

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PRODUKTIVITAS TUKANG DAN
PEKERJA DALAM PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN
PENGALAMAN KERJA**

Laporan Tugas Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Oleh :
RICSON
NPM. : 09 02 13228



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
JUNI 2013**

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul:

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PRODUKTIVITAS TUKANG DAN PEKERJA DALAM PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN PENGALAMAN KERJA

benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan, baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 13 Juni 2013

Yang membuat pernyataan,



(RICSON)

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PRODUKTIVITAS TUKANG DAN PEKERJA DALAM PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN PENGALAMAN KERJA

Oleh :

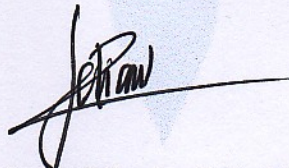
RICSON

NPM. : 09.02.13228

telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta, 13 / 6 / 13

Pembimbing

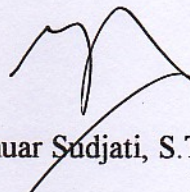


(Ferianto Raharjo, S.T., M.T.)

Disahkan oleh:

Program Studi Teknik Sipil

Ketua



(J. Januar Sudjati, S.T., M.T.)

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PRODUKTIVITAS TUKANG DAN PEKERJA DALAM PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN PENGALAMAN KERJA

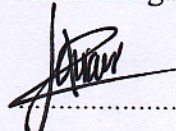
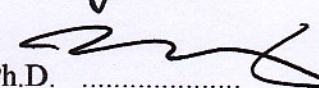
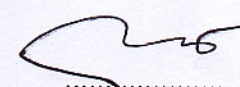


Oleh:

RICSON

NPM. : 09 02 13228

Telah diuji dan disetujui oleh:

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
Ketua : Ferianto Raharjo, S.T., M.T.		13/6/13
Anggota: Ir. A. Koesmargono, M.Cost.Mgt., Ph.D.		18/6/13
Anggota : Ir. Peter F. Kaming, M.Eng., Ph.D.		18/6/13

KATA HANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan kasihNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Faktor-Faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi berdasarkan Pengalaman Kerja”**.

Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Strata 1 (S1) di Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun.

Dalam kesempatan ini penulis tidak lupa menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Ir. AM. Ade Lisantono, M. Eng., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak J. Januar Sudjati, S.T, M.T., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak Ferianto Raharjo, S.T., M.T., selaku dosen pembimbing yang telah dengan sabar meluangkan waktu untuk memberikan petunjuk dan membimbing penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

4. Segenap Dosen, Karyawan, dan Staf Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah bersedia mendidik, mengajar dan membagikan ilmu kepada penulis.
5. Untuk Mama, adek-adekku dan seluruh keluarga Kho yang tercinta, yang selalu memberi dukungan doa, kasih sayang, perhatian, dan semangat kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
6. Untuk sahabat-sahabat terbaikku Agil, Joko, Levin, Jiwong, Christian, Randy, Sabdo, Leo, Lyta, Merry, dan Tyas yang selalu memberikan doa, dukungan, dorongan, motivasi, dan semangat kepada penulis.
7. Teman-teman seperjuanganku Andre, Meida, Tino, Desi, Ayu, Monica, Lili, Bill, dan Yosafat yang telah memberikan dukungan kepada penulis.
8. Teman-teman KKN Lokasi Purwosari-Gading, khususnya Jenny, Nita, dan Daniel, yang telah memberikan doa dan dukungan kepada penulis.
9. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Akhir kata penulis berharap semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi pembaca sekalian terutama bagi mahasiswa Teknik Sipil.

Yogyakarta, Juni 2013

Penulis

Ricson

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA HANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Batasan Masalah	2
1.4. Keaslian Tugas Akhir	3
1.5. Tujuan Penelitian	3
1.6. Manfaat Penelitian	3
1.7. Sistem Penulisan	4
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	 5
2.1. Proyek Konstruksi	5
2.2. Produktivitas	5
2.2.1. Definisi Produktivitas	6
2.3. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas	7
2.4. Tenaga Kerja	14
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	 16
3.1. Obyek Penelitian	16
3.2. Metode Pengumpulan Data	16
3.3. Proses Penyebaran Kuesioner	17
3.4. Metode Analisa data	17
3.4.1. Metode Statistik nilai Presentase	17
3.4.2. Analisa <i>Mean</i>	17
3.4.3. <i>Standart Deviation</i> (deviasi standar)	18
3.4.4. Analisis Korelasi	19
3.5. Proses Pengolahan Data	20
 BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN	 21
4.1. Data Umum Responden	21
4.1.1. Pendidikan Terakhir Responden	21
4.1.2. Pengalaman Kerja Responden	22
4.1.3. Usia Responden	22

4.2. Data mengenai Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi	23
4.3. Analisis Data Faktor-faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja dengan Pengalaman Kerja < 5 tahun	23
4.3.1. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga Kerja	24
4.3.2. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja.....	24
4.3.3. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja).....	25
4.3.4. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	26
4.3.5. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material	26
4.3.6. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	27
4.3.7. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	28
4.3.8. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan	28
4.3.9. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	29
4.4. Analisis Data Faktor-faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja dengan Pengalaman Kerja 5-10 tahun.....	29
4.4.1. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga Kerja	30
4.4.2. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja.....	30
4.4.3. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja).....	31
4.4.4. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	32
4.4.5. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material	32
4.4.6. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	33
4.4.7. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	34
4.4.8. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan	34
4.4.9. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	35
4.5. Analisis Data Faktor-faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja dengan Pengalaman Kerja > 10 tahun.....	35
4.5.1. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga Kerja	36
4.5.2. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja.....	36
4.5.3. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja).....	37
4.5.4. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	38
4.5.5. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material	38
4.5.6. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	39
4.5.7. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	40
4.5.8. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan	40
4.5.9. Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	41
4.6. Data Analisis Faktor-faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi	41

4.7. Data Analisis Faktor-faktor Produktivitas Tukang dan Pekerja secara keseluruhan.....	44
4.8. Analisis Korelasi Faktor-faktor Produktivitas antara Pengalaman Kerja < 5 tahun, 5-10 tahun, dan > 10 tahun.....	45
4.8.1. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga Kerja.....	46
4.8.2. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja.....	47
4.8.3. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja)	48
4.8.4. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen.....	49
4.8.5. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material	50
4.8.6. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat.....	51
4.8.7. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan.....	52
4.8.8. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan	53
4.8.9. Analisis Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan	54
4.8.10. Analisis Korelasi Faktor-faktor Produktivitas secara Keseluruhan	55
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	56
5.1. Kesimpulan.....	56
5.2. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA.....	60
LAMPIRAN	

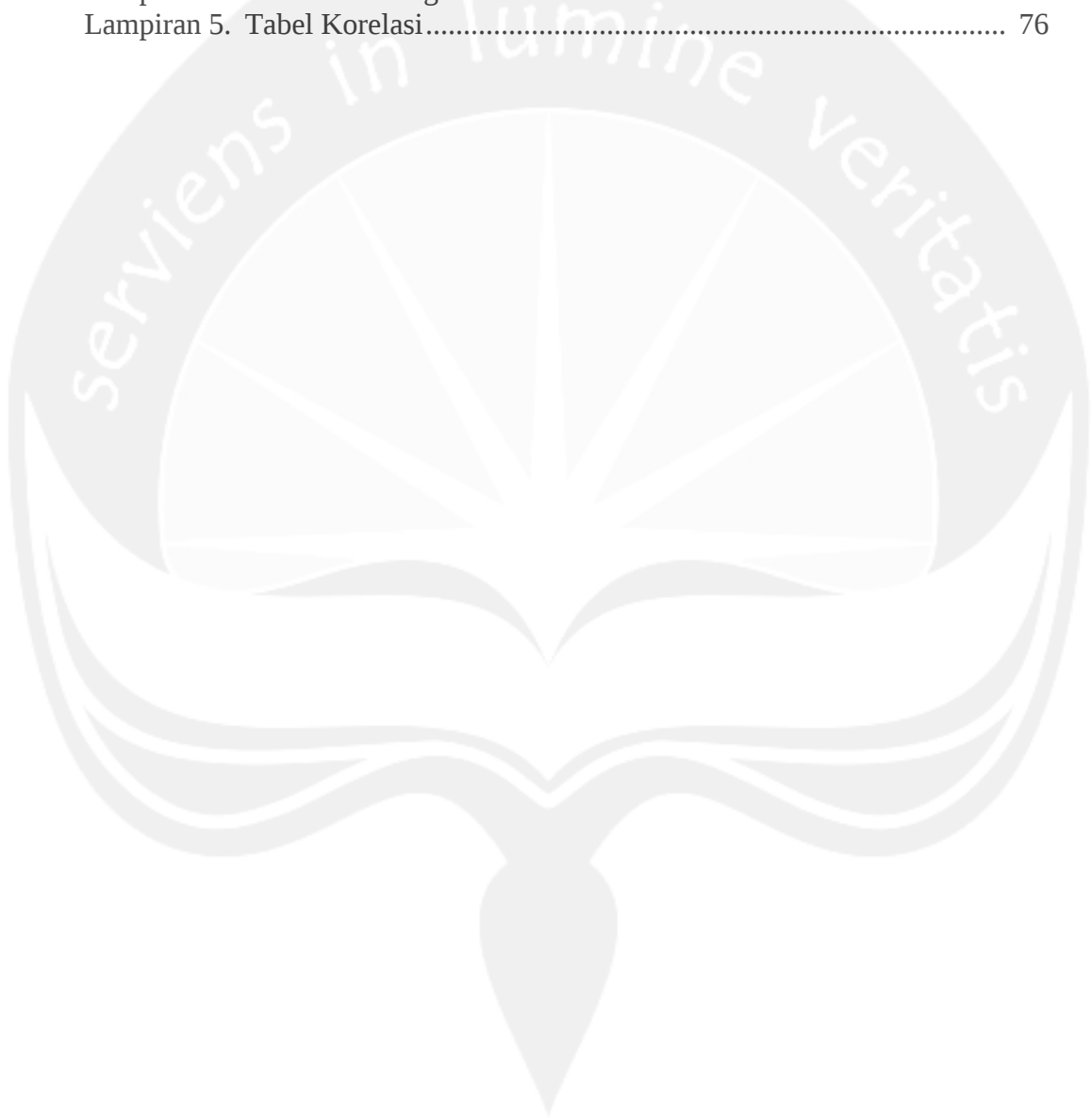
DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Rangkuman data faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas dari berbagai referensi	14
Tabel 4.1	Pendidikan Terakhir Responden	21
Tabel 4.2	Pengalaman Kerja Responden	22
Tabel 4.3	Usia Responden	22
Tabel 4.4	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga kerja	24
Tabel 4.5	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja	25
Tabel 4.6	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja)	25
Tabel 4.7	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	26
Tabel 4.8	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material.....	27
Tabel 4.9	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	27
Tabel 4.10	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	28
Tabel 4.11	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan.....	28
Tabel 4.12	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	29
Tabel 4.13	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga kerja	30
Tabel 4.14	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja	31
Tabel 4.15	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja)	31
Tabel 4.16	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	32
Tabel 4.17	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material.....	33
Tabel 4.18	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	33
Tabel 4.19	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	34
Tabel 4.20	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan.....	34
Tabel 4.21	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	35
Tabel 4.22	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga kerja	36
Tabel 4.23	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja	37
Tabel 4.24	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja)	37
Tabel 4.25	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen	38
Tabel 4.26	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material.....	39
Tabel 4.27	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	39
Tabel 4.28	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	40
Tabel 4.29	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan.....	40
Tabel 4.30	Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan.....	41
Tabel 4.31	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi dengan Pengalaman Kerja < 5 tahun	42
Tabel 4.32	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi dengan Pengalaman Kerja 5-10 tahun	43
Tabel 4.33	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Tukang dan Pekerja dalam Proyek Konstruksi dengan Pengalaman Kerja >10 tahun	44
Tabel 4.34	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktivitas Tukang dan Pekerja secara keseluruhan	45

Tabel 4.35	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Tenaga Kerja	46
Tabel 4.36	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Motivasi Kerja	47
Tabel 4.37	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Metode (Cara Kerja)	48
Tabel 4.38	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Manajemen.....	49
Tabel 4.39	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Material ..	50
Tabel 4.40	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Alat	51
Tabel 4.41	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Kontrol dan Pengawasan	52
Tabel 4.42	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Penjadwalan	53
Tabel 4.43	Hasil Korelasi Faktor-faktor yang Berkaitan dengan Desain Bangunan	54
Tabel 4.44	Hasil Korelasi Faktor-faktor Produktivitas secara keseluruhan	55

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Keterangan Izin Penyebaran Kuesioner dari Pihak Universitas Atma Jaya Yogyakarta.....	62
Lampiran 2. Daftar Pertanyaan Kuesioner.....	63
Lampiran 3. Tabel Lokasi Penyebaran Kuesioner	66
Lampiran 4. Tabel Perhitungan <i>Mean</i> dan <i>Standar Deviation</i>	67
Lampiran 5. Tabel Korelasi.....	76



INTISARI

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PRODUKTIVITAS TUKANG DAN PEKERJA DALAM PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN PENGALAMAN KERJA, Ricson, NPM 09.02.13228, tahun 2013, Bidang peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Di Indonesia proyek konstruksi terus berkembang dan maju. Peningkatan dalam bidang konstruksi ini membawa dampak yang baik untuk perekonomian di Indonesia. Pada era globalisasi sekarang ini proyek konstruksi selalu terikat dengan tenaga kerja, setiap tenaga kerja dituntut untuk memiliki produktivitas kerja yang tinggi, sehingga dapat tetap bersaing dibidangnya. Produktivitas digunakan sebagai suatu ukuran apakah proyek dilaksanakan secara efektif dan efisien atau tidak. Dalam melaksanakan pekerjaan konstruksi di lapangan setiap tenaga kerja harus memiliki pengalaman kerja dan ketrampilan.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas tukang dan pekerja dan mengetahui perbandingan persepsi faktor-faktor produktivitas tukang dan pekerja dalam proyek konstruksi berdasarkan pengalaman kerja. Penelitian ini dilaksanakan melalui penyebaran kuesioner. Untuk mengukur penilaian faktor-faktor produktivitas tukang dan pekerja digunakan metode *mean* dan *standart deviation*. Dan untuk membandingkan faktor-faktor produktivitas berdasarkan pengalaman kerja menggunakan metode korelasi *spearman rank*.

Hasil analisis diketahui bahwa faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas tukang dan pekerja dalam proyek konstruksi, secara berurutan yaitu faktor-faktor yang berkaitan dengan alat, material, manajemen, kontrol dan pengawasan, desain bangunan, motivasi kerja, penjadwalan, metode (cara kerja), dan tenaga kerja. Hasil analisis *spearman* mengenai perbandingan persepsi faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas tukang dan pekerja berdasarkan pengalaman kerja secara keseluruhan, yaitu terdapat perbedaan persepsi antara pengalaman kerja < 5 tahun, 5-10 tahun dan > 10 tahun.

Kata kunci: produktivitas, proyek konstruksi, dan pengalaman kerja