

**STUDIO TUGAS AKHIR ARSITEKTUR**  
**REDESAIN PENGAL KORIDOR *PEDESTRIAN* SLAMET**  
**RIYADI DI KOTA SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN**  
***GOOD CITY FORM***



DISUSUN OLEH :

LETISHIA F.S. PEREIRA

190117682

**PROGRAM SARJANA ARSITEKTUR**  
**DEPARTEMEN ARSITEKTUR**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**  
**TAHUN 2023**

**LEMBAR PENGESAHAN  
STUDIO TUGAS AKHIR ARSITEKTUR**

**REDESAIN PENGGAL KORIDOR PEDESTRIAN SLAMET RIYADI  
DENGAN PENDEKATAN *GOOD CITY FORM***

**Dipersiapkan dan disusun oleh :**

**Letishia F.S. Pereira  
NPM : 190117682**

**Telah diperiksa, dievaluasi, dan dinyatakan lulus  
dalam Penyusunan Studio Tugas Akhir Arsitektur pada  
Program Studi Arsitektur - Departemen Arsitektur  
Fakultas Teknik - Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**Yogyakarta, 18 Juli 2023  
Pembimbing,**

**Dr. Rony Gunawan Sunaryo, S.T., M.T.**

**Mengetahui,  
Ketua Departemen Arsitektur**



**Prof. I. Prasasto Satwiko, MBSc, Ph.D.**

# LEMBAR PENGESAHAN

PROPOSAL TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

## REDESAIN PENGAL KORIDOR *PEDESTRIAN* SLAMET RIYADI DI KOTA SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN *GOOD CITY FORM*



*Yang dipersiapkan dan disusun oleh:*

**LETISHIA F.S. PEREIRA**


**190117682**

Telah diperiksa, dievaluasi dan dinyatakan lulus dalam penyusunan


**PROPOSAL TUGAS AKHIR ARSITEKTUR**

pada Program Studi Sarjana Arsitektur

Departemen Arsitektur - Fakultas Teknik

Dr. Rony Gunawan Sunaryo, ST., MT. ....  (pembimbing)

Catharina Dwi Astuti Depari ST., MT., Ph.D. ....  (penguji 1)

A.A Ayu Ratih T.A.K, ST.,M.Arch. ....  (penguji 2)

Yogyakarta, 26 Mei 2023

Mengetahui,



Ketua Program Studi Sarjana Arsitektur



## PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul :

**REDESAIN PENGGAL KORIDOR *PEDESTRIAN* SLAMET RIYADI SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN *GOOD CITY FORM***

Benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti di kemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 18 Juli 2023



Letishia F.S. Pereira

## DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	12
1.1. Latar Belakang Umum.....	12
1.1.1. Latar Belakang Pemilihan Topik.....	12
1.2. Latar Belakang Permasalahan.....	13
1.2.1. Ruang Lingkup.....	13
1.2.1.1. Potensi.....	13
1.2.1.2. Pemilihan Lokasi Koridor.....	13
1.2.2. Isu atau Permasalahan.....	14
1.3. Rumusan Masalah.....	14
1.4. Lingkup Studi.....	14
1.4.1. Materi Studi.....	15
1.4.1.1. Lingkup Spasial.....	15
1.4.1.2. Lingkup Substansial.....	16
1.4.1.3. Lingkup Temporal.....	17
1.4.1.4. Rencana Pendekatan Desain.....	18
1.5. Tujuan dan Saran.....	19
1.5.1. Tujuan.....	20
1.5.2. Sasaran.....	20
1.6. Kerangka Pikir Proposal.....	20
1.7. Sistematika Penulisan.....	20
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	21
2.1. Data Objek.....	22
2.1.1. Pengertian Koridor.....	23
2.1.2. Pedestrian.....	25
2.1.2.1. Fasilitas Jalur Pedestrian.....	28
2.1.2.2. Persyaratan Teknis Jalur Pedestrian.....	29
2.1.2.3. Jenis Elemen Pelengkap Pedestrian.....	30
2.1.2.4. Karakteristik Jalur Pedestrian.....	33

2.1.2.5. Aksesibilitas .....	37
2.1.2.6. Asas Fasilitas dan Aksesibilitas .....	39
2.1.2.7. Fasilitas Difabel .....	40
2.1.3. Kenyamanan .....	44
2.1.3.1. Kenyamanan Thermal .....	48
2.1.4. Redesain .....	49
2.1.5. Studi Preseden .....	50
2.1.6. Teori Perancangan .....	51
2.1.6.1. Pendekatan Desain Good City Form .....	52
2.1.7. Teori Analisis .....	53
2.1.8. Kriteria Perancangan .....	54
<b>BAB III TINJAUAN TAPAK DAN OBJEK DESAIN .....</b>	<b>55</b>
3.1. Data Tapak .....	56
3.1.1. Spesifikasi Proyek .....	57
3.1.2. Lingkup Lokus Perancangan .....	58
3.1.2.1. Kota Surakarta .....	59
3.1.2.2. Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) .....	60
3.1.2.3. Figure Ground Segmen 4 .....	61
3.1.3. Fungsi Ruang Koridor .....	62
3.1.3.1. Kondisi Koridor .....	63
3.1.3.1.1. Aksesibilitas .....	64
3.1.3.1.2. Sirkulasi .....	65
3.1.3.1.3. Fasilitas Koridor .....	66
3.1.4. Program Kegiatan .....	67
3.1.4.1. Hari Biasa .....	68
3.1.4.2. Event Mingguan-Tahunan .....	68
3.1.5. Data User .....	69
3.1.5.1. Kebutuhan Pengguna .....	69

3.1.6. Data Iklim .....	70
<b>BAB IV ANALISIS DAN METODE</b> .....	<b>70</b>
4.1. Metode Analisis Perancangan.....	71
4.1.1. Metode Penelusuran.....	71
4.1.1.1. Data Primer .....	72
4.1.1.2. Data Sekunder .....	72
4.1.2. Teknik Penelusuran Data.....	72
4.1.2.1. Teknik Dokumentasi.....	73
4.1.2.2. Studi Literatur.....	73
4.1.3. Proses Analisis Perancangan.....	73
4.1.3.1. Reduksi Element .....	74
4.1.4. Teknik Analisis Perancangan.....	74
4.1.4.1. Mapping Element.....	74
4.1.5. Teknik Pembahasan .....	76
<b>BAB V PEMBAHASAN DAN PENUTUP</b> .....	<b>76</b>
5.1. Konsep Penekanan Studi Rancangan Arsitektur .....	77
5.1.1. Diagram Sintesis Konsep.....	77
5.1.2. Persyaratan Umum.....	77
5.1.3. Konsep Lokasi Tapak.....	78
5.1.4. Konsep Perencanaan Tapak.....	78
5.2. Penutup.....	78
5.2.1. Daftar Pustaka.....	78
5.2.2. Lampiran .....	79

## DAFTAR TABEL

<i>Tabel 2.1. Kerangka Operasional Tahap Desain Pendekatan Good City Form .....</i>	<i>17</i>
<i>Tabel 2.2. Kriteria Perancangan Tahapan Desain Good City Form .....</i>	<i>18</i>
<i>Tabel 4.1. Kondisi Walkable Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>22</i>
<i>Tabel 4.2. Kondisi Sirkulasi Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>34</i>
<i>Tabel 4.3. Kondisi Elemen Sittable Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>55</i>
<i>Tabel 4.4. Kondisi Elemen Ruang Hijau Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>60</i>
<i>Tabel 4.5. Kondisi Elemen Clean pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi .....</i>	<i>67</i>
<i>Tabel 4.6. Kondisi Elemen Safe pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi .....</i>	<i>70</i>
<i>Tabel 5.1. Tabel Sintesis Konsep-Kriteria Perancangan.....</i>	<i>73</i>
<i>Tabel 5.2. Konsep Vegetasi Ruang Hijau Pedestrian.....</i>	<i>75</i>



## DAFTAR GAMBAR

<i>Gambar 1.1. Peta Destinasi Wisata Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>12</i>
<i>Gambar 1.2. Peta Pola Ruang Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>13</i>
<i>Gambar 1.3. Ruang Lingkup Wilayah Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>13</i>
<i>Gambar 1.4. Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>14</i>
<i>Gambar 1.5. Tata Koridor segmen 4 Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>14</i>
<i>Gambar 1.6. Bangunan Atraksi Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>14</i>
<i>Gambar 1.7. Mapping Aktivitas Pada 7 Segmen Koridor Pedestrian Slamet Riyadi.....</i>	<i>15</i>
<i>Gambar 1.8. Bangunan pada Segmen 4 Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>16</i>
<i>Gambar 1.9. Peta Destinasi Wisata Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>16</i>
<i>Gambar 1.10. Bagan Mindmap Kerangka Pikir Proposal.....</i>	<i>19</i>
<i>Gambar 1.11. Mindmap Kerangka Pikir Desain.....</i>	<i>20</i>
<i>Gambar 2.1. Pola kawasan dengan Koridor.....</i>	<i>22</i>
<i>Gambar 2.2 Peta Suhu Permukaan Kota Surakarta khususnya Segmen 4 Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>26</i>
<i>Gambar 2.3 Analisis desain dengan Master Planning for change : the process.....</i>	<i>27</i>
<i>Gambar 3.1. Tapak Perancangan Proyek.....</i>	<i>32</i>
<i>Gambar 3.2. Struktur Ekonomi Perkotaan Surakarta Tahun 2014.....</i>	<i>33</i>
<i>Gambar 3.3. Peta Pola Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>34</i>
<i>Gambar 3.4. Aspek Ekonomi Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>34</i>
<i>Gambar 3.5. Mapping Figure Ground Koridor Segmen 4.....</i>	<i>36</i>
<i>Gambar 3.6 Mapping Solid-Void Figure Ground Koridor Segmen 4.....</i>	<i>36</i>
<i>Gambar 3.7. Mapping Linkage Figure Ground Koridor Segmen 4.....</i>	<i>37</i>
<i>Gambar 3.8. Morfologi Koridor Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>38</i>
<i>Gambar 3.9. Tata fungsi Koridor segmen 4 Jalan Slamet Riyadi.....</i>	<i>39</i>
<i>Gambar 3.10. Tampak potongan jalur segmen 4 badan jalan sisi selatan.....</i>	<i>39</i>
<i>Gambar 3.11. Mapping Aksesibilitas Koridor Pedestrian Segmen 4.....</i>	<i>39</i>
<i>Gambar 3.12. Tampak Potongan Pedestrian segmen 4 pada dua sisi koridor.....</i>	<i>40</i>
<i>Gambar 3.13. Mapping Sirkulasi Koridor Pedestrian Slamet Riyadi Segmen 4.....</i>	<i>40</i>
<i>Gambar 3.14. Kondisi Fasilitas Koridor Pedestrian Segmen 4.....</i>	<i>41</i>
<i>Gambar 3.15. Permasalahan Kondisi Fasilitas.....</i>	<i>41</i>
<i>Gambar 3.16. Mapping Program Kegiatan Hari biasa.....</i>	<i>42</i>

<i>Gambar 3.17. Mapping Program Kegiatan Pagi Hari</i> .....	42
<i>Gambar 3.18. Mapping Program Kegiatan Siang-Sore Hari</i> .....	43
<i>Gambar 3.19. Mapping Program Kegiatan Malam Hari</i> .....	43
<i>Gambar 3.20. Mapping Event Mingguan-Tahunan</i> .....	45
<i>Gambar 3.21. Tabel Data Questioner</i> .....	46
<i>Gambar 4.1 Kerangka Metode Analisis</i> .....	47
<i>Gambar 4.2. Kerangka Metode Analisis</i> .....	48
<i>Gambar 4.3. Grafik Reduksi Elemen</i> .....	49
<i>Gambar 4.4. Mapping Elemen pada Koridor Pedestrian Segmen 4</i> .....	50
<i>Gambar 4.5. Mapping Elemen Walkable-Aksesibilitas pada Koridor Segmen 4</i> .....	50
<i>Gambar 4.6. Mapping Sirkulasi Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	52
<i>Gambar 4.8. Mapping Elemen Sittable Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	54
<i>Gambar 4.9. Kondisi Ruang Hijau Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	55
<i>Gambar 4.10. Kondisi Elemen Clean &amp; Safe Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	57
<i>Gambar 4.11. Kondisi Elemen tempat duduk pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	59
<i>Gambar 4.12. Kondisi Elemen tempat sampah pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	60
<i>Gambar 4.13. Kondisi lampu taman pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	60
<i>Gambar 4.14. Kondisi Material Lantai Preseden pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	62
<i>Gambar 4.15. Kondisi Material Lantai Preseden pada Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	63
<i>Gambar 5.1. Kondisi Sittable Koridor Pedestrian Slamet Riyadi</i> .....	65
<i>Gambar 5.2. Konsep Lokasi Tapak</i> .....	66
<i>Gambar 5.3. Desain Tempat duduk dan Parkiran Sepeda</i> .....	68
<i>Gambar 5.4. Desain Tempat Sampah</i> .....	68
<i>Gambar 5.5. Konsep Desain Lampu Taman</i> .....	69
<i>Gambar 5.6. Konsep Desain Lampu Taman</i> .....	69
<i>Gambar 5.7. Konsep Desain Jalur Pedestrian</i> .....	70
<i>Gambar 5.8. Desain Tempat duduk dan Parkiran Sepeda</i> .....	72
<i>Gambar 5.9. Konsep Pathway Disabilitas</i> .....	72
<i>Gambar 5.10. Desain Tempat duduk dan Parkiran Sepeda</i> .....	73
<i>Gambar 5.11. Material Jalur Sepeda</i> .....	73

*Gambar 5.12. Zona Dalam Tapak*.....79