

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Pada tahun 1998 terjadi krisis nilai tukar di Thailand yang merupakan krisis semi global karena hanya terjadi di Asia dan pada tahun 2008 terjadi krisis Subprime Mortgage (AS), pusat krisis di AS dan Eropa hanya sebatas Asia. Pada tahun 2019 dunia menghadapi Pandemi Covid-19 yang mengakibatkan krisis global yang terjadi di semua negara. Krisis ini terjadi pada beberapa aspek penting, yaitu: 1) krisis kesehatan: infeksi, kelaparan, kematian, kecemasan, ketakutan dan kesedihan; 2) Gangguan kegiatan sosial ekonomi: hilangnya sumber pendapatan, penurunan daya beli dan kapasitas konsumsi; 3) Tekanan di sektor riil: terganggunya kegiatan usaha (produksi, investasi, konstruksi dan perdagangan), dan potensi kebangkrutan; 4) Tekanan di sektor keuangan: kredit perbankan terganggu, dan pasar saham mengalami penurunan. Dalam aspek ini, terdapat hubungan antara krisis kepercayaan dan kecemasan antara krisis kesehatan dan tekanan di sektor keuangan.

Di masa Pandemi Covid-19, para kontraktor di Yogyakarta harus menyiapkan strategi dalam segala hal, strategi tersebut diharapkan dapat memberikan keuntungan bagi para kontraktor di Yogyakarta. Di masa pandemi Covid-19 ini, kontraktor di Yogyakarta tidak lepas dari berbagai risiko dan dampak dalam pelaksanaan konstruksi. Risiko yang terjadi selama pandemi di sektor konstruksi dapat terjadi pada rantai pasok, sosial ekonomi dan politik hukum. Risiko ini dapat mengakibatkan kerugian yang cukup besar. Selain risiko tersebut,

ada risiko lain yang mungkin terjadi pada kontraktor Indonesia, khususnya di Yogyakarta. Risiko merupakan faktor yang dapat mempengaruhi suatu tujuan pada proyek konstruksi, sehingga menimbulkan dampak yang harus kontraktor hindari.

Berdasarkan uraian latar belakang di atas, maka perlu untuk dilakukan identifikasi dan menganalisis risiko perusahaan konstruksi di Indonesia khususnya di Yogyakarta pada masa Pandemi Covid-19, kontraktor sebagai salah satu aspek penting dari tekanan di sektor *riil*. Pada penelitian ini menggunakan metode *Probability Impact Matrix Analysis* yang bertujuan untuk mengetahui risiko kontraktor selama masa Pandemi Covid-19. Dari analisis ini juga dimungkinkan untuk memprediksi risiko yang mungkin terjadi pada kontraktor dalam menghadapi pandemi Covid-19 berdasarkan risiko yang telah terjadi serta faktor risiko lainnya.

## **1.2 Perumusan Masalah**

Berdasarkan uraian latar belakang yang dipaparkan sebelumnya dapat diambil beberapa permasalahan yang akan dikemukakan dalam penelitian ini :

1. Risiko apa yang dihadapi kontraktor di Yogyakarta pada masa Pandemi Covid-19 ?
2. Berapa tinggi tingkat tiap risiko yang dihadapi kontraktor di Yogyakarta pada masa Pandemi Covid-19 ?
3. Bagaimana respon kontraktor di Yogyakarta terhadap risiko pada masa Pandemi Covid-19 ?

### 1.3 Batasan Masalah

Batasan penelitian yang akan diteliti dalam penelitian adalah sebagai berikut :

1. Risiko yang dikaji adalah risiko peluang dan ancaman dari sudut pandang kontraktor di Yogyakarta, klasifikasi kecil dan menengah. Dari risiko yang diteliti, terdapat faktor risiko yang kemudian dijabarkan ke dalam beberapa indikator risiko yang akan diketahui relevansinya setelah melalui wawancara dan survei yang akan dikelompokkan menjadi peluang dan ancaman.
2. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode *Probability Impact Matrix* untuk mengetahui risiko peluang dan ancaman yang berpengaruh signifikan.
3. Respon risiko dilakukan hanya untuk risiko ancaman.

### 1.4 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Dapat mengetahui risiko yang dihadapi kontraktor pada masa Pandemi Covid-19, sehingga dapat mengetahui cara mengatasinya.
2. Dapat meminimalkan kerugian yang dapat dialami kontraktor jika risiko yang terjadi dapat direspon dengan baik.
3. Dapat menentukan respon risiko yang dihadapi kontraktor pada masa Pandemi Covid-19.

### 1.5 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan pada penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Mengidentifikasi risiko yang dihadapi kontraktor pada masa Pandemi Covid-19.
2. Mengetahui tingkat risiko yang berdampak pada kinerja kontraktor di Yogyakarta pada masa Pandemi Covid-19.
3. Mengetahui respon kontraktor di Yogyakarta terhadap risiko pada masa Pandemi Covid-19.

