

**PENULISAN HUKUM / SKRIPSI**  
**TINJAUAN YURIDIS PERATURAN WALIKOTA**  
**YOGYAKARTA NOMOR 89 TAHUN 2009 TENTANG**  
**PEMBATASAN USAHA WARALABA MINIMARKET DI**  
**KOTA YOGYAKARTA DALAM MENCiptakan IKLIM**  
**PERSAINGAN USAHA YANG SEHAT**

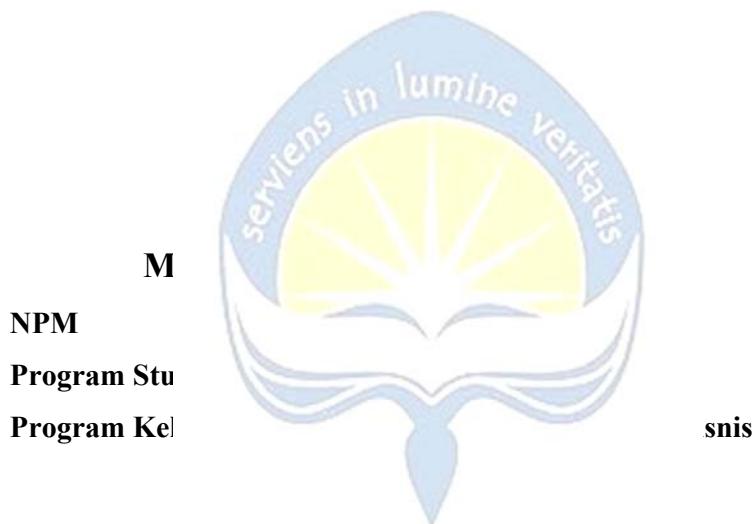


Disusun oleh :  
**MARIO ANDREAS TAMBAYONG**

NPM	: 06 05 09378
Program studi	: Ilmu Hukum
Program Kekhususan	: Hukum Ekonomi Bisnis

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**  
**FAKULTAS HUKUM**  
**2009**

**HALAMAN PERSETUJUAN**  
**TINJAUAN YURIDIS PERATURAN WALIKOTA**  
**YOGYAKARTA NOMOR 89 TAHUN 2009 TENTANG**  
**PEMBATASAN USAHA WARALABA MINIMARKET DI**  
**KOTA YOGYAKARTA DALAM MENCiptakan IKLIM**  
**PERSAINGAN USAHA YANG SEHAT**



**Telah disetujui**  
**Oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 26 Desember 2009**

**Dosen Pembimbing,**

**Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum**

## **HALAMAN PENGESAHAN**

**Penulisan Hukum / Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan tim penguji  
ujian**

**Penulisan Hukum / Skripsi Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya  
Yogyakata**

Dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

**Hari : Senin**

**Tanggal : 14 Desember 2009**

**Tempat : Ruang Senat Lantai I**

**Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta  
Jl. Mrican Baru No. 28 Yogyakarta**

### **Susunan Tim Pengaji**

**Ketua : Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H. M.Hum.** \_\_\_\_\_

**Sekretaris : N. Budi Arianto W, S.H. M.Hum.** \_\_\_\_\_

**Anggota : F.X Suhardana, S.H.** \_\_\_\_\_

**Ttd**

**Mengesahkan**

**Dekan Fakultas Hukum**

**Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**Dr. J. Gunarto Suhardi S.H.**

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum ini dengan judul:

**TINJAUAN YURIDIS PERATURAN WALIKOTA YOGYAKARTA  
NOMOR 89 TAHUN 2009 TENTANG PEMBATASAN USAHA  
WARALABA MINIMARKET DI KOTA YOGYAKARTA DALAM  
MENCIPTAKAN IKLIM PERSAINGAN USAHA YANG SEHAT**, sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta tepat pada waktunya. Disadari sepenuhnya bahwa dalam penulisan hukum ini banyak mendapatkan uluran tangan, bantuan, dan bimbingan dari berbagai pihak, oleh karena itu penulis mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Love, Hope, Faith JESUS CHRIST, I'm so grateful to be yours.
2. Orang Tua ku tercinta, Aprianus Tambayong dan F.X. Tuti Tambayong yang dengan ketulusan dan pengorbannya memberikan semangat dan harapan kepada penulis, serta saudaraku Retha Indira atas dorongan dan kritiknya yang terus membangun semangat penulis.
3. Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H.,M.Hum yang senantiasa membantu dalam segala bimbingan materi maupun memberikan ilmu dalam bermasyarakat.
4. Seluruh Dosen dan Civitas Akademika Fakultas Hukum UAJY untuk pengajaran dan ilmu yang telah dibagikan kepada penulis.

5. Semua teman2 yang tergabung dalam Organisasi dan Kegiatan-Kegiatan yang telah memperkaya ilmu, persahabatan dan membesarakan penulis : BEM FH UAJY 2008-2009, Integral Study Club (ISC), Partai Integralistik Mahasiswa (PIM), Pers Lorong Pos, Tim KKN 2009 Panti Sayap Bunda, UKM MOOTCOURT, Delegasi MCC UI 2008, Delegasi MCC UII 2009, TIM Pelatihan Kepemimpinan UGM 2007.
6. Semua teman-teman FH UAJY angkatan '06 atas kebersamaan selama ini.
7. Teman-teman terbaikku : Jhoe, Dominicus, Lolin, Meta, Ronito, Ester, Rangga, Nugroho, Eva, Etty, Agewina, Maria dll.. gud luck guys.
8. BeO home of Knights : Ido, Asto, Teddy, Bocil, Dika, Agi, Sim, Kribo, Aldo.. thanks bro..
9. All of whom have taught me a great deal and inspired me even more..

Penulis menyadari bahwa skripsi ini belum sempurna, oleh karena itu penulis mengharapakan saran dan kritik untuk penyempurnaan skripsi ini. Semoga penulisan yang sederhana ini bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan dan bagi perkembangan ilmu pengetahuan.

Yogyakarta, 16 Desember 2009

Penulis

## **Halaman Motto**



**IMPLEMENTASI KITA PEKERJAAN DAN KESUKSESAN**

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Persetujuan.....	ii
Kata Pengantar.....	iii
Pernyataan Keaslian.....	v
Daftar Isi.....	vi
Abstract.....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
E. Keaslian Penelitian.....	9
F. Batasan Konsep.....	9
G. Metode Penelitian.....	11
H. Sistematika Penulisan.....	15
<b>BAB II PEMBAHASAN</b>	
A. Tinjauan Umum Persaingan Usaha.....	17
1. Aspek ekonomi.....	17
a. Pengertian Persaingan.....	17
b. Manfaat Persaingan Usaha.....	19
c. Ancaman Persaingan.....	21

2.	Aspek Hukum.....	23
a.	Sejarah perkembangan pengaturan perundang-undangan Hukum Persaingan.....	23
b.	Tujuan Undang-Undang Persaingan.....	29
c.	Pengertian Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat.....	32
d.	Pengertian Pemusatan Usaha dan Penguasaan Pasar.....	40
e.	Hal-hal yang dikecualikan oleh UU Persaingan.....	42
B.	Tinjauan Umum tentang Usaha Waralaba Minimarket.....	43
1.	Tinjauan Umum tentang Usaha Waralaba Minimarket.....	43
a.	Pengertian Usaha Waralaba.....	43
b.	Jenis-jenis Waralaba.....	47
c.	Pendaftaran Waralaba.....	49
2.	Tinjauan Umum tentang Minimarket.....	50
C.	Tinjauan Umum Diskriminasi dan Asas-Asas Hukum.....	50
1.	Tinjauan Umum tentang Diskriminasi.....	50
2.	Tinjauan Umum tentang Asas-Asas Hukum.....	52
D.	Tinjauan Yuridis Peraturan Walikota Nomor 85 Tahun 2009 tentang Pembatasan Usaha Waralaba Minimarket di Kota Yogyakarta dalam menciptakan iklim persaingan usaha yang sehat	
	.....	56
<b>BAB III PENUTUP</b>		
A.	Kesimpulan.....	67
B.	Saran.....	68

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



## **ABSTRACT**

This legal writing was entitled *Juridical Review on Regulation of Yogyakarta Municipal Head Number 89 Tahun 2009 on Restriction on Profitable Business of Minimarket in Yogyakarta Municipality in Creating the Health Business Competition Climate*. The author emerges this writing by purpose for comprehending the role of government as regulator in business field in creating the regulation that can create health business competition climate. The author hopes to be able to give suggestion of consideration towards the knowledge in the field of legal review on the competition and the watcher of legal product creation, i.e. regulation, in particular in the efforts of creating health business competition.

The type of this legal research was normative legal research, i.e. a research by conducting abstraction through deductive process of positive legal norm by shape of review on legal principles of which exists in the regulation in economical life of society. In addition of conducting review on legal principle it was also conducted legal synchronization test, i.e. conducting interpretation and vertically evaluate positive law.

This legal writing strived to explain some big roles of Regulation of Yogyakarta Municipal Head Number 89 of 2009 on Restriction of Profitable Business in Creating Health Business Competition Climate. The restriction conducted by Municipal Head is based on the outsourcing of micro, small and middle business as well as preventing market mastering and the centralization of business by individual or certain group of which nationally have business net. The government as regulator in business field should be able to create legal certainty, fairness and functionality. One of the efforts was creating legal product that has no discriminative characteristic to the businessmen.

Thus it can be concluded that the Regulation of Municipal Head Number 89 of 2009 on Restriction of Profit Business is proven as having *discriminative* characteristic in creating health business competition climate, i.e. the existence of limitation of which is based on economical status of which has results as decrease of basic independence in collective life in economical field.

**Keywords :** *Juridical Review, Business Competition, Discriminative*