

**PERAN HRD PT. ADIGUNA REKSASEGARA
TERHADAP AKTIVITAS SOSIAL EKONOMI KOMUNITAS
DI LEBAK BULUS**



KARYA TULIS ILMIAH
Diajukan Sebagai Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Ilmu Sosial (S.Sos)

Disusun oleh:
Yoseph Panji Baskara
06 10 03086/SOS

**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
PROGRAM STUDI SOSIOLOGI
UNIVERSITAS ATMA JAYA
YOGYAKARTA
2012**

**PERAN HRD PT. ADIGUNA REKSASEGARA
TERHADAP AKTIFITAS SOSIAL EKONOMI
KOMUNITAS LEBAK BULUS**

KARYA TULIS ILMIAH

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ilmu Sosial

Pada Program Studi Sosiologi

Fakultas Ilmu Sosial Dan Politik

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Disusun Oleh:

Nama : Yoseph Panji Baskara

No Mhs : 06 10 03086

Disetujui Oleh

Pembimbing KTI



Y.Kunharibowo S.sos.,MA

LEMBAR PENGESAHAN

Judul KTI:

PERAN HRD PT. ADIGUNA REKSASEGARA TERHADAP AKTIFITAS SOSIAL EKONOMI KOMUNITAS LEBAK BULUS

Penyusun : Yoseph Panji Baskara

No Mhs : 06 10 03086

Telah dipertahankan pada sidang ujian Karya Tulis Ilmiah yang dilaksanakan pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 16 Agustus 2012

Pukul : 15.00 WIB

Tempat : Ruang pendadaran lantai 2

Fakultas Ilmu Sosial dan Politik

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Tim Penguji

Dra.E. Yuningtyas S.,M.Si

Penguji utama



Y.Kunharibowo S.sos.,MA

Penguji I



ST.Nindito, S.sos.,M.Si.

Penguji II



SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Yosep Panji Baskara

Nomor Mahasiswa : 061003086

Program Studi : Sosiologi

Judul Karya Tulis : **PERAN HRD PT. ADIGUNA REKSASEGARA
TERHADAP AKTIFITAS SOSIAL EKONOMI
KOMUNITAS LEBAK BULUS**

Menyatakan bahwa dengan sesungguhnya bahwa karya tulis ini benar-benar saya kerjakan sendiri. Karya tugas akhir ini bukan merupakan *plagiarisme*, pencurian hasil karya orang lain, hasil kerja orang lain untuk kepentingan saya karena hubungan material maupun non-material, ataupun segala kemungkinan yang pada hakikatnya bukan merupakan karya tulis tugas akhir secara orisinil dan otentik.

Bila kemudian hari diduga kuat ada ketidaksesuaian antara fakta dengan pernyataan ini, saya bersedia diproses oleh tim fakultas yang dibentuk untuk melakukan verifikasi, dengan sanksi terberat berupa pembatalan kelulusan/kesarjanaan.

Pernyataan ini saya buat dengan kesadaran sendiri tidak atas tekanan maupun paksaan dari pihak maupun demi menegakan integritas akademik di institusi ini.

Yogyakarta, 6 Agustus 2012

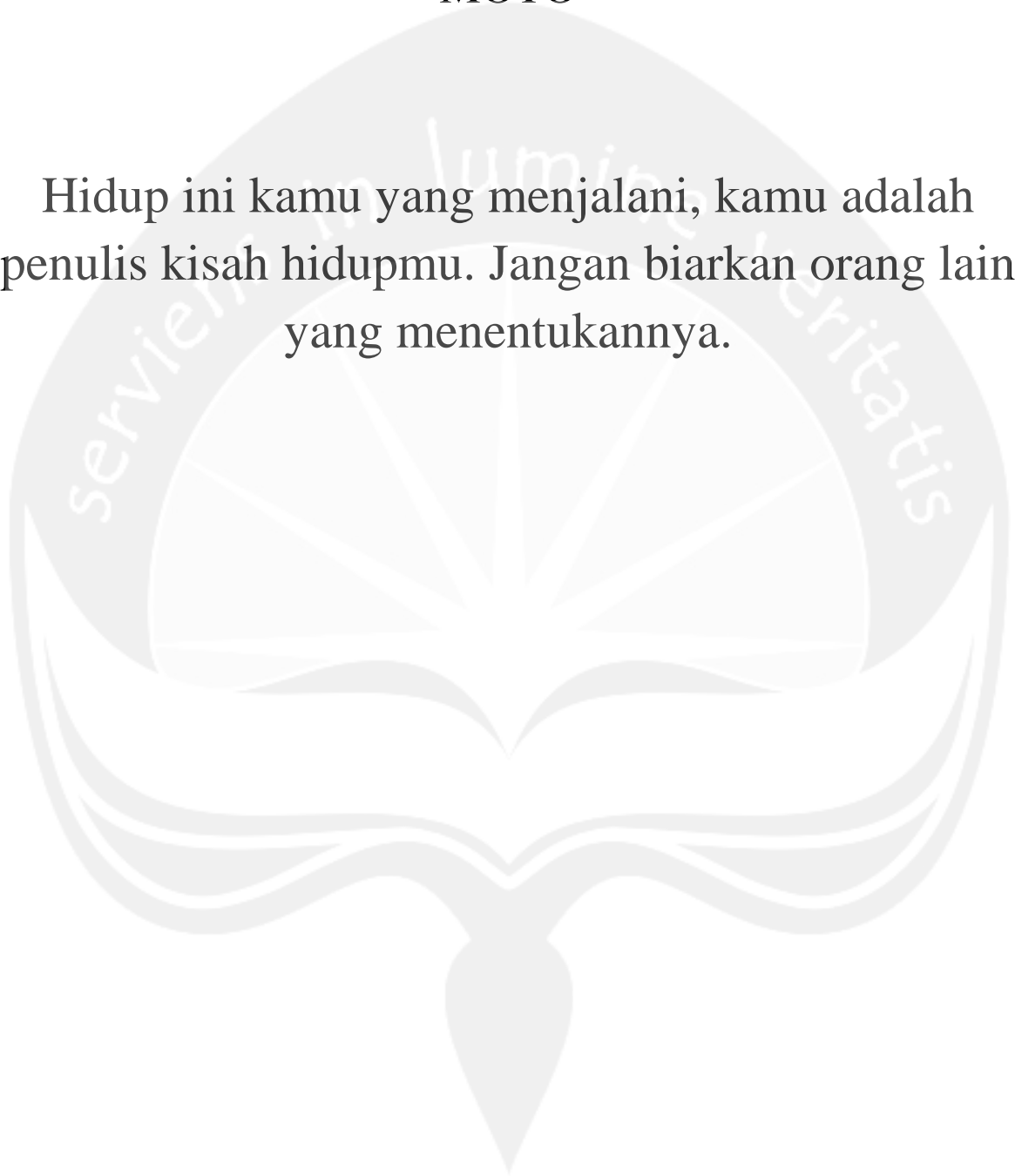
Saya yang menyatakan



Yosep Panji Baskara

MOTO

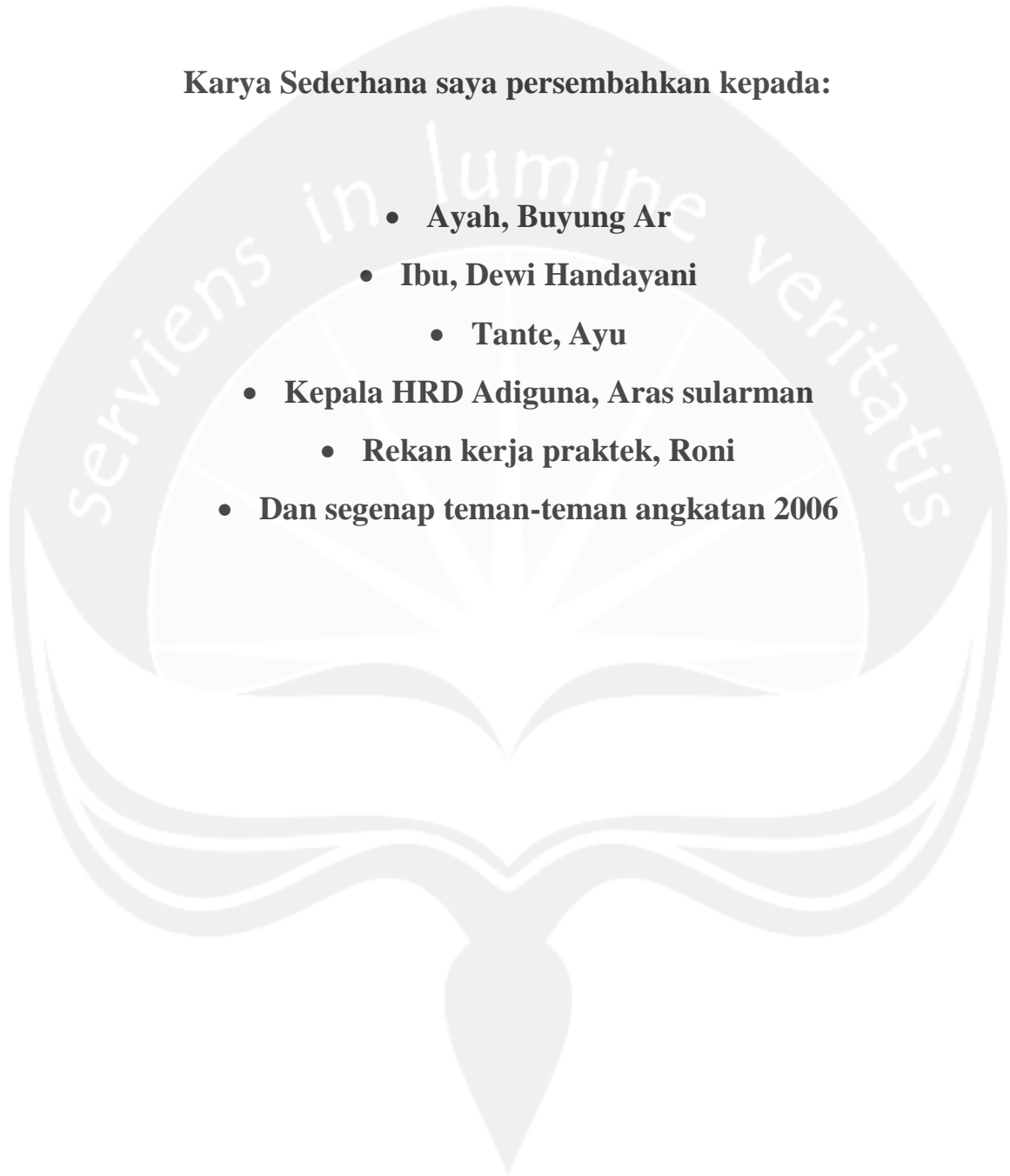
Hidup ini kamu yang menjalani, kamu adalah penulis kisah hidupmu. Jangan biarkan orang lain yang menentukannya.



PERSEMBAHAN

Karya Sederhana saya persembahkan kepada:

- **Ayah, Buyung Ar**
- **Ibu, Dewi Handayani**
- **Tante, Ayu**
- **Kepala HRD Adiguna, Aras sularman**
- **Rekan kerja praktek, Roni**
- **Dan segenap teman-teman angkatan 2006**



KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus selaku Bapa yang selalu mendorong dan membantu penulis dalam kebuntuan ide-ide, sehingga penulis dapat menyelesaikan Karya Tulis Ilmiah ini dengan judul “Peran HRD PT. Adiguna Reksasegara terhadap aktifitas sosial ekonomi komunitas lebak bulus”

Karya Tulis Ilmiah ini disusun dan diajukan sebagai syarat kelulusan guna memperoleh gelar sarjana / strata satu pada universitas Atma Jaya Yogyakarta fakultas FISIP jurusan sosiologi.

Dalam hal ini penulis menyadari banyak kekurangan-kekurangan yang dialami penulis dalam Karya Tulis Ilmiah ini, dengan adanya kekurangan-kekurangan yang dialami oleh penulis, dengan penuh kerendahan hati penulis berharap dengan adanya kritik-kritik maupun saran-saran yang diberikan guna lebih melengkapi dan menyempurnakan dan memperbaiki makalah yang kurang sempurna ini.

Penulis pun menyadari bahwa Karya Tulis ini tidak semata-mata karena kerja keras pribadi melainkan dengan adanya suport dan bantuan dari rekan-rekan, orang tua, maupun keluarga maka Karya Tulis ini tercipta dan berhasil terselsaikan.

Maka dari itu dengan kerendahan hati penulis ingin mengucapkan banyak-banyak terima kasih terhadap rekan-rekan, orang tua, dosen-dosen, maupun keluarga yang telah mensupport, berikut ucapan trimakasih penulis ditujukan kepada:

1. Orang tua penulis yakni Bapak Buyung Arisurowani , Ibu Dewi Handayani yang tak henti-hentinya selalu mensupport dalam suka dan duka yang dialami penulis sehingga dapat terciptanya karya ini dengan baik walaupun jauh dari sempurna
2. Kepada Tante penulis yakni Ayu yang mensupport penulis dalam menemukan tempat magang sehingga walaupun lambat namun pasti penulis dapat menemukan tempat magang, dan dari sinilah juga terciptanya sebuah Karya Tulis yang penulis buat

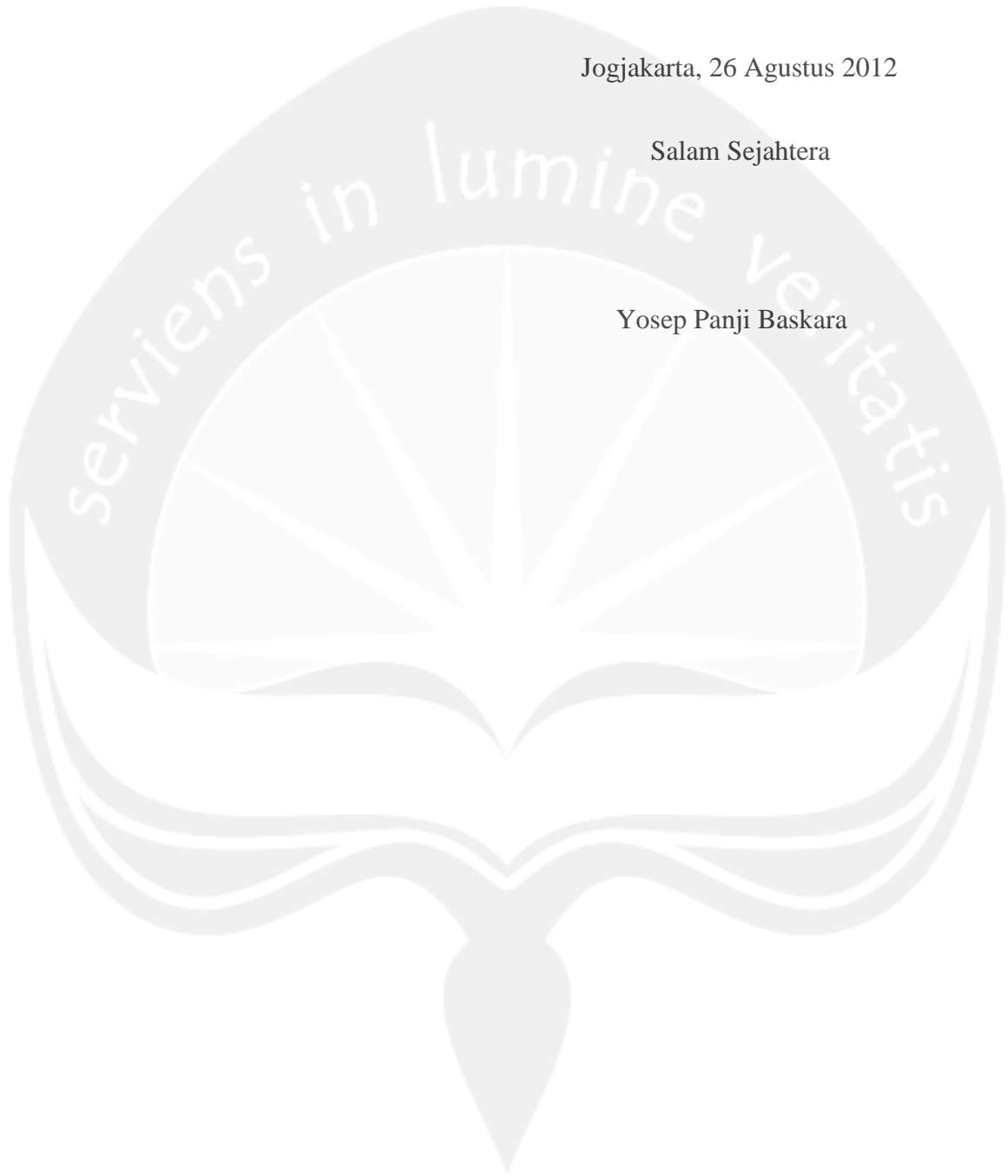
3. Kepada Bapak Aras Sularman selaku manager HRD PT. Adiguna yang ketika penulis disana selalu mensupport dan memberikan arahan-arahan yang tepat sehingga penulis dapat bekerja dengan baik, dan sesuai dengan harapan
4. Kepada Bapak Roni Agus Panca Putra selaku rekan penulis ketika penulis kerja praktik di PT.Adiguna Reksasegara dimana beliau dengan sabar mengajarkan dan memberikan arahan maupun suport kata-kata ketika penulis merasakan kejenuhan dalam bekerja dan juga telah menjadi teman yang baik selama penulis di bagian HRD
5. Kepada Mas boy dan mbak frida dari bagian marketing yang selalu menjadi teman yang baik dan mensupport penulis ketika merasakan kejenuhan kerja
6. Kepada Pak Y.Kunharibowo selaku dosen pembimbing penulis yang memberikan support penulis dan juga masukan-masukan terhadap Karya Tulis Ilmiah yang kini telah selesai
7. Kepada Ibu Sundari selaku dosen penguji disaat seminar dan juga yang banyak juga memberikan masukan terhadap Karya Tulis Ilmiah yang kini telah selesai
8. Kepada Ibu Tyas selaku penguji pendadaran disaat keberhalangan Ibu Ndari dalam menguji penulis dan juga memberikan masukan-masukan yang baik terhadap Karya Tulis penulis
9. Dan juga kepada dosen-dosen sosiologi yang juga banyak membantu dalam memberikan materi dari semester awal hingga semester akhir ini yakni Pak Andreas, Pak Bambang, Pak nindito, Bu lucinda, Pak Suryo
10. Kepada BEST FRIEND Dennis Roland Legi disaat susah dan senang selalu bersama penulis dan juga atas campur tangan dan masukan-masukan yang positif yang membangun semangat penulis ketika jenuh dalam mengerjakan Karya Tulis ini
11. Teman-teman baik yakni keluarga cemara MOE, ERNEST, CHIA, JESTY dan juga teman-teman kampus Bayu, Andi Along, Icha, Tika, Hesti, Afril, grace, willy ,dempta, Harry,Vento,Venant dan segenap teman-teman yang lain, yang tidak bisa disebutkan satu persatu
12. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu

Dengan segala kerendahan hati, penyusunan makalah Karya Tulis ini jauh dari sempurna, sehingga penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Akhirnya semoga makalah ini bermanfaat bagi penulis dan bagi siapapun yang melihat maupun membaca makalah/laporan ini.

Jogjakarta, 26 Agustus 2012

Salam Sejahtera

Yosep Panji Baskara



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui peran HRD PT Adiguna Reksasegara terhadap aktivitas sosial yang ada dalam komunitas sekitar apartemen Bonavista sehingga kegiatan apartemen Bonavista dapat diterima oleh masyarakat sekitarnya.

Metode penelitian yang digunakan adalah jenis penelitian kualitatif deskriptif. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Observasi dilakukan terhadap peran HRD Adiguna Reksasegara dalam mendukung aktivitas sosial komunitas di sekitar apartemen dan aktivitas sosial komunitas itu sendiri. Wawancara dilakukan kepada manajer, karyawan dan satpam PT Adiguna Reksasegara, ketua RT dan warga masyarakat yang tinggal di sekitar apartemen. Data yang terkumpul dianalisis dengan teknik deskriptif.

Hasil penelitian memperlihatkan bahwa: pertama, peran perusahaan dalam aktivitas sosial komunitas di sekitar apartemen adalah dengan mengembangkan hubungan dengan masyarakat. Peran perusahaan yang dilakukan yaitu mengadakan pendekatan sosial kepada masyarakat Lebak Bulus baik langsung maupun melalui institusi pemerintah yang membawahi wilayah Lebak Bulus. Beberapa kegiatan yang rutin dijalankan di antaranya adalah dalam bidang keagamaan, kemasyarakatan, dan lingkungan. Dalam hal ini, pihak perusahaan aktif menjalin hubungan dan menunjukkan kepeduliannya kepada kegiatan yang ada di masyarakat, di antaranya yaitu: 1) kegiatan dalam rangka peringatan HUT Kemerdekaan Indonesia, 2) kegiatan dalam rangka peringatan hari agama, terutama *Idul Fitri* dan *Idul Qurban*, 3) kegiatan olah raga di masyarakat, 4) kegiatan pemeliharaan lingkungan, termasuk pemeliharaan lingkungan fisik. *Kedua*, peran sosial perusahaan dilakukan dengan berpartisipasi dalam kegiatan di tengah masyarakat dengan memberikan manfaat kepada masyarakat. Keberadaan ruang terbuka hijau di sekitar apartemen berupa taman dan ruang publik yang dapat digunakan sebagai tempat berjualan telah mendatangkan manfaat bagi warga sekitar. Usaha-usaha informal juga ikut tumbuh bersamaan dengan kegiatan di sekitar apartemen. *Ketiga*, respon masyarakat terhadap peran sosial perusahaan tampak dari kesediaan masyarakat untuk menerima atau mengambil peluang dari adanya apartemen. Berbagai bantuan yang diberikan perusahaan kepada masyarakat sekitar merupakan manfaat yang dapat diambil oleh masyarakat.

Kesimpulannya, peran perusahaan dalam aktivitas sosial yang dilakukan oleh komunitas yang ada di sekitar apartemen adalah dengan mendukung berbagai kegiatan sosial yang dijalankan oleh masyarakat sekitar apartemen di Kelurahan Lebak Bulus. Peran tersebut menghasilkan respon positif terhadap apartemen Bonavista.

Kata kunci: *Peran HRD, Aktivitas Sosial, Komunitas*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PENGESAHAN.....	ii
SURAT PERNYATAAN.....	iii
MOTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Kerangka Konseptual	6
E.1. Pengertian Peran.....	6
E.2. Aktivitas Sosial.....	9
E.3. Pembangunan Masyarakat	10
F. Metode Penelitian.....	14
F.1. Jenis Penelitian.....	14
F.2. Lokasi dan Objek Penelitian	15
F.3. Metode Pengumpulan Data	15
F.4. Teknik Analisis Data.....	18

BAB II	GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	20
	A. Gambaran Kelurahan Lebak Bulus.....	20
	B. Profil PT. Adiguna Reksasegara.....	23
	C. Fasilitas Umum yang Dapat Dinikmati oleh Masyarakat Sekitar Apartemen	32
	D. Hubungan Kegiatan HRD PT. Adiguna Reksasegara dengan Komunitas Sekitar Apartemen.....	33
BAB III	PERAN SOSIAL PT. ADIGUNA REKSASEGARA DALAM AKTIVITAS EKONOMI DI KOMUNITAS DI LEBAK BULUS	SOSIAL 35
	A. Membangun dan Mengembangkan Aktivitas Sosial terhadap Komunitas Sekitar Apartement Oleh Perusahaan	35
	B. Peran Sosial Perusahaan dalam Kegiatan Masyarakat	43
	C. Dampak Peran Sosial Perusahaan terhadap Masyarakat.....	49
BAB IV	KESIMPULAN	55
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		