

**PENULISAN SKRIPSI**  
**PELAKSANAAN PERJANJIAN PENITIPAN HEWAN PELIHARAAN ANTARA**  
**PEMILIK HEWAN DAN PELAKU USAHA JASA PENITIPAN HEWAN DI**  
**KABUPATEN SLEMAN**



**Diajukan oleh:**

**Stefana Deany Putriarzety**

**NPM**                                  **200513694**  
**Program Studi**                    **: Ilmu Hukum**  
**Program kekhususan**          **: Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**FAKULTAS HUKUM**  
**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

**2024**



**HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PENITIPAN HEWAN PELIHARAAN  
ANTARA PEMILIK HEWAN DAN PELAKU USAHA JASA PENITIPAN  
HEWAN DI KABUPATEN SLEMAN**



**Diajukan oleh:**

**Stefana Deany Putriarzety**

**N P M : 200513694**

**Program Studi : Hukum**

**Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis**

**Telah Disetujui oleh:**

**Dosen Pembimbing**

**Tanggal: 26 Maret 2024**

**Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M. Hum**

**HALAMAN PENGESAHAN  
PENULISAN SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PENITIPAN HEWAN PELIHARAAN  
ANTARA PEMILIK HEWAN DAN PELAKU USAHA JASA PENITIPAN  
HEWAN DI KABUPATEN SLEMAN**



**Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan**

**Tim Penguji**

**Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

**Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada:**

**Hari : Rabu**

**Tanggal : 13 Maret 2024**

**Tempat : Ruang Pendaran 2 Lt. II**

**Susunan Tim Penguji:**

**Ketua : Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M. Hum.**

**Sekretaris : Dr. E Imma Indra Dewi, S.H., M. Hum.**

**Anggota : Puspaningtyas Panglipurjati, S.H., LL.M.**

**Tanda Tangan**

**Mengesahkan  
Dekan Fakultas Hukum**

**Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



**Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H., M. Hum.**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur dipanjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus yang senantiasa mendampingi dan memberkati sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “Pelaksanaan Perjanjian Penitipan Hewan Antara Pemilik Hewan Peliharaan dan Pelaku Usaha Jasa Penitipan Hewan di Kabupaten Sleman” sebagai syarat untuk menyelesaikan studi di Universitas Atma Jaya dengan Gelar S1.

Tidak lupa ucapan terima kasih sebanyak-banyaknya kepada semua pihak yang telah membantu, mendukung, dan senantiasa menemani penulis selama proses penulisan skripsi ini hingga selesai, antara lain:

1. Prof. Dr. Th. Anita Christiani, SH., M. Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta
2. Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M. Hum., selaku Dosen Pembimbing yang dengan segala kesabaran dan kerendahan hatinya selalu bersedia untuk membimbing dan memberikan saran kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan baik
3. Drh. Larasati N, Ibu Sumiarsih, Ibu Nanda, Ibu Intan Annastasya, Bapak Wilhelminus Wahyu Widi S, selaku responden yang telah meluangkan waktu dan berbagi informasi untuk mendukung proses penulisan skripsi ini
4. Deni Priambodo, S.H., Anna Hartanti, S.H., Michaela Gladys Bellamoza, kedua orang tua serta adik penulis yang senantiasa mendukung, memberikan kasih sayang yang luar biasa, memotivasi, memberikan semangat, serta doa sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini

5. Seraphine Kalista, Eugenia Nimas, Lala, Irene Calita, Gertrudis Novindya, Theresa Kasistha, teman teman penulis yang senantiasa menemani dan mendukung penulis
6. Josefin Margarita, Zerly Anzelo, Iqbal Tamimi, Fajar Ichtiarso, Angela Puspa, Severus Febrianto, teman teman penulis yang senantiasa ada dalam suka maupun duka selama masa perkuliahan hingga saat ini
7. Keyli Angelia dan Anesia Nanda, teman teman penulis yang senantiasa menemani dan menyemangati.
8. Pihak-pihak yang terlibat dalam proses penulisan skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna dan memiliki banyak kekurangan, besar harapan penulis akan kritikan, masukan, maupun saran yang sekiranya membangun untuk menyempurnakan skripsi ini. Semoga, skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan juga pembaca.

Yogyakarta, 13 Februari 2024



Stefana Deany Putriarzety

## ABSTRAK

Jasa penitipan hewan merupakan jasa yang dilaksanakan berdasarkan perjanjian penitipan hewan. Dalam praktik jasa penitipan hewan, pelaku usaha jasa penitipan hewan mengalami wanprestasi yang dilakukan oleh pengguna jasa penitipan hewan seperti waktu pengambilan hewan yang dititipkan tidak sesuai dengan yang diperjanjikan dan tidak dilakukannya pelunasan pembayaran atas jasa penitipan hewan. Berdasarkan fenomena tersebut, penulis ingin mengetahui bagaimana penyelesaian hukum bagi para pihak ketika pelaksanaan perjanjian penitipan hewan tidak dilakukan sesuai dengan yang telah diperjanjikan. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian hukum empiris. Hasil yang diperoleh dari penelitian ini adalah penyelesaian hukum bagi para pihak ketika pelaksanaan perjanjian penitipan hewan tidak dilakukan sesuai dengan yang telah diperjanjikan adalah proses penyelesaian perkara dengan cara negosiasi dan peralihan hak milik hewan yang titipkan secara sepihak. Penyelesaian perkara dengan cara negosiasi bertujuan untuk mencapai kesepakatan diantara para pihak apakah hewan peliharaan yang telah beralih hak milik pelaku usaha jasa penitipan hewan dapat diambil kembali oleh pemiliknya. Saran penulis adalah pemilik hewan dapat mengambil hewan yang dititipkan sesuai dengan waktu yang telah diperjanjikan agar tidak merugikan pihak jasa penitipan hewan.

Kata Kunci: Pelaku Usaha Jasa Penitipan Hewan, Penyelesaian Hukum, Wanprestasi, Pemilik Hewan

## **ABSTRACT**

*Pet boarding services are services carried out based on agreements for pet boarding. In the practice of pet boarding services, service providers often experience breach of contract committed by pet owners, such as picking up the pet at a time that does not comply with the agreement and failure to settle the payment for the pet boarding services. Based on this phenomenon, the author seeks to determine the legal resolution for parties when the implementation of the pet boarding agreement is not carried out as agreed. The research method used in this study is empirical legal research method. The results obtained from this research are that the legal resolution for parties when the implementation of the pet boarding agreement is not carried out as agreed is through dispute settlement process by means of negotiation and unilateral transfer of ownership rights of the pet. Dispute settlement through negotiation aims to reach an agreement between the parties on whether the pet that has transferred ownership rights to the pet boarding service provider can be reclaimed by its owner. The author's suggestion is for pet owners to pick up their pets at the agreed time to avoid causing losses to the pet boarding service provider.*

**Keywords: Pet Boarding Service Providers, Legal Resolution, Breach of Contract, Pet Owners**



## DAFTAR ISI

JUDUL PENULISAN SKRIPSI .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
ABSTRACT .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4
E. Keaslian Penelitian.....	5
F. Batasan Konsep.....	9
G. Metode Penelitian .....	11
BAB II PEMBAHASAN .....	17
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	17
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Penitipan Barang .....	32

C. Analisis dan Pembahasan.....	36
BAB III PENUTUP.....	66
A. Kesimpulan .....	66
B. Saran .....	67
DAFTAR PUSTAKA .....	68



## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Tabel pembahasan dalam Perjanjian Penitipan Hewan .....	40
Tabel 2. Daftar Tarif Penitipan Hewan pada <i>Calico Pet Shop &amp; Klinik Hewan</i> . 42	
Tabel 3. Tabel Tarif Penitipan Hewan di <i>Mirna's Cat House</i> .....	48



## DAFTAR GAMBAR

Daftar Gambar 1. Surat Pernyataan Penitipan Hewan di Calico <i>Pet Shop</i> & Klinik Hewan... ..	44
Daftar Gambar 2. Nota pembelian di Mirna's <i>Cat House</i> .....	49
Daftar Gambar 3. Nota Pembelian di Moro <i>Pet Shop</i> .....	55
Daftar Gambar 4. Formulir Persetujuan Penitipan Hewan di <i>Apple Cat Hotel</i> ... ..	59



## PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 13 Februari 2024

Yang menyatakan,



Stefana Deany Putriarzety

