac.id/dokumen/detail/6776/Analisis-break-even-point-terhadap-penjualan-jasa-sewa-kamar-pada-Hotel-Surya-Indah-Salatiga>

<http://jurnal.polsky.ac.id/index.php/acsy/article/view/32>





GRAND TEMBAGA HOTEL

Jl. Yos Sudarso No. 133 Telp. (0901) 321284 fax.(0901) 322629
TIMIKA - PAPUA

SURAT KETERANGAN

No. : 65/GTH-X/SK/2020

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Semuel S.S Tandiyono**
Jabatan : **General Manager Grand Tembaga Hotel**

Menerangkan dengan sesungguhnya bahwa yang bersangkutan di bawah ini:

Nama : **Maria Deona Tyas Iswaranti**

Adalah benar yang bersangkutan telah melaksanakan penelitian di Hotel Grand Tembaga Timika – Papua dalam rangka penyusunan skripsi.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagai mana mestinya.

Timika, 27 Oktober 2020


Semuel S.S. Tandiyono
General Manager

Lampiran 1. Surat Keterangan Penelitian

LAPORAN BULANAN PENJUALAN HARIAN KAMAR GRAND

TEMBAGA HOTEL

PERIODE JULI s.d OKTOBER 2020



LAPORAN BULANAN PENJUALAN HARIAN KAMAR GRAND

TEMBAGA HOTEL

BULAN JULI 2020

TANGGAL	JUMLAH KAMAR TERJUAL
1	10
2	12
3	11
4	11
5	13
6	12
7	11
8	12
9	13
10	12
11	11
12	11
13	10
14	10
15	12
16	13
17	13
18	13
19	15
20	12
21	16
22	16
23	15
24	11
25	18

26	15
27	14
28	17
29	16
30	14
31	14
TOTAL	403

KETERANGAN :

Junior Suite	3
Grand Suite	155
Grand Deluxe Balcon	155
Grand Deluxe	52
Suite	28
Deluxe	10

NOTE :

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR GRAND SUITE

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR DELUXE BALCON

LAPORAN BULANAN PENJUALAN HARIAN KAMAR GRAND

TEMBAGA HOTEL

BULAN AGUSTUS 2020

TANGGAL	JUMLAH KAMAR TERJUAL
1	14
2	15
3	15
4	17
5	17
6	15
7	18
8	18
9	19
10	14
11	14
12	18
13	17
14	21
15	20
16	19
17	21
18	19
19	15
20	17
21	20
22	18
23	20
24	17
25	14

26	13
27	11
28	10
29	10
30	11
31	11
TOTAL	498

KETERANGAN :

Junior Suite	3
Grand Suite	155
Grand Deluxe Balcon	155
Grand Deluxe	80
Suite	65
Deluxe	40

NOTE :

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR GRAND SUITE

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR DELUXE BALCON

LAPORAN BULANAN PENJUALAN HARIAN KAMAR GRAND

TEMBAGA HOTEL

BULAN SEPTEMBER 2020

TANGGAL	JUMLAH KAMAR TERJUAL
1	11
2	15
3	15
4	17
5	18
6	16
7	16
8	14
9	20
10	16
11	15
12	17
13	17
14	19
15	15
16	18
17	18
18	21
19	17
20	15
21	14
22	18
23	16
24	19
25	15

26	16
27	15
28	14
29	10
30	10
TOTAL	477

KETERANGAN :

Junior Suite	2
Grand Suite	150
Grand Deluxe Balcon	150
Grand Deluxe	85
Suite	45
Deluxe	45

NOTE :

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR GRAND SUITE

TIM COVID TIMIKA 5 KAMAR DELUXE BALCON

LAPORAN BULANAN PENJUALAN HARIAN KAMAR GRAND

TEMBAGA HOTEL

BULAN OKTOBER 2020

TANGGAL	JUMLAH KAMAR TERJUAL
1	10
2	12
3	11
4	15
5	13
6	15
7	13
8	13
9	11
10	11
11	15
12	14
13	14
14	15
15	13
16	12
17	10
18	11
19	12
20	12
21	10
22	10
23	13
24	13
25	18

26	16
27	17
28	15
29	16
30	13
31	10
TOTAL	403

KETERANGAN :

Junior Suite	3
Grand Suite	124
Grand Deluxe Balcon	150
Grand Deluxe	85
Suite	31
Deluxe	10

LAPORAN PENGELUARAN GRAND TEMBAGA HOTEL

PERIODE JULI s.d OKTOBER 2020

LAPORAN PENGELUARAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE JULI 2020		
Tanggal	Uraian	Biaya
04/07/20	Gaji Karyawan Periode Kerja Juli 2020	109.375.000
16/07/20	Indihome + Telpon Periode Juli 2020	3.597.492
16/07/20	TV Kabel Periode Juli 2020	3.000.000
18/07/20	Listrik Periode Juli 2020	41.000.000
21/07/20	Promosi Aplikasi	1.044.000
22/07/20	Service Ac Kamar Lantai 1	5.500.000
	Service Ac Kamar Lantai 2	
	Service Ac Kamar Lantai 3	
25/07/20	Tukang + Cat Perbaikan Lantai 3	1.200.000
31/07/20	Belanja Resto Selama Juli 2020	33.000.000
TOTAL PENGELUARAN PERIODE JULI 2020		197.716.492

LAPORAN PENGELUARAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE AGUSTUS 2020		
Tanggal	Uraian	Biaya
04/08/20	Gaji Karyawan Periode Kerja Agustus 2020	109.375.000
06/08/20	Sabun + Shampoo + Conditioner Kamar	3.139.133
06/08/20	Sabun Deterjen + Pewangi + Pemutih	1.042.750
16/08/20	Indihome + Telpon Periode Agustus 2020	3.597.492
16/08/20	TV Kabel Periode Agustus 2020	3.000.000
18/08/20	Listrik Periode Agustus 2020	43.000.000
20/08/20	Service Ac Kamar Lantai 1	6.000.000
	Service Ac Kamar Lantai 2	
	Service Ac Kamar Lantai 3	
	Ac Resto + Ac Kantor	
21/08/20	Promosi Aplikasi	1.331.000
22/08/20	Tukang + Cat Perbaikan Resto	400.000
31/08/20	Belanja Resto Selama Agustus 2020	34.000.000
TOTAL PENGELUARAN PERIODE AGUSTUS 2020		204.885.375

LAPORAN PENGELUARAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE SEPTEMBER 2020		
Tanggal	Uraian	Biaya
04/09/20	Gaji Karyawan Periode Kerja September 2020	109.375.000
07/09/20	Print Menu Kamar + Buku Tulis Kamar + Pensil	1.500.000
13/09/20	Shower Cap	1.018.970
16/09/20	Indihome + Telpon Periode September 2020	3.597.492
16/09/20	TV Kabel Periode September 2020	3.000.000
18/09/20	Listrik Periode September 2020	42.000.000
21/09/20	Promosi Aplikasi + Adm Umum	3.851.500
22/09/20	Service Ac Kamar Lantai 1	6.000.000
	Service Ac Kamar Lantai 2	
	Service Ac Kamar Lantai 3	
	Lobby	
24/09/20	Menguras Kolam Renang	2.500.000
25/09/20	Tukang + Material Perbaikan Junior Suite 2	2.900.000
27/09/20	Pemutih Pakaian + Pengharum Pakaian + Pewangi Setrika	1.082.500
31/09/2020	Belanja Resto Selama September 2020	34.000.000
TOTAL PENGELUARAN PERIODE SEPTEMBER 2020		210.825.462

LAPORAN PENGELUARAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE OKTOBER 2020

Tanggal	Uraian	Biaya
04/10/20	Gaji Karyawan Periode Kerja Oktober 2020	109.375.000
07/10/20	Sabun Deterjen + Pemutih	359.000
10/10/20	Dental Kit 1000 pcs	1.480.000
12/10/20	Handuk Mandi 50 pcs	3.275.000
15/10/20	Cleo 550 ml 50 dus Stock Kamar	1.800.000
16/10/20	Indihome + Telpn Periode Oktober 2020	3.605.118
16/10/20	TV Kabel Periode Oktober 2020	3.000.000
17/10/20	Korden Kamar 3 pcs	1.149.333
18/10/20	Listrik Periode Oktober 2020	40.500.000
31/10/20	Belanja Resto Selama Oktober 2020	32.500.000
TOTAL PENGELUARAN PERIODE OKTOBER 2020		197.043.451



**LAPORAN PENERIMAAN GRAND TEMBAGA HOTEL PERIODE
JULI s.d OKTOBER 2020**

PENERIMAAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE JULI 2020	
Uraian	Penerimaan
Penerimaan Kamar Hotel Selama Juli 2020	151.125.000
Penerimaan Resto dan Katering Resto Selama Juli 2020	52.853.125
Penerimaan Meeting Room Selama Juli 2020	48.904.375
TOTAL PENGELUARAN PERIODE JULI 2020	252.882.500
PENERIMAAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE AGUSTUS 2020	
Uraian	Penerimaan
Penerimaan Kamar Hotel Selama Agustus 2020	196.750.000
Penerimaan Resto dan Katering Resto Selama Agustus 2020	53.981.250
Penerimaan Meeting Room Selama Agustus 2020	48.068.750
TOTAL PENGELUARAN PERIODE AGUSTUS 2020	298.800.000
PENERIMAAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE SEPTEMBER 2020	
Uraian	Penerimaan
Penerimaan Kamar Hotel Selama September 2020	178.875.000
Penerimaan Resto dan Katering Resto Selama September 2020	23.396.875
Penerimaan Meeting Room Selama September 2020	21.918.125
TOTAL PENGELUARAN PERIODE SEPTEMBER 2020	224.190.000
PENERIMAAN GRAND TEMBAGA HOTEL TIMIKA PERIODE OKTOBER 2020	
Uraian	Penerimaan
Penerimaan Kamar Hotel Selama Oktober 2020	151.125.000
Penerimaan Resto dan Katering Resto Selama Oktober 2020	25.853.125
Penerimaan Meeting Room Selama Oktober 2020	12.431.875
TOTAL PENGELUARAN PERIODE OKTOBER 2020	189.410.000