

PENULISAN SKRIPSI
PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK OLEH
PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN
WALIKOTA YOGYAKARTA NO 17 TAHUN 2021 TENTANG
PENYELENGGARAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DAN
FASILITAS UMUM



Diajukan oleh:

Mallika Dewi

NPM : 210514214
Program Studi : Hukum
Program Kekhususan : Hukum Pertanahan, Lingkungan
Hidup, dan Hukum Adat

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
FAKULTAS HUKUM

2024

PENULISAN SKRIPSI
PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK OLEH
PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN
WALIKOTA YOGYAKARTA NO 17 TAHUN 2021 TENTANG
PENYELENGGARAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DAN
FASILITAS UMUM



Diajukan oleh:

Mallika Dewi

NPM : 210514214
Program Studi : Hukum
Program Kekhususan : Hukum Pertanahan, Lingkungan
Hidup, dan Hukum Adat

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
FAKULTAS HUKUM

2024

HALAMAN PERSETUJUAN
PENULISAN SKRIPSI
PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK OLEH
PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN
WALIKOTA YOGYAKARTA NO 17 TAHUN 2021 TENTANG
PENYELENGGARAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DAN
FASILITAS UMUM



Diajukan oleh:
Mallika Dewi

NPM : 210514214
Program Studi : Hukum
Program Kekhususan : Hukum Pertanahan, Lingkungan
Hidup, dan Hukum Adat

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

Dosen Pembimbing

Tanggal
Tanda Tangan

: 28 Feb 2025
:

Bibianus Hengky Widhi Antoro, S.H., M.H.

HALAMAN PENGESAHAN
PENULISAN SKRIPSI
PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK OLEH PEMERINTAH
KOTA YOGYAKARTA BERDASARKAN PERATURAN WALIKOTA
YOGYAKARTA NO 17 TAHUN 2021 TENTANG PENYELENGGARAAN
RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK DAN FASILITAS UMUM



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada:

Hari/tanggal : Senin, 17 Maret 2025
Tempat : Ruang Pendadaran Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Susunan Tim Penguji

Ketua : Dr. Hyronimus Rhiti, S.H., LL.M
Sekretaris : B. Hengky Aidhi Antoro, S.H., M.H.
Anggota : FX. Endro Susilo, S.H., LL.M.

Tanda Tangan

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Prof. Dr. Theresia Anita Christiani, S.H, M.Hum

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur, hormat dan kemuliaan kepada Allah SWT atas segala berkat, Rahmat, dan bimbingannya, sehingga Penulis dapat melaksanakan dan menyelesaikan Penulisan Hukum ini dengan judul **“Penyediaan Ruang Terbuka Hijau Publik Oleh Pemerintah Kota Yogyakarta Berdasarkan Peraturan Walikota Yogyakarta Nomor 17 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Ruang Terbuka Hijau Publik dan Fasilitas Umum”**. Penulisan hukum ini dibuat guna memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Hukum pada program studi ilmu hukum di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada segenap pihak yang telah memberikan bantuan dan dukungan dalam penelitian ini maupun selama menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta, terutama kepada:

1. Yang terhormat Prof. Dr. Theresia Anita Christiani, S.H., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
2. Yang Terhormat bapak Bibinaus Hengky Widhi Antoro, S.H., M.H., selaku dosen pembimbing penulisan hukum ini yang selalu meluangkan waktu untuk membimbing penulis, memberikan saran dan ilmu bagi penulis, serta memberikan arahan hingga dapat menyelesaikan skripsi ini;
3. Tim Penguji Skripsi yang memberikan masukan dan saran dalam menyelesaikan skripsi ini;

4. Segenap Dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta serta para karyawan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta;
5. Yang terkasih dan tercinta kepada Alm. Ir. Joko Prasajo dan Ita Rosita selaku orang tua Penulis, yang telah memberikan doa, kasih sayang, dukungan, kepercayaan, serta motivasi tanpa henti. Terima kasih atas segala doa yang tiada henti dan pengorbanan yang sering kali tidak terlihat, dan cinta yang tidak pernah berkurang dalam keadaan apapun. Semoga karya ini dapat menjadi wujud kecil atas rasa hormat dan terima kasih dari Penulis;
6. Kepada Enriko Akbar, Dito Khoirol Huda, Dio Rosy Astantri, dan Enrika Devinsky selaku kakak Penulis yang senantiasa memberikan doa, nasihat, dukungan dan motivasi, serta mencurahkan seluruh tenaga, pikiran, dan biaya untuk pendidikan kuliah Penulis selaku anak bungsu;
7. Yang terkasih dan tercinta seluruh sahabat dan teman-teman Penulis, yang telah memberikan dukungan, semangat, dan kebersamaan selama masa perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini. Terima kasih untuk setiap diskusi yang membuka wawasan, dan kebersamaan yang terus terjalin selama menyelesaikan studi ini;
8. Terakhir, untuk diri saya sendiri, Mallika Dewi. Terima kasih telah berjuang dengan penuh kesabaran, mengatasi berbagai kesulitan, dan tetap bertahan hingga akhirnya mampu menyelesaikan studi ini. Terima kasih telah berani melangkah serta tidak menyerah ketika menghadapi

kesulitan, dan terus berusaha hingga titik akhir ini. Setiap proses yang telah dilalui memberikan pengalaman dan pelajaran berharga yang akan selalu saya ingat.

Penulis berdoa dan berharap agar Tuhan Yang Maha Kuasa membalas segala budi baik Bapak/Ibu, Saudara/I dan rekan-rekan sekalian. Akhir kata, Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan. Penulis menerima segala masukan berupa kritik dan saran kepada berbagai pihak yang membaca skripsi ini, agar Penulis dapat menyempurnakan kesalahan dan kekurangan di kemudian hari.

Hormat Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mallika Dewi', with a stylized, cursive script.

Mallika Dewi

ABSTRACT

Rapid urban growth has an impact on environmental quality. To overcome this, the government is promoting the Green City concept by providing Green Open Space in dense urban areas. Green Open Space limits private and public green open spaces. This study focuses on the provision of public green open spaces based on Yogyakarta Mayor Regulation No. 17 of 2021 in order to provide 20% public green open spaces in Yogyakarta. However, until 2024, the total green open spaces in Yogyakarta only reached 23.06%, with 15% private and 8.06% public. The lack of public green open spaces is mainly due to the conversion of land from open spaces to built-up spaces and prioritizing development over green open spaces. This study uses an empirical legal method, by analyzing social facts through direct studies. The research findings show that the Yogyakarta City Environmental Service is responsible for providing community green open spaces, but its implementation is still not optimal due to various challenges.

Keywords: Green open space, public green open space, spatial planning, mayor regulations

DAFTAR ISI

PENULISAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
<i>ABSTRACT</i>	viii
DAFTAR ISI	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Keaslian Penelitian	11
F. Batasan Konsep	16
1. Penyediaan	16
2. Ruang Terbuka Hijau Publik	16
3. Peraturan Walikota.....	17
4. Kota Yogyakarta	17
G. Metode Penelitian	18
1. Jenis Penelitian Hukum.....	18

2. Sumber Data.....	18
3. Cara Pengumpulan Data	20
4. Lokasi Penelitian.....	20
5. Narasumber	21
6. Metode Analisis Data.....	21
BAB II PEMBAHASAN	22
A. Penataan Ruang	22
1. Pengertian Penataan Ruang.....	22
2. Asas Penataan Ruang	24
3. Tujuan Penataan Ruang	26
B. Ruang Terbuka Hijau.....	28
1. Pengertian	28
2. Fungsi Ruang Terbuka Hijau	30
3. Tujuan Ruang Terbuka Hijau.....	32
4. Penyediaan Ruang Terbuka Hijau	33
C. Peraturan Walikota	35
1. Pengertian	35
2. Fungsi dan Kedudukan Peraturan Walikota	37
3. Substansi Peraturan Walikota Yogyakarta No. 17 Tahun 2021	39
D. Pelaksanaan Penyediaan Ruang Terbuka Hijau Publik Oleh Pemerintah Kota Yogyakarta Berdasarkan Peraturan Walikota Nomor 17 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Ruang Terbuka Hijau Publik.....	42
1. Ruang Terbuka Hijau di Kota Yogyakarta	42
2. Implementasi Peraturan Walikota No. 17 Tahun 2021 Terhadap Penyediaan RTH Publik di Kota Yogyakarta	46
3. Hambatan Dalam Penyediaan RTH Publik di Kota Yogyakarta	57
4. Solusi Terhadap Hambatan Dalam Penyediaan RTH Publik Di Kota Yogyakarta	61

BAB III PENUTUP	70
A. Kesimpulan.....	70
B. Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	73

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini, Penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya asli Penulis dan bukan merupakan plagiasi atau duplikasi karya penulis lain. Jika terbukti bahwa ini merupakan plagiasi atau duplikasi karya penulis lain, penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau hukum yang berlaku.

Penulis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mallika Dewi', written in a cursive style.

Mallika Dewi