

## **BAB VI**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **6.1 Kesimpulan**

Berdasarkan dari hasil analisis penyusunan WBS waktu pelaksanaan yang direncanakan pada pembangunan Bangunan Energi pada Proyek Juno Frisian Flag Indonesia dengan waktu sekitar 499 hari. Hal ini tidak terpatok pada tanggal sesuai rencana awal karena *schedule* aktif terus diupdate dan mendapat beberapa revisi atau perubahan sehingga harus tetap di *tracking* atau di progress setiap minggu maka dari itu penyelesaian untuk gedung tersebut bisa lebih cepat atau bahkan lebih lama dari perkiraan waktu yang telah direncanakan di awal *schedule*.

Berdasarkan dari hasil analisis dan data proyek yang ada maka diperoleh anggaran biaya yang dibutuhkan untuk membangun Bangunan Energi pada Proyek Juno Frisian Flag Indonesia adalah sebesar Rp 40.450.775.353,83 nilai itu merupakan 3,27% (bobot pekerjaan) dari Total nilai kontrak nilai keseluruhan *all building* pada Proyek Juno. Pengendalian biaya pelaksana di lapangan masih didalam koridor biaya yang telah ditentukan.

Berdasarkan dari hasil analisis dan data perhitungann biaya dan waktu pada rencana dan aktual bangunan energy didapatkan untuk perhitungan anggaran biaya antara rencana dan aktual sudah cukup sesuai dikarenakan belum adanya pekerjaan tambah atau kurang, untuk *schedule* waktu antara rencana dan aktual tidak sesuai dikarenakan schedule aktual terjadi keterlambatan akibat dari terlambatnya pemesanan material oleh subkon dan cuaca hujan, maka dari itu untuk mengejar keterlambatan tersebut perlunya dibuat grafik *forecasting* guna untuk renacan mengejar keterlambatan tersebut.

#### **6.2 Saran**

Dari hasil penelitian studi kasus ini dapat disarankan beberapa hal sebagai berikut:

1. Berdasarkan permasalahan keterlambatan *schedule* tersebut, koordinasi pihak pengawas yaitu BECA dan pihak kontraktor pelaksan yaitu TATA harus bisa lebih baik, terkait

pengajuan atau pun penerimaan dokumen. Sehingga schedule bisa *diupdate* dengan baik, agar jadwal pelaksana tidak terlalu *delay* memakan waktu yang banyak.

2. Penggunaan biaya terhadap proyek harus tetap dijaga konsistensinya (tetap dalam koridor biaya yang telah ditentukan) agar lebih efisien dan efektif sehingga dapat mencegah *cost issue*.



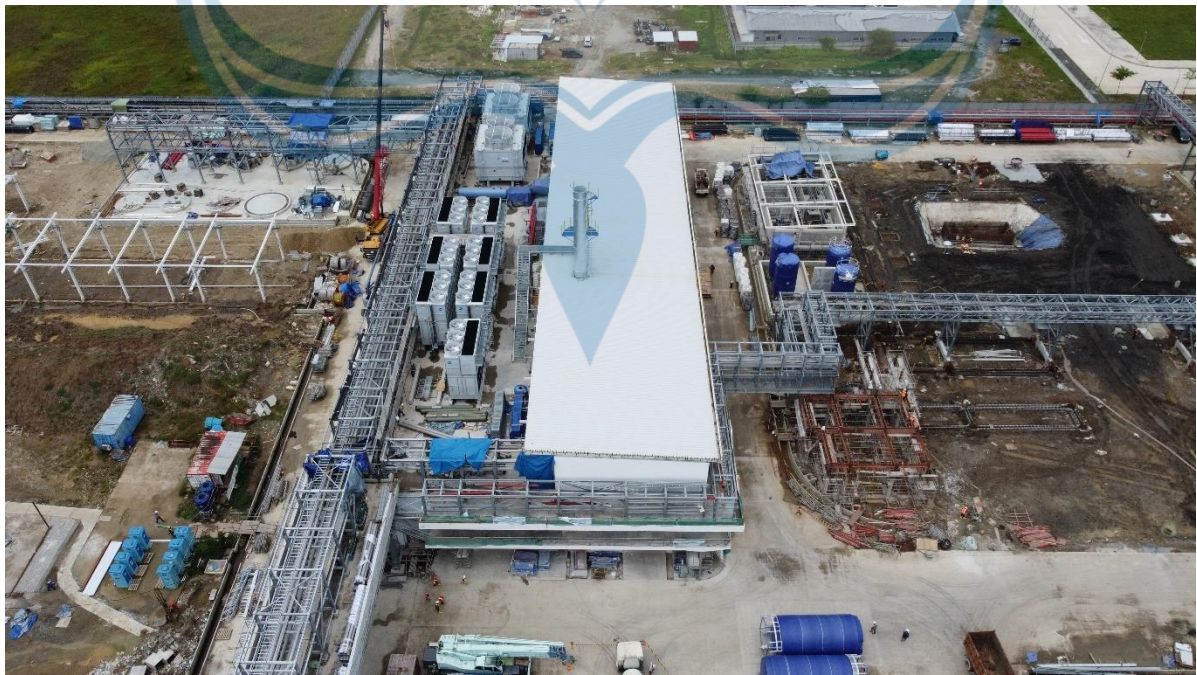
## DAFTAR PUSTAKA

- [1] D. M. Mona and S. Mentang, “Analisis Pengendalian Biaya dan Waktu Pada Proyek Pembangunan Manado Outer Ring Road III Tahap 1 Dengan Menggunakan Metode Earned Value,” vol. 1, no. 1, 2022.
- [2] J. Atmaja and Y. P. Wijaya, “Pengendalian Biaya Dan Waktu Pada Proyek Konstruksi Dengan Konsep Earned Value (Studi Kasus Proyek Pembangunan Jembatan Beringin – Kota Padang),” *J. Rekayasa Sipil*, vol. XIII, no. 1, pp. 23–30, 2016.
- [3] SANDY EKO PRAYITNO, “Pengendalian Waktu Dan Biaya Pada Proyek Pembuatan Saluran Terbuka Citralandtime and Cost Control in Open Channel Project Making Citraland,” *Kaji. Pendidik. Tek. Bangunan*, vol. 2, pp. 1–8, 2013.
- [4] U. M. Palembang, T. Sipil, and F. Teknik, “Proyek Pengendalian Banjir Sungai Air Hitam Di Kecamatan Tulung Selapan Metode Time Cost Trade Off,” 2019.
- [5] UNESA, “Buku Pedoman,” *Standar Kompetensi Lulusan*, no. 31, pp. 1–34, 2012.



**LAMPIRAN DOKUMENTASI  
BANGUNAN**

## FOTO *DRONE* BANGUNAN ENERGI



## FOTO *DRONE* BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI





## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI



## FOTO RUANGAN BANGUNAN ENERGI













**LAMPIRAN LOG BOOK TUGAS  
AKHIR**

LOG BOOK TUGAS AKHIR

WILIAM SURYA WIJAYA NPM: 190217850

STUDI LAPANGAN MANAJEMEN BIAYA DAN WAKTU BANGUNAN ENERGI  
PROYEK PABRIK JUNO FRISIAN FLAG BEKASI, JAWA BARAT, INDONESIA

No	Tanggal	Keterangan	Tanda tangan
1	28 Agustus 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informasi Penugasan Magang di lapangan : perhitungan kebutuhan volume beton</li> <li>• konsultasi penulisan laporan</li> </ul>	
2	2 September 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informasi Penugasan Magang di lapangan : perhitungan kebutuhan volume beton</li> <li>• Konsultasi penulisan Tugas Akhir Perancangan Infrastruktur II</li> <li>• Pengumpulan data pendukung untuk memenuhi CPMK 1-3</li> <li>• Disarankan konsultasi dengan pembimbing lapangan berkaitan dengan kebutuhan data dan pembimbingan di lapangan</li> </ul>	
3	26 September 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Redaksional : dirapikan, penulisan gelar kurang T</li> <li>• ditambahkan jadwal rencana proyek (sesuai kontrak, misal harus selesai 720 hari, dimulai sejak....2019 harus selesai ....2022), kmd tuliskan durasi magangmu berapa bulan dan mulai dari kapan sampai kapan</li> <li>• untuk sub bab 1.6.2. ini apakah tidak menjadi bagian dari TAPI 2?</li> </ul>	
4	6 November 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Judul dalam lembar penilaian laporan</li> <li>• Gunakan bahasa yang baku (cek komentar pada berkas laporan)</li> <li>• Denah proyek dimasukkan dalam bab 3 data teknis proyek</li> <li>• Bab 2 tentang struktur organisasi proyek, judul mohon menyesuaikan – Jadi yang dibahas adalah proyek yang ditangani oleh PT Tatamulya</li> <li>• Referensi dicantumkan (lihat komentar pada berkas)</li> <li>• Bab 3 Data Teknis Proyek – judul</li> <li>• Bab 4 Pelaksanaan Magang -- judul</li> </ul>	
5	27 November 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jangan menggunakan bullets untuk menulis daftar, gunakan numbers misal 1..2..3.. atau a..b..c</li> <li>• Lengkapi dengan bab VI Kesimpulan dan Saran serta DAFTAR PUSTAKA</li> </ul>	
6	21 Desember 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Menambahkan puji syukur pada kata pengantar</li> <li>• Penggunaan kata “saya” diganti dengan “penulis”</li> <li>• Penggunaan strip diganti dengan number 1..2..3.. atau a..b..c</li> </ul>	

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Penulisan judul tabel diletakan diatas tabel</li> <li>• Judul tabel jangan terpenggal jika terpenggal di halaman baru judul dibuat lagi</li> </ul>	
7	28 Desember 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Perbaikan abstrak</li> <li>• Judul pada tabel gunakan repeat</li> <li>• Cek kata asing</li> <li>• Tambahkan daftar pustaka</li> <li>• Daftar pustaka disesuaikan</li> </ul>	
8	29 Desember 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Penambahan BAB I: latar belakang, rumusan masalah, tujuan penulisan, manfaat penulisan</li> <li>• Penambahan BAB II Landasan teori</li> <li>• Penambahan BAB III: Metode penulisan</li> </ul>	
9	31 Desember 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Penambahan batasan masalah</li> <li>• Daftar pustaka disesuaikan dengan abjad</li> <li>• Kesimpulan harus menjawab rumusan masalah</li> <li>• Tambahkan landasan teori</li> </ul>	