

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Negara Indonesia merupakan salah satu Negara berkembang yang sedang marak dengan pembangunan dan pengembangan, khususnya di bidang konstruksi. Yogyakarta menjadi salah satu kota yang sedang marak dengan pembangunan di bidang konstruksi. Hal ini dapat dilihat dari banyaknya proyek konstruksi yang sedang dikerjakan ataupun direncanakan. Pembangunan dan pengembangan ini bertujuan untuk mengembangkan dan meningkatkan perekonomian Negara Indonesia.

Setiap proyek konstruksi memiliki ciri khas yang berbeda satu sama lain, namun tujuan dari setiap proyek konstruksi sama yaitu untuk mendapatkan hasil maksimal dengan modal dan usaha yang minimal. Hasil maksimal yang dituju berupa kualitas pekerjaan yang baik, biaya yang sedikit, waktu yang singkat serta keamanan dan kenyamanan yang terjamin.

Produktivitas pekerja menjadi satu ukuran dalam menentukan apakah suatu proyek konstruksi itu efektif dan efisien. Produktivitas merupakan faktor mendasar yang mempengaruhi kemampuan bersaing dalam industri konstruksi. Secara umum produktivitas adalah perbandingan antara hasil kegiatan (*output*) dan masukan (*input*). Produktivitas pekerja dan waktu yang dibutuhkan dalam suatu proyek konstruksi saling berhubungan satu sama lain. Dengan produktivitas pekerja yang baik, maka dalam suatu proyek konstruksi dapat diperoleh hasil yang

maksimal dengan biaya yang minimal. Hal inilah yang mempengaruhi persaingan antar kontraktor.

Pembangunan dan pengembangan proyek konstruksi di Indonesia dipengaruhi oleh produktivitas pekerja. Pekerja memegang peranan penting dalam kelancaran pelaksanaan suatu proyek konstruksi. Produktivitas pekerja yang baik dapat mempersingkat waktu konstruksi dan memperlancar kelangsungan proyek tersebut.

Terdapat beberapa faktor yang mempengaruhi produktivitas, salah satunya adalah faktor tenaga kerja. Tenaga kerja memegang peranan penting karena berhubungan langsung dengan pembangunan konstruksi. Untuk itu, para kontraktor perlu mengetahui faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi produktivitas pekerja, sehingga dapat dicapai waktu konstruksi sesuai dengan tenggat waktu yang telah ditentukan. Faktor-faktor pekerja yang mempengaruhi waktu konstruksi dapat berasal dari pekerja itu sendiri seperti kebiasaan dan tingkah laku pekerja, lingkungan kerja, hingga teknik dan metode konstruksi setempat.

Penelitian ini bertujuan untuk mengamati faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi produktivitas pekerja dan waktu konstruksi, serta frekuensi dari faktor-faktor tersebut. Dengan mengetahui faktor-faktor tersebut diharapkan dapat membantu para kontraktor dalam memaksimalkan produktivitas pekerja melalui pemilihan teknik dan metode konstruksi yang tepat.

1.2 Perumusan Masalah

Permasalahan yang memiliki kaitan dengan faktor-faktor lapangan yang berpengaruh terhadap produktivitas pekerja konstruksi di Yogyakarta adalah :

- a. Faktor-faktor lapangan apa saja yang paling berpengaruh terhadap produktivitas pekerja pada proyek konstruksi?
- b. Faktor-faktor lapangan apa saja yang paling sering dialami pekerja di lapangan?
- c. Bagaimana dampak faktor-faktor lapangan tersebut terhadap kelangsungan pekerjaan konstruksi?
- d. Ditinjau dari pengalaman dan profesi, bagaimana perbedaan pandangan terhadap faktor-faktor lapangan yang mempengaruhi produktivitas pekerja?

1.3 Batasan Masalah

Pembatasan masalah diperlukan agar penelitian dapat terfokus dan terarah pada tujuan utamanya. Adapun batasan masalah dalam penelitian ini, yaitu :

- a. Responden untuk kuisioner adalah para pelaksana, mandor dan pekerja yang terlibat secara langsung di lingkungan proyek.
- b. Lokasi penelitian ini dibatasi pada daerah Yogyakarta.
- c. Proyek-proyek dimana penelitian dilakukan dipilih proyek-proyek yang berskala sedang sampai yang berskala besar.

1.4 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan yang ingin dicapai dari penelitian ini adalah :

- a. Mengetahui faktor-faktor lapangan apa yang paling berpengaruh bagi pekerja pada proyek konstruksi.
- b. Mengetahui faktor-faktor lapangan yang paling sering dialami oleh pekerja di lingkungan proyek konstruksi.
- c. Mengetahui dampak faktor-faktor lapangan yang mempengaruhi produktivitas pekerja.
- d. Perbedaan pandangan terhadap pengaruh faktor-faktor lapangan ditinjau dari pengalaman dan profesi di proyek konstruksi.

1.5 Manfaat Penelitian

Penelitian ini diharapkan memberi kontribusi khusus bagi penulis, dan kontraktor. Adapun manfaatnya sebagai berikut:

1. Untuk Penulis: Dengan Penelitian ini, penulis mendapat pengetahuan tambahan dalam bidang manajemen konstruksi khususnya mengenai pengaruh faktor-faktor lapangan yang mempengaruhi produktivitas pekerja..
2. Untuk Kontraktor: Penelitian ini sangat bermanfaat sebagai masukan bagi para kontraktor agar memperhatikan faktor-faktor lapangan yang mempengaruhi produktivitas pekerja dalam proyek konstruksi.

Sehingga produktivitas proyek secara keseluruhan dapat ditingkatkan dan waktu konstruksi dapat sesuai dengan tenggat waktu yang telah ditentukan dengan hasil yang maksimal.

1.6 Keaslian Tugas Akhir

Berdasarkan pengamatan Penulis bahwa masalah yang di bahas sebagai judul skripsi belum pernah dipecahkan oleh penulis terdahulu, atau dinyatakan dengan tegas Tugas Akhir ini beda dengan yang pernah dilakukan oleh penulis terdahulu.

1.7 Lokasi Penelitian

Penelitian dilakukan dengan mengambil data-data kuisioner yang dibagikan kepada responden di beberapa proyek konstruksi yang terdapat di kota Yogyakarta. Proyek-proyek tempat penelitian dilakukan dipilih proyek-proyek yang berskala sedang sampai yang berskala besar.