

**ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA
PEKERJAAN PEMASANGAN LANTAI HOMOGENEOUS TILE (HT)
DENGAN MEMPERHITUNGGAN MUTU HASIL PEKERJAAN**

(Studi Kasus : Proyek Gedung *Barsa City Yogyakarta*)

Laporan Tugas Akhir

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana

di Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Oleh :

TRIO JATMIKO

NPM : 17 02 17046



PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS ATMA JAYA

YOGYAKARTA

2021

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul :

**“ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA
PEKERJAAN PEMASANGAN LANTAI HOMOGENEOUS TILE (HT)
DENGAN MEMPERHITUNGKAN MUTU HASIL PEKERJAAN”**

(Studi Kasus : Proyek Gedung *Barsa City Yogyakarta*)

Benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 30 Juli 2021

Yang membuat pernyataan



(Trio Jatmiko)

PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

**ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA
PEKERJAAN PEMASANGAN LANTAI HOMOGENEOUS TILE (HT)**

DENGAN MEMPERHITUNGGAN MUTU HASIL PEKERJAAN

(Studi Kasus : Proyek Gedung *Barsa City Yogyakarta*)

Oleh :

TRIO JATMIKO

NPM : 17 02 17046

Telah disetujui oleh Pembimbing

Yogyakarta,

Pembimbing



(Ferianto Raharjo, S.T., M.T.)

Disahkan oleh :

Program Studi Teknik Sipil

Ketua



(AY. Harijanto Setiawan, Ir., M.Eng., Ph.D.)

PENGESAHAN PENGUJI

Laporan Tugas Akhir

**ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA
PEKERJAAN PEMASANGAN LANTAI HOMOGENEOUS TILE (HT)
DENGAN MEMPERHITUNGGAN MUTU HASIL PEKERJAAN**




(Studi Kasus : Proyek Gedung *Barsa City Yogyakarta*)



TRIO JATMIKO

NPM : 17 02 17046

Telah diuji dan disetujui oleh :

Nama	Tanggal	Tanda Tangan
Ketua : Ferianto Raharjo, S.T.,M.T.	
Sekretaris : Ir. AY. Harijanto Setiawan, M.Eng., Ph.D.	
Anggota : Dr. Ir. Junaedi Utomo, M.Eng.	5/12/21	

KATA PEGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan berkat, anugrah, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Analisis Produktivitas Tenaga Kerja pada Pekerjaan Pemasangan Lantai Homogeneous Tile (HT) dengan Memperhitungkan Mutu Pekerjaan”. Penulisan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan dan memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini, banyak pihak yang sangat membantu penulis. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, antara lain :

1. Bapak Dr. Eng. Luky Handoko, S.T., M.Eng. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak Ir. AY. Harijanto Setiawan, M.Eng., Ph.D. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta
3. Bapak Dinar Gumilang Jati, S.T., M.Eng. selaku Koordinator Tugas Akhir Universitas Atma Jaya Yogyakarta
4. Bapak Ferianto Raharjo, S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dengan cukup baik dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

5. Para dosen dan rekan Tata Usaha di Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah bersedia mendidik dan membagikan ilmu pengetahuan dalam bidang teknik sipil.
6. Seluruh pihak di proyek tempat melakukan pengamatan yang sudah sangat membantu dengan memberikan waktu dan tempat.
7. Kedua orang tua, kakak, dan saudara terkasih yang telah banyak membantu, mendukung, dan mendoakan yang tiada henti sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
8. Teman-teman terdekat saya yang telah membantu serta memberi dukungan dan semangat dalam proses penyelesaian Tugas Akhir ini.
9. Teman-teman semua yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan dalam penulisan Tugas Akhir.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan tugas akhir ini.

Yogyakarta, 15 Juli 2021

Trio Jatmiko

NPM : 17 02 17046

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
INTISARI	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Batasan Masalah.....	3
1.4. Keaslian Tugas Akhir.....	4
1.5. Tujuan Penelitian	4
1.6. Manfaat Penelitian	5

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1. Tinjauan Pustaka	6
2.2. Pengertian Lantai	9
2.3. Homogeneous Tile (HT)	9
2.3.1. Definisi Homogeneous Tile (HT).....	10
2.3.2. Keunggulan Homogeneous Tile Dibandingkan Keramik.....	10
2.4. Waktu.....	13
2.5. Produktivitas	13
2.5.1. Definisi Produktivitas	13
2.5.2. Faktor - faktor yang Mempengaruhi Produktivitas	14
2.6. Pengendalian mutu.....	15
2.6.1. Dokumen dalam pengendalian mutu.....	16
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	18
3.1. Pendahuluan	18
3.2. Metode Penelitian.....	18
3.2.1. Studi Literatur	19
3.2.2. Metode deskriptif	19
3.3. Lokasi Penelitian.....	20

3.4. Analisis Data	21
3.5. Lembar Observasi	23
3.6. Pengolahan Data.....	25
3.6.1. Luasan hasil pekerjaan	26
3.6.2. Perhitungan Produktivitas	26
3.6.3. Penilaian Mutu Pekerjaan	27
3.6.4. Nilai Produktivitas dengan Memperhatikan Mutu hasil	27
3.6.5. Hubungan perbandingan produktivitas waktu efektif dan produktivitas dengan memperhatikan mutu hasil pekerjaan.....	27
3.7. Alur penelitian	28
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	29
4.1. Data Umum	29
4.1.1. Data Proyek.....	29
4.1.2. Lokasi dan Waktu Penelitian	30
4.1.3. Metode Pekerjaan Pemasangan Lantai Homogeneous Tile	31
4.2. Analisis Durasi Pekerjaan Pemasangan Lantai Homogeneous Tile (HT) ..	32
4.2.1. Analisis Waktu Efektif (Wef) tukang dan pekerja.....	32
4.3. Analisis Volume Pekerjaan	34
4.4. Analisis Produktivitas Tenaga Kerja	36

4.5. Analisis Nilai Mutu Pekerjaan	40
4.6. Analisis produktivitas dengan memperhatikan nilai mutu pekerjaan	44
4.7. Hubungan perbandingan antara produktivitas waktu efektif dan Produktivitas dengan memperhatikan mutu pekerjaan	47
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	52
5.1. Kesimpulan	52
5.2. Saran.....	54
DAFTAR PUSTAKA	55
LAMPIRAN.....	56

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Contoh Form Pengambilan Data waktu efektif (Wef).....	23
Tabel 3.2 Contoh Form Pengambilan Data Luasan Hasil Pekerjaan	24
Tabel 3.3. Contoh form pengambilan data penilaian mutu berdasarkan kinerja dan hasil pekerjaan tukang	24
Tabel 3.4. Contoh form pengambilan data penilaian mutu berdasarkan kinerja dan hasil pekerjaan pekerja.....	25
Tabel 4.1 Waktu efektif tukang.....	32
Tabel 4.2 Waktu efektif pekerja.....	33
Tabel 4.3 Luasan Hasil Pekerjaan Tukang.....	34
Tabel 4.4 Luasan Hasil Pekerjaan pekerja	35
Tabel 4.5 Produktivitas waktu tukang.....	36
Tabel 4.6 Produktivitas waktu pekerja.....	39
Tabel 4.7 Penilaian mutu kinerja dan hasil pekerjaan tukang.....	42
Tabel 4.8 Penilaian mutu kinerja dan hasil pekerjaan pekerja.....	43
Tabel 4.9 Produktivitas waktu efektif tukang dengan memperhatikan nilai mutu pekerjaan lantai Homogeneous Tile (HT) ukuran 60 x 60 cm..	45
Tabel 4.10. Produktivitas waktu efektif tukang dengan memperhatikan nilai	

mutu pekerjaan lantai Homogeneous Tile (HT) ukuran 60 x 30 cm.. 45

Tabel 4.11 Produktivitas waktu efektif pekerja dengan memperhatikan nilai

mutu pekerjaan lantai Homogeneous Tile (HT) 46

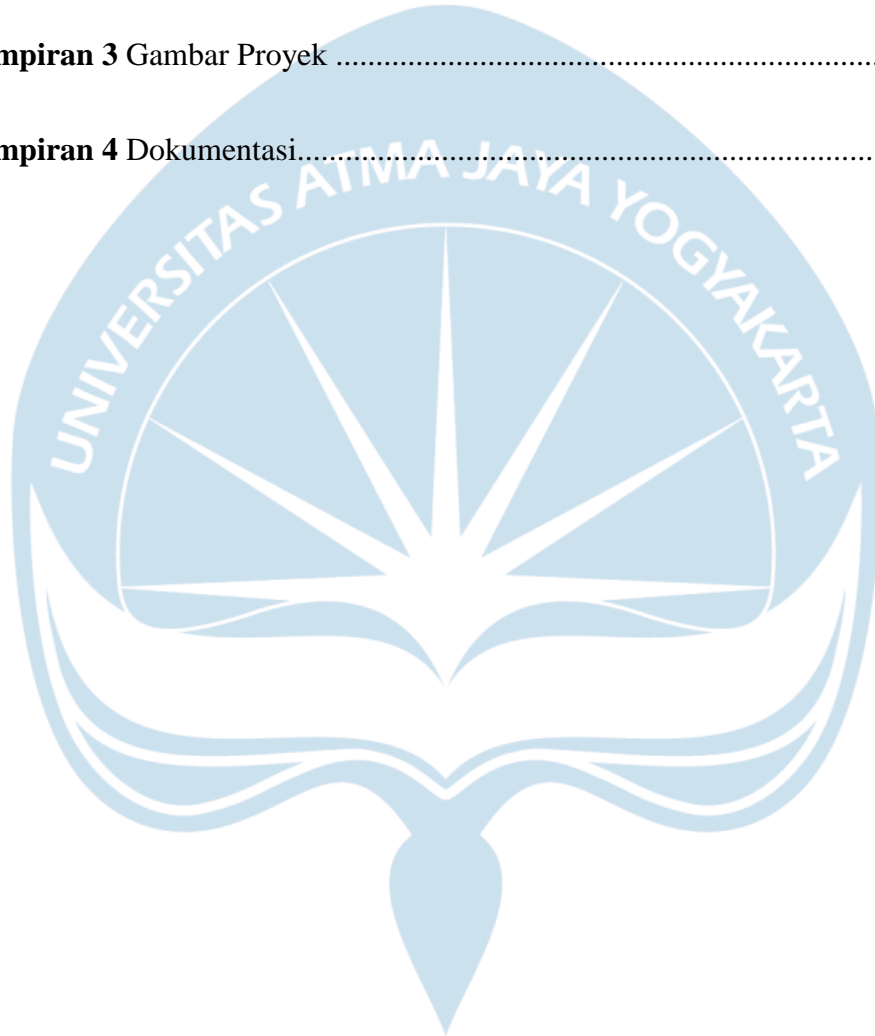


DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1. Grafik Perbandingan produktivitas waktu efektif dan produktivitas dengan memperhatikan mutu, jenis Homogeneous Tile (HT) ukuran 60 x 60 cm.....	48
Gambar 4.2. Grafik Perbandingan produktivitas waktu efektif dan produktivitas dengan memperhatikan mutu, jenis Homogeneous Tile (HT) ukuran 60 x 30 cm.....	49
Gambar 4.3. Grafik Perbandingan produktivitas waktu efektif dan produktivitas dengan memperhatikan mutu hasil pekerjaan.....	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Waktu efektif pekerjaan tenaga kerja.....	56
Lampiran 2 Nilai mutu terhadap kinerja dan hasil pekerjaan.....	58
Lampiran 3 Gambar Proyek	59
Lampiran 4 Dokumentasi.....	62



INTISARI

ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA PEKERJAAN PEMASANGAN LANTAI HOMOGENEOUS TILE (HT) DENGAN MEMPERHITUNGKAN MUTU HASIL PEKERJAAN, Trio Jatmiko, NPM 170217046, tahun 2021, Bidang Peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam suatu proyek konstruksi, terdapat beberapa aspek dalam penilaian. Aspek mutu menjadi salah satu indikator kesuksesan dalam berjalannya proyek konstruksi. Dalam pengendalian mutu dibutuhkan kerja keras untuk merubah perilaku kearah yang lebih konsisten untuk menghindari adanya pekerjaan ulang. Salah satu pekerjaan dalam proyek konstruksi ialah pemasangan lantai Homogeneous Tile (HT). Dalam pemasangan lantai homogeneous tile (HT) terdapat komposisi tenaga kerja yang cukup beragam.. Dengan komposisi tenaga kerja yang cukup beragam dalam pemasangan Homogeneous Tile (HT) maka makin beragam pula produktivitas tiap tenaga kerja dan mutu hasil pekerjaan yang dihasilkan.

Penelitian ini dilakukan dengan cara melakukan pengamatan langsung di lapangan serta melakukan studi literatur. Pengamatan di lapangan dilakukan untuk mendapatkan data material yang digunakan, luasan hasil pekerjaan, waktu pengerjaan, nilai mutu hasil untuk tiap tenaga kerja. Sehingga dengan rekapitulasi dengan bantuan software Microsoft Excel dapat diolah dan didapatkan data untuk menghitung produktivitas dan nilai mutu, serta didapatkan hasil hubungan antara produktivitas dengan memperhitungkan mutu hasil pekerjaan.

Dari hasil pengamatan dan pengolahan data yang telah dilakukan mendapatkan hasil untuk produktivitas mutu pekerjaan pemasangan Homogeneous Tile 60 x 60 cm tukang 1 dengan 2,79361 m²/jam, tukang 2 dengan 2,6932 m²/jam, tukang 3 dengan 3,3646 m²/jam, tukang 4 dengan 3,5197 m²/jam. Untuk produktivitas mutu pekerjaan pemasangan Homogeneous Tile 60 x 30 cm, tukang 1 dengan 2,51009 m²/jam, tukang 2 dengan 2,37398 m²/jam, tukang 3 dengan 2,78866 m²/jam, tukang 4 dengan 2,9880 m²/jam. Untuk produktivitas mutu pekerjaan pekerja dalam membantu tukang diperoleh hasil, pekerja 1 dengan 2,4555 m²/jam, pekerja 2 dengan 2,4069 m²/jam, pekerja 3 dengan 2,9822 m²/jam, pekerja 4 dengan 3,0854 m²/jam

Kata Kunci : Homogeneous Tile (HT), Produktivitas, Mutu.