

LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

**RUMAH SAKIT IBU DAN ANAK DENGAN
PENDEKATAN KONSEP *HEALING ENVIRONMENT*
ARCHITECTURE DI KABUPATEN SERANG**

TUGAS AKHIR SARJANA STRATA – 1

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN YUDISIUM UNTUK MENCAPAI
DERAJAT SARJANA TEKNIK (S – 1) PADA PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

DISUSUN OLEH :

**DAVID KRISTIAN NASUTION
NPM: 170117089**



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2021**

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

SKRIPSI BERUPA

LANDASAN KONSEPTUAL PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

RUMAH SAKIT IBU DAN ANAK DENGAN PENDEKATAN HEALING ENVIRONMENT ARCHITECTURE DI KABUPATEN SERANG

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

DAVID KRISTIAN NASUTION

NPM: 170117089

Telah diperiksa dan dievaluasi oleh Tim Penguji Skripsi pada tanggal 27 Oktober 2020 dan dinyatakan telah memenuhi sebagian persyaratan menempuh tahap pengerjaan rancangan pada Studio Tugas Akhir untuk mencapai derajat Sarjana Teknik (S-1) pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta

PENGUJI SKRIPSI

Penguji I

Khaerunnisa S.T., M.Eng., Ph.D



Penguji II

**Dr. Ir. Y. Djarot Purbadi,
M.T**

Yogyakarta, 2021

Koordinator Tugas Akhir Arsitektur Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Vincentia Reni Vitasurya, ST., MT

Ketua Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik – Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Ir. Anna Pudianti, M.Sc.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan, atas segala berkat, rahmat, bimbingan, dan perlindungannya selama penyusunan LKPPA – Tugas Akhir dengan topik RUMAH SAKIT IBU DAN ANAK DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT ARCHITECTURE* DI KABUPATEN SERANG ini sehingga dapat terselesaikan dengan baik. LKPPA – Tugas Akhir ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan jenjang Strata 1 (S-1) demi mencapai derajat sarjana Arsitektur pada program Studi Arsitektur universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam penyusunan LKPPA-Tugas Akhir ini penulis mendapat bimbingan, arahan, petunjuk serta dukungan dari berbagai pihak, baik yang bersifat langsung maupun tidak langsung dimana hal tersebut membantu penulis dalam penyusunan laporan ini. Dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada :

1. Ibu Ir. Anna Pudianti, M.Sc.selaku Ketua Program Studi Arsitektur Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Ibu Khaerunnisa, ST., M.Eng. Ph.D. Dosen Pembimbing atas kebaikannya telah memberi arahan, masukan, nasehat, dan sabar dalam menghadapi keluh-kesah penulis.
3. Bpk. Dr. Ir. Y. Djarot Purbadi, M.T sebagai Dosen Penguji yang memberikan masukan dan arahan terkait pengusunan laporan LKPPA.
4. Papah, Mamah , Teofilus, Stefani , dan keluarga Besar atas dukungan , kasih sayang , semangat dan do'a
5. Alma Aprilia Salsabila atas dukungan , semangat, cinta kasih , dan do'a.
6. Teman teman dan sahabat seperjuangan yang selalu memberikan support dan ilmu kehidupan.

Namun demikian, dalam penulisan LKPPA-Tugas Akhir ini terdapat banyak hambatan dan gangguan sehingga penulis meminta maaf apabila dalam penulisan terdapat kekurangan maupun kesalahan.

Akhir kata, penulis berharap semoga karya LKPPA-Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Yogyakarta 26 July 2021



David Kristian Nasution
NPM : 170117089

ABSTRAKSI

Kabupaten Serang merupakan salah satu daerah di provinsi Banten dengan jumlah penduduk terbanyak. Salah satu standar daerah yang memiliki kesejahteraan baik adalah dengan melihat predikat tingkat kesehatan di daerah tersebut. Dengan predikat daerah dengan penduduk terbanyak di daerah provinsi Banten menjadikan daerah kabupaten Serang dilihat berdasarkan tingkat kesehatan dari segi angkat kematian Ibu (AKI) dan angka kematian bayi (AKB). Meskipun presentase AKI dan AKB cenderung menurun, tetapi kebutuhan jumlah Rumah sakit khususnya untuk Ibu dan Anak masih perlu di tingkatkan. Dikarenakan salah faktor kegagalan dalam proses melahirkan adalah penanganan yang kurang cepat dan jangkauan rumah sakit yang terlalu jauh. Maka dari itu perencanaan Rumah Sakit Ibu dan Anak menjadi solusi untuk meningkatkan keberhasilan penanganan Ibu Hamil dan Anak dan turut mendukung penurunan tingkat AKI dan AKB di daerah Kabupaten Serang. Pendekatan yang di gunakan di bangunan adalah pendekatan *Healing Environment Architecture*. Dengan menggunakan pendekatan ini, dapat meningkatkan kesembuhan dan produktifitas pada pelaku kegiatan di dalam bangunan Rumah Sakit Ibu dan Anak sehingga terciptanya kesejahteraan pasien maupun petugas di dalam bangunan tersebut.

Kata kunci : Rumah Sakit, Rumah Sakit Ibu dan Anak, Kabupaten Serang, *Healing Environment Architecture*

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
SKRIPSI	i
KATA PENGANTAR.....	ii
ABSTRAKSI	iii
Kata kunci : Rumah Sakit, Rumah Sakit Ibu dan Anak, Kabupaten Serang, <i>Healing Environment Architecture</i>	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL	xi
I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar belakang	1
1.1.1. Latar Belakang Pengadaan Proyek.....	1
1.1.2. Latar Belakang Permasalahan	6
1.2. Rumusan Permasalahan.....	8
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	8
Tujuan.....	8
Sasaran.....	9
1.4. Lingkup Studi.....	9
Lingkup Spasial.....	9
Lingkup Substansial	9
Lingkup Temporal	9
1.5. Pendekatan Studi	9
1.6. Metode Studi.....	10
Pola Prosedural	10
1.7. Sistematika Pembahasan.....	12
II TINJAUAN HAKIKAT OBYAK STUDI	13
2.1. Tinjauan Rumah sakit.....	13
2.1.1. Tinjauan Rumah sakit secara Umum	13
2.2. Tinjauan terhadap objek sejenis	19
Al Qassimi Maternity and Pedeatric Hospital.....	19

Kemang Medical Care	23
Umeda Hospital	24
2.3. Tinjauan Rumah Sakit Ibu dan Anak	27
2.3.1. Pengertian Rumah Sakit Ibu dan Anak	27
2.3.2. Sasaran dan macam macam Pelayanan	29
2.3.3. Sifat Kegiatan	30
2.3.4. Kelembagaan Rumah sakit Ibu dan Anak	30
2.3.5. Persyaratan Rumah sakit Ibu dan Anak	31
2.4. Desain Guidline	57
III TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORITIKAL	64
3.1. Definisi <i>Healing Environment</i>	64
3.2. Dampak <i>Healing Environment</i> bagi Kesehatan	66
3.3. Faktor – Faktor <i>Healing Environment</i>	67
3.4. Penerapan <i>Healing Environment</i> Pada Bangunan	70
3.5. Studi Preseden	71
3.5.1. Meander Medical Center	71
3.5.2. Bundang Seoul National University Hospital	73
3.6. Kesimpulan	75
IV TINJAUAN LOKASI	76
4.1. Tinjauan secara Makro , Indonesia	76
4.2. Tinjauan secara Mezo , Kabupaten Serang	76
4.2.1. Kondisi Administratif	76
4.2.2. Kondisi Geografis	78
4.2.3. Kondisi Klimatologis	78
4.2.4. Kondisi Sosial , Ekonomi , dan Budaya	80
4.3. Peraturan Daerah	82
4.3.1. Rencana Tata Ruang Wilayah	82
4.4. Tinjauan secara Mikro , Pemilihan Site	83
4.4.1. Jl. Raya Serang - Jkt, Sentul, Kec. Kragilan, Serang, Banten 42184	83
4.4.2. Jl. Raya Carenang , Sukamaju, Kec. Kibin, Serang, Banten 42185	86
4.4.3. Jl. Raya Cilegon, Pejaten, Kec. Kramatwatu, Serang, Banten 42616	88
V ANALISIS	94
5.1. Analisis Perencanaan Programatik	94

5.1.1.	Analisis Sistem Lingkungan	94
5.1.2.	Analisis Pemilihan Lokasi dan Tapak.....	95
5.1.3.	Analisis Perencanaan Tata Ruang dan Bangunan.....	101
5.1.4.	Analisis Penekanan Studi	103
5.2.	Analisis perancangan.....	104
5.2.1.	Analisis Pelaku dan Kegiatan	104
5.2.2.	Analisis kebutuhan Ruang , Besaran Ruang	114
5.2.3.	Hubungan Ruang	121
5.2.4.	Zoning	121
5.3.	Analisis penekanan Desain	123
5.3.1.	Material.....	123
5.3.2.	Warna.....	123
5.3.3.	<i>Natural Exposed Area</i>	124
5.3.4.	Sistem Penghawaan.....	125
5.3.5.	Sistem Pencahayaan.....	125
5.3.6.	Sistem Struktur	126
5.3.7.	Sistem Jaringan Listrik	128
5.3.8.	Sistem Jaringan Air Bersih	128
5.3.9.	Sistem Jaringan Air Kotor	129
5.3.10.	Sistem Drainase	130
5.3.11.	Sistem Persampahan.....	131
5.3.12.	Sistem Mitigasi Bencana.....	132
5.3.13.	Sistem Penangkal Petir	134
5.3.14.	Sistem Telekomunikasi	135
VI	KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	137
6.1.	Konsep Perancangan Tapak	137
6.2.	Konsep Perancangan Tata bangunan dan Ruang.....	140
6.2.1.	Konsep Pengolahan Tapak.....	140
6.3.	Konsep Penekanan Desain	146
	Daftar Pustaka	151

DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 1. 1	2
GAMBAR 1. 2	3
GAMBAR 1. 4	4
GAMBAR 1. 5	5
GAMBAR 2. 1	19
GAMBAR 2. 2	13
GAMBAR 2. 3	14
GAMBAR 2. 4	15
GAMBAR 2. 5	17
GAMBAR 2. 6	26
GAMBAR 2. 7	29
GAMBAR 2. 8	30
GAMBAR 2. 9	31
GAMBAR 2. 10	32
GAMBAR 2. 11	32
GAMBAR 2. 12	33
GAMBAR 2. 13	34
GAMBAR 3. 1	36
GAMBAR 3. 2	37
GAMBAR 4. 3	39
GAMBAR 3. 4	40
GAMBAR 3. 5	40
GAMBAR 3. 6	40
GAMBAR 4. 1	40
GAMBAR 4. 2	40
GAMBAR 4. 3	40
GAMBAR 4. 4	40
GAMBAR 4. 5	40

GAMBAR 4. 640

GAMBAR 4. 740

GAMBAR 4. 840

GAMBAR 4. 940

GAMBAR 4. 1040

GAMBAR 4. 1140

GAMBAR 4. 1240

GAMBAR 4. 1340

GAMBAR 4. 1440

GAMBAR 4. 1540

GAMBAR 4. 1640

GAMBAR 5. 140

GAMBAR 5. 240

GAMBAR 5. 340

GAMBAR 5. 440

GAMBAR 5. 540

GAMBAR 5. 640

GAMBAR 5. 740

GAMBAR 5. 840

GAMBAR 5. 940

GAMBAR 5. 1040

GAMBAR 5. 1140

GAMBAR 5. 1240

GAMBAR 5. 1340

GAMBAR 5. 1440

GAMBAR 5. 1540

GAMBAR 5. 1640

GAMBAR 5. 1740

GAMBAR 5. 1840

GAMBAR 5. 1940

GAMBAR 5. 20	40
GAMBAR 5. 21	40
GAMBAR 5. 22	40
GAMBAR 5. 23	40
GAMBAR 5. 24	40
GAMBAR 5. 25	40
GAMBAR 5. 26	40
GAMBAR 5. 27	40
GAMBAR 5. 28	40
GAMBAR 5. 29	40
GAMBAR 5. 30	40
GAMBAR 5. 31	40
GAMBAR 5. 32	40
GAMBAR 5. 33	40
GAMBAR 5. 34	40
GAMBAR 5. 35	40
GAMBAR 5. 36	40
GAMBAR 5. 37	40
GAMBAR 5. 38	40
GAMBAR 5. 39	40
GAMBAR 5. 40	40
GAMBAR 5. 41	40
GAMBAR 6. 1	40
GAMBAR 6. 2	40
GAMBAR 6. 3	40
GAMBAR 6. 4	40
GAMBAR 6. 5	40
GAMBAR 6. 6	40
GAMBAR 6. 7	40
GAMBAR 6. 8	40

GAMBAR 6. 940
GAMBAR 6. 1040
GAMBAR 6. 1140
GAMBAR 6. 1240
GAMBAR 6. 1340
GAMBAR 6. 1440
GAMBAR 6. 1540
GAMBAR 6. 1640
GAMBAR 6. 1740

DAFTAR TABEL

TABEL 1. 1	2
TABEL 2. 2	3
TABEL 2. 3	4
TABEL 4. 1	5
TABEL 4. 2.....	19
TABEL 4. 3.....	13
TABEL 4. 4.....	14
TABEL 4. 5.....	15
TABEL 5. 1.....	17
TABEL 6. 1.....	26