

PENELITIAN HUKUM

**WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM
PADA LEMBAGA KEUANGAN MIKRO KARYA MANDIRI, KUNINGAN
JAWA BARAT**



Disusun oleh:

PATRICIA MAENITA

NPM : 040508912

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Hukum Ekonomi Bisnis

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

Fakultas Hukum

2008

HALAMAN PERSETUJUAN

**WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM
PADA LEMBAGA KEUANGAN MIKRO KARYA MANDIRI,
KUNINGAN JAWA BARAT**

Diajukan oleh :

PATRICIA MAENITA

NPM : 040508912
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis

**Telah disetujui
Oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 2008**

Dosen Pembimbing I,



Imma Indra Dewi Windajani, S.H., M.Hum.

HALAMAN PERSETUJUAN

**WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM
PADA LEMBAGA KEUANGAN MIKRO KARYA MANDIRI,
KUNINGAN JAWA BARAT**

Diajukan oleh :

PATRICIA MAENITA

NPM : 040508912
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Hukum Ekonomi dan Bisnis

**Telah disetujui
Oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 2008**

Dosen Pembimbing I,



Imma Indra Dewi Windajani, S.H., M.Hum.

HALAMAN PENGESAHAN

Penulisan Hukum / Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan tim pengujian Penulisan Hukum / Skripsi Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

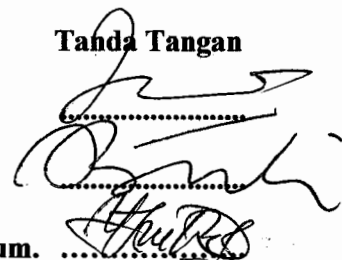
dalam sidang akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Selasa
Tanggal : 11 November 2008
Tempat : Ruang Dosen Lantai II
Universitas Atma Jaya

Susunan Tim Penguji :

Ketua : Iswatiningsih, S.H., MS
Sekretaris : N.Budi Arianto Wijaya.,S.H., M.Hum.
Anggota : Imma Indra Dewi Windajani, S.H., M.Hum.

Tanda Tangan



Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



B. Hasti Cipto Handoyo, S.H., M.Hum.

MOTTO

**Serahkanlah kekuatiranmu kepadanya
Sebab Ia yang memelihara kamu
(1 Petrus 5 :7)**

**Yang saya perbuat di masa depan tergantung
kepada saya ini sudah menjadi apa, dan apa saya
ini merupakan hasil dari bertahun-tahun disiplin
sebelumnya**

Kupersembahkan Skripsi ini untuk :

My savior God Jesus Christ dan Bunda Maria,
terima kasih atas berkat dan penyertaannya dalam
hidupku.

Papa Didimus Hariman dan Mama Erna Indriani.

**Kakak-kakakku Yosep Aristanto dan Lukas
Budi Susilo.**

**Kakak-kakak Iparku mba Ega, mba Peni, mba
Lilis.**

Ponakanku Kevin Listianto Nugraha.

**Kak Sigit yang sudah mendukung, memberi semangat dan
bimbingan.**

KATA PENGANTAR

Suatu kebahagiaan bagi penulis untuk dapat menyelesaikan penulisan hukum yang berjudul *"WANPRESTASI DALAM PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM PADA LEMBAGA KEUANGAN MIKRO KARYA MANDIRI, KUNINGAN JAWA BARAT"*. Penulisan hukum ini disusun guna menyelesaikan prasyarat gelar sarjana strata satu pada Fakultas Hukum Universitas Atmajaya Yogyakarta.

Dengan puji syukur dan terimakasih kepada Allah Bapa di Surga melalui puteranya yang tunggal atas penyertaan kepada penulis sehingga mempunyai semangat menyelesaikan tugas akhir penulisan Hukum ini. Penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Hestu Cipto Handoyo, S.H., M.Hum sebagai Dekan Fakultas Hukum Atma jaya Yogyakarta
2. Ibu Imma Indra Dewi Windajani, SH., M. Hum sebagai dosen pembimbing yang disela-sela kesibukannya membimbing dan membantu menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Y. Triyana, SH., M. Hum selaku kaprodi SI
4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
5. Seluruh staf bagian Administrasi akademik, umum dan kemahasiswaan Fakultas Hukum Universitas Atma jaya Yogyakarta.
6. Kepala Staf bagian perpustakaan Fakultas Atma jaya Yogyakarta.

7. bapak Wawan Heryawan sebagai Ketua LKM Karya Mandiri. Trimakasih telah mengizinkan penulis untuk meneliti ditempat Bapak.
8. Ibu Wiwi Yunus selaku bendahara LKM Karya Mandiri. Terimakasih telah menyediakan waktunya untuk menyediakan data yang penulis butuhkan.
9. Papa mama tersayang yang telah banyak memberikan bantuan baik moril maupun materil yang diberikan selama ini sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi, maaf atas keterlambatan penyelesaian dari perencanaan yang dibuat.
10. Kakak-Kakakku Bang Yosep dan bang Lucky yang selalu memicu semangatku.
11. Kakak-kakak iparku mba Ega, teh Reni dan Teh Lilis.
12. Kevin ponakanku, semoga ini bisa menjadi pemicu semangat buat Kevin untuk lebih giat belajar.
13. My family di JOY FELLOWSHIP yang telah menyemangati, mendoakan memperhatikan dalam kehidupanku, terimakasih
14. Teman-teman Cgku : Vovi..leaderku dan sahabatku penyemangatku terimakasih ya, juga untuk Kak Bernat, Kak Shinta Leo, Bang Renol, Kak Monic, Tian, Mba Endux, Eka, Geby, Ajeng, Himpu dan dedi. Terima kasih atas setiap dukungan dan doanya dalam study pelayanan dan hidupku.
15. Teman-teman EQ Crew yang terkasih dan tersayang : Tim intiku Tio, Ichad dan sinta terimakasih untuk setiap dukukngan dan masukannya, mbex dan ari trimakasih untuk setiap senyumnya, anak2 blok O, juga aku mengucapkan

terimakasih ade manis, Iren, Doni, Novi yang rajin datang ke EQ, Rangga, Kak Sil, kak Yanto, kak Dewi, anak-anak Timoho Jimmy, Rangga, Oспен, Eva.

16. Teman-teman kost Barokah: Ajeng Adekku, Lenny, Kak Monic, Kak Meity, Kak Tresy dan Ina terimakasih uda berbagi suka dan duka.

17. Teman-teman kampus dan seperjuangan KKN: Artha dan Indra Anton, Indra, lin-lin akhirnya aku dapat nyusul kalian.

Penulis menyadari bahwa penulisan hukum ini banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaanyang disebabkan keterbatasan penulis. Oleh karena itu dengan senang hati penulis menerima saran dan kritik yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini dari semua pihak.

Akhir kata penulis berharap penulisan Hukum ini dapat bermanfaat dan berguna serta diterima oleh semua pihak yang membaca.

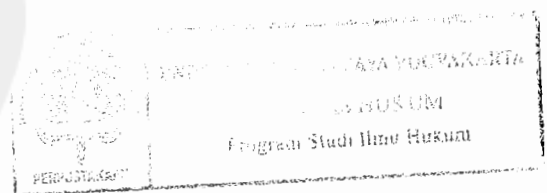
Yogyakarta, November 2008

Penulis

ABSTRACT

The problem in this legal research was the failure of debtor in the implementation of debt contract and what barriers faced by Micro Financial Institution Karya Mandiri in completing the fail of debtor in the implementation of debt contract. Meanwhile the purpose of this legal research was to know and analyze what efforts had been conducted by Micro Financial Institution Karya Mandiri toward the failed debtor emerging in the implementation of debt contract and its barriers. This research has been conducted by the author, was empirical legal research, i.e. a research that gain primary data as main data, which was taken from Micro Financial Institution Karya Mandiri in Kuningan Regency through interview to the Leader, Treasury and some respondents. Based on the result gained from this research, thus the completion toward the failure of debtors in Micro Financial Institution Karya Mandiri is given bills, and then they are required to go to the office. It is also conducted by negotiation and charged 1% of fee. Meanwhile the barriers in its completion comprises of 3 factors, i.e. economical factor from the part of debtor itself, sociological factor, either from the part of Micro Financial Institution or even form the part of debtor. The third factor is juridical, namely concerning on any given regulation that was not established in writing, however only verbally, thus it has weak legal authority.

Keywords: contract, debt contract, Micro Financial Institution



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa penulisan Hukum / Skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan duplikasi ataupun plagiasi dari karya penulis lain. Jika Penulisan Hukum / Skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan / atau sanksi sesuai dengan hukum yang berlaku.

Yogyakarta, Oktober 2008

Yang menyatakan

Patricia Maenita

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK.....	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Keaslian Penelitian.....	6
F. Batasan Konsep.....	6
G. Metode Penelitian.....	8
1. Jenis Penelitian.....	8
2. Sumber Data.....	8
3. Metode Pengumpulan Data.....	9
4. Lokasi Penelitian.....	9
5. Populasi dan Metode Penentuan Sampel.....	10
6. Responden dan nara sumber.....	10
7. Metode Analisis Data.....	11
H. Sistematika Penulisan Hukum.....	11

BAB II	PEMBAHASAN	13
A.	Tinjauan Umum tentang Perjanjian	13
1.	Pengertian Perjanjian.....	13
2.	Unsur-unsur Perjanjian.....	17
3.	Syarat-syarat Sahnya Perjanjian.....	17
4.	Asas- asas dalam perjanjian	21
5.	Wanprestasi	25
6.	Berakhirnya Perjanjian.....	28
B.	Tinjauan tentang Pinjam-meminjam.....	29
1.	Pengertian tentang Pinjam-meminjam	29
2.	Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Pinjam-Meminjam	32
a.	Hak dan Kewajiban Pemberi Pinjaman (kreditur).....	33
b.	Hak dan Kewajiban Pihak Peminjam (Debitur).....	35
3.	Meminjamkan dengan Bunga.....	35
C.	Tinjauan tentang Lembaga Keuangan Mikro (LKM).....	37
1.	Latar Belakang Lembaga Keuangan Mikro (LKM).....	37
2.	Pengertian Lembaga Keuangan Mikro (LKM)	38
3.	Tujuan Pengembangan Lembaga Keuangan Mikro (LKM).	39
4.	Manfaat Lembaga Keuangan Mikro (LKM).....	40
5.	Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga (AD/ART) LKM.....	41
6.	Ciri-ciri Lembaga Keuangan Mikro yang Sehat	41
D.	Gambaran Umum mengenai LKM Karya Mandiri.....	42
1.	Sejarah Berdirinya.....	42
2.	Asas Tujuan dan bidang Usaha	44
3.	Keanggotaan dalam LKM Karya Mandiri.....	45
4.	Struktur Organisasi LKM Karya Mandiri	48
5.	Permodalan LKM Karya Mandiri	54
E.	Pelaksanaan Perjanjian Pinjam-meminjam pada LKM Karya Mandiri.....	56

1. Para Pihak dalam Perjanjian Pinjam-meminjam.....	56
2. Objek Perjanjian Pinjam-meminjam.....	57
3. Ketentuan dan Prosedur dalam perminjaman pada LKM Karya Mandiri.....	57
a. Prosedur Peminjaman.....	57
b. Ketentuan Peminjaman.....	58
4. Hak dan Kewajiban Para Pihak.....	60
a. Hak dan Kewajiban sebagai Pihak Peminjam (anggota LKM Karya Mandiri).....	60
b. Hak dan Kewajiban Pihak Pemberi Pinjaman (LKM Karya Mandiri).....	61
5. Pelaksanaan Perjanjian.....	62
6. Wanprestasi dan Upaya-upaya Penyelesaiannya.....	64
7. Hambatan dan Upaya Penyelesaian Dalam Pelaksanaan Perjanjian Pinjam-meminjam pada LKM Karya Mandiri.....	71
 BAB III PENUTUP.....	 75
A. Kesimpulan.....	75
B. Saran.....	76
 DAFTAR PUSTAKA.....	 77
LAMPIRAN	