

ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN PLESTERAN PADA SAAT KERJA NORMAL DAN KERJA LEMBUR

Laporan Tugas Akhir
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari
Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Oleh :
IVAN DANIEL KEWOW SIAGIAN
NPM. : 09 02 13247



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
YOGYAKARTA
JANUARI 2014**

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul :

ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN PLESTERAN PADA SAAT KERJA NORMAL DAN KERJA LEMBUR

benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, Januari 2014

Yang membuat pernyataan,



(Ivan Daniel Kewiow Siagian)

PENGESAHAN

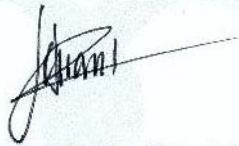
Laporan Tugas Akhir

**ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN PLESTERAN
PADA SAAT KERJA NORMAL DAN KERJA LEMBUR**

Oleh :
IVAN DANIEL KEWIOW SIAGIAN
NPM. : 09 02 13247

Telah disetujui oleh Pembimbing
Yogyakarta, 16 Januari 2014

Pembimbing



(Ferianto Raharjo, ST., MT.)

Disahkan oleh :
Program Studi Teknik Sipil
Ketua



(J. Januar Sudjati, S.T., M.T.)

PENGESAHAN

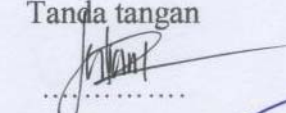

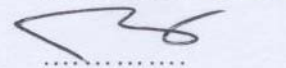
Laporan Tugas Akhir

**ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN PLESTERAN
PADA SAAT KERJA NORMAL DAN KERJA LEMBUR**



Oleh :
IVAN DANIEL KEWIEW SIAGIAN
NPM. : 09 02 13247

Telah diuji dan disetujui oleh

	Tanda tangan	Tanggal
Ketua : Ferianto Raharjo, S.T., M.T.		16/01/2014
Anggota : Ir. A. Koesmargono, MCM., Ph.D.		20/1/2014
Anggota : Ir. Peter F. Kaming, M.Eng., Ph.D.		16/01/2014

KATA PENGANTAR

Puji syukur dilimpahkan kehadiran Tuhan Yesus Kristus atas segala berkat, rahmat dan karunia-Nya sehingga penyusun dapat menyelesaikan penulisan Tugas Akhir ini dengan baik tanpa kekurangan suatu apapun.

Penulisan Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan pada kurikulum strata-1 Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penyusun menyadari tanpa bimbingan dan petunjuk dari berbagai pihak, penyusun akan mengalami kesulitan, oleh karena itu pada kesempatan ini penyusun ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penyusunan Tugas Akhir ini, antara lain kepada :

1. bapak Ferianto Raharjo, S.T., M.T. selaku Koordinator Tugas Akhir Manajemen Konstruksi dan Dosen Pembimbing, terima kasih atas arahan, waktu dan kesabarannya yang telah diberikan selama membimbing penulis menyelesaikan Tugas Akhir ini, semoga Tuhan Yesus selalu senantiasa memberkati, menjaga dan menyertai bapak dan keluarga;
2. seluruh dosen Program Studi Teknik Sipil Universitas Atma Jaya Yogyakarta, terima kasih atas ilmu yang telah berikan selama ini. Kiranya menjadi bekal yang berguna untuk penulis nanti;
3. pihak proyek objek lokasi penelitian dan pengamatan dalam Tugas Akhir ini, semoga Tuhan membalas segala kebaikan yang bapak sekalian berikan;

4. Bakhtiar Parulian Siagian, S.H.,MM. dan Mery I.L. Silalahi, S.Pd., kedua orang tua yang luar biasa. Terima kasih atas segala doa, kasih sayang, kesabaran dan pengorbanan yang tak terbatas baik itu moril dan materil selama penulis menempuh kuliah Strata-1. Kedua adik tercinta, Paschal Greycius Siagian dan Solagracia Cristina Siagian, terima kasih atas dukungan dan doa yang diberikan selama ini;
5. semua keluarga di Manokwari, Medan, dan Siantar, terima kasih atas doa, dukungan dan nasehat yang diberikan untuk penulis selama menempuh pendidikan di Yogyakarta;
6. sahabat-sahabat karib, Septian Mambrasar, Sandro Emanuel, Tulus Setiawan, Claudio Amor, Yadi Charlie, Anter Sigiuro, Ambon, Yosafat Kristianto, Edha Febrianto, Yonathan Octaviano, Alvian Wisudawan, dan Junior Mireles. Terima kasih atas segala bantuan, semangat, persahabatan, *sharing*, dan inspirasi yang diberikan selama penulis menempuh pendidikan di Universitas Atma Jaya Yogyakarta dan penulisan Tugas akhir ini;
7. teman-teman seperjuangan di Sipil angkatan 2009 serta semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu-persatu. Terima kasih atas segalanya.

Yogyakarta,.....Januari 2014

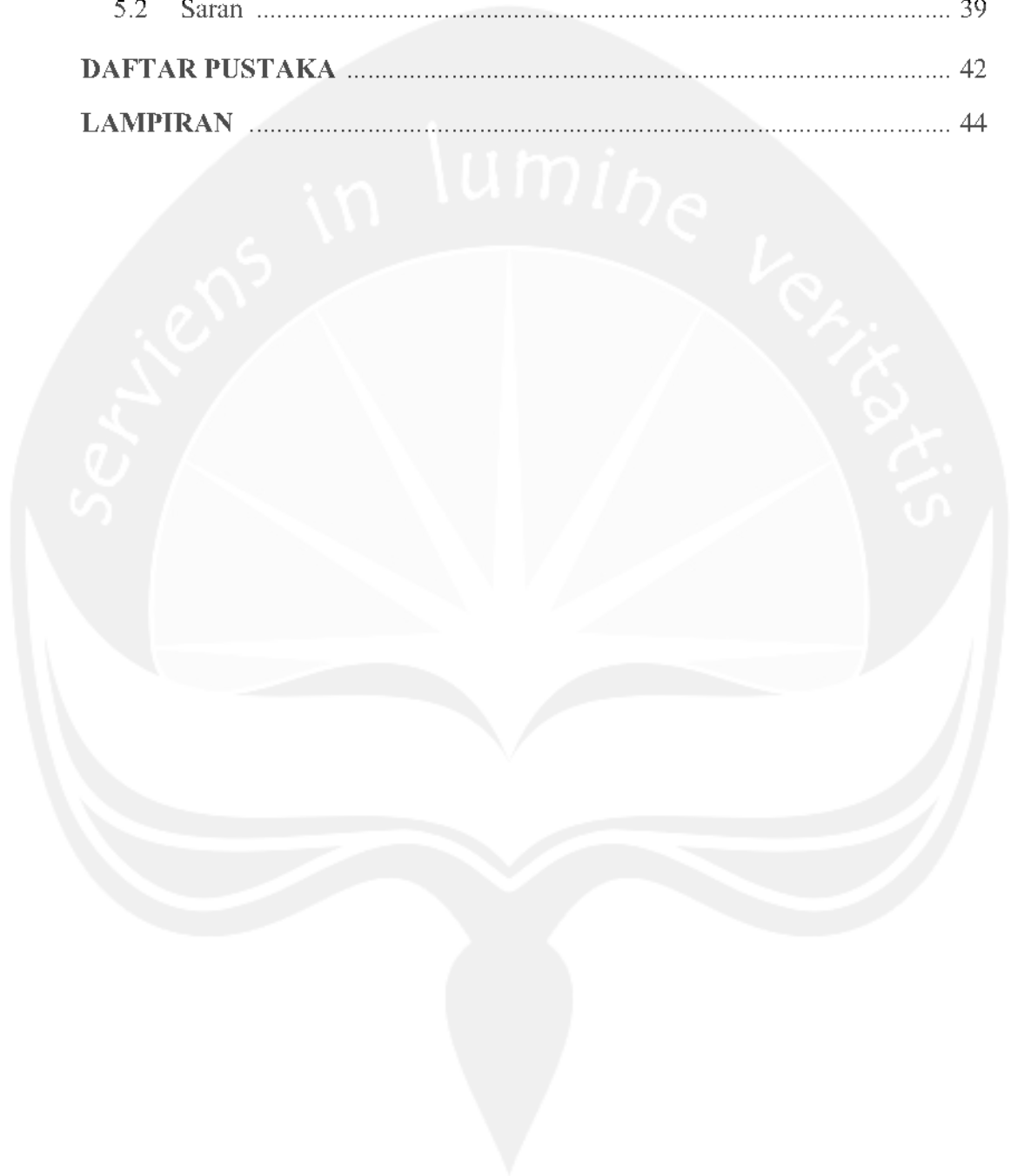
Ivan Daniel Kewiow Siagian

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
INTISARI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Batasan Masalah	2
1.4 Keaslian Tugas Akhir	3
1.5 Tujuan Tugas Akhir	4
1.6 Manfaat Tugas Akhir	4
1.7 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Produktivitas	7
2.1.1 Pengertian Produktivitas	7
2.1.2 Faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas	8
2.1.3 Pengukuran Produktivitas	9
2.1.4 Aspek-aspek Dalam Produktivitas	10
2.2 Kerja Normal dan Kerja Lembur	11

2.2.1 Kerja Normal	11
2.2.2 Kerja Lembur	11
2.3 <i>Time Study</i>	12
2.4 Prinsip <i>Time Study</i>	16
2.4.1 <i>Basic Time</i>	16
2.4.2 <i>Relaxation Allowance</i>	16
2.4.3 <i>Rating</i>	18
2.4.4 Kontingensi	18
2.4.5 <i>Standard Time</i>	19
2.5 Tahapan Perencanaan <i>Time Study</i>	19
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	21
3.1 Subjek dan Objek Penelitian	21
3.2 Metode Pengumpulan Data	21
3.3 Lingkup Penelitian	21
3.4 Jadwal Pengamatan	22
3.5 Alat-alat yang Digunakan	22
3.6 Proses Pengolahan Data	22
BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN	25
4.1 Gambaran Umum Proyek	25
4.1.1 Pembangunan Condominium Hotel Mataram City	26
4.1.2 Pembangunan Auditorium Sanata Dharma	26
4.1.3 Pembangunan Hotel Quest	27
4.2 Pengolahan Data Produktivitas Pekerjaan Plesteran	27
4.3 Produktivitas Pekerjaan Plesteran	33
4.4 Produktivitas Pekerjaan Plesteran Pada Saat Kerja Lembur dan Kerja Normal	36

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	39
5.1 Kesimpulan	39
5.2 Saran	39
DAFTAR PUSTAKA	42
LAMPIRAN	44



DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Grafik Rata-rata Produktivitas Plesteran Pagi, Siang, Malam35



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	<i>Time Study Form</i>	14
Tabel 2.2	<i>Time Study Abstract Sheet</i>	14
Tabel 2.3	<i>Standard Time Summary Sheet</i>	17
Tabel 2.4	Relaksasi Akibat Faktor Panas dan Kelembaban Udara	17
Tabel 2.5	Pengaruh Waktu Relaksasi Terhadap <i>Basic Time</i>	28
Tabel 4.1	Hasil Pengamatan Time Study Form Untuk Pekerjaan Plesteran..	25
Tabel 4.2	Time Study Abstract Sheet Pekerjaan Plesteran Mataram City Pagi	31
Tabel 4.3	Standard Time Summary Sheet 03 Oktober Pagi	32
Tabel 4.4	Produktivitas Pekerjaan Plesteran Pagi, Siang, dan Malam.....	34
Tabel 4.5	Produktivitas Pekerjaan Plesteran Kerja Normal dan Kerja Lembur	36
Tabel 4.6	Perbandingan Produktivitas Antara Tiga Proyek Objek Penelitian.....	37

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Hasil Pengamatan <i>Time Study Form</i>	43
Lampiran 2.	Rekapitulasi Data <i>Time Study</i>	66
Lampiran 3.	<i>Time Study Abstract Sheet</i>	75
Lampiran 4.	<i>Standard Time Summary Sheet</i>	84
Lampiran 5.	Hasil Analisis Data.....	96



INTISARI

ANALISIS PRODUKTIVITAS PEKERJAAN PLESTERAN PADA SAAT KERJA NORMAL DAN KERJA LEMBUR, Ivan Daniel Kewiow Siagian, NPM 09.02.13247, Tahun 2014, Bidang Peminatan Manajemen Konstruksi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Kerja lembur merupakan salah satu solusi yang dapat ditawarkan dalam rangka mempercepat atau mengejar tenggat waktu suatu proyek yang sedang terlambat. Produktivitas kerja lembur yang dihasilkan pada suatu proyek merupakan penentu apakah kerja lembur yang dilaksanakan efektif atau tidak. Dalam penelitian ini diambil pekerjaan plesteran yang akan diukur produktivitasnya pada saat kerja normal dan kerja lembur.

Data produktivitas plesteran diukur dan didapat menggunakan metode *time study* dengan mengukur produktivitas pekerjaan plesteran dari tiga proyek konstruksi di Daerah Istimewa Yogyakarta. Wawancara dengan para tukang juga dilakukan agar dapat mengetahui efek manusiawi yang mempengaruhi produktivitas. Produktivitas pekerjaan plesteran yang didapat menggunakan *time study* dapat memberitahu produktivitas pekerjaan plesteran jika dilakukan saat kerja normal dan kerja lembur.

Hasil yang didapat melalui pengolahan data adalah produktivitas pekerjaan plesteran pada saat kerja normal lebih tinggi daripada produktivitas pekerjaan plesteran pada saat kerja lembur. Metoda manajemen tukang juga berpengaruh dengan besaran produktivitas yang dihasilkan oleh para tukang selain tentunya faktor manusiawi seperti motivasi, kondisi jiwa dan raga. Dengan begitu, perencanaan kerja lembur dan manajemen tukang berpengaruh terhadap produktivitas pekerjaan plesteran yang dihasilkan.

Kata kunci: Produktivitas Pekerjaan Plesteran, Kerja Lembur, *Time Study*, dan Metoda Manajemen Tukang.