

**PENGARUH KEBERADAAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA IV TERHADAP  
KESEJAHTERAAN SOSIAL - EKONOMI MASYARAKAT DI KECAMATAN  
PANAI HULU KABUPATEN LABUHANBATU**

**Skripsi**

**Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana**

**Ekonomi (S1)**

**Pada Program Studi Ekonomi Pembangunan**

**Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



**Disusun Oleh :**

**Desria Yohanna Sianturi**

**NPM : 20 11 25752**

**Fakultas Bisnis dan Ekonomika**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

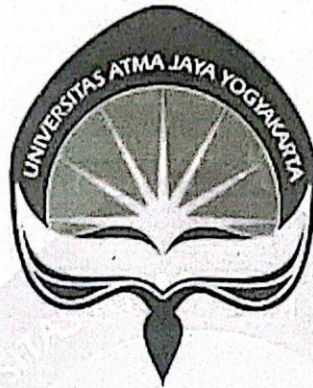
**YOGYAKARTA,**

**FEBRUARI 2024**

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

PENGARUH KEBERADAAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA IV TERHADAP  
KESEJAHTERAAN SOSIAL - EKONOMI MASYARAKAT DI KECAMATAN  
PANAI HULU KABUPATEN LABUHANBATU



Disusun Oleh :

Desria Yohanna Sianturi

NPM : 20 11 25752

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing

Dr. AM. Rini Setyastuti, M.Si.

14 Mei 2024

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**PENGARUH KEBERADAAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA IV TERHADAP  
KESEJAHTERAAN SOSIAL – EKONOMI MASYARAKAT DI KECAMATAN  
PANAI HULU KABUPATEN LABUHANBATU**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

**Desria Yohanna Sianturi**

**NPM : 20 11 25752**

Telah dipertahankan di depan panitia penguji

pada tanggal : 06 Juni 2024

dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

sebagai salah satu persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi (S1)

**Program Studi Ekonomi Pembangunan**

**SUSUNAN PANITIA PENGUJI**

**Ketua Panitia Penguji**

**Prof. Drs. A. Gunadi Brata, M.Si., Ph.D.**

**Anggota Panitia Penguji**

**Dr. An. Rini Setyastuti, M.Si.**

**Yenny Patnasari, S.E., M.Si.**

**Yogyakarta, 14 JUNI 2024**

**Dekan Fakultas Bisnis dan Ekonomika**

**UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**



**Wenefrida Mahestu N. Krisjanti, SE., MSc., Ph.D.**

**FAKULTAS BISNIS  
DAN EKONOMIKA  
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

## PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

**PENGARUH KEBERADAAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA IV TERHADAP  
KESEJAHTERAAN SOSIAL – EKONOMI MASYARAKAT DI KECAMATAN  
PANAI HULU KABUPATEN LABUHANBATU**

Benar - benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 14 MEI 2024

Yang menyatakan



**Desria Yohanna Sianturi**

**PENGARUH KEBERADAAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA IV TERHADAP  
KESEJAHTERAAN SOSIAL – EKONOMI MASYARAKAT DI KECAMATAN  
PANAI HULU KABUPATEN LABUHANBATU**

**Disusun Oleh :**

**Desria Yohanna Sianturi**

**NPM : 201125752**

**Pembimbing**

**Dr. AM. Rini Setyastuti, M.Si.**

**Abstrak**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh dari keberadaan PT Perkebunan Nusantara IV (PTPN IV) yang berada di desa Perkebunan Ajamu kecamatan Panai Hulu Kabupaten Labuhan Batu terhadap kesejahteraan sosial - ekonomi masyarakat. Data yang digunakan dalam penelitian ini merupakan data primer yang diperoleh secara langsung dari masyarakat desa Perkebunan Ajamu melalui kuesioner yang dibagikan. Data yang diperoleh disajikan dalam bentuk tabel yang diolah dengan menggunakan metode statistik deskriptif. Analisis data yang digunakan dengan menyusun distribusi frekuensi dan tabulasi silang.

Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa keberadaan PT Perkebunan Nusantara IV (PTPN IV) mempengaruhi kehidupan masyarakat Perkebunan Ajamu dari segi kesejahteraan sosial dan kesejahteraan ekonomi. Penelitian ini menemukan bahwa pengaruh dari keberadaan PT Perkebunan Nusantara IV (PTPN IV) terhadap kesejahteraan sosial ditandai dengan berdirinya sebuah rumah sakit di daerah Perkebunan Ajamu, serta adanya kegiatan PTPN IV berupa program bantuan sembako dan program pencegahan stunting. Penelitian ini juga menemukan pengaruh dari keberadaan PT Perkebunan Nusantara IV (PTPN IV) terhadap kesejahteraan ekonomi yang ditandai dengan meningkatnya penghasilan dari masyarakat karena mempunyai peluang untuk bekerja di PTPN IV maupun peluang membuka usaha di sekitar PTPN IV.

**Kata Kunci :** Pengaruh, Kesejahteraan, Sosial, Ekonomi.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa untuk setiap berkat dan karunia yang diberikan kepada peneliti, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Keberadaan PT Perkebunan Nusantara IV Terhadap Kesejahteraan Sosial – Ekonomi Masyarakat di Kecamatan Panai Hulu Kabupaten Labuhanbatu.”

Penelitian skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat akhir guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada FBE “Atma Jaya Yogyakarta”. Penelitian ini juga tentunya tidak terlepas dari kekurangan, baik dari segi kualitas maupun kuantitas dari materi penelitian yang disajikan. Semua ini didasarkan pada keterbatasan yang dimiliki oleh peneliti. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran dari pembaca untuk penelitian dan karya tulis yang lebih baik kedepannya.

Pada penyusunan skripsi ini, peneliti mendapatkan bimbingan, arahan, bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini peneliti menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Dr. AM. Rini Setyastuti, M.Si. selaku dosen pembimbing saya yang selalu memberi dampingan, saran, dan masukan kepada penulis agar dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Terima kasih atas tanggung jawab atas semua yang Ibu berikan kepada penulis dengan penuh kesabaran.
2. Seluruh dosen di Fakultas Bisnis dan Ekonomika UAJY yang telah mendidik peneliti hingga akhir perkuliahan, memberikan banyak masukan dan pandangan – pandangan baru kepada peneliti untuk menyelesaikan penelitian ini.
3. Kedua orang tua peneliti, Bapak D Sianturi dan Ibu E Siahaan yang sudah tidak terhitung mengorbankan begitu banyak pikiran, tenaga, dan materi untuk peneliti,

tidak pernah lupa selalu menanyakan kabar dan kesehatan peneliti, selalu sabar untuk menunggu peneliti menyelesaikan studi, mendoakan peneliti, selalu mengingatkan untuk terus percaya pada kekuatan doa, dan ingat kepada Tuhan. Terima kasih untuk segalanya, semoga Bapak dan Ibu selalu sehat, selalu Bahagia, dan diberikan umur yang panjang.

4. Kepada saudara - saudara peneliti, Donny Eriko Fernando Sianturi, Dedi Okto Andrian Sianturi, Dewi Ria Christina Sianturi, Deo Gloria Sianturi, dan Daniel William Sianturi, terimakasih selalu memberikan peneliti motivasi untuk menyelesaikan penelitian ini, terima kasih juga untuk doa yang diberikan.
5. Kepada pemilik NPM **200513938** yang sudah menemani peneliti sejak tahun 2021 dan memberikan peneliti motivasi untuk menyelesaikan penelitian ini.
6. Kepada grup GACOR Atmajaya yang telah membantu serta memberikan dukungan dalam penyelesaian studi dalam penelitian ini.
7. Ucapan terima kasih kepada semua pihak yang sudah disebutkan dan tidak dapat disebutkan satu persatu, untuk segala bimbingan dan dukungan yang sudah diberikan kepada peneliti. Semoga Tuhan Yang Maha Esa, selalu memberikan berkat dan karunia nya kepada semua pihak yang telah tulus dan ikhlas membantu, mengarahkan, serta mendoakan peneliti. Semoga skripsi ini dapat berguna dan bermanfaat bagi pihak – pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta,

Penulis

**Desria Yohanna Sianturi**

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Karya ini saya persembahkan dengan kasih dan cinta :

Tuhan Yesus Kristus

Orang Tua Terkasih

Saudara – Saudari Terkasih

Motto

“ Satu – satunya kebijaksanaan sejati adalah mengetahui bahwa anda tidak tahu apa – apa ”

(Socrates).

“ Selalu ada kesusahan dan pengorbanan pada setiap inci perjalanan menuju puncak  
kesuksesan ”

(Peneliti)

“ Tuhan adalah gembalaku, takkan kekurangan aku. Ia membaringkan aku di padang yang  
berumut hijau, ia membimbing aku ke air yang tenang, ia menyegarkan jiwaku, ia menuntun  
aku di jalan yang benar oleh karena namaNya ”

(Mazmur 23: 1-3)



## DAFTAR ISI

JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
HALAMAN PENGESAHAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
PERNYATAAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Sistematika Penulisan.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	8
2.1 Kesejahteraan Sosial .....	8
2.2 Sosial Ekonomi .....	9
2.2.1 Pendapatan.....	9
2.2.2 Ekonomi Kesejahteraan .....	10
2.2.3 Kesehatan.....	11
2.2.4 Nilai Tanah .....	12
2.2.5 Sarana Sosial/ publik .....	12
2.3 Studi Terkait .....	13
BAB III METODE PENELITIAN .....	15

3.1 Lokasi Penelitian .....	15
3.2 Data Yang Digunakan .....	15
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	16
3.4 Alat Analisis Data .....	17
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>18</b>
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	18
4.1.1 Peta Desa Perkebunan Ajamu.....	19
4.1.2 Jumlah Penduduk.....	20
4.1.3 Riwayat Pendidikan Terakhir Penduduk .....	21
4.1.4 Kondisi Infrastruktur .....	22
4.1.5 Mata Pencaharian Penduduk .....	23
4.2 Hasil Penelitian .....	23
4.2.1. Profil Responden .....	23
4.2.2 Pembahasan Kuesioner.....	30
<b>BAB 5 PENUTUP .....</b>	<b>35</b>
5.1 Kesimpulan.....	35
5.2 Saran.....	36
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>37</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>40</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Jumlah Penduduk Desa .....	20
Tabel 4. 2 Pendidikan Terakhir Penduduk Desa .....	21
Tabel 4. 3 Fasilitas Sekolah .....	22
Tabel 4. 4 Usia Responden .....	23
Tabel 4. 5 Jenis Kelamin .....	24
Tabel 4. 6 Tempat Tinggal .....	24
Tabel 4. 7 Pekerjaan Utama .....	25
Tabel 4. 8 Pekerjaan Sampingan .....	26
Tabel 4. 9 Lama Tinggal Di Desa .....	27
Tabel 4. 10 Jumlah Anggota Keluarga .....	28
Tabel 4. 11 Pendidikan Terakhir .....	29
Tabel 4. 12 Mata Pencaharian Sebelum dan Sesudah Ada PTPN IV .....	30
Tabel 4. 13 Hasil Survei Responden .....	31

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Peta Desa Perkebunan Ajamu .....	19
--	----