

**ANALISIS PENDAPATAN DAN BIAYA DIFERENSIAL
UNTUK PENGAMBILAN KEPUTUSAN
MEMPERPANJANG KONTRAK ATAU PINDAH
(Studi Kasus Pada Kole-Kole Barber Babarsari)**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Derajat Sarjana Akuntansi
Pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun oleh :

Zenia Evanti Andrini

170423472

**FAKULTAS BISNIS DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

2021

LEMBAR PENGESAHAN

**ANALISIS PENDAPATAN DAN BIAYA DIFERENSIAL
UNTUK PENGAMBILAN KEPUTUSAN
MEMPERPANJANG KONTRAK ATAU PINDAH
(Studi Kasus Pada Kole-Kole Barber Babarsari)**

**Disusun oleh:
Zenia Evanti Andrini
NPM: 170423472**

Telah dibaca dan disetujui oleh:

Pembimbing



Anastasia Susty Ambarriani, M.Si., Akt., CA., Dr

8 September 2021



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Fakultas Bisnis dan Ekonomika

SURAT KETERANGAN

No. 1133/J/I

Berdasarkan dari Ujian Pendadaran yang diselenggarakan pada hari Jumat, 8 Oktober 2021 dengan susunan penguji sebagai berikut:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Dr. Anastasia Susty A, M.Si., Akt., CA. | (Ketua Penguji) |
| 2. Drs. D. Agus Budi R, M.Si., Akt., CA. | (Anggota) |
| 3. Sang Ayu Putu PG, SE., M.Acc., Ak., CA. | (Anggota) |

Tim Penguji Pendadaran Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta telah memutuskan bahwa:

Nama : Zenia Evanti Andrini

NPM : 170423472

Dinyatakan

Lulus Dengan Revisi

Pada saat ini skripsi Zenia Evanti Andrini telah selesai direvisi dan revisian tersebut telah diperiksa dan disetujui oleh semua anggota panitia penguji.

Surat Keterangan ini dibuat agar dapat digunakan untuk keperluan Yudisium kelulusan Sarjana Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika UAJY.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**ANALISIS PENDAPATAN DAN BIAYA DIFERENSIAL
UNTUK PENGAMBILAN KEPUTUSAN
MEMPERPANJANG KONTRAK ATAU PINDAH
(Studi Kasus Pada Kole-Kole Barber Babarsari)**

adalah benar-benar karya saya sendiri. Pernyataan ide, maupun kutipan yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dari ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 7 September 2021

Yang Menyatakan,



Zenia Evanti Andrini

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat, rahmat, dan karunia-Nya sehingga Tugas Akhir dengan judul “Analisis Pendapatan dan Biaya Diferensial untuk Pengambilan Keputusan Memperpanjang Kontrak atau Pindah” dapat disusun dan diselesaikan oleh penulis sesuai dengan harapan. Tugas Akhir ini disusun sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Kesulitan yang penulis hadapi dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir, dapat diselesaikan berkat kehendak-Nya sehingga penulis mampu menyelesaikannya. Oleh karena itu, dengan kerendahan hati penulis juga mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan dukungan dan bimbingan dalam penyelesaian Tugas Akhir, antara lain:

1. Tuhan yang Maha Esa yang selalu memberikan kesehatan dan kelancaran selama menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Ibu Dr. Anastasia Susty Ambarriani, M.Si.,Akt.,C.A. selaku dosen pembimbing, atas segala waktu, bimbingan, perhatian, nasehat, semangat, dan kritik serta saran yang diberikan kepada penulis. Tentunya tanpa jasa Ibu, penulis tidak dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
3. Seluruh dosen Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis berkuliah sehingga menjadi bekal bagi penulis kedepannya.
4. Kepada keluarga penulis (Mami, Papi, dan Bobo) atas dukungan baik material, doa, semangat, dan hiburan selama menempuh pendidikan hingga penyusunan skripsi.
5. Kepada Kenny Tewernussa selaku pemilik Kole-Kole Barber dan teman penulis atas waktu, bantuan, dan informasi yang diberikan kepada penulis guna dapat menyelesaikan skripsi ini

6. Nathaniel Rocco yang telah menghibur, memberi semangat, saran, dukungan dan membantu penelitian penulis dari awal hingga akhir.
7. Rekan-rekan Tugas Akhir yaitu Rachel, Evelyn, Yolanditya, dan Erlangga yang turut serta membantu penulis selama proses bimbingan dari awal hingga akhir pengerjaan penelitian Tugas Akhir ini.
8. Bima dan Riska yang selalu memberikan semangat dan dukungan tiada henti selama proses penulisan skripsi.
9. Keluarga besar Leaders Community UAJY sejak tahun 2018 - 2020 yang telah bekerja sama dengan penulis dalam segala program kerja yang dilakukan saat itu.
10. Teman-teman Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika angkatan 2017 yang pernah berproses bersama dengan penulis semasa perkuliahan.
11. Semua pihak yang telah memberi dukungan, saran maupun kritik yang membantu penulis untuk mendapatkan hasil laporan skripsi yang tidak dapat disebutkan satu-persatu

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari kata sempurna, oleh sebab itu maka penulis sangat mengharapkan kritik, saran dan masukan yang membangun dari para pembaca demi kemajuan penelitian selanjutnya untuk topik-topik yang berkaitan. Akhir kata, penulis berharap penelitian ini bermanfaat bagi penulis dan seluruh pembaca.

Yogyakarta, 6 Agustus 2021



Zenia Evanti Andrini

Halaman Motto

Janganlah hendaknya kamu kuatir tentang apapun juga, tetapi nyatakanlah dalam segala hal dalam segala hal keinginanmu kepada Allah dalam doa dan permohonan dengan ucapan syukur. Damai sejahtera Allah, yang melampaui segala akal, akan memelihara hati dan pikirammu dalam Kristus Yesus

(Filipi 4 : 6-7)

Segala perkara dapat kutanggung dalam Dia yang memberi kekuatan kepadaku.

(Filipi 4 : 13)

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Batasan Masalah.....	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	5
1.6. Metode Penelitian.....	5
1.6.1. Objek Penelitian.....	5
1.6.2. Metode Pengumpulan Data.....	5
1.6.3. Rencana Analisis Data	5
1.7. Sistematika Penelitian	6
BAB II ANALISIS PENDAPATAN DAN BIAYA DIFERENSIAL.....	8
2.1. Biaya Relevan.....	8
2.1.1. Pengertian Biaya Relevan	8
2.1.2. Konsep Biaya Relevan	8
2.2. Analisis Biaya Diferensial.....	12
2.2.1. Pengertian Biaya Diferensial.....	12
2.2.2. Pengertian Analisis Biaya Diferensial	12
2.2.3. Pengertian Pendapatan Diferensial	13
2.2.4. Pengertian Laba Diferensial.....	13
2.2.5. Pengertian Aktiva Diferensial	14
2.3. Analisis Biaya Diferensial dalam Pengambilan Keputusan	14
2.4. Informasi Akuntansi Diferensial	15

2.4.1.	Pengertian Informasi Akuntansi Diferensial.....	15
2.4.2.	Manfaat Informasi Akuntansi Diferensial.....	16
2.5.	Pengambilan Keputusan Untuk Memperpanjang Sewa atau Memindahkan Tempat Usaha.....	18
2.6.	Kerangka Pemikiran	19
BAB III GAMBARAN PERUSAHAAN		21
3.1.	Sejarah Berdirinya Perusahaan.....	21
3.2.	Visi dan Misi Perusahaan	22
3.3.	Struktur Organisasi.....	22
3.4.	Jasa Yang Ditawarkan Perusahaan.....	24
3.5.	Personalia	25
3.6.	Aktivitas Operasional Perusahaan.....	26
3.7.	Biaya Perusahaan	26
3.8.	Pendapatan Perusahaan	38
3.9.	Identifikasi Permasalahan.....	43
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....		45
4.1.	Mengidentifikasi Masalah dan Alternatif Pemecahan Masalah	45
4.2.	Menghitung Biaya Bahan Habis Pakai Masing-Masing <i>Treatment</i>	45
4.3.	Mengidentifikasi Biaya Relevan dan Tidak Relevan Pada Perusahaan .	64
4.4.	Menghitung Pendapatan dan Biaya Tiap Alternatif	65
4.4.1.	Pendapatan dan Biaya Alternatif 1	65
4.4.2.	Pendapatan dan Biaya Alternatif 2.....	70
4.5.	Menghitung Pendapatan dan Biaya Diferensial	74
4.6.	Mempertimbangkan Faktor Kualitatif.....	75
4.6.	Pengambilan Keputusan	76

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	78
5.1. Kesimpulan.....	78
5.2. Saran.....	78
DAFTAR PUSTAKA	79
LAMPIRAN FOTO	80



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Omzet Kole-Kole Barber	24
Tabel 3.2. Harga Jasa Yang Ditawarkan Pada April-November 2020	25
Tabel 3.3. Biaya Sewa Kole-Kole Barber 2020	27
Tabel 3.4. Biaya Gaji Karyawan per Bulan	27
Tabel 3.5. Biaya Gaji Kole-Kole Barber 2020.....	27
Tabel 3.6. Biaya Iuran Air Kole-Kole Barber 2020.....	28
Tabel 3.7. Biaya Iuran Sampah Kole-Kole Barber 2020	29
Tabel 3.8. Rincian Biaya Elektronik Kole-Kole Barber	30
Tabel 3.9. Rincian Biaya Perabot Kole-Kole Barber.....	31
Tabel 3.10. Rincian Biaya Peralatan Kole-Kole Barber	32
Tabel 3.11. Rincian Biaya Elektronik Kole-Kole Barber	34
Tabel 3.12. Biaya Depresiasi Kole-Kole Barber.....	35
Tabel 3.13. Biaya Listrik Kole-Kole Barber 2020.....	36
Tabel 3.14. Biaya Bahan Habis Pakai Kole-Kole Barber 2020	36
Tabel 3.15. Biaya Desain Interior Kole-Koe Barber 2020.....	36
Tabel 3.16. Biaya Kole-Kole Barber 2020	37
Tabel 3.17. Rincian Pendapatan Januari 2020	38
Tabel 3.18. Rincian Pendapatan Februari 2020	39
Tabel 3.19. Rincian Pendapatan Februari 2020	39
Tabel 3.20. Rincian Pendapatan Juli 2020	39
Tabel 3.21. Rincian Pendapatan Agustus 2020.....	40
Tabel 3.22. Rincian Pendapatan November 2020	40
Tabel 3.23. Pendapatan Kole-Kole Barber Januari-Desember 2020	41

Tabel 4.1. Biaya Bahan Habis Pakai Tiap <i>Treatment</i>	63
Tabel 4.2. Estimasi Pendapatan Alternatif 1 2022	65
Tabel 4.3. Estimasi Biaya Gaji Karyawan Alternatif 1 2022.....	67
Tabel 4.4. Estimasi Biaya Bahan Habis Pakai Alternatif 1 2022.....	67
Tabel 4.5. Estimasi Biaya Pemeliharaan Aset Alternatif 1 2022.....	68
Tabel 4.6. Estimasi Biaya Alternatif 1 2022	68
Tabel 4.7. Estimasi Laba Bersih Kole-Kole Barber Babarsari 2022	69
Tabel 4.8. Estimasi Pendapatan Alternatif 2 2022	70
Tabel 4.9. Estimasi Biaya Pindahan Kole-Kole Barber 2022.....	71
Tabel 4.10. Estimasi Biaya Bahan Habis Pakai Alternatif 2 2022	72
Tabel 4.11. Estimasi Biaya Kole-Kole Barber Demangan 2022	73
Tabel 4.12. Estimasi Laba Bersih Kole-Kole Barber Babarsari 2022	74
Tabel 4.13. Pendapatan dan Biaya Diferensial	74

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kerangka Pemikiran.....	24
Gambar 3.1. Logo Perusahaan	25
Gambar 3.2. Struktur Organisasi.....	27



**ANALISIS PENDAPATAN DAN BIAYA DIFERENSIAL
UNTUK PENGAMBILAN KEPUTUSAN
MEMPERPANJANG KONTRAK ATAU PINDAH
(Studi Kasus Pada Kole-Kole Barber Babarsari)**

**Zenia Evanti Andrini
Anastasia Susty Ambarriani, M.Si., Akt., C.A., Dr**

**Program Studi Akuntansi, Fakultas Bisnis dan Ekonomika
Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Jalan Babarsari No 43-44, Yogyakarta**

Abstrak

Informasi akuntansi diferensial merupakan taksiran perbedaan aktiva, pendapatan, dan/atau biaya dalam alternatif tindakan tertentu dibandingkan dengan alternatif tindakan yang lain (Mulyadi, 2017). Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pendapatan dan biaya diferensial pada perusahaan, serta membantu pemilik menentukan untuk memperpanjang kontrak sewa Kole-Kole Barber di Babarsari atau memindahkan ke Demangan.

Langkah-langkah analisis data dalam penelitian ini antara lain: (1) Mengidentifikasi masalah perusahaan dan alternatif pemecahan masalah. (2) Mengidentifikasi biaya relevan dan tidak relevan pada perusahaan. (3) Mengidentifikasi semua pendapatan dan biaya dari setiap alternatif. (4) Membandingkan biaya dan pendapatan yang relevan di antara alternatif. (5) Mempertimbangkan faktor-faktor kualitatif lainnya. (6) Pengambilan keputusan.

Dari hasil penelitian yang dilakukan dapat disimpulkan bahwa keputusan perusahaan memindahkan Kole-Kole Barber ke Demangan merupakan keputusan yang tepat. Hasil perhitungan pendapatan diferensial dengan berpindah ke Demangan sebesar Rp 13.605.000 dengan biaya diferensial sebesar Rp12.154.405 dan laba diferensialnya sebesar Rp 25.759.405. Dengan memindahkan Kole-Kole Barber ke Demangan, maka dapat terjadi peningkatan pendapatan yang cukup besar dan dapat lebih menguntungkan perusahaan. Selain itu jika ditinjau dari laba diferensial, keputusan pemindahan Kole-Kole Barber ke Demangan dapat meningkatkan laba.

Kata kunci : Analisis Pendapatan dan Biaya Diferensial, Informasi Akuntansi Diferensial, dan Pengambilan Keputusan.