

PENULISAN HUKUM / SKRIPSI

**WANPRESTASI DALAM PELAKSANAAN PERJAJIAN PEMBORONGAN
SERAGAM PEGAWAI UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
TAHUN 2005**



Disusun oleh :

ROVANDI HOTTUAH NAINGGOLAN

NPM : 03 05 08391
Program Studi : Ilmu Hukum
Program kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Fakultas Hukum

2007

PENULISAN HUKUM / SKRIPSI

**WANPRESTASI DALAM PELAKSANAAN PERJAJIAN PEMBORONGAN
SERAGAM PEGAWAI UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
TAHUN 2005**



Disusun oleh :

ROVANDI HOTTUAH NAINGGOLAN

NPM : 03 05 08391
Program Studi : Ilmu Hukum
Program kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Fakultas Hukum

2007

HALAMAN PERSETUJUAN
WANPRESTASI DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBORONGAN
SERAGAM PEGAWAI UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
TAHUN 2005

Diajukan oleh :
ROYANDI HOTTUAH NAINGGOLAN
NPM : 03 05 08391
Program studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

Telah disetujui
Oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 21 Desember 2007

Dosen Pembimbing,



Imma Indra Dewi W, SH. M.Hum

HALAMAN PENGESAHAN

**Penulisan Hukum / Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan tim penguji ujian
Penulisan Hukum / Skripsi Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

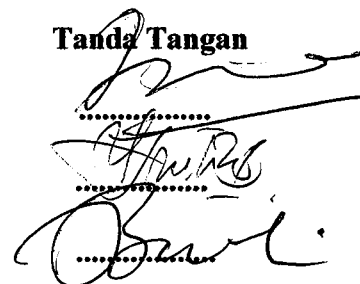
dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Sabtu
Tanggal : 12 Januari 2008
Tempat : Ruang Dosen Lantai 2 (Ruang Ibu Iswatiningsih, SH.MS)

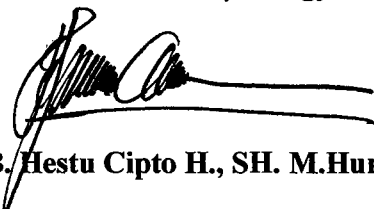
Susunan Tim Penguji :

Ketua : Iswatiningsih, SH.MS
Sekretaris : Imma Indra Dewi W., SH., M.Hum
Anggota : N. Budi Arianto W. SH.M.Hum

Tanda Tangan



**Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



(B. Hestu Cipto H., SH. M.Hum)

HALAMAN PERSEMBAHAN



*Skripsi ini Kupersembahkan Untuk:
Juruslamatku Tuhan Yesus Kristus
Papa n Mamaku Tercinta
Abang dan Kakakku yang kusayangi*

HALAMAN MOTTO

*"Tuhan adalah bagianku 'kata jiwaku, oleh sebab itu aku berharap kepada-nya"
(Ratapan 3 :24)*



KATA PENGANTAR

Puji syukur dan terima kasih kepada Tuhan Yesus Kristus atas limpahan berkat dan kasih-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum/skripsi yang berjudul **“WANPRESTASI DALAM PELAKSANAAN PERJAJIAN PEMBORONGAN SERAGAM PEGAWAI UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA TAHUN 2005”**

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Dibyo Prabowo. Msc, selaku Rektor Universitas Atmajaya Yogyakarta.
2. Bapak B. Hestu Cipto H., SH., M. Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
3. Ibu Imma Indra Dewi W., SH., M.Hum., selaku dosen pembimbing yang telah membantu dalam ha pemberian saran, bimbingan, dan pengarahan dalam penulisan hukum ini.
4. Bapak dan ibu dosen beserta karyawan yang telah membimbing serta membantu penulis selama belajar di Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.
5. Bapak Susilo Hermanto dan Bapak Wationo selaku Ketua dan Wakil bagian Kepegawaian UAJY dan Bapak Sugihartono selaku Ketua bagian Perbekalan UAJY serta pegawai UAJY yang telah membantu penulis dalam memberikan data-data yang dibutuhkan untuk penulisan hukum/skripsi ini.

6. Kedua orang tuaku tercinta, yang telah memberikan doa, semangat serta cinta dan kasih sayang untuk keberhasilan penulis serta kakak dan abangku yang selalu memberikan motivasi yang tiada hentinya kepada penulis. Terima kasih atas dukungan, doa dan perhatiannya.
7. teman-temanku : riana adhianti Puspita Dewi/nana (selalu memberikan yang terbaik bagi hidupku). lubrin-tebo(trus naikin level booo..), uwik, simon, lobak, abax, hunter(mana gitanya?!....), arip Thirtana, andi, mocir, riko, aldi, eji-delpiero, topas, vandi, moko, bayu, rando, riky jentak, wella, andre dan anak-anak kosku : tio(ayo begadang n turing lagi..), sukir, mas Iwan, mbah, boy, anes (tris atas abstraknya..), igo, ciko, ramli, dan naposo nainggolan : bang adong, ikha, kristina, ira, lusi, lennon, carlo, idong, polak terima kasih atas semangat yang diberikan kepada penulis, terima kasih atas dukungan dan perhatiannya, sukses selalu untuk kalian.
8. Semua pihak yang telah membantu penulis selama proses penyelesaian penulisan hukum ini.

Akhir kata penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam skripsi ini karena memang tidak ada yang sempurna. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk menyempurnakan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat berguna bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan semua pihak yang membutuhkannya.

Penulis

6. Kedua orang tuaku tercinta, yang telah memberikan doa, semangat serta cinta dan kasih sayang untuk keberhasilan penulis serta kakak dan abangku yang selalu memberikan motivasi yang tiada hentinya kepada penulis. Terima kasih atas dukungan, doa dan perhatiannya.
7. teman-temanku : riana adhianti Puspita Dewi/nana (selalu memberikan yang terbaik bagi hidupku). lubrin-tebo(trus naikin level booo..), uwik, simon, lobak, abax, hunter(mana gitanya?!....), arip Thirtana, andi, mocir, riko, aldi, eji-delpiero, topas, vandi, moko, bayu, rando, riky juntak, wella, andre dan anak-anak kosku : tio(ayo begadang n turing lagi..), sukir, mas Iwan, mbah, boy, anes (tris atas abstraknya..), igo, ciko, ramli, dan naposo nainggolan : bang adong, ikha, kristina, ira, lusi, lennon, carlo, idong, polak terima kasih atas semangat yang diberikan kepada penulis, terima kasih atas dukungan dan perhatiannya, sukses selalu untuk kalian.

Akhir kata penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam skripsi ini karena memang tidak ada yang sempurna. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk menyempurnakan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat berguna bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan semua pihak yang membutuhkannya.

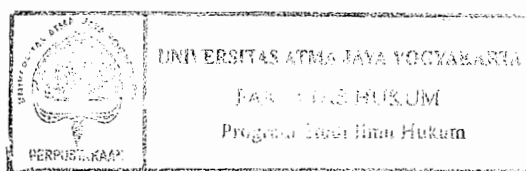
Penulis

Rovandi Hottuah N

ABSTRACT

Contract agreement is agreement where one of side, the developer bind itself to carry out an work for other side and contracted side accepting an determined price. In this case, becoming developer is UAJY and Toko Tekstil Ibu Kita is as contracted side. UAJY as developer side give warrant work to Toko Tekstil Ibu Kita. Both parties mutually agree to do agreement of uniform contract officer of UAJY year 2005. In execution of the agreement, in the reality Toko Tekstil Ibu Kita do not conduct the duty of better, where uniform result which sewed disagree with what was ordered by each officer. As responsibility form of hence, Toko Tekstil Ibu Kita re-improve, repairing uniform officer of UAJY which disagree with request, but after existence of repair and replacement of uniform, officer of UAJY discontented because of repair result and replacement many which not according to of the size bodies. As a result unconvinced officers again of performance of Toko Tekstil Ibu Kita With existence of conducted deny agreement, causing UAJY get loss of agreement of contract.

Keyword : conducted deny agreement by Toko Tekstil Ibu Kita in agreement of uniform contract officer of UAJY year 2005.



DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan.....	ii
Halaman Pengesahan.....	iii
HalamanPersembahan.....	iv
Halaman Motto.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Abstract.....	viii
Daftar Isi.....	ix
PernyataanKeaslian.....	xii
Bab I PENDAHULUAN	
A.Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Mamfaat Penelitian.....	5
E. Keaslian Penelitian.....	5
F. Batasan Konsep.....	6
G. Metode Penelitian.....	7
- Jenis Penelitian.....	7
- Sumber Data	7

- Metode Pengumpulan Data.....	8
- Lokasi Penelitian.....	9
- Populasi dan Metode Penentuan sampel.....	10
- Metode dan analisis Data.....	11

BAB II PEMBAHASAN

A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	12
- Pengertian perjanjian.....	12
- Syarat sahnya perjanjian.....	13
- Berakhirnya perjanjian.....	15
- Pengertian wanprestasi dalam perjanjian dan akibatnya.....	17
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pemborongan.....	22
- Pengertian Perjanjian Pemborongan.....	22
- Macam-macam perjanjian pemborongan.....	23
- Bentuk dan isi perjanjian pemborongan.....	24
- Prosedur dalam pelaksanaan perjanjian pemborongan.....	25
- Syarat-syarat penunjukan langsung.....	29
- Pihak dan peserta dalam perjanjian pemborongan.....	30
- Jenis perjanjian pemborongan.....	31
- Hak dan kewajiban para pihak.....	32
- Wanprestasi dalam perjanjian pemborongan.....	35
- Berakhirnya perjanjian pemborongan.....	35

C. Tinjauan umum tentang pegawai.....	37
- Pengertian pegawai.....	37
- Hak dan kewajiban pegawai.....	41
D. Perjanjian pemborongan seragam pegawai UAJY tahun 2005.....	42
E. Wanprestasi dalam perjanjian pemborongan seragam UAJY.....	43

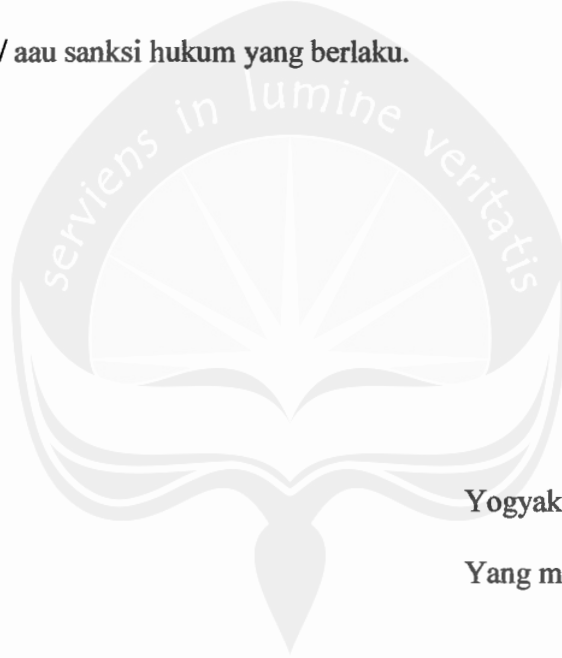
BAB III PENUTUP

A. Kesimpulan.....	49
B. Saran.....	50
Daftar pustaka	
lampiran	



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa Penulisan Hukum / Skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika Penulisan Hukum / skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi hukum yang berlaku.



Yogyakarta, 21 Desember 2007

Yang menyatakan,

Rovandi Hottuah Nainggolan