

LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

**REVITALISASI PASAR PELITA DI
KOTA SUKABUMI DENGAN
PENEKANAN DESAIN
ARSITEKTUR HIGIENIS DAN
*ICONIC***



DISUSUN OLEH:

**ADHIKA SATWIKA
170116896**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS
TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2020**

LEMBAR PENGABSAHAN

LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTURAL

REVITALISASI PASAR PELITA DI KOTA SUKABUMI DENGAN PENEKANAN DESAIN ARSITEKTUR HIGIENIS DAN *ICONIC*



ADHIKA SATWIKA
NPM: 170116896

Telah diperiksa dan dievaluasi dan dinyatakan lulus dalam penyusunan
Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan Arsitektur
pada Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Yogyakarta, 9 Januari 2021

Dosen Pembimbing

Dr. Ir. FX. Eddy Arinto, M.Arch.

Mengetahui,
Ketua Program Studi Arsitektur

Dr. Ir. Anna Pudianti, M.Sc.

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan di bawah ini, saya:

Nama : Adhika Satwika

NPM : 170116896

Dengan sungguh-sungguhnya dan atas kesadaran sendiri,

Menyatakan bahwa:

Hasil karya Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan Arsitektur —yang berjudul:
Revitalisasi Pasar Pelita di Kota Sukabumi Dengan Penekanan Arsitektur Higienis dan *Iconic*
benar-benar hasil karya saya sendiri.


Pernyataan, gagasan, maupun kutipan—baik langsung maupun tidak langsung—yang bersumber dari tulisan atau gagasan orang lain yang digunakan di dalam Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini telah saya pertanggungjawabkan melalui catatan batang tubuh atau pun catatan kaki dan daftar pustaka, sesuai norma dan etika penulisan yang berlaku.

Apabila kelak di kemudian hari terdapat bukti yang memberatkan bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruh hasil karya saya yang mencakup Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini maka saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku di kalangan Program Studi Arsitektur – Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta; gelar dan ijazah yang telah saya peroleh akan dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Demikian, Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan sungguh-sungguhnya, dan dengan segenap kesadaran maupun kesediaan saya untuk menerima segala konsekuensinya.

Yogyakarta, 8 Januari 2021

Yang Menyatakan,



Adhika Satwika

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya sehingga penulisan tugas akhir dengan judul “REVITALISASI PASAR PELITA DI KOTA SUKABUMI DENGAN PENEKANA DESAIN ARSITEKTUR HIGIENIS DAN *ICONIC*” yang merupakan persyaratan dalam pendidikan Strata Satu (S-1) pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Atma Jaya Yogyakarta, dapat selesai sesuai dengan waktu yang telah ditentukan. Dalam penulisan landasan konseptual perencanaan dan perancangan melibatkan lembaga dan perorangan yang memberikan dukungan, informasi dan pengetahuan. Oleh karena itu dengan selesainya penulisan skripsi ini penulis mengucapkan terimakasih yang terdalam kepada pihak yang bersangkutan:

1. Universitas Atma Jaya Yogyakarta, dimana universitas telah mengarahkan dan mendidik penulis untuk melalui pembelajaran hingga tahap tugas akhir.
2. Bapak Dr. Ir. FX. Eddy Arinto, M.Arch. selaku Dosen Pembimbing tugas akhir yang telah memberikan bimbingan, memberi pengarahan, dan motivasi untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Ibu Dr. Ir. Anna Pudianti, M.Sc. selaku Ketua Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik - Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Bapak Trias Mahendra, ST., M.Arch. selaku Koordinator Tugas Akhir, Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
5. Orang tua penulis yang telah membiayai serta keluarga penulis yang selalu menyemangati dalam masa perkuliahan dan penulisan tugas akhir.
6. Teman-teman saya yang termasuk dalam kelas bimbingan Bapak Eddy Arinto yaitu Kherin Khoven, Fransiskus Algae, dan I Nyoman Ananda Wijakarma
7. Jennifer, Riko, Christo, Illo, dan Vandi yang telah membantu dalam segala hal untuk penulis menyelesaikan tugas akhir ini.
8. Semua pihak yang telah mendukung terselesaikannya Tugas Akhir ini yang namanya tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. terkait yang belum disebutkan yang turut serta membantu proses penulisan tugas akhir.

Akhir kata, semoga usulan Landasan Konseptual Perencanaan dan Perancangan Arsitektural ini dapat memberikan manfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkan. Dengan segala kerendahan hati, penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tugas akhir ini masih jauh

dari sempurna, oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun akan sangat membantu demi kesempurnaan penyusunan tugas akhir ini.

Yogyakarta, 10 Desember 2020

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, stylized strokes that form a unique, somewhat abstract shape.

Penulis

Adhika Satwika

ABSTRAKSI

Pasar Pelita terletak di pusat Kota Sukabumi. Namun, kondisi Pasar Pelita saat ini cukup memprihatinkan, status bangunan Pasar Pelita saat ini adalah pembangunan yang mangkrak, hal tersebut menimbulkan permasalahan pada aspek arsitektural pasar itu sendiri, seperti sirkulasi yang membahayakan dan kurang ideal, tidak adanya zonasi antara area basah dan kering, dan juga sistem persampahan yang kurang memadai. Hal ini disebabkan karena padatnya pedagang kaki lima yang berjualan dengan lahan yang seadanya, sehingga hal tersebut menjadi perhatian penting bagi pemerintah Kota Sukabumi dan perlu dilakukan sebuah revitalisasi terhadap Pasar Pelita. Untuk merespon permasalahan dalam aspek arsitektural digunakan penekanan desain arsitektur higienis. Sehingga pelaku dalam pasar dapat menjalankan kegiatannya dengan nyaman dan aman. Selain adanya permasalahan, Pasar Pelita juga memiliki potensi dalam aspek ekonomi dan aspek sosial budaya yaitu Pasar Pelita memberikan kontribusi yang besar terhadap PDRB daerah, lalu Pasar Pelita merupakan pasar rakyat terbesar di Kota Sukabumi dan memiliki letak yang strategis. Dalam merespon potensi tersebut digunakan penekanan desain arsitektur iconic. Hal ini ditujukan agar dapat menarik para pengunjung untuk datang ke Pasar Pelita Kota Sukabumi yang dapat berdampak pada peningkatan pendapatan para pedagang kaki lima dan UMKM, lalu meningkatkan kesadaran masyarakat Kota Sukabumi untuk tetap menjaga dan melestarikan kawasan Pasar Pelita, sekaligus menjadikan bangunan revitalisasi Pasar Pelita sebagai bangunan yang dapat mewakili citra Kota Sukabumi itu sendiri.

Kata Kunci: Pasar, Revitalisasi, Higienis, *Iconic*.

DAFTAR ISI

JUDUL	1
LEMBAR PENGABSAHAN	Error! Bookmark not defined.
SURAT PERNYATAAN	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAKSI	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR DIAGRAM.....	xiv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. LATAR BELAKANG.....	1
1.1.1. Latar Belakang Pengadaan Proyek	1
1.1.2. Latar Belakang Permasalahan.....	8
1.2. RUMUSAN MASALAH	13
1.3. TUJUAN DAN SASARAN	13
1.3.1. Tujuan	13
1.3.2. Sasaran	13
1.4. LINGKUP STUDI.....	14
1.4.1. Lingkup Spasial	14
1.4.2. Lingkup Substansial.....	14
1.4.3. Pendekatan Studi.....	14
1.5. METODOLOGI & METODE	14
1.5.1. Metodologi.....	14
1.5.2. Metode	16
1.6. SISTEMATIKA PENULISAN	17
BAB II	19
TINJAUAN UMUM REVITALISASI PASAR.....	19
2.1. TINJAUAN UMUM PASAR	19
2.1.1. Pengertian Pasar.....	19
2.1.2. Sejarah Pasar.....	28
2.1.3. Jenis-Jenis Pasar.....	28
2.1.4. Fungsi Pasar	31
2.1.5. Klasifikasi Pasar	32
2.2. TINJAUAN KHUSUS PASAR RAKYAT.....	33

2.2.1.	Pengertian Pasar Rakyat	33
2.2.2.	Sejarah Pasar Rakyat.....	33
2.2.3.	Jenis-Jenis Pasar Rakyat	34
2.2.4.	Fungsi Pasar Rakyat.....	34
2.2.5.	Kriteria Pasar Rakyat	35
2.3.	TINJAUAN UMUM REVITALISASI	35
2.3.1.	Pengertian Revitalisasi.....	35
2.3.2.	Aspek-Aspek Revitalisasi	36
2.3.3.	Tujuan dan Sasaran Revitalisasi	37
2.4.	TINJAUAN REVITALISASI PASAR RAKYAT	38
2.4.1.	Pengertian Revitalisasi Pasar Rakyat.....	38
2.4.2.	Maksud dan Tujuan Revitalisasi Pasar Rakyat	38
2.4.3.	Indikator Revitalisasi Pasar Rakyat	39
BAB III.....	44
TINJAUAN WILAYAH.....	44
3.1.	TINJAUAN KOTA SUKABUMI.....	44
3.1.1.	Kondisi Geografis Kota Sukabumi.....	44
3.1.2.	Kondisi Iklim dan Topografi Kota Sukabumi	45
3.1.3.	Kondisi Administratif Kota Sukabumi	46
3.1.4.	Sejarah Kota Sukabumi	48
3.1.5.	Karakteristik dan <i>Icon</i> Kota Sukabumi	49
3.2.	TINJAUAN TAPAK.....	53
3.2.1.	Lokasi Tapak.....	53
3.2.2.	Peruntukan Tapak	54
3.2.3.	Data Tapak.....	56
3.2.4.	Regulasi Tapak.....	58
BAB IV.....	62
KAJIAN TEORI	62
1.1.	TINJAUAN TEORI ARSITEKTUR HIGIENIS	62
1.1.1.	Pengertian Arsitektur Higienis.....	62
1.1.2.	Pengertian Pasar Sehat.....	63
1.1.3.	Tujuan dan Manfaat Pasar Sehat.....	63
1.1.4.	Persyaratan Pembangunan Pasar Sehat.....	65
1.2.	TINJAUAN TEORI ARSITEKTUR <i>ICONIC</i>	82
1.2.1.	Pengertian Arsitektur Iconic	82
1.2.2.	Ciri-Ciri Arsitektur Iconic.....	82
1.2.3.	Pendekatan Arsitektur Iconic	82

1.2.4.	Teori Semiotika.....	83
1.2.5.	Arsitektur Semiotika	83
BAB V	85	
ANALISIS PEMBAHASAN	85	
5.1.	ANALISIS PROGRAMATIK	85
5.1.1.	Analisis Bentuk Pelayanan	85
5.1.2.	Analisis Studi Pelaku	85
5.1.3.	Analisis Kebutuhan Ruang	86
5.1.4.	Analisis Besaran Ruang	92
5.1.5.	Hubungan Ruang	99
5.1.6.	Zoning.....	101
5.1.7.	Analisis Tapak	102
5.2.	ANALISIS ARSITEKTUR PASAR PELITA YANG HIGIENIS	116
5.2.1.	Evaluasi Pasar Pelita Kota Sukabumi Sebagai Pasar yang Sehat	116
5.2.2.	Penerapan Arsitektur Higienis Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi.....	135
5.3.	ANALISIS ARSITEKTUR PASAR PELITA YANG <i>ICONIC</i>	149
5.3.1.	Analisis Pasar Pelita Kota Sukabumi Sebagai Pasar yang <i>Iconic</i>	149
5.3.2.	Penerapan Arsitektur Iconic Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi	150
5.4.	PENDEKATAN DESAIN	153
5.4.1.	Struktur	153
5.4.2.	Jaringan Listrik	155
5.4.3.	Jaringan Air Bersih	155
5.4.4.	Sanitasi.....	156
5.4.5.	Drainase	157
5.4.6.	Sistem Persampahan	157
5.4.7.	Mitigasi Bencana	157
5.4.8.	Sistem Transportasi Vertikal.....	163
5.4.9.	Sistem Penangkal Petir	164
5.5.	ANALISIS TRANSFORMASI BENTUK PADA TATANAN FISIK	164
5.5.1.	Analisis Pola Ruang dan Tatanan Massa Bangunan.....	164
BAB VI.....	166	
KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN REVITALISASI PASAR PELITA DI KOTA SUKABUMI DENGAN PENEKANAN ARSITEKTUR HIGIENIS DAN ARSITEKTUR <i>ICONIC</i>	166	
6.1.	KONSEP PERENCANAAN REVITALISASI PASAR PELITA DI KOTA SUKABUMI DENGAN PENEKANAN ARSITEKTUR HIGIENIS DAN ARSITEKTUR <i>ICONIC</i>	166
6.1.1.	Konsep Pengguna Bangunan	166

6.1.2.	Konsep Kapasitas Bangunan.....	167
6.1.3.	Kebutuhan dan Besaran Ruang.....	168
6.1.4.	Konsep Tapak dan Regulasi.....	168
6.2.	KONSEP PERANCANGAN REVITALISASI PASAR PELITA DI KOTA SUKABUMI DENGAN PENEKANAN ARSITEKTUR HIGIENIS DAN ARSITEKTUR <i>ICONIC</i>	169
6.2.1.	Konsep Skala dan Proporsi	169
6.2.2.	Konsep Zonasi	169
6.2.3.	Konsep Tata Massa	170
6.2.4.	Konsep Bentuk.....	171
6.2.5.	Konsep Tata Ruang.....	171
6.2.6.	Konsep Sirkulasi	172
6.2.7.	Konsep Warna.....	172
6.2.8.	Konsep Material.....	172
6.2.9.	Konsep Pencahayaan	173
6.2.10.	Konsep Penghawaan	173
6.2.11.	Konsep <i>View</i>	173
6.3.	KONSEP PERANCANGAN STRUKTUR	174
6.3.1.	Struktur Bawah	174
6.3.2.	Struktur Atas	174
6.4.	KONSEP PERANCANGAN UTILITAS	174
6.4.1.	Konsep Jaringan Listrik	174
6.4.2.	Konsep Jaringan Air Bersih	175
6.4.3.	Konsep Sanitasi.....	175
6.4.4.	Konsep Drainase	175
6.4.5.	Konsep Sisten Persampahan	176
6.4.6.	Konsep Mitigasi Bencana	176
6.4.7.	Konsep Transportasi Vertikal	177
6.4.8.	Konsep Penangkal Petir	177
	DAFTAR PUSTAKA	178
	LAMPIRAN	181

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Sempitnya Jalan Karena PKL yang Berjualan di Bahu Jalan	4
Gambar 1.2. Tidak Adanya Tempat Sampah Sementara	6
Gambar 1.3. Jarak Antara Pasar Pelita dengan Mall yang Berdekatan	7
Gambar 1.4. Salah Satu Jalur dalam Pasar Pelita	9
Gambar 1.5. Tidak Adanya Pemisah Antara Area Kering dengan Area Basah	10
Gambar 1.6. Kurangnya Fasilitas Persampahan Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi.....	11
Gambar 3.1. Peta Kota Sukabumi.....	44
Gambar 3.2. Peta Administratif Kota Sukabumi	47
Gambar 3.3. Lambang Kota Sukabumi.....	50
Gambar 3.4. Wayang Sukuraga dari Kota Sukabumi	51
Gambar 3.5. Mochi Khas Kota Sukabumi	52
Gambar 3.6. Sekolah Pembentukan Perwira (Setukpa) Lemdiklat Polri di Kota Sukabumi...	52
Gambar 3.7. Salah Satu Pondok Pesantren di Kota Sukabumi.....	53
Gambar 3.8. Lokasi Tapak Revitalisasi Pasar Pelita	54
Gambar 3.9. Peta Rencana Struktur Ruang Kota Sukabumi Tahun 2011-2031	55
Gambar 3.10. Peta Rencana Pola Ruang Kota Sukabumi Tahun 2011-2031	55
Gambar 3.11. Peta Rencana Kawasan Strategis Kota Sukabumi Tahun 2011-2031.....	56
Gambar 3.12. Ukuran dan Batas Tapak	57
Gambar 3.13. Kondisi Eksisting di Sekitar Area Tapak	58
Gambar 5.1. Jenis Barang yang Dijual di Pasar Pelita Kota Sukabumi	85
Gambar 5.2. Hubungan Ruang Antar Area (Keseluruhan).....	99
Gambar 5.3. Hubungan Ruang di Area Pedagang	99
Gambar 5.4. Hubungan Ruang di Area Pengelola.....	100
Gambar 5.5. Hubungan Ruang di Area Servis dan Pelayanan	100
Gambar 5.6. Hubungan Ruang di Area Penunjang.....	101
Gambar 5.7. Zoning Pada Tapak	101
Gambar 5.8. Lokasi dan Batas-Batas Tapak.....	102
Gambar 5.9. Dimensi Tapak	103
Gambar 5.10. Data Pencahayaan Alami Tapak	104
Gambar 5.11. Analisis dan Respon Terhadap Pencahayaan Alami Tapak.....	105
Gambar 5.12. Data Penghawaan Alami Tapak.....	106
Gambar 5.13. Analisis dan Respon Terhadap Pencahayaan Alami Tapak.....	107
Gambar 5.14. Data Kontur dan Vegetasi Tapak	107
Gambar 5.15. Analisis dan Respon Terhadap Kontur dan Vegetasi Tapak	108
Gambar 5.16. Data Analisis <i>View Into The Site</i>	109
Gambar 5.17. Data Analisis <i>View From The Site</i>	111
Gambar 5.18. Analisis dan Respon Terhadap <i>View Into The Site</i>	112
Gambar 5.19. Analisis dan Respon Terhadap <i>View From The Site</i>	112
Gambar 5.20. Data Sirkulasi Menuju Tapak	113
Gambar 5.21. Analisis dan Respon Terhadap Sirkulasi Tapak	114
Gambar 5.22. Data Drainase dan Utilitas Tapak	115
Gambar 5.23. Tidak Adanya Pembagian Antara Area Basah dan Area Kering	120
Gambar 5.24. Tidak Adanya Area Parkir yang Ideal Untuk Pengunjung dan Bongkar Muat di Pasar Pelita.....	122
Gambar 5.25. Kondisi Atap Pasar Pelita Kota Sukabumi	123

Gambar 5.26. Tidak Adanya Dinding Pembatas Antar Pedagang di Pasar Pelita Kota Sukabumi	124
Gambar 5.27. Genangan Air pada Lantai Aspal di Pasar Pelita Kota Sukabumi	125
Gambar 5.28. Kurangnya Pencahayaan di beberapa area pada Pasar Pelita Kota Sukabumi	126
Gambar 5.29. Rata-Rata Pedagang Kaki Lima di Pasar Pelita Kota Sukabumi yang Tidak Memiliki Tempat Sampah.....	129
Gambar 5.30. Jenis Tempat Sampah yang Digunakan Oleh Beberapa Pedagang di Pasar Pelita Kota Sukabumi	129
Gambar 5.31. Salah Satu Jalur Kendaraan yang Terdapat di Pasar Pelita Kota Sukabumi...	131
Gambar 5.32. Salah Satu Pedagang Unggas di Pasar Pelita Kota Sukabumi yang Masih Dicampur dengan Pedagang-Pedagang Bahan Pangan.....	133
Gambar 5.33. Letak Zonasi Area Basah secara Horizontal	135
Gambar 5.34. Letak Zonasi Area Basah secara Vertikal	136
Gambar 5.35. Letak Zonasi Area Kering secara Horizontal.....	137
Gambar 5.36. Letak Zonasi Area Kering secara Vertikal.....	137
Gambar 5.37. Letak Zonasi Area Makanan Jadi/Siap Jadi secara Vertikal.....	138
Gambar 5.38. Letak Zonasi Area Penjualan Unggas secara Horizontal. Error! Bookmark not defined.	
Gambar 5.39. Penggunaan <i>Sky Light</i> dan Mengoptimalkan Bukaan di Sisi Utara dan Selatan Bangunan	139
Gambar 5.40. Penyebaran Cahaya Alami Melalui Penggunaan <i>Sky Light</i> dan <i>Void</i>	139
Gambar 5.41. Penerapan Sistem <i>Cross Ventilation</i>	140
Gambar 5.42. Perbandingan Ukuran <i>Inlet</i> dan <i>Outlet</i>	141
Gambar 5.43. Kondisi Sirkulasi Makro di Pasar Pelita Kota Sukabumi	142
Gambar 5.44. Analisis dan Respon Terhadap Sirkulasi Makro.....	143
Gambar 5.45. Kondisi Sirkulasi Mikro di Pasar Pelita Kota Sukabumi	144
Gambar 5.46. Ukuran Lebar Sirkulasi dan Panjang Los/Kios pada Pasar Rakyat	145
Gambar 5.47. Sirkulasi Mikro Pola Linear	145
Gambar 5.48. Rata-Rata Komposisi Sampah Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi	147
Gambar 5.49. Bentuk Bangunan di Sekitar Tapak	151
Gambar 5.50. Motif Simbar Menjangan	152
Gambar 5.51. Analisis Letak Posisi Bangunan.....	153
Gambar 5.52. Analisis Arah Orientasi Bangunan.....	153
Gambar 5.53. Pendistribusian Jaringan Listrik Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi	155
Gambar 6.1. Hubungan Ruang Antar Area (Keseluruhan).....	170
Gambar 6.2. Saluran Drainase Sistem Tertutup.....	176

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Jumlah Sektor Usaha Jawa Barat Tahun 2016.....	1
Tabel 1.2. Pencapaian Sasaran Meningkatnya Produktivitas UMKM melalui Pemanfaatan Teknologi dan Pemenuhan Sarana Prasarana Usaha	4
Tabel 1.3. Faktor dan Indikator Aksesibilitas Pasar Pasar Rakyat	9
Tabel 2.1. Aspek yang Berhubungan dengan Pembahasan: Definisi, Persyaratan Lokasi dan Komoditi	21
Tabel 2.2. Tabel Persyaratan Pasar Rakyat Berdasarkan Tipe	40
Tabel 2.3. Tabel Faktor dan Indikator Aksesibilitas Pada Pasar	43
Tabel 3.1. Pengamatan Unsur Iklim Menurut Bulan di Stasiun Pengamatan, 2019.....	45
Tabel 3.2. Luas Daerah dan Jumlah Pulau Menurut Kecamatan di Kota Sukabumi, 2019	48
Tabel 3.3. Tabel Regulasi Kawasan Perdagangan dan Jasa Kota Sukabumi Tahun 2011-2031	59
Tabel 4.1. Tabel Persyaratan Penyelenggaraan Pasar Sehat.....	68
Tabel 5.1. Analisis Kebutuhan Ruang	86
Tabel 5.2. Besaran Ruang Pada Area Dagang	92
Tabel 5.3. Besaran Ruang Pada Area Pengelola.....	93
Tabel 5.4. Besaran Ruang Pada Area Servis dan Pelayanan	95
Tabel 5.5. Besaran Ruang Pada Area Penunjang.....	97
Tabel 5.6. Luas Total Besaran Ruang.....	98
Tabel 5.7. Evaluasi Standarisasi Pasar Pelita Kota Sukabumi Sebagai Pasar Sehat	133
Tabel 5.8. Klasifikasi Tipologi Bangunan	158
Tabel 5.9. Klasifikasi Bangunan Berdasarkan Jumlah Lantai	158
Tabel 5.10. Ketentuan Bangunan Tahan Api.....	158
Tabel 5.11. Volume Bangunan untuk Penentuan Jalur Akses	159
Tabel 5.12. Klasifikasi dan Spesifikasi Detektor Berdasarkan Jenis Ruang	160
Tabel 5.13. Klasifikasi Jenis APAR Berdasarkan Jenis Kebakaran	162
Tabel 5.14. Spesifikasi APAR Berdasarkan Kelas dan Bahan Pemadaman.....	162
Tabel 6.1. Total Kapasitas Bangunan	168
Tabel 6.2. Luas Total Besaran Ruang.....	168
Tabel 6.3. Regulasi	168
Tabel 6.4. Zona Ruang Pada Bangunan Pasar	169

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1.1. Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) Kota Sukabumi	2
Diagram 1.2. Rata-Rata Komposisi Sampah Pada Pasar Pelita Kota Sukabumi	12
Diagram 1.3. Alur Pemikiran.....	15
Diagram 5.1. Alur Pengolahan Limbah Pemotongan Daging dengan Proses Biofilter Anaerob-Aerob	Error! Bookmark not defined.
Diagram 5.2. Alur Pengelolaan Sampah Pada Pasar	148
Diagram 6.1. Alur Pengelolaan Sampah Pada Pasar	176