

BAB III

PENUTUP

A. Kesimpulan

Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik atas Tanah melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) pada Tahun 2023 di Desa Lubuk Sahung, Kecamatan Argamakmur, Kabupaten Bengkulu Utara sudah sesuai dengan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap. Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap ini direncanakan dari Tahun 2018 hingga 2025, Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap dilaksanakan diseluruh Wilayah Indonesia tak terkecuali Kabupaten Bengkulu Utara, Provinsi Bengkulu. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Bengkulu Utara, Desa Lubuk Sahung berdasarkan hasil penelitian oleh penulis sudah sesuai dengan Peraturan Perundang-undangan. Dengan dilaksanakannya kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Desa Lubuk Sahung ini, dalam hal kepemilikan tanah dapat terjamin kepastian hukumnya setelah diterbitkannya sertifikat hak milik atas tanah.

B. Saran

Penulis menyarankan kepada Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bengkulu Utara, dalam hal pelaksanaan kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis lengkap pada tahun berikutnya agar berusaha untuk mengantisipasi kendala yang akan terjadi saat kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap. Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bengkulu Utara serta Panitia Ajudikasi perlu menyadarkan bahwa pentingnya memiliki sertifikat tanah untuk memiliki kepastian hukum atas tanahnya sendiri

DAFTAR PUSTAKA

Buku-buku :

- A.P. Parlindungan, 1990, Pendaftaran Tanah Di Indonesia, Mandar Maju, Bandung.
- Bambang Sunggono, 2005, Metodologi Penelitian Hukum, Raja Grafindo Perdasa, Jakarta.
- Bachtiar Effendie, 1993, Pendaftaran Tanah Di Indonesia Dan Pengaturan Pengaturan Pelaksanaan, Penerbit Alumni, Bandung.
- Boedi Harsono, 2008, Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Djambatan, Jakarta.
- Effendi Peranginangin, 1991, Hukum Agraria Indonesia, Rajawali Pers, Jakarta.
- Erna Sri Wibawati, Hak Atas Tanah dan Peralihannya, 2013, Liberty, Yogyakarta.
- H.M. Arba, 2015, Hukum Agraria Indonesia, Sinar Grafika, Jakarta Timur.
- J.B.Daliyo, dkk, 2001, Hukum Agraria I, Cetakan 5, Prehallindo.
- MG.Endang Sumiarni, 2019, "Metodologi Penulisan Hukum".
- Soerjono Soekanto, 1981, Pengantar Penelitian Hukum, Universitas Indonesia, Jakarta. Sumandi Suryabrata, 1983, Metodologi Penelitian, Edisi Pertama, Rajawali, Jakarta.
- Sedino M.P Tjondronegoro, 1999, Sosiologi Agraria, Akatiga, Bandung.
- Soedjono Dirdjosisworo, 1984, Pengantar Ilmu Hukum, Rajawali, Jakarta
- Urip Santoso, 2012, Hukum Agraria: Kajian Komprehensif, Kencana Prenada Media Group, Jakarta. Urip Santoso, 2009, Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah, Kencana Prenada Media Group Jakarta.

Skripsi :

Sheila Pratiwi, Efektivitas Pelaksanaan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) dalam rangka Pemberian Sertifikat Tanah Gratis di Kecamatan Medan Marelan, Kota Medan. Tesis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara

MM. Thanisa Dita Murbarani, 2018, Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) dalam rangka mewujudkan kepastian hukum di Kabupaten Klaten. Tesis Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Tiara Astervelynzhia Arshady Romba, 2023, Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah Melalui Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Dalam Rangka Mewujudkan Kepastian Hukum Di Kota Kupang. Tesis Fakultas Hukum Atma Jaya Yogyakarta

Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.

Lampiran 1 Surat Ijin Riset Penelitian ke Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Utara.



FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Nomor : 65/V/CVD-FH
Hal : Ijin Riset

03 April 2024

Kepada Yth.
Kepala Badan Pertanahan Nasional Bengkulu Utara
Jalan Jenderal Sudirman Nomor 37 Arga Makmur,
Bengkulu Utara

Dengan hormat,

Sebagai salah satu bagian bagi mahasiswa tingkat sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, kami beritahukan bahwa setiap mahasiswa harus mengadakan riset/penelitian dalam rangka penyusunan laporan riset yang akan diujikan dalam ujian riset di hadapan tim penguji internal.

Riset/penelitian yang dilakukan semata-mata bersifat ilmiah dan intern fakultas, oleh karena itu data-data yang akan diperoleh hanya untuk keperluan ilmiah dan akademik, sehingga tidak diperkenankan dipergunakan untuk maksud/tujuan lain.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon bantuan Bapak/Ibu untuk berkenan memberikan ijin riset/penelitian atau berkas dan wawancara yang diperlukan guna kepentingan riset/penelitian kepada mahasiswa kami :

1. Nama : Rivanka Tegar Dwihanrico
2. Nomor Mahasiswa : 200514039
3. Program Kekhususan : Hukum Pertanahan, Lingkungan Hidup dan Hukum Adat
4. Lokasi Riset : Bengkulu Utara
5. Dosen Pembimbing I : Dr. D. Krismantoro, S.H., M.Hum.
Dosen Pembimbing II :
6. Judul Skripsi : PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK MILIK ATAS TANAH MELALUI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP BERDASARKAN PERATURAN MENTERI DAN TATA RUANG/KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL NOMOR 6 TAHUN 2018 DI KABUPATEN BENGKULU UTARA
7. No. Handphone / WA : 082279185629

Atas perhatian Bapak/Ibu kami mengucapkan terima kasih.

Wakil Dekan I,

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Dr. V. Hari Supriyanto, S.H., M.Hum.

Alamat

Kampus I Gedung Alfonsus
Jalan Mrican Baru 28 Yogyakarta 55281

URL

<https://fh.uajy.ac.id>

Kontak

Telepon : +62-274-561031
Fax : +62-274-547973
Surel : fh@uajy.ac.id



Lampiran 2. Surat Pernyataan bahwa telah melaksanakan penelitian di Badan
Pertanahan Nasional Kabupaten Bengkulu Utara

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU UTARA
PROVINSI BENGKULU**
Jl. Jenderal Sudirman No. 37 Arga Makmur. Telp/Fax (0737) 521 028 Email : kab-bengkuluutara@atrbpn.go.id

SURAT KETERANGAN
Nomor : 23/SKet-17.13.UP.02/V/2024

Yang bertanda tangan dibawah ini
N a m a : Slamet Purwanto, S.Si., M.T.
N I P : 19800428 200804 1 002
Jabatan : Kepala Sub Bagian Tata Usaha pada Kantor
Pertanahan Kabupaten Bengkulu Utara

Dengan ini menerangkan bahwa mahasiswa Program Kekhususan PK 3
(Hukum Pertanahan, Lingkungan Hidup, dan Hukum Adat) Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta :

N a m a : Rivanka Tegar Dwihanrico
NPM : 200514039
Program Studi : Hukum Program Sarjana

Adalah benar telah selesai melakukan penelitian mulai tanggal 16 April s/d
16 Mei 2024, guna Penyusunan Skripsi dengan judul “Pelaksanaan
Pendaftaran Hak Milik atas Tanah melalui Pendaftaran Tanah Sistematis
Lengkap berdasarkan Peraturan Menteri dan Tata Ruang/Kepala Badan
Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2018 di Kabupaten Bengkulu Utara”.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan
sebagaimana mestinya.

Arga Makmur, 17 Mei 2024
An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Bengkulu Utara
Kepala Sub Bagian Tata Usaha

Ditandatangani secara
elektronik

Slamet Purwanto, S.Si., M.T.
NIP. 19800428 200804 1 002

Tembusan :
Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Utara

Lampiran 3. Pernyataan bahwa telah melaksanakan penelitian di Desa Lubuk Sahung

**PEMERINTAH KABUPATEN BENGKULU UTARA**
KECAMATAN KOTA ARGA MAKMUR
DESA LUBUK SAUNG
Jln. Ratu Samban Desa Lubuk Saung Kecamatan Arga Makmur Kode Pos. 38618

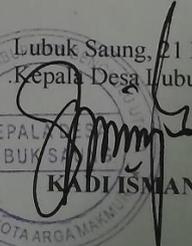
SURAT KETERANGAN PENELITIAN
Nomor : 470/ 107/LS/V/2024

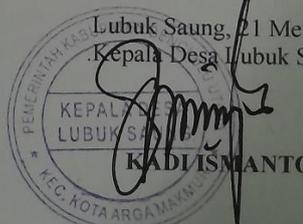
Yang Bertanda tangan dibawah ini Kepala Desa Lubuk Saung Kecamatan Arga Makmur Kabupaten Bengkulu Utara menerangkan bahwa :

Nama : RIVANKA TEGAR DWIHARICO
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI
NIK : 1703070205000005
Tempat tanggal Lahir : BENGKULU, 02-05-2000
Kawin / belum Kawin : BELUM KAWIN
Pekerjaan : PELAJAR/MAHASISWA
Agama : KRISTEN
Kewarganegaraan : INDONESIA
Alamat : DESA RAMA AGUNG

Yang Namanya tersebut diatas benar telah melakukan penelitian di Desa Lubuk Saung, Tentang Program PTSL Tahun 2023.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lubuk Saung, 21 Mei 2024
Kepala Desa Lubuk Saung

KADI SIANTO



Gambar 2. Wawancara dengan Kepala Desa Lubuk Sahung



Gambar 3. Wawancara dengan Bagian Koordinator dan Satgas Fisik

