

PENULISAN HUKUM / SKRIPSI

**ASPEK HUKUM PENGELOLAAN PARKIR KAWASAN MALIOBORO
DALAM PENGEMBANGAN PARIWISATA DI KOTA YOGYAKARTA**



Disusun oleh :

LINGGA AYU ANITA PUTRI

NPM : **05 05 09052**
Program Studi : **Ilmu Hukum**
Program Kekhususan : **Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Fakultas Hukum

2009

PENULISAN HUKUM / SKRIPSI

**ASPEK HUKUM PENGELOLAAN PARKIR KAWASAN MALIOBORO
DALAM PENGEMBANGAN PARIWISATA DI KOTA YOGYAKARTA**



Disusun oleh :

LINGGA AYU ANITA PUTRI

NPM : **05 05 09052**
Program Studi : **Ilmu Hukum**
Program Kekhususan : **Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Fakultas Hukum

2009

HALAMAN PERSETUJUAN

**ASPEK HUKUM PENGELOLAAN PARKIR KAWASAN MALIOBORO
DALAM PENGEMBANGAN PARIWISATA DI KOTA YOGYAKARTA**

Diajukan oleh :

LINGGA AYU ANITA PUTRI

NPM : 05 05 09052

Program Studi : Ilmu Hukum

**Program Kekhususan : Pertanahan dan Lingkungan
Hidup**

Telah disetujui

Oleh Dosen Pembimbing pada pada tanggal 16 September 2009

Dosen Pembimbing

FX. Endro Susilo , S.H , L.Lm

HALAMAN PENGESAHAN

Penulisan Hukum / Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan tim pengujian Penulisan Hukum / Skripsi Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Kamis
Tanggal : 15 Oktober 2009
Tempat : Ruang Dosen Hyronymus Rhiti SH, L.Lm

Susunan Tim Penguji :	Tanda Tangan
Ketua : Junirahardjo , S.H
Sekretaris : Hyronimus Rhiti , S.H , L.Lm
Anggota : FX. Endro Susilo , S.H , L.Lm

Mengesahkan
Dekan fakultas Hukum
Universitas Atmajaya Yogyakarta

Dr. J. Gunarto , SH

Halaman Persembahan

Terimakasih yang sebesar – besarnya kepada Allah SWT atas Kuasa dan Kehendak-Mu, hamba hadapkan wajah hamba Kehadirat-Mu yang Agung berupa Pengabdian dan Syukur atas segala nikmat yang telah Engkau berikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan Penulisan Hukum ini dengan lancar dan tepat waktu. Penulisan Hukum ini penulis persembahkan untuk :

1. Yang tercinta Papa RM. Agus Dharsono dan Mama R.Ay Sri Yuliatmi , serta Ayah RM. Amien Sahroni yang telah memberikan doa restu , kasih sayang serta dukungan baik moril maupun spiritual pada ananda Lingga.
2. Eyang kakung Alm. Letkol. Purn . RM. H. Soekarno dan eyang kakung Alm. RM. Sastro Sapardi yang telah menjadi panutan ananda Lingga.
3. Eyang putri R.Ay Sri Pini Soekarno dan Eyang putri R.Ay Harminah Sapardi yang telah memberikan doa restu dan kasih sayang pada ananda Lingga.
4. Alm. eyang - eyang leluhurku yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu dimana beliau telah mendampingi dan memberi motivasi dalam menyelesaikan penulisan hukum ini.
5. Yang tersayang kakakku RM. Adrian Ageng P.S A.Md dan R.Ay Mariana Anggarini S.E atas kasih sayang dan dukungannya.
6. Yang tersayang saudaraku Indah Juwita Sari (terimakasih atas segala dukungan dan kasih sayangnya), keluarga besar Letkol. Purn . RM. H. Soekarno , keluarga besar RM. Sastro Sapardi, serta Keluarga Besar Kerabat Mangkunegaran dan Kerabat Kasunanan Surakarta.
7. Yang terhormat Ibu Notaris Sri Soewanti Suweno S.H terimakasih atas segala perhatian dan dukungannya , serta teman – teman kantorku yang telah banyak mendukung dan membantuku.
8. Sahabatku Bebha , Samuel Windra, Adityo Cipto Susilo , Ryan Egi A, Ellen Melisa, Yusita Maia Sari, terimakasih atas semangat dan kasih sayang kalian.. Serta teman – teman yang telah mendukungku yang tidak dapat saya sebutkan satu - persatu.
9. Yang terhormat Bapak R.Lindu Aji terimakasih atas dukungan dan nasehat-nasehat yang diberikan, serta semua anggota Padepokan Lindu Aji.

HALAMAN MOTTO

Shalatku, Ibadahku, Hidupku dan Matiku Hanya Milik Allah, Tuhan Semesta Alam.

Jika semua orang dapat memahami bahwa manusia tidak sempurna dan tidak akan pernah sempurna, tentunya tidak akan ada manusia sakit hati, iri dan dengki dengan dengan yang lain. Jika manusia menuntut orang di sekitarnya untuk sempurna tentunya hal itu tidak akan pernah terjadi, karena Kesempurnaan Hanya Milik Sang Pencipta.

TIADA TUHAN SELAIN ALLAH.....MUHAMMAD ADALAH UTUSAN ALLAH

Menyatu dengan Alam....berbuat baik demi kebaikan sesama....

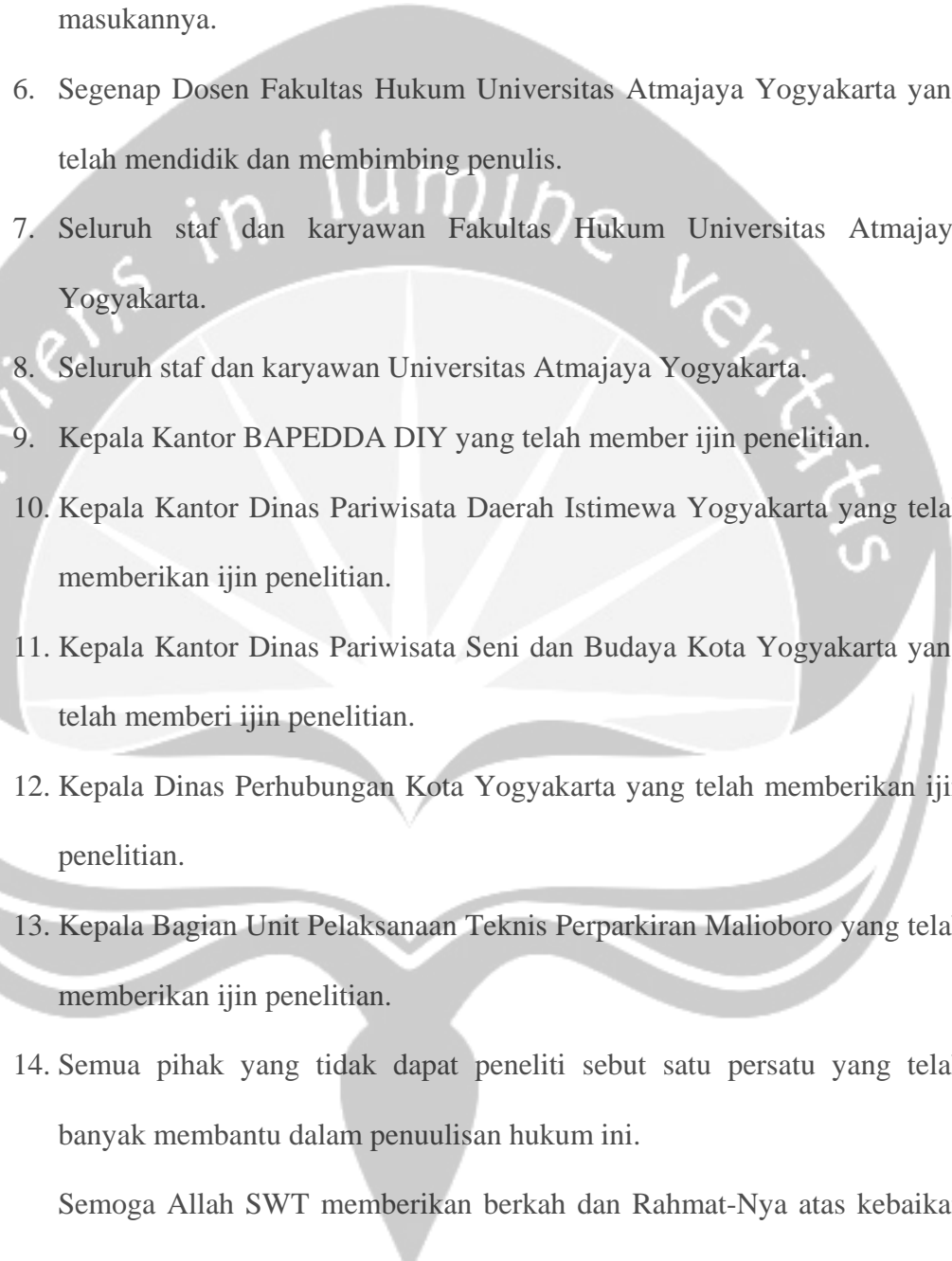
Kata Pengantar

Suatu kebahagiaan yang tidak terukur bagi penulis untuk dapat menyelesaikan penulisan hukum dengan judul: **ASPEK HUKUM PENGELOLAAN PARKIR KAWASAN MALIOBORO DALAM PENGEMBANGAN PARIWISATA DI KOTA YOGYAKARTA**. Penulisan hukum ini disusun guna menyelesaikan prasyarat perolehan gelar sarjana strata satu pada Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.

Dengan segala kerendahan hati dan tiada kata yang paling agung selain ucapan terimakasih penulis mengucapkan syukur dan terimakasih kepada Allah SWT atas Berkat, Rakhmat dan Barokah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hokum ini dengan lancar.

Oleh karena itu dengan segala kerendahan hati, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Dibyo Prabowo , M.Sc., Selaku Rektor Universitas Atmajaya Yogyakarta.
2. Bapak Dr. J.Gunarto, SH, M.Hum. , Sebagai Dekan Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
3. Bapak FX. Endro Susilo , S.H , L.LM. , Sebagai Dosen Pembimbing atas segala bimbingan dan bantuannya.
4. Bapak Hyronimus Rhiti , S.H , L.LM. , sebagai Dosen Penguji atas saran dan masukannya.

- 
5. Bapak Junirahardjo , S.H. , sebagai Dosen Penguji atas saran dan masukannya.
 6. Segenap Dosen Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta yang telah mendidik dan membimbing penulis.
 7. Seluruh staf dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
 8. Seluruh staf dan karyawan Universitas Atmajaya Yogyakarta.
 9. Kepala Kantor BAPEDDA DIY yang telah member ijin penelitian.
 10. Kepala Kantor Dinas Pariwisata Daerah Istimewa Yogyakarta yang telah memberikan ijin penelitian.
 11. Kepala Kantor Dinas Pariwisata Seni dan Budaya Kota Yogyakarta yang telah memberi ijin penelitian.
 12. Kepala Dinas Perhubungan Kota Yogyakarta yang telah memberikan ijin penelitian.
 13. Kepala Bagian Unit Pelaksanaan Teknis Perparkiran Malioboro yang telah memberikan ijin penelitian.
 14. Semua pihak yang tidak dapat peneliti sebut satu persatu yang telah banyak membantu dalam penulisan hukum ini.
- Semoga Allah SWT memberikan berkah dan Rahmat-Nya atas kebaikan dan pengorbanan yang diberikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan hokum ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat konstruktif dari pe,baca akan membantu daklam penyempurnaan penulisan hukum ini. Akhirnya penulis berharap supaya penulisan ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta, September 2009

Penulis

Lingga Ayu Anita Putri

PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa Penulisan Hukum / Skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika Penulisan Hukum / Skripsi ini terbukti merupakan duplikasi atau plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, September 2009

Yang menyatakan,

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
ABSTRACT.....	xii
Bab I PENDAHULUAN	
A.Latar Belakang.....	1
B.Rumusan Masalah.....	9
C.Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	10
E.Keaslian Penelitian.....	10
F.Batasan Konsep.....	11
G.Metode Penelitian.....	12
H.Sistematika Penulisan.....	14
Bab I PEMBAHASAN	
A.Pengembangan Pariwisata.....	15
1.Pengertian Pariwisata.....	15
2.Tinjauan dan Fungsi Penyelenggaraan Pariwisata.....	18

3.Obyek Pariwisata.....	21
4.Pembangunan Kepariwisata.....	22
5.Kelembagaan yang terkait dengan Perparkiran di Kota Yogyakarta.....	26
B.Pengelolaan Parkir.....	29
1.Pengertian parkir, tempat parkir, tempat paker di tepi jalan umum,dan tempat khusus paker.....	29
2.Tujuan Pengelolaan Parkir.....	30
3.Kelembagaan yang terkait dengan Pengelolaan parkir.....	32
C.Pengelolaan Parkir Kawasan Malioboro dalam Pengembangan Pariwisata di Kota Yogyakarta.....	36
1.Pengembangan Pariwisata di Kota Yogyakarta.....	36
2.Kawasan Malioboro.....	39
3.Penyelenggaraan Perparkiran di Kawasan Malioboro.....	46
4.Keterkaitan antara pengelolaan perparkiran kawasan Malioboro dan pengembangan pariwisata di Kota Yogyakarta.....	52
5.Hambatan-hambatan pengelolaan paker di kawasan Malioboro.....	53
Bab III PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	55
B. Saran.....	55
DAFTAR PUSTAKA	
PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN	
LAMPIRAN	

Daftar lampiran

Lampiran 1 : Undang-Undang nomor 10 tahun 2009 tentang Kepariwisataaan

Lampiran 2 : Peraturan Daerah Kota Yogyakarta nomor 17 tahun 2002 tentang
Penyelenggaraan Perparkiran



ABSTRACT

Tourism is all matters relating to tour, includes the availability of tourist attraction and object and also the business relating to this field. Tourism in Yogyakarta City has slogan , i.e Sapta Pesona, in the conjunction to the case of orderliness and security. Malioboro weak in conducting Sapta Pesona function, i.e. the case of parking management in Malioboro area of which lack of secure and disorganized , thus it causes the area of Malioboro as unpleasant area. The type of research used was empirical legal research , i.e research focusing on the behavior of legal society. The result gained was the management of parking in Malioboro area has not been conducted appropriately on the ground of the limitation of parking pocket , thus parking used body of street in Malioboro area. Thus , the management of parking has not supported the development of tourism in Malioboro area in the matter of Malioboro area is lack of comfort as one of the tourist areas. Thus, the case of parking is not the only case of which prevent the development of tourism in Yogyakarta city in particular in Malioboro area , as has been stated in the slogan of Sapta pesona. The suggestion from the result of this research was in order to increase the quality of given human resource and also the needs of regulation on parking, in particularly in Malioboro area.

Keywords: tourism, Malioboro Parking.