

## **BAB III**

### **PENUTUP**

#### **A. Kesimpulan**

Kesimpulan yang dapat ditarik dari pembahasan penelitian yang telah dikemukakan di atas yaitu sebagai berikut :

1. Penggunaan jaminan hak tanggungan pada masa pandemi COVID-19 di Koperasi KMB cabang Legian ini tidak jauh berbeda dari sebelumnya COVID-19 dimana yang membedakan hanya pada proses pemberian hak tanggungannya lebih cenderung dilakukan secara online saat pandemi COVID-19 namun tetap sesuai dengan ketentuan dalam UUHT dan Kriteria kredit debitur dapat dikatakan wanprestasi di Koperasi KMB cabang Legian hanya jika debitur baik sengaja atau lalai tidak menjalankan prestasinya dalam melakukan pembayaran pokok maupun bunga pinjaman kreditnya sesuai dengan waktu yang sudah ditentukan pada kesepakatan atau perjanjian yang telah dibuatnya.
2. Dampak adanya pandemi COVID-19 terhadap proses penanganan masalah wanprestasi debitur pada Koperasi KMB cabang Legian adalah meningkatnya permasalahan wanprestasi debitur, sehingga terjadinya penurunan pendapatan koperasi dan penanganan masalah wanprestasi debitur lebih sulit dilakukan. Maka penanganan masalah wanprestasi debitur dilakukan dengan 2 cara yaitu: pencegahan dan penyelesaian.

## **B. Saran**

Saran yang dapat diberikan oleh peneliti berkaitan dengan permasalahan yang terjadi dalam skripsi ini yaitu sebagai berikut :

1. Dalam pelaksanaan penggunaan hak tanggungan dapat seterusnya dilakukan secara lebih fleksibel untuk mengikuti perkembangan jaman yang proses bisa dilakukan secara online yang diharapkan dapat menyukseskan perkembangan koperasi menuju era digital dan berkaitan dengan kriteria wanprestasi maka koperasi harus lebih bijak dalam menilai serta menyikapinya supaya tidak terdapat perselisihan antara pihak koperasi selaku kreditur dengan debitur yang selaku anggota koperasi demi menjaga keutuhan dan keberlangsungan dari koperasi itu sendiri.
2. Diharapkan koperasi dapat mengembangkan lagi ide-ide kreatif lainnya dalam hal penanganan dampak dari pandemi COVID-19 maupun dalam hal penanganan masalah wanprestasi debitur yang dirasakan di koperasi supaya anggota, debitur, pegawai dan koperasi itu sendiri dapat melewati masalah ini dan terus berkembang mengikuti perkembangan jaman sekarang terutama era globalisasi dan perkembangan digital saat ini.

## DAFAR PUSTAKA

### Buku

- Anton Suyanto, 2018, *Kepastian Hukum Dalam Penyelesaian Kredit Macet Melalui Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Tanpa Proses Gugatan Pengadilan*, Edisi 1/Cetakan 2, Kencana, Jakarta.
- Adrian Sutedi, 2012, *Hukum Hak Tanggungan*, Edisi 1/Cetakan 2, Sinar Grafika, Jakarta.
- Anjar Pachta W., Myra Rosana B., Nadia Maulisa B., 2005, *Hukum Koperasi Indonesia*, Edisi pertama, Kencana, Jakarta.
- Bahsan, M. 2007, *Hukum Jaminan dan Hukum Jaminan Kredit Perbangkang Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Salim HS., 2011, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Edisi 1/Cetakan 5, Rajawali Pers, Jakarta.
- H. Ishaq, 2017, *Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Skripsi Tesis serta Disertasi*, Cetakan Pertama, Alfabeta, Bandung.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2008, *Seri Hukum Harta Kekayaan : Hak Tanggungan*, Edisi pertama Cetakan 3, Prenada Media Group, Jakarta.
- Nanda Amelia, 2013, *Hukum Perikatan*, Cetakan 2, Unimal Press, Aceh.
- Rudi Indrajaya dan Ika Ikmassari, 2016, *Kedudukan Akta Izin Roya Hak Tanggungan Sebagai Pengganti Sertifikat Hak Tanggungan yang Hilang*, Cetakan 1, Visimedia, Jakarta.
- Rachmadi Usman, 2009, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Suhardi, Taufik Makarao, dan Fauziah, 2012, *Hukum Koperasi Usaha Mikro, Kecil dan Menengah di Indonesia*, Kademia, Jakarta.
- Satrio J., 2002, *Hukum Jaminan Hak Kebendaan, Hak Tanggungan.*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Sutan Remy Sjahdeini, 1999, *Hak Tanggungan Asas-Asas Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Perbangkang (Suatu Kajian Mengenai UUHT)*, Edisi 2/Cetakan 1, Penerbit Alumni, Bandung.
- Yudha Pandu, dkk, 2010, *Himpunan Peraturan Fidusia dan Hak Tanggungan*, Cetakan ke-3, Indonesia Legal Center Publishing, Jakarta Selatan.

## **Skripsi**

- Muladsari Adiningtyas, 2019, *Upaya Penyelesaian Wanprestasi Dalam Pelaksanaan Kredit Tanpa Jaminan (Studi Pada Koperasi Simpan Pinjam Artha Jateng)*, Skripsi, Program Pascasarjana Hukum Universitas Negeri Semarang.
- Rini Afrida, 2021, *Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan*, Skripsi, Program Pascasarjana Hukum Universitas Muhammadiyah Mataram.
- Yudi Trianto, 2011, *Tinjauan Hukum Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Pinjaman Koperasi Primadana Cabang Semarang*, Skripsi, Program Pascasarjana Hukum Universitas Stikubank Semarang.

## **Peraturan Perundang-Undangan :**

- Kitab Undang-Undang hukum Perdata.
- Undang Undang No 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomer 7 Tahun 1992 Tentang Perbankang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomer 182, tambahan Lembaran Negara Nomer 3790)
- Undang-Undang Nomer 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomer 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomer 3632).
- Undang-Undang Nomer 25 Tahun 1992 tentang Perkoperasian (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 Nomer 116, tambahan Lembaran Negara Nomer 3502).
- Peraturan Pemerintah Nomer 9 Tahun 1995 Tentang Pelaksanaan Kegiatan Usaha Simpan Pinjam Oleh Koperasi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1995 Nomer 19, tambahan Lembaran Negara Nomer 3591).
- Instruksi Menteri Dalam Negeri Nomer 27 Tahun 2021 Tentang Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat Level 4, Level 3, Level 2 *Corona Virus Disease 2019* Di Wilayah Jawa dan Bali.

## **Jurnal/Artikle :**

- Agri chairunisa, 2015, "Force Majeure (Overmacht) Dalam Hukum Kontrak (Perjanjian) Indonesia", *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol 1/no 1/2015, Universitas Katolik Parahayangan,

- Darly John, 2016, “Kajian Hukum Keadaan Memaksa (Force Majeure) Menurut Pasal 1244 dan Pasal 1245 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”, *Lex Privatum*, Vol4/No 2/ 2016, UNSRAT.
- Dea Amnitra Syahid H , 2021, “Upaya Bank dan Otoritas Jasa Keuangan Mencegah Kredit Bermasalah Pada Kredit Usaha Rakyat”, *Lex Renaissance*, Vol 6/No 1/Januari 2021, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.
- Fauzan Thariq, 2018, “Pembayaran Ganti Rugi Oleh Debitur Kepada Kreditur Akibat Wanprestasi Dalam Perjanjian Berdasarkan Pasal 1236 KUHPerdara”, *Lex Et Societatis*, Vol 6/no 7/2018, UNSRAT.
- Fadli Alanshari, Doni Marlius, 2018, “Prosedur Pemberian Kredit KPR Pada PT.Bank Tabungan Negara (Persero) TBK Cabang Pembantu Bukittinggi, *Jurnal Akademi Keuangan dan Perbankan Padang*, OSF Preprints.
- Merry Tjoanda, dkk, 2021, “Covid-19 Sebagai Bentuk Overmacht dan Akibat Hukumnya Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Kredit”, *Jurnal Pendidikan*, Vol 27/no 1/ 2021, SASI,
- Made winia, dkk, 2021, “Dampak COVID-19 Terhadap Pariwisata Bali Ditinjau Dari Sektor Sosial, Ekonomi dan Lingkungan”, *Jurnal Kajian dan Terapan Pariwisata*, Vol. 1No 2, Mei 2021, Akademi Pariwisata Denpasar.
- Medika Andarika, 2018, “Wanprestasi Dalam Perjanjian Yang Dapat Di Pidana Menurut Pasal 378 KUHPid”, *Lex Privatum*, Vol-6/no 4/2018, UNSRAT.
- Mudemar A.Rasyidi, 2018, “Mengembalikan koperasi Kepada Jatidirinya Berdasarkan Ketantuan-Ketentuan dan Peraturan-Peraturan yang Berlaku di Indonesia” *Jurnal Ilmiah*, Vol 8, No 1, 2018, Universitas Surya Dharma.
- Mikael, 2016, “Dampak Terhadap Putusan Mahkamah Konstitusi Nomer 028/PUU-XI/2013 Tentang Pembatalan Undang-Undang Nomer 17 Tahun 2012 Tentang Perkoperasian Terhadap Akta Pendirian Koperasi”, *Jurnal Ilmiah MH*, Neliti.
- Mohammad Muzamil, 2015, “Analisa Penerapan sistem Pengendalian Internal Penyaluran Kredit Pada BRI Kota Samarinda (Studi Kasus di BRI KCP Unit Karang Paci Samarinda)”, *Jurnal Ilmu Administrasi Bisnis*, Fisip UNMUH.
- Marliana B. dan Fitrianti Kautsar, 2014, “Sistem Informasi Kredit Barang Pada Koperasi Karyawan PT.PINDAD (persero) Bandung”, *Jurnal Manajemen Informatika UNIKOM*, Vol-1/no 4/2014, UNIKOM.
- Nurlaila Isma dan Syahrul Mubarak. S, 2021, “Wanprestasi Dalam Kontrak Bisnis Syariah Serta Penyelesaian Sengketanya”, *Jurnal Of Islamic Economics Law*, Vol-1/no 2/2021, Institut Agama Islam Negeri Manado.

- Niru Anita S. dan Nurlily Darwis, 2020, Wanprestasi dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian, *Jurnal Mitra Manajemen*, Vol 7/no 2/2020, Universitas Surya Dharma.
- Revando Yitro Goni, 2016, “Penyelesaian Kredit Macet Menurut UU No. 10 Tahun 1998 Tentang Perbangkang”, *Lex Crimen*, Vol. V No 7 september 2016, Universitas Sam Ratulangi.
- Sri Indrawati, dkk, 2019, “Penyelesaian Kredit Macet Pada Koperasi Simpan Pinjam Karya Artha Sedana dan KSP. Wirartha Utama dikota Denpasar Selatan”, *Kertha Semaya*, Vol. 7 Nomer 8 Juli 2019, Fakultas Hukum Universitas Udayana.
- Sedyo Prayogo, 2016, “Penerapan Batas-Batas Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian”, *Jurnal Pembaharuan Hukum*, Vol 3/no 2/2016, UNISSULA.
- Sinta Hariyati, 2015, “Presepsi Masyarakat Terhadap Pembangunan Jembatan Mahkota II Di Kota Samarinda”, *Jurnal Ilmu Pemerintahan, Fisip UNMUL*.
- Tauratiya, 2020, “Overmacht: Analisa Yuridis Penundaan Pelaksanaan Prestasi Akibat Pandemi COVID-19”, *Jurnal Ilmiah Mizani*, Vol 7/no 1/2020, Institut Agama Islam Negeri Bengkulu.
- Wayan Chandra Adyatma dan Made Dwi Harmana, 2020, “Efektifitas Penggunaan Kredit Usaha Terhadap Produktifitas UKM dan Pendapatan UKM Anggota Koperasi di Kelurahan Padang Sambian, Kecamatan, Denpasar Barat, Provinsi Bali”, *Jurnal Lingkungan & Pembangunan*, Vol. 4 No 2 september 2020, Universitas Warmadewa Denpasar.

**Laman elektronik (website) :**

- Cindy mutiara, 2021, “Ekonomi Indonesia Turun Kelas Karena Pandemi” dalam laman://katadata.co.id/ariayudhistira/infografik/60ee724b3ad00/ekonomi-Indonesia-turun-kelas-karena-pandemi (diakses pada 1 oktober 2021 pukul 17.25 WITA).
- Fajar B. Hirawan, 2020, “Kebijakan Pangan Di Masa Pandemi COVID-19” dari laman://www.csis.or.id/publications/kebijakan-pangan-di-masa-pandemi-covid-19 (diakses pada 1 oktober 2021 pukul 21.20 WITA).
- NN, 2021, “Hasil Data Sensus Penduduk 2020 Provinsi Bali” dalam laman://bali.bps.go.id/pressrelease/2021/01/21/717592/hasil-sensus-penduduk-2020-provinsi-bali.html (diakses pada 1 oktober 2021 pukul 20.21 WITA).

Pengurus Koperasi Kuta Mimba, Sejarah Kuta Mimba, dalam laman [://kutamimba.co.id/sejarah-ksu-kuta mimba/](http://kutamimba.co.id/sejarah-ksu-kuta-mimba/) (diakses pada 25 mei 2022 pukul 22.00 WITA).

Kementerian Keuangan Republik Indonesia, <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-banjarmasin/baca-artikel/14769/Pemulihan-Perekonomian-Indonesia-Setelah-Kontraksi-Akibat-Pandemi-Covid-19.html>, diakses 21 agustus 2022

## **Kamus**

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.kata.web.id/penggunaan/](http://kbbi.kata.web.id/penggunaan/) (diakses pada 7 oktober 2021 Pukul 8.52 WITA).

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.web.id/dampak/](http://kbbi.web.id/dampak/) (diakses pada 15 Juni 2022 Pukul 02.33 WIB).

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.web.id/pencegahan/penyelesaian,](http://kbbi.web.id/pencegahan/penyelesaian/) (diakses pada 15 Juni 2022 Pukul 04:33 WIB).

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.web.id/kriteria,](http://kbbi.web.id/kriteria/) (diakses pada 18 Juni 2022 Pukul 14:33 WIB).

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.web.id/pandemi/](http://kbbi.web.id/pandemi/) (diakses pada 20 juni 2022 Pukul 8.52 WIB)

Kamus Besar Bahasa Indonesia, *Tanpa Tahun, Kamus Vesri Online/ Daring (Dalam Jaringan)*, dalam laman:[//kbbi.web.id/wanprestasi](http://kbbi.web.id/wanprestasi/) (diakses pada 2 juli 2022 Pukul 8.52 WIB)