

TESIS

**STUDI KUALITAS FISIK RUANG PEJALAN KAKI
YANG *ROBUST* DI JALAN PANEMBAHAN
SENOPATI KOTA YOGYAKARTA**



SILVIA MAYCELLA YUFICA CHANDRA

No. Mhs.: 115401685

PROGRAM STUDI MAGISTER ARSITEKTUR
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2014

TESIS

**STUDI KUALITAS FISIK RUANG PEJALAN KAKI
YANG *ROBUST* DI JALAN PANEMBAHAN
SENOPATI KOTA YOGYAKARTA**



SILVIA MAYCELLA YUFICA CHANDRA

No. Mhs.: 115401685

PROGRAM STUDI MAGISTER ARSITEKTUR
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA



2014



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER ARSITEKTUR

PENGESAHAN TESIS

Nama : SILVIA MAYCELLA YUFICA CHANDRA
Nomor Mahasiswa : 115401685/PS/MDA
Konsentrasi : Magister Digital Arsitektur
Judul tesis : Studi Kualitas Fisik Ruang Pejalan Kaki di Jalan Panembahan Senopati Kota Yogyakarta

| Nama Pembimbing | Tanggal | Tanda tangan |
|---------------------------|----------------|---|
| Dr. Amos Setiadi, ST., MT | 29-1-2014 |  |
| Ir. A. Atmadji, MT | 29.01.2014 |  |



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER ARSITEKTUR

PENGESAHAN TESIS

Nama : SILVIA MAYCELLA YUFICA CHANDRA
Nomor Mahasiswa : 115401685/PS/MDA
Konsentrasi : Magister Digital Arsitektur
Judul tesis : Studi Kualitas Fisik Ruang Pejalan Kaki di Jalan Panembahan Senopati Kota Yogyakarta

| Nama Penguji | Tanggal | Tanda tangan |
|--|------------|--------------|
| Dr. Amos Setiadi, ST., MT (Ketua) | 29-1-2014 | |
| Ir. A. Atmadji, MT (Sekretaris) | 29.01.2014 | |
| G. Orbita Ida Cahyandari, ST., M.B. Env (anggota) | 29.01.2014 | |

Ketua Program Studi

Dr. Amos Setiadi, ST., MT
PROGRAM PASCASARJANA

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 27 Januari 2014



Silvia Maycella Yufica Chandra

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang mempengaruhi kualitas fisik ruang pejalan kaki di Jalan Panembahan Senopati kota Yogyakarta berdasarkan teori *robustness* dari Ian Bentley dalam bukunya yang berjudul *Responsive Environments*.

Penelitian ini menggunakan cara observasi untuk mengamati kondisi di lapangan dan juga mempergunakan teori *robustness*. Pengumpulan data dilakukan dengan pengamatan dan pencatatan kondisi jalur pejalan kaki dan elemen-elemen pendukungnya dilihat dengan menggunakan teori *robustness* yaitu aktivitas aktif di depan bangunan; tepi ruang: bentuk dan fungsi tepi bangunan; jalur kendaraan: zona pembatas jalur kendaraan dengan jalur pejalan kaki, elemen-elemen pada zona pembatas, letak tempat parkir, titik dan bentuk persimpangan, ketinggian jalur pejalan kaki dari jalur kendaraan; berbagi ruang jalan: lebar dan letak parkir, bentuk dan ukuran batas jalur kendaraan dengan jalur pejalan kaki; ruang pejalan kaki: lebar ruang pejalan kaki, bentuk dan tata letak tempat duduk; dan iklim mikro: efek angin, massa bangunan, lebar ruang terbuka, perbedaan ketinggian trotoar dengan jalan, letak dan jumlah pohon.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa ada beberapa faktor-faktor yang mempengaruhi kualitas fisik ruang pejalan kaki di Jalan Panembahan Senopati kota Yogyakarta yang tidak *robust*.

Kata-kata kunci : ruang pejalan kaki, teori *robustness*

ABSTRACT

This study aims to identify the factors that affect the physical quality of pedestrian space in Panembahan Senopati street, the city of Yogyakarta based on the theory of robustness of Ian Bentley in his book entitled Responsive Environments.

This study used observation to observe conditions in the location and also uses the theory of robustness. Data was collected by observation and recording of the condition of pedestrian paths and supporting elements seen by using the theory of robustness is an active activity in front of the building; edge of space: the form and function of the edge of the building; lane vehicle: vehicle lane with a barrier zone pedestrian paths, elements in the barrier zone, the location of parking spaces, dots and shapes intersection, pedestrian paths height of vehicle lanes; share road space: width and parking layout, shape and size limits of vehicle lanes with pedestrian paths.

The results showed that there are several factors that affect the physical quality of pedestrian space in the Panembahan Senopati street, the city of Yogyakarta are robust but needed street furniture again.

Key words : pedestrian space , robustness theory



KATA HANTAR

Segala Puji dan Syukur kepada Tuhan Yang maha Asih atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga tesis ini dapat diselesaikan dengan baik dan lancar.

Secara khusus saya haturkan terima kasih bagi:

1. Pembimbing Utama Bp Dr. Amos Setiadi, ST., MT atas bimbingan, saran dan dukungan yang diberikan selama penyusunan tesis ini.
2. Pembimbing Pendamping Bp Ir. A. Atmadji MT atas bimbingan, saran dan dukungan yang diberikan selama penyusunan tesis ini.
3. Penguji Ibu G. Orbita Ida Cahyandari, M.B.Env atas bimbingan, saran dan dukungan yang diberikan selama penyusunan tesis ini.
4. Orang tua yang sudah mendoakan agar penyusunan tesis ini berjalan dengan lancar.

Terima kasih kepada seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu atas segala dorongan dan semangat selama ini.

Yogyakarta, 27 Januari 2014

Penulis

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| Halaman Judul | i |
| Halaman Pengesahan Dosen Pembimbing | ii |
| Halaman Pengesahan Tim Penguji | iii |
| Halaman Pernyataan | iv |
| Intisari | v |
| <i>Abstract</i> | vi |
| Kata Hantar | vii |
| Daftar Isi | viii |
| Daftar Gambar | x |
| Daftar Tabel | xiii |
| | |
| Bab I Pendahuluan | 1 |
| I.I Latar Belakang | 1 |
| A. Latar Belakang Eksistensi Penelitian | 1 |
| B. Latar Belakang Permasalahan | 3 |
| I.II Perumusan Masalah | 7 |
| I.III Batasan Masalah | 7 |
| I.IV Keaslian Penelitian | 8 |
| I.V Manfaat yang Diharapkan | 10 |
| I.VI Tujuan Penelitian | 10 |
| I.VII Sistematika Penulisan | 11 |
| | |
| Bab II Tinjauan Pustaka | 14 |
| II.I Pengertian Ruang Pejalan Kaki | 14 |
| II.II Pengertian <i>Robustness</i> | 24 |
| II.III Depan Bangunan yang Aktif | 25 |
| II.IV Tepi Ruang | 27 |
| II.V Jalur Penyeberangan Pejalan Kaki | 31 |
| II.VI Jalur Bersama | 33 |

| | |
|--|-----------|
| II.VII Ruang Pejalan Kaki | 35 |
| II.VIII Iklim Mikro | 39 |
| Bab III Metodologi Penelitian | 41 |
| III.I Bahan atau Materi Penelitian | 41 |
| III.II Alat yang Dipergunakan untuk Penelitian | 41 |
| III.III Langkah-langkah penelitian, Cara Mengumpulkan Data dan Jenis Data | 42 |
| III.IV Kesulitan-kesulitan yang Timbul Selama Penelitian dan Cara Pemecahannya | 45 |
| Bab IV Hasil Penelitian dan Pembahasan | 47 |
| IV.I Hasil Penelitian | 47 |
| IV.II Pembahasan | 65 |
| Bab V Kesimpulan dan Saran | 80 |
| Daftar Pustaka | 82 |

Daftar Gambar

| | | |
|-------------|---|----|
| Gambar 1.1 | Batas-batas Jalan Panembahan Senopati | 5 |
| Gambar 1.2 | Letak jalur <i>pedestrian</i> | 6 |
| Gambar 1.3 | Kegiatan di jalur <i>pedestrian</i> | 6 |
| Gambar 1.4 | Suasana di Jalan Panembahan Senopati | 7 |
| Gambar 2.1 | Pejalan kaki penuh | 15 |
| Gambar 2.2 | Pejalan kaki pemakai kendaraan umum | 16 |
| Gambar 2.3 | Jalur pejalan kaki bersifat rekreatif | 18 |
| Gambar 2.4 | Depan bangunan yang aktif | 27 |
| Gambar 2.5 | Tepi ruang, bentuk tepi ruang dan tempat duduk | 29 |
| Gambar 2.6 | Tepi ruang dan tempat duduk | 30 |
| Gambar 2.7 | Jalur pejalan kaki, jalur pembatas dan jalur kendaraan | 32 |
| Gambar 2.8 | Jalur bersama, jalur parkir, jalur bermain anak | 34 |
| Gambar 2.9 | Jalur pejalan kaki | 36 |
| Gambar 2.10 | Lebar jalur pejalan kaki, ukuran kursi | 37 |
| Gambar 2.11 | Bentuk tempat duduk | 37 |
| Gambar 2.12 | Bentuk tempat duduk | 38 |
| Gambar 2.13 | Penarik pejalan kaki (Monumen dan pasar) | 39 |
| Gambar 2.14 | Jarak, letak dan ketinggian tiap pohon | 39 |
| Gambar 2.15 | Kecepatan situasi dan efek dari angin | 40 |
| Gambar 4.1a | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Monumen Sebelas Maret | 48 |
| Gambar 4.1b | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Monumen Sebelas Maret | 48 |
| Gambar 4.1c | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Monumen Sebelas Maret | 49 |
| Gambar 4.1d | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Monumen Sebelas Maret | 49 |
| Gambar 4.2 | Pedagang kaki lima, tukang becak, <i>guide block</i> dan paving di jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Monumen Sebelas Maret | 50 |
| Gambar 4.3a | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Taman Pintar | 52 |
| Gambar 4.3b | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Taman Pintar | 52 |
| Gambar 4.3c | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Taman Pintar | 53 |

| | | |
|-------------|---|----|
| Gambar 4.4 | Pedagang kaki lima, tukang becak, andong, halte bus Trans Jogja, <i>guide block</i> dan paving di jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Taman Pintar | 53 |
| Gambar 4.5a | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Bank BPD | 54 |
| Gambar 4.5b | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Grha AAU | 55 |
| Gambar 4.5c | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Hotel Limaran | 55 |
| Gambar 4.6 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari Bank BPD, Grha AAU dan Hotel Limaran | 56 |
| Gambar 4.7 | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Kantor Pos Indonesia dan Bank BI lama | 57 |
| Gambar 4.8 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Kantor Pos Indonesia dan Bank BI lama | 58 |
| Gambar 4.9 | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Bank BI yang baru | 59 |
| Gambar 4.10 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Bank BI yang baru | 59 |
| Gambar 4.11 | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Gereja Kidul Loji, Kantor Pajak, Bruderan dan SMA Pangudi Luhur | 60 |
| Gambar 4.12 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Gereja Kidul Loji, Kantor Pajak, Bruderan dan SMA Pangudi Luhur | 61 |
| Gambar 4.13 | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari SMPN 2, Susteran, SD Marsudirini, Warung, Fotocopy | 62 |
| Gambar 4.14 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari SMPN 2, Susteran, SD Marsudirini, Warung, Fotocopy | 63 |
| Gambar 4.15 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari ruko-ruko bagian barat dari Taman Parkir Senopati | 63 |
| Gambar 4.16 | Tidak terdapat jalur <i>pedestrian</i> di sisi selatan dari ruko-ruko bagian barat dari Taman Parkir Senopati | 63 |
| Gambar 4.17 | Letak jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Taman Parkir Senopati | 64 |
| Gambar 4.18 | Jalur <i>pedestrian</i> di sisi utara dari Taman Parkir Senopati | 65 |
| Gambar 4.19 | Tepi dari Kantor Pos Indonesia yang multifungsi | 69 |
| Gambar 4.20 | Tepi dari Taman Pintar | 70 |

| | |
|--|----|
| Gambar 4.21 Jalur bersama di Taman Senopati bagian Barat | 72 |
| Gambar 4.22 Jalur bersama di Taman Senopati bagian Timur | 73 |
| Gambar 4.23 Jalur bersama di Taman Senopati sisi Barat | 74 |



Daftar Tabel

| | | |
|-----------|---|----|
| Tabel 4.1 | Daerah Aktif dan Pasif Menurut Profil Bentuk Jalur Pedestrian | 66 |
| Tabel 4.2 | Daerah Aktif dan Pasif Menurut Profil Bentuk Jalur Pedestrian | 66 |
| Tabel 4.3 | Daerah Aktif dan Pasif Menurut Profil Bentuk Jalur Pedestrian | 67 |
| Tabel 4.4 | Daerah Aktif dan Pasif Menurut Profil Bentuk Jalur Pedestrian | 67 |
| Tabel 4.5 | Daerah Aktif dan Pasif Menurut Profil Bentuk Jalur Pedestrian | 68 |
| Tabel 4.6 | Cek Ulang Variabel Pengamatan Berdasarkan Amos Rapoport pada jalur <i>pedestrian</i> di Jalan Panembahan Senopati | 75 |
| Tabel 4.7 | Cek Ulang Variabel Pengamatan Berdasarkan Amos Rapoport pada jalur <i>pedestrian</i> di Jalan Panembahan Senopati | 77 |