

BAB III

PENUTUP

A. Kesimpulan

Hasil pembahasan yang telah diuraikan penulis di atas menunjukkan bahwa pelaksanaan alih fungsi lahan pertanian untuk Proyek Strategis Nasional yang menyebabkan kerentanan lahan sawah di Kabupaten Sleman prosesnya berbeda dengan alih fungsi lahan pertanian untuk kegiatan berusaha dan non-berusaha pada umumnya. Perizinan tersebut dilaksanakan oleh Pemerintah Pusat dengan prosedur Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR) sesuai Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang yang diuraikan lebih lanjut dalam Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 13 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dan Sinkronisasi Program Pemanfaatan Ruang. Kesimpulan dari penelitian pelaksanaan alih fungsi lahan pertanian untuk Proyek Strategis Nasional dilengkapi dengan hasil penelitian yang didapatkan dari sepuluh responden yang lahan pertaniannya menjadi objek pengadaan tanah untuk Proyek Strategis Nasional (Jalan – tol) di Kabupaten Sleman, serta narasumber penulis sebagai pihak yang melaksanakan pembangunan Proyek Strategis Nasional (Jalan – tol) di Kabupaten Sleman yang menyatakan bahwa kekhawatiran akan kerentanan lahan pertanian diharapkan justru semakin berkurang karena adanya pembangunan Proyek Strategis Nasional (Jalan – tol) di Kabupaten Sleman ini.

B. Saran

Berdasarkan dari hasil penelitian dan pembahasan yang telah penulis kemukakan maka terdapat saran – saran yang dapat penulis bisa sampaikan yaitu :

1. Pemerintah Daerah Kabupaten Sleman hendaknya segera mengesahkan revisi Peraturan Daerah No. 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman tahun 2011 – 2031 yang berisi peraturan lebih lanjut mengenai Proyek Strategis Nasional.
2. Pemerintah Daerah Kabupaten Sleman hendaknya secara aktif membuat sosialisasi dan/atau program pengetahuan mengenai Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan kepada masyarakat khususnya petani di Daerah Kabupaten Sleman sebagai tindakan pencegahan terjadinya alih – fungsi lahan pertanian. Sebab lahan pertanian semakin berkurang setiap tahun, baik karena usaha pembangunan pemerintah maupun masyarakat itu sendiri. Sehingga pengetahuan mengenai Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan bisa menjadi salah satu cara menjaga ketahanan pangan, dan mencegah terjadinya kerentanan lahan pertanian.
3. Masyarakat khususnya para petani di Kabupaten Sleman hendaknya bisa lebih aktif menyuarakan pendapatnya terkait penggunaan lahan pertanian kepada pemerintah sebagai bentuk dukungan yang membangun Pemerintah Daerah Kabupaten Sleman.

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Arba,H.M.2018. "*Hukum Tata Ruang dan Tata Guna Tanah*". (Jakarta : Sinar Grafika).
- Fauziah, dan Muh Iman.2020. "*perubahan alih fungsi lahan*". (Yogyakarta : Deepublish)
- Harsono, Boedi.2008. "*Hukum Agraria Indonesia*". (Jakarta : Djambatan)
- Hatu, Rauf A.2018. "*Problematika Tanah: Alih Fungsi Lahan dan Perubahan Sosial Masyarakat Petani*". (Yogyakarta : CV. Absolute Media)
- Husni.2008. "*Hukum Penataan Ruang dan Penatagunaan tanah*". (Jakarta : PT Raja Grafindo Persada)
- Muchsin, dan Imam Koes Wahyono.2008. "*Aspek Kebijakan, Hukum Penatagunaan tanah dan Penataan Ruang*". (Jakarta : Sinar Grafika)
- Muwahid. 2016. "*Pokok-pokok hukum agraria di Indonesia*". (Surabaya : UIN Sunan Ampel Press)
- Ridwan,H. Juniarso, dan Achmad Sodik.2016. "*Hukum Tata Ruang Dalam Konsep Kebijakan Otonomi Daerah*". (Bandung : NUANSA)

Peraturan Perundang – Undangan

- Undang-Undang Dasar Negara Kesatuan Republik Indonesia Tahun 1945
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2009 tentang Perlindungan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan
- Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Peraturan Cipta Kerja
- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Kepentingan Umum
- Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2021 tentang Kemudahan Proyek Strategis Nasional

Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Tata Ruang

Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2019 tentang Pengendalian Alih Fungsi Lahan Sawah

Peraturan Presiden Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dan Sinkronisasi Program Pemanfaatan Ruang

Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman Tahun 2011 – 2013

Website

Komite Percepatan Penyediaan Infrastruktur Prioritas. <https://kppip.go.id/proyek-strategis-nasional/> diakses 28 September 2021

Razak, Abdul Hamied. “Jalan Tol Jogja-Bawen Butuh Lahan 47 Ha, yang Sudah Dibebaskan Baru 8 Ha” <https://jogjapolitan.harianjogja.com/read/2021/09/02/512/1081792/jalan-tol-jogja-bawen-butuh-lahan-47-ha-yang-sudah-dibebaskan-baru-8-ha> diakses 22 Februari 2022

Satriya, Griya. <https://jogjapolitan.harianjogja.com/read/2021/01/01/512/1059629/tiap-tahun-50-hektare-sawah-di-sleman-lenyap> diakses 19 September 2021

Jurnal

Burdatun, Baiq. “Penegakan hukum terhadap alih fungsi lahan pertanian menjadi lahan non pertanian di kota mataram” dalam Jurnal : Kajian Hukum dan keadilan IUS Vol. IV No.3 (hlm.452-466) Mataram : Fakultas Hukum Universitas Mataram

Cahyaningrum, Dian.2019.”Pelindungan Hukum Terhadap Lahan Pertanian Pangan dari Pengalihan Fungsi untuk Non Pertanian Pangan” dalam Jurnal NEGARA HUKUM: *Vol. 10, No. 1.* Jakarta : Pusat Penelitian Badan Keahlian DPR RI

Isa, Iwan.2004.”Strategi pengendalian alih fungsi lahan pertanian” (Jakarta: Badan Pertanahan Nasional, Jakarta, Indonesia)

Kustiawan, A. 1997. "Konversi Lahan Pertanian di Pantai Utara Pulau Jawa." Dalam Jurnal : Prisma No. 1. Tahun XXVII. Januari 1997. LP3ES, Jakarta.

Siswanto.2018. "Pelaksanaan Alih Fungsi Tanah Pertanian ke non-pertanian untuk tempat tinggal di kabupaten grobogan". Skripsi. Universitas Atma Jaya. Yogyakarta.

Sumarja,Fx, Eddy Rifai, HS. Tisnanta, dan Rodhi Agung Saputra.2021."Problematika Perlindungan Lahan Pertanian Berkelanjutan Pasca Undang-Undang Cipta Kerja". Lampung : Fakultas Hukum Universitas Lampung



LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Tanda Terima Penelitian Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan Dan Kawasan Pemukiman Kabupaten Sleman



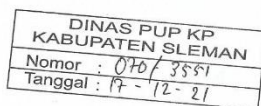
PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
**DINAS PEKERJAAN UMUM, PERUMAHAN
DAN KAWASAN PERMUKIMAN**

Jalan Magelang Km. 10 Tridadi Sleman, Yogyakarta, 55511 Telepon (0274) 868501, Faksimile (0274) 869472
website : dinpupkp.slemankab.go.id e-mail : dinpupkp@slemankab.go.id

TANDA TERIMA

Telah Terima Surat Dari :

Dari : UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Nomor : 0600/IV/CVD-FH
Tanggal : 22-11-2021
Lampiran : 1 Lembar
Perihal : Uji Riset



Sleman, 17-12-2021
AN. KEPALA SUBAG UMUM
PENERIMA

(...Oni Arnenden P...)

Lampiran 2. Surat Keterangan Penelitian Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan Dan Kawasan Pemukiman Kabupaten Sleman



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
**DINAS PEKERJAAN UMUM, PERUMAHAN DAN
KAWASAN PERMUKIMAN**

ꦏꦧꦸꦥꦠꦺꦤ꧀ꦱꦼꦭꦩꦤ꧀ꦒꦸꦗꦫꦩꦏꦏꦿꦤ꧀ꦠꦼꦧ꦳ꦤꦶꦁꦥꦼꦏꦿꦗꦏꦸꦩꦸꦩ꧀ꦥꦸꦫꦸꦩꦶꦗꦤ꧀ꦏꦩꦩꦫꦠꦏꦔꦩꦶꦏꦶꦩꦤ꧀

Jalan Magelang Km. 10 Tridadi Sleman, Yogyakarta, 55511
Telepon (0274) 868501, Faksimile (0274) 869472

Website: www.dinupupk.slemankab.go.id, e-mail : dinupupk@slemankab.go.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : *423/0136*

Kepala Dinas Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, Dan Kawasan Permukiman Kabupaten Sleman, menerangkan bahwa :

nama : Aprilia Desca Tegarani
no. pokok mahasiswa : 180513025
jurusan/prodi : Hukum / Ilmu Hukum
jenjang : S1
asal universitas : Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Telah melaksanakan riset/wawancara pada tanggal 4 Januari 2022 di Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, Dan Kawasan Permukiman Kabupaten Sleman Bidang Bina Marga dengan judul skripsi : "Pelaksanaan Alih Fungsi Lahan Pertanian Untuk Proyek Strategis Nasional Yang Menyebabkan Kerentanan Lahan Sawah Di Kabupaten Sleman"

Demikianlah Surat Keterangan ini dibuat dan dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.

Sleman, 6 Januari 2022

Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Perumahan dan Kawasan Permukiman



TAUPIQ WAHYUDI, ST.,MTP
Pembina tingkat I, IV/b
NIP. 19651206 199603 1 003

Lampiran 3. Surat Izin Penelitian Kelurahan Margomulyo Kecamatan Sayegan



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
KAPANEWON SEYEGAN
PEMERINTAH KALURAHAN MARGOMULYO

ꦥꦶꦱꦶꦏꦸꦛꦏꦭꦸꦫꦩꦸꦭꦶꦪ

Jalan Mulia No. 01, Margomulyo, Seyegan, Sleman, 55561
Telepon (0274) 436 4719, Faksimile (0274) -
Laman: -, Surel:

SURAT IZIN RISET

Nomor : 140/002/2022
Lamp : -
Hal : Pemberian Izin Riset

Kepada Yth.
Rektor Universitas Atma Jaya
di Yogyakarta

Dengan hormat,

Menindak Proposal permohonan Izin Riset dari Mahasiswa Universitas Atma Jaya Yogyakarta tentang permohonan Izin Riset atas nama mahasiswa :

NO	NAMA	NIM	PROGRAM STUDI
1.	Aprilia Desca Tegarani	180513025	Ilmu Hukum

Untuk Melaksanakan Riset di Padukuhan Jamblangan Kalurahan Margomulyo Kapanewon Seyegan Kabupaten Sleman dengan Judul :

'PELAKSANAAN ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN UNTUK PROYEK STRATEGIS NASIONAL YANG MENYEBABKAN KERENTANAN LAHAN SAWAH DI KABUPATEN SLEMAN'

Dengan ini Lurah Margomulyo, Kapanewon Seyegan, Kabupaten Sleman memberikan Izin Riset Kepada Mahasiswa tersebut.

Demikian surat pemberitahuan pemberian Izin ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Margomulyo, 04 Januari 2022

Lurah Margomulyo



Eko Puji Mulyanto

Pukuh Jamblangan

SUPRINDINGSIH

Tembusan :

1. Dukuh
2. Arsip

Lampiran 4. Surat Keterangan Penelitian Kelurahan Margomulyo
Kecamatan Sayegan



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
KAPANEWON SEYEGAN
PEMERINTAH KALURAHAN MARGOMULYO

ꦧꦶꦱꦶꦏꦸꦁꦩꦸꦁꦏꦸꦁꦩꦸꦭꦶꦪ

Jalan Mulia No. 01, Margomulyo, Seyegan, Sleman, 55561
Telepon (0274) 436 4719, Faksimile (0274) -
Laman: -, Surel:

SURAT KETRANGAN

Nomor : 140/004/2022
Lamp : -
Hal : Keterangan Selesai Riset

Kepada Yth.
Rektor Universitas Atma Jaya
di Yogyakarta

Dengan hormat,

Berdasarkan Laporan dan penyampaian Bukti Hasil Riset yang telah dilakukan oleh Mahasiswa Universitas Atma Jaya Yogyakarta atas nama :

NO	NAMA	NIM	PROGRAM STUDI	WAKTU/TANGGAL
1.	Aprilia Desca Tegarani	180513025	Ilmu Hukum	04/01/2022 - Selesai

Dengan ini Lurah Margomulyo Kapanewon Seyegan kabupaten Sleman Kota Yogyakarta menerangkan bahwa Mahasiswa tersebut diatas telah selesai melaksanakan Riset di Padukuhan Jamblangan Kalurahan Margomulyo Kapanewon Seyegan Kabupaten Sleman.

Demikian surat keterangan ini kami sampaikan agar dapat digunakan sebagaimana perlunya.

DUKUH JAMBLANGAN

SURTISINGSIH



Tembusan :

1. Dukuh
2. Arsip



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
KAPANEWON MLATI
PEMERINTAH KALURAHAN TIRTOADI

ꦏꦧꦸꦥꦠꦺꦤ꧀ꦱꦭꦺꦩꦤ꧀
ꦏꦏꦤꦺꦮꦺꦤ꧀ꦩꦭꦠꦶ
ꦥꦺꦩꦺꦫꦶꦤ꧀ꦏꦏꦭꦸꦫꦲꦤ꧀ꦠꦶꦂꦠꦺꦢꦶ

Janturan, Tirtoadi, Mlati, Sleman, 55287
Telepon (0274) 868405, ext. 7884
Surel: pemerintahdesatirtoadi@yahoo.co.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : 02 / TIA / I / 2022

Dengan ini Pemerintah Kalurahan Tirtoadi memberikan persetujuan kepada :

Nama : **APRILIA DESCA TEGARANI**
No. Mhs/NIM : 180513025
Program / Tingkat : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup
Instansi/ Perguruan Tinggi : Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Alamat Instansi : Jalan Mrican Baru 28 Yogyakarta 55281
Untuk : Mengadakan Penelitian / Pra Survey / Uji Validasi / PKL dengan judul Skripsi " Pelaksanaan Alih Fungsi Lahan Pertanian untuk Proyek Strategis Nasional yang menyebabkan kerentanan Lahan sawah di Kabupaten Sleman"
Lokasi Penelitian : Padukuhan Pundong I, Pundong II, Pundong III Sanggrahan.

Dengan ketentuan :

1. Terlebih dahulu melaporkan diri kepada Pejabat pemerintah setempat yang berwenang.
2. Wajib menjaga tata tertib dan mentaati ketentuan – ketentuan setempat yang berlaku.
3. Wajib memberikan laporan hasilnya kepada Pemerintah Kalurahan Tirtoadi.
4. Tidak disalah gunakan untuk tujuan tertentu yang dapat mengganggu kestabilan pemerintah, hanya diperlukan dalam ketentuan dan tidak dibenarkan untuk mengadakan dengan paksaan.
5. Surat rekomendasi ini dapat dibatalkan sewaktu – waktu apabila tidak dipenuhi ketentuan tersebut diatas.

Demikian surat rekomendasi ini buat dikeluarkan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.


Pele Basuh
Dukuh Pundong III

Tirtoadi, 21 Januari 2022

an Lurah Tirtoadi

Carik



**Lampiran 6. Surat Keterangan Penelitian Kelurahan Tirtoadi
Kecamatan Mlati**



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN
KAPANEWON MLATI
PEMERINTAH KALURAHAN TIRTOADI

ꦥꦺꦩꦶꦂꦠꦏꦧꦸꦥꦠꦺꦤ꧀ꦱꦭꦺꦩꦤ꧀
ꦏꦩꦤꦺꦮꦺꦤ꧀ꦩꦭꦠꦶ
ꦥꦺꦩꦶꦂꦠꦏꦭꦸꦫꦲꦤ꧀ꦠꦶꦂꦠꦺꦴꦢꦶ

Janturan, Tirtoadi, Mlati, Sleman, 55287
Telepon (0274) 868405, ext. 7884
Surel: pemerintahdesatirtoadi@yahoo.co.id

No : 070 / 003 / 2022

Hal : Surat Keterangan Selesai
Riset

Kepada Yth
Rektor Universitas Atma Jaya
di. Yogyakarta

Dengan hormat,

Berdasarkan Laporan dan penyampaian Bukti Riset yang telah dilakukan oleh Mahasiswa Universitas Atma Jaya Yogyakarta kami beritahukan bahwa:

Nama : APRILIA DESCA TEGARANI
NIM : 180513025
Program Studi : Ilmu Hukum

Dengan ini Pemerintah Kalurahan Tirtoadi Kapanewon Mlati Kabupaten Sleman Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta menerangkan bahwa Mahasiswa tersebut diatas telah selesai melaksanakan Riset di Padukuhan Pundong I, Pundong II, Pundong III, Sanggrahan Kalurahan Tirtoadi Kapanewon Mlati Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta.

Demikian surat keterangan ini kami sampaikan agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Tirtoadi, 25 Januari 2022

Carik



MUH. RIDWAN, S.IP

Lampiran 7. Surat Keterangan Penelitian Badan Pertanahan Nasional
Kabupaten Sleman



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN SLEMAN
DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA**

Jl. Dr. Radjimin, Triharjo, Sleman 55514. Telp. (0274) 869501, 869502 Fax. (0274) 869144 email: kab-sleman@atrpn.go.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : 472/SKet.34.04.100.UP.04/1/2022

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hary Listantyo Prabowo, S.T., M.Eng.
NIP : 19790129 200212 1 004
Pangkat/Gol. Ruang : Pembina (IV/a)
Jabatan : Plt. Kepala Subbagian Tata Usaha
Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Aprilia Desca Tegarani
N I M : 180513025
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup
Perguruan Tinggi : Universitas Atma Jaya Yogyakarta

telah melakukan penelitian di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman pada tanggal 20 Januari 2022 dalam rangka penyusunan Penulisan Hukum/Skripsi dengan judul "Pelaksanaan Alih Fungsi Lahan Pertanian untuk Proyek Strategis Nasional yang Menyebabkan Kerentanan Lahan Sawah di Kabupaten Sleman".

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sleman, 24 Januari 2022

a.n. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Sleman
Plt. Kepala Subbagian Tata Usaha,

Hary Listantyo Prabowo, S.T., M.Eng.
NIP. 19790129 200212 1 004



Dokumen ini sah dan telah ditandatangani secara elektronik melalui e-Office ATR/BPN. Untuk memastikan keasliannya, silakan pindai Kode QR dan pastikan menuju ke alamat <https://eoffice.atrbpn.go.id/>

v 1.03

Melayani, Profesional, Terpercaya