

**DAMPAK PANDEMI COVID-19
PADA PELAKSANAAN BEBERAPA PROYEK DI
JAYAPURA**

Laporan Tugas Akhir
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar dari

Universitasv Atma jaya Yogyakarta

Oleh :

RIZAL PAKABU

NPM : 17 02 16808



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2021**

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir saya dengan judul:

DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA PELAKSANAAN BEBERAPA PROYEK DI JAYAPURA

Benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil perancangan maupun kutipan, baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa tugas akhir saya merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, Agustus 2021

Yang membuat pernyataan,



Rizal Pakabu

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

**DAMPAK PANDEMI COVID-19
PADA PELAKSANAAN BEBERAPA PROYEK DI
JAYAPURA**

Oleh :

RIZAL PAKABU

NPM. : 17 02 16808

Telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta, Agustus 2021

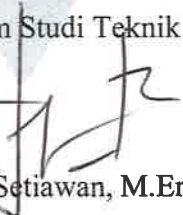
Pembimbing


(Peter F. Kaming, Ir., M.Eng., Ph.D.)

Disahkan oleh :

Ketua Program Studi Teknik Sipil




(Ir. Harijanto Setiawan, M.Eng., Ph.D.)

PENGESAHAN PENGUJI

Laporan Tugas Akhir

**DAMPAK PANDEMI COVID-19
PADA PELAKSANAAN BEBERAPA PROYEK DI
JAYAPURA**

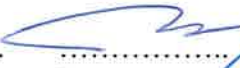




Oleh :

RIZAL PAKABU

NPM : 17 02 16808

Telah diuji dan disetujui

| | Tanda tangan | Tanggal |
|------------|--|----------|
| Ketua | : Peter F. Kaming, Ir., M.Eng., Ph.D.  | 10/8/21 |
| Sekretaris | : Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D.  | |
| Anggota | : P. Wiryawan Sardjono, Ir., M.T  | 10/08/21 |

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha ESA atas berkat serta karuniannya yang telah diberikan kepada penulis , sehingga dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul Dampak Pandemi Covid-19 Terhadap Pelaksanaan Proyek di Jayapura sebagai syarat menyelesaikan pendidikan Strata-1 (S-1) Fakultas Teknik Universitas Atmajaya

Dalam menyusun maupun mengumpulkan data untuk Tugas Akhir ini penulis telah banyak mendapatkan bimbingan, bantuan, dan dorongan moral dari berbagai pihak.

Oleh karena itu, penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Eng. Luky Handoko, S.T., M.Eng., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak Ir. AY. Harijanto Setiawan, M.Eng., Ph.D. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak Dinar Gumilang Jati, S. T., M. Eng., selaku Koordinator Tugas Akhir.
4. Bapak Peter F. Kaming, Ir., M.Eng., Ph.D. selaku dosen pembimbing yang bersedia memberikan Pengarahan dan meluangkan waktu selama proses penyusunan laporan Tugas Akhir ini.
5. Bapak Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D. dan bapak P. Wiryawan Sardjono, Ir., M.T selaku Dosen Penguji yang bersedia memberikan pengarahan dan saran dalam proses penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.
6. Seluruh Dosen Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membimbing selama penulis menempuh pendidikan.
7. Seluruh staf Tata Usaha Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta
8. Bapak Paulus Demonggeng, Bapak Septinus Samuel Demonggeng, S.IP, Bapak Ir Hamzah, Bapak Muhammad Daud Almis, S.T Bapak Abdul Malik, S.E, dan yang telah bersedia menjadi narasumber dalam penelitian ini.

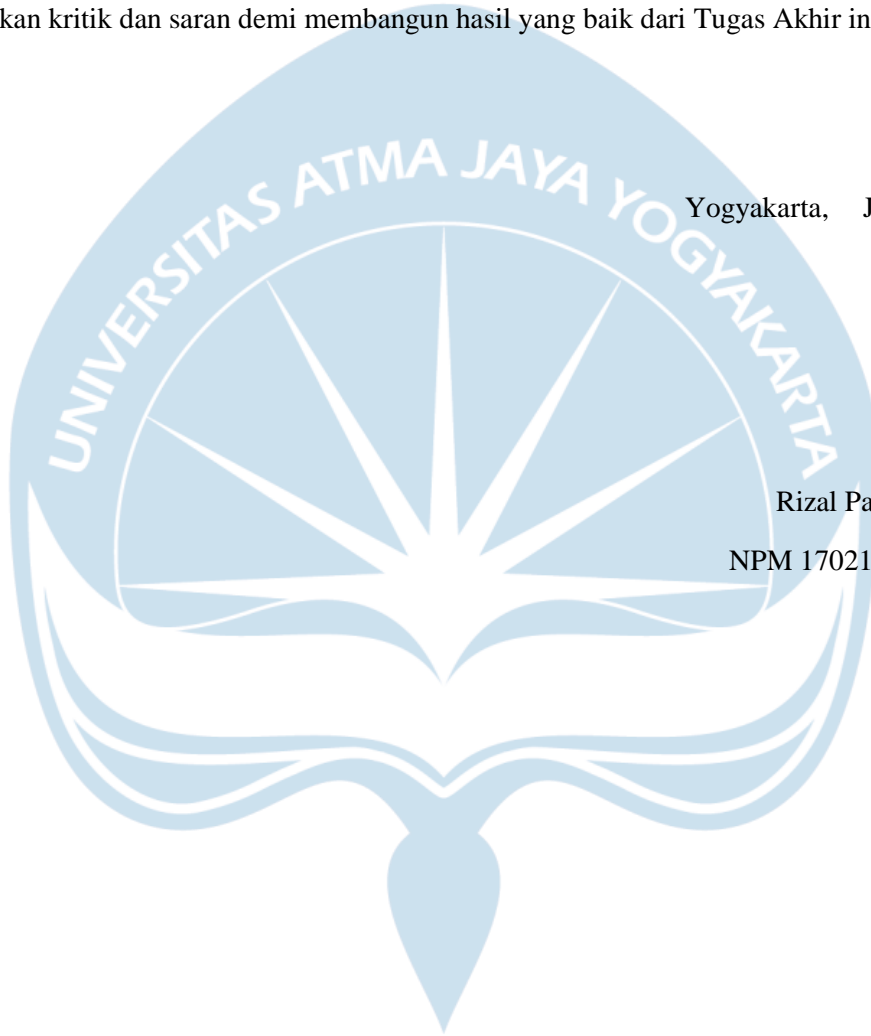
9. Kedua Orangtua, ka Teo, ka Radix, adek Devi serta teman – teman yang tidak henti – hentinya memberikan semangat selama masa perkuliahan dan penyusunan Laporan Tugas Akhir sehingga penulis tidak merasa putus asa dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran demi membangun hasil yang baik dari Tugas Akhir ini.

Yogyakarta, Januari 2021

Rizal Pakabu

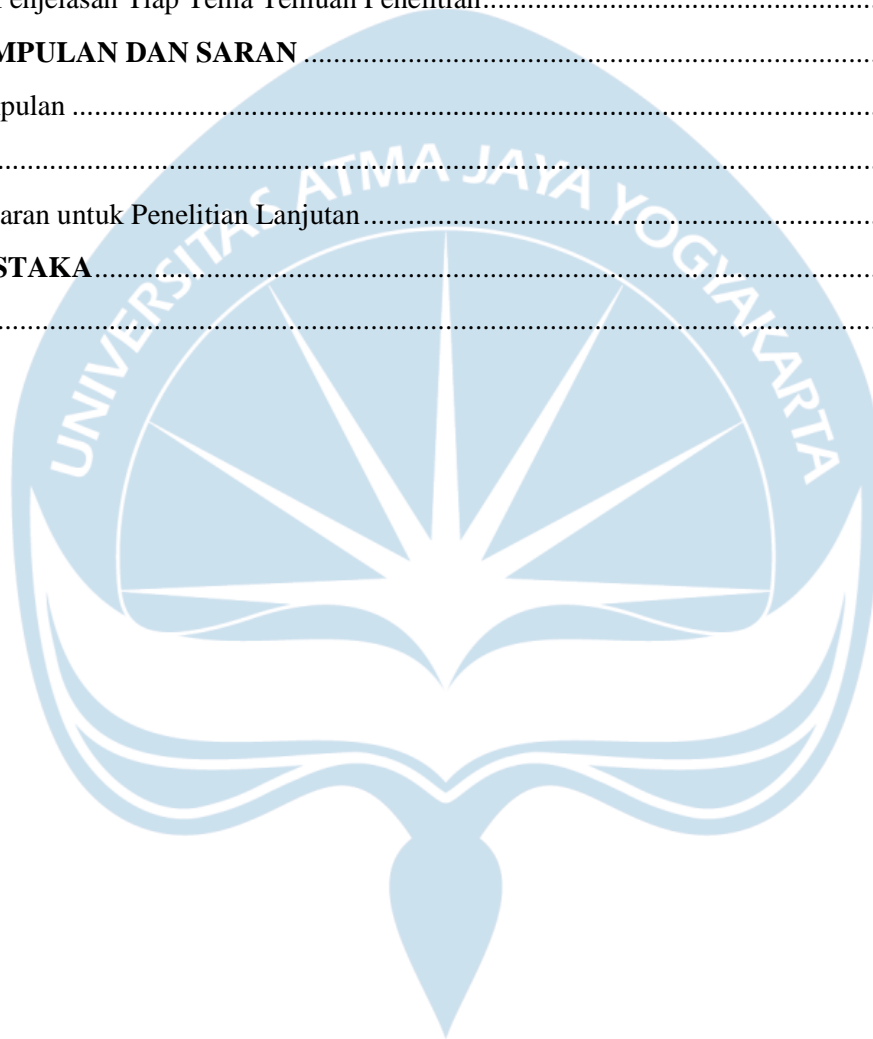
NPM 170216808



DAFTAR ISI

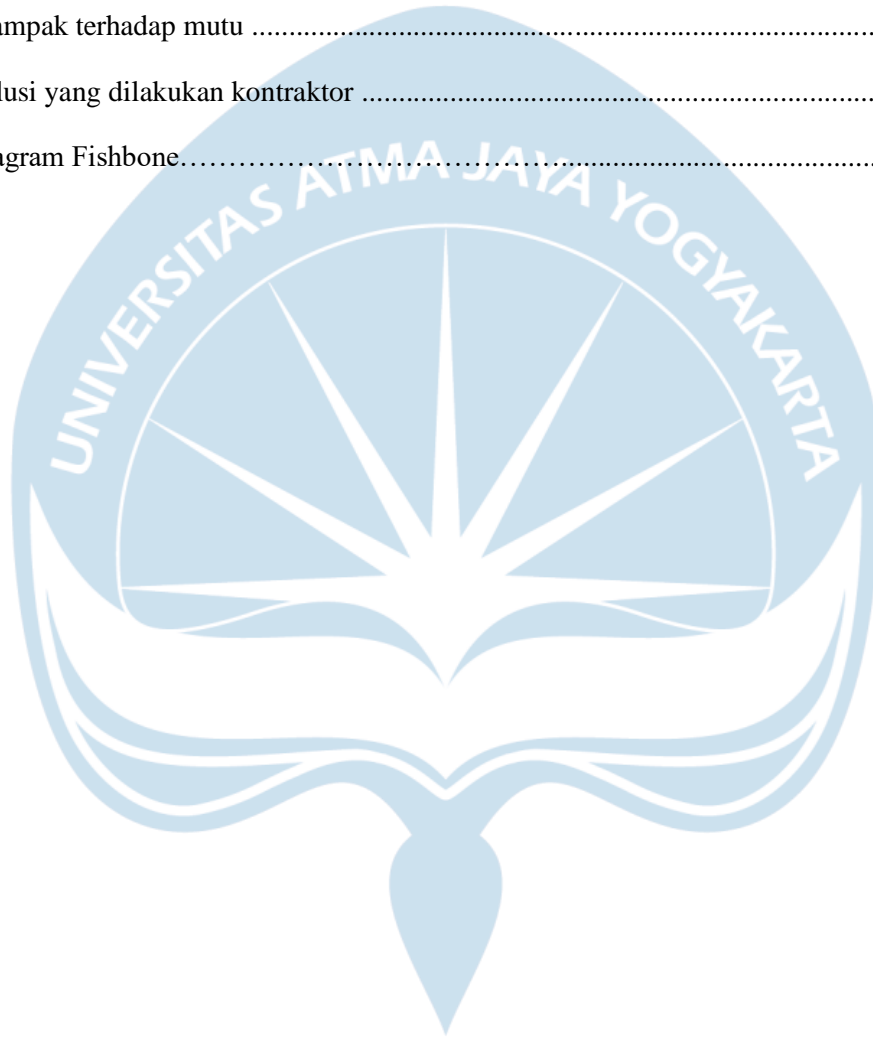
| | |
|--|-----|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERNYATAAN | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI | vii |
| DAFTAR GAMBAR | ix |
| DAFTAR TABEL | x |
| DAFTAR LAMPIRAN | xi |
| INTISARI | xii |
| BAB 1 PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar belakang..... | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah..... | 3 |
| 1.3 Batasan Masalah | 4 |
| 1.4 Tujuan Penelitian | 4 |
| 1.5 Keaslian Penelitian..... | 4 |
| 1.6 Manfaat Penelitian | 5 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 6 |
| 2.1 Pelaksanaan Proyek Konstruksi | 6 |
| 2.2 Pandemi Covid-19 di Indonesia | 7 |
| 2.3 Dampak Pandemi Covid-19 Pada Pelaksanaan Proyek Konstruksi | 7 |
| 2.4 Peneliti Terdahulu | 8 |
| BAB III METODOLOGI PENELITIAN | 11 |
| 3.1 Waktu Penelitian | 11 |
| 3.2 Lokasi Penelitian..... | 11 |
| 3.3 Kerangka Alur Penelitian | 11 |
| 3.4 Pengumpulan Data Kualitatif | 13 |
| 3.5 Pemilihan Narasumber | 15 |
| 3.6 Pengolahan Data | 15 |

| | |
|---|-----------|
| BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN | 17 |
| 4.1 Umum | 17 |
| 4.2 Data Narasumber..... | 17 |
| 4.3 Pengumpulan Data | 19 |
| 4.4 Analisi Data | 19 |
| 4.4.1 Penjelasan Tiap Tema Temuan Penelitian..... | 33 |
| BAB V KESIMPULAN DAN SARAN | 38 |
| 5.1 Kesimpulan | 38 |
| 5.2 Saran | 39 |
| 5.2.1 Saran untuk Penelitian Lanjutan..... | 39 |
| DAFTAR PUSTAKA | 40 |
| LAMPIRAN | 42 |



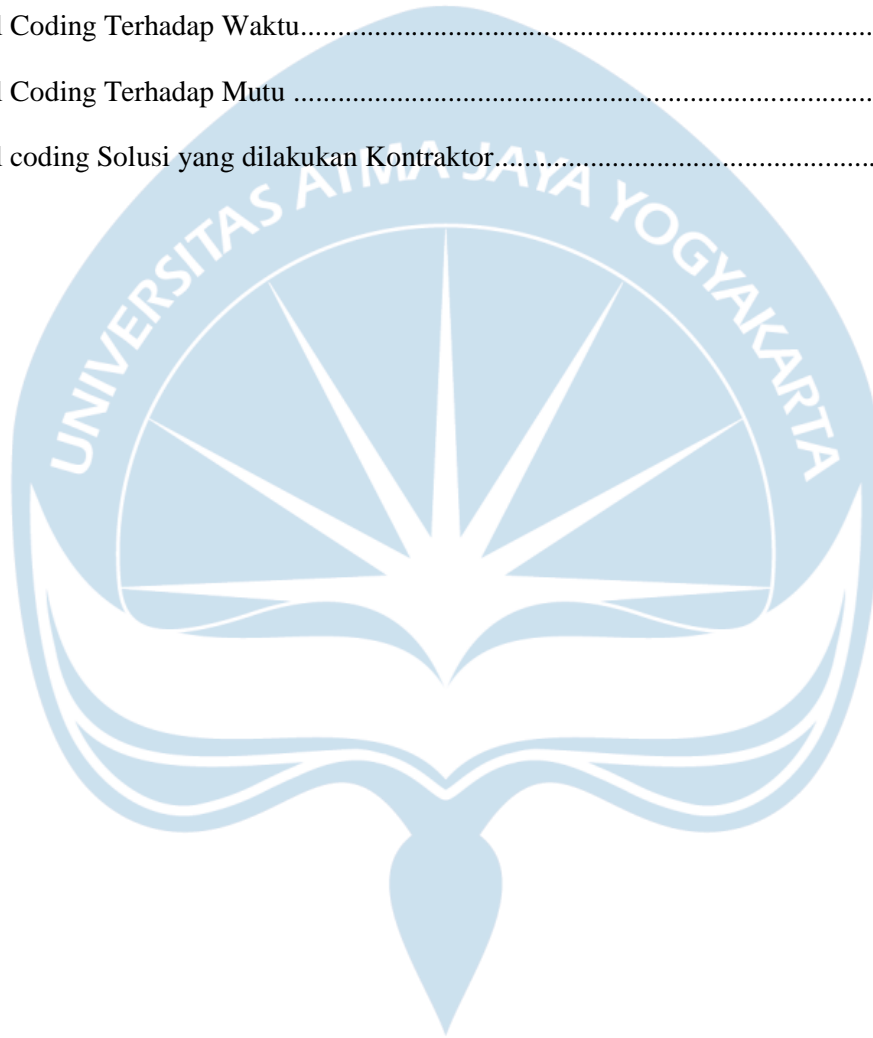
DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 3.1 Kerangka Alur Penelitian | 12 |
| Gambar 4.1 Dampak terhadap biaya | 28 |
| Gambar 4.2 Dampak terhadap waktu..... | 29 |
| Gambar 4.3 Dampak terhadap mutu | 29 |
| Gambar 4.4 solusi yang dilakukan kontraktor | 30 |
| Gambar 4.5 diagram Fishbone..... | 31 |



DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 4.1 Data Narasumber..... | 14 |
| Tabel 4.2 Data Narasumber | 18 |
| Tabel 4.3 Hasil Coding Dampak Terhadap Biaya | 20 |
| Tabel 4.4 Hasil Coding Terhadap Waktu..... | 23 |
| Tabel 4.5 Hasil Coding Terhadap Mutu | 25 |
| Tabel 4.6 Hasil coding Solusi yang dilakukan Kontraktor..... | 26 |



DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|---|----|
| Lampiran 1. Proses Coding Dampak Terhadap Biaya | 42 |
| Lampiran 2. Proses Coding Dampak Terhadap Biaya..... | 43 |
| Lampiran 3. Proses Coding Dampak Terhadap Biaya | 44 |
| Lampiran 4. Proses Coding Dampak Terhadap Biaya..... | 45 |
| Lampiran 5 Proses Coding Dampak Terhadap Biaya | 46 |
| Lampiran 6. Proses Coding Dampak Terhadap Waktu..... | 47 |
| Lampiran 7. Proses Coding Dampak terhadap Waktu | 48 |
| Lampiran 8 Proses Coding Dampak Terhadap Waktu..... | 49 |
| Lampiran 9. Proses Coding Dampak Terhadap Waktu..... | 50 |
| Lampiran 10 Proses Coding Dampak Terhadap Mutu..... | 51 |
| Lampiran 11. Proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 52 |
| Lampiran 12. Proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor..... | 53 |
| Lampiran 13.proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 54 |
| Lampiran 14. proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 55 |
| Lampiran 15. proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 56 |
| Lampiran 16. proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 57 |
| Lampiran 17. proses Coding Solusi yang dilakukan Kontraktor | 58 |

INTISARI

DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA PELAKSANAAN PROYEK DI JAYAPURA, Rizal Pakabu, Npm: 170216808 Tahun 2021, Bidang Peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Pada 2 Maret 2020, untuk pertama kalinya pemerintahan kita mengumumkan dua kasus pasien terkena covid-19 di Indonesia. Tersebarunya virus corona atau covid-19 ini, menimbulkan pengaruh yang sangat besar pada pemerintahan kita saat ini, terkhususnya pada bidang pembangunan konstruksi, terutama pada pelaksanaan proyek konstruksi di daerah Jayapura Papua, agar kita lebih paham apa sajakah pengaruh dari wabah covid-19 ini maka, harus diperlukan beberapa kajian-kajian untuk hal ini, agar bertujuan untuk mempertimbangkan beberapa aspek-aspek mengenai pelaksanaan proyek konstruksi pada saat situasi seperti ini.

Mengenai perolehan data dapat diperoleh menggunakan metode kualitatif deskriptif, yakni membuat wawancara kepada beberapa narasumber yang dipilih berdasarkan teknik purposive sampling. Para peneliti memakai teknik ini supaya memperoleh narasumber yang bersangkutan dengan topik peneliti, narasumber yang sudah terpilih merupakan perwakilan dari para kontraktor proyek di Jayapura. Saat pandemi covid-19 seperti ini, hasil dari wawancara tadi kemudian, dianalisis memakai metode deskriptif tematik deduktif memakai software NVivo. Software tersebut sangat membantu dan mempermudah para peneliti untuk mengelompokkan hasil dari temuan peneliti.

Kemudian hasil dari analisis diperoleh dampak waktu yang berupa keterlambatan, penerapan protokol kesehatan, peraturan pemerintah, mobilisasi alat berat, dan penolakan dari masyarakat setempat, dampak biaya atau pengeluaran, dari terlambatnya waktu tersebut, penerapan protokol kesehatan, mobilitas, pemotongan anggaran biaya, upah pekerja dan alat berat, pengeluaran tak terduga, dan dampak mutu yang relative tidak ada. Kemudian cara yang diperoleh adalah untuk mengatasi dampak terhadap waktu dan biaya.

Kata kunci : Pandemi COVID-19, Dampak Pandemi, Pelaksanaan Konstruksi Jayapura.