

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan, maka dapat ditarik kesimpulan yang sesuai dengan tujuan penelitian ini, yaitu:

1. Faktor-faktor yang menyebabkan kegagalan proyek konstruksi pada tahap perencanaan hingga pelaksanaan, yaitu:

a. Tahap perencanaan

- Terjadinya kesalahan hasil pengukuran kuantitas pekerjaan yang tidak sesuai kondisi lapangan,
- Perencanaan dilakukan tanpa dukungan data penunjang perencanaan yang cukup dan akurat,
- Terjadi kesalahan hasil pengukuran kualitas pekerjaan yang tidak sesuai dengan kondisi lapangan.

b. Tahap pengawasan

- Tidak melakukan pengawasan proyek secara rutin,
- Menyetujui Proposal tahapan pembangunan yang tidak didukung oleh metode konstruksi yang benar,
- Tidak membuat laporan prestasi.

c. Tahap pelaksanaan

- Tidak melakukan pengecekan ulang saat terjadi perubahan desain,

- Salah mengartikan spesifikasi,
 - Salah membuat gambar kerja.
2. Faktor-faktor yang sering terjadi yang menyebabkan kegagalan proyek konstruksi pada tahap perencanaan hingga pelaksanaan, yaitu:
- a. Tahap perencanaan
- Terjadi kesalahan hasil pengukuran kuantitas pekerjaan yang tidak sesuai kondisi lapangan,
 - Terjadi kesalahan dalam pengambilan asumsi besaran rencana (misalnya beban rencana) dalam perencanaan,
 - Perencanaan dilakukan tanpa dukungan data penunjang yang cukup dan akurat.
- b. Tahap pengawasan
- Menyetujui proposal tahapan pembangunan yang tidak didukung oleh metode konstruksi yang benar,
 - Tidak membuat laporan prestasi,
 - Tidak mengikuti TOR.
- c. Tahap pelaksanaan
- Salah membuat gambar kerja,
 - Tidak melaksanakan pengujian mutu dengan benar,
 - Salah membuat metode kerja.
3. Cara mencegah kegagalan proyek konstruksi, yaitu:
- Mengikuti spesifikasi yang telah ditentukan,

- Membuat gambar kerja sesuai dengan gambar rencana dengan perubahannya,
- Membuat metode kerja dengan benar.

5.2. Saran

Berdasarkan kesimpulan hasil penelitian di atas, maka penulis dapat memberikan beberapa saran bagi pengembangan dan pekerja proyek konstruksi serta untuk pengembangan penelitian lebih lanjut.

1. Bagi para perencana, disarankan untuk mensurvei lapangan agar data yang di dapat lebih akurat, sehingga perencanaan dapat berjalan sesuai dengan permintaan owner tanpa terjadi kegagalan proyek konstruksi.
2. Bagi para pengawas, disarankan untuk lebih mengerti pekerjaan-pekerjaan yang terjadi dalam proyek konstruksi, sehingga dalam melakukan pengawasan dapat sesuai dengan metode kerja yang telah di tentukan.
3. Bagi para pelaksana, disarankan untuk menjalin komunikasi atau koordinasi antar kelompok kerja agar terciptanya keselarasan dalam pekerjaan proyek konstruksi.

DAFTAR PUSTAKA

Capter, Kenneth L.,ed., 1989, *forensic Engineering*, Elsevier Science Publishers,
New York

Ervianto W.I., 2002, Manajemen Proyek Konstruksi, Andi, Yogyakarta

Oyfer, 2002, *Multiple Sources Construction Failures and Defects*

UU RI No 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi

Vickynasyon, 2002, *Total Project Risk in Construction*

Wahyono H.L., 2011, Analisis Ketidaksesuaian Kontrak Dalam Kegagalan
Konstruksi Dan Kegagalan Bangunan

Anomim, 2009, Konsultan Pengawas Dalam Pelaksanaan Proyek

<http://www.ilmusipil.com/konsultan-pengawas-dalam-pelaksanaan-proyek>

(diakses 03 Juli 2014)

Anomim, 2009, Konsultan Perencana Proyek

<http://www.ilmusipil.com/konsultan-perencana-proyek> (diakses 03 Juli

2014)

Anomim, 2011, Kegagalan Struktur Jembatan,

muliarsana.blogspot.com/2011/04/kegagalan-struktur-jembatan.html?m=1

(diakses Februari 2014)

Aji, 2013, Skala-skala yang Digunakan Dalam Sebuah Kuesioner

<http://ngopibro.blogspot.com/2013/06/skala-skala-yang-digunakan-dalam-sebuah.html> (diakses 03 Juli 2014)

Heru A., 2009, Kegagalan Konstruksi

<http://reggaeyangnetral.blogspot.com/2009/12/kegagalan-konstruksi.html>
(diakses 03 Juli 2014)

Pearson C., 2010, Jurnal Manajemen, Bahan Kuliah Manajemen

<http://jurnal-sdm.blogspot.com/2009/06/human-error-definisi-pendekatan-dan.html> (diakses 03 Juli 2014)

Wiyana Y.E., 2012, Analisis Kegagalan Konstruksi Dan Bangunan,

http://www.polines.ac.id/wahana/upload/jurnal/jurnal_wahana_1358155742.pdf (diakses 15 Februari 2014)

SURVEY LAPANGAN

A. PENGANTAR

Survey lapangan ini bertujuan untuk memperoleh data-data tentang kejadian yang relevan pada proyek konstruksi di kota Yogyakarta, yang kemudian digunakan sebagai bahan penyelesaian penelitian tugas akhir tentang “Penyebab dan Cara mengatasi Kegagalan Proyek Konstruksi Pada Tahap Perencanaan Hingga Pelaksanaan di Daerah Yogyakarta”.

Mengingat pentingnya penelitian ini, maka sangat diharapkan bapak/ibu dapat mengisi kuesioner ini dengan sebenar-benarnya. Survey yang dilakukan ini bersifat Rahasia, dimana data yang responden berikan tidak akan tersebar informasinya, hanya hasil pengolahan data survey saja yang ditampilkan. Atas Perhatian dan kesediaan bapak/ibu, saya ucapkan terima kasih.

B. IDENTITAS RESPONDEN

1. Nama :
2. Jenis kelamin :
3. Alamat :
4. No. Telp/Hp :
5. Email :
6. Pendidikan Terakhir :
7. Jabatan Saat Ini :
8. Lama Kerja :

C. Faktor-faktor Penyebabkan Kegagalan Proyek Konstruksi

Berdasarkan Pengetahuan dan pengalaman anda, beri tanda silang (X) atau tanda centang (√) pada suatu kotak yang sesuai dan tepat pada besarnya penyebab dan

No	Kejadian	Penyebab				Frekuensi				
		STS	TS	S	SS	TP	J	KK	S	SL
5	Menyetujui gambar rencana kerja yang tidak didukung perhitungan teknis									
6	Tidak membuat laporan prestasi									
7	Tidak mengoreksi pekerjaan yang diberikan									
8	Tidak melakukan pengawasan proyek secara rutin									

3. Pelaksanaan

No	Kejadian	Penyebab				Frekuensi				
		STS	TS	S	SS	TP	J	KK	S	SL
1	Tidak mengikuti TOR									
2	Tidak mengikuti spesifikasi sesuai kontrak									
3	Salah mengartikan spesifikasi									
4	Tidak melaksanakan pengujian mutu dengan benar									
5	Tidak menggunakan material yang benar									
6	Salah membuat metode kerja									
7	Salah membuat gambar kerja									
8	Merekomendasikan penggunaan peralatan yang salah									
9	tidak melakukan pengecekan ulang saat terjadi perubahan desain									

D. Cara mengatasi Kegagalan Proyek Konstruksi

Berdasarkan Pengetahuan dan pengalaman anda, beri tanda silang (X) atau tanda centang (√) pada suatu kotak yang sesuai dan tepat pada penilaian cara mengatasi kegagalan proyek konstruksi.

Skala penilaian ini dikelompokkan dari beberapa variable yang menunjukkan cara mengatasi kegagalan proyek konstruksi.

Skala penilaian untuk kriteria “Cara mengatasi Kegagalan Proyek Konstruksi” yang terjadi :

STS = Sangat Tidak Setuju

TS = Tidak Setuju

S = Setuju

SS = Sangat Setuju

No	Kejadian	Cara mengatasi			
		STS	TS	S	SS
1	Memahami dan mengikuti TOR				
2	Mempunyai sertifikasi				
3	Mengikuti prosedur-prosedur yang berlaku sesuai dengan ketentuan				
4	Memahami hukum-hukum yang berlaku tentang jasa konstruksi				
5	Mempelajari spesifikasi teknik dengan benar				
6	Mencari data sebanyak-banyaknya untuk mendukung perencanaan dalam menghitung kekuatan rencana suatu komponen konstruksi				
7	Ketelitian dalam mendapatkan data agar data yang didapat akurat				
8	Mempunyai dasar perhitungan beban rencana yang kuat				
9	Mempunyai kemampuan dalam perhitungan arithmatik				
10	Mempelajari dan mengevaluasi gambar rencana yang telah dibuat				
11	Meninjau hasil pengukuran kualitas pekerja dilapangan				
12	Meninjau hasil pengukuran kuantitas pekerja dilapangan				
13	Mempelajari spesifikasi metode konstruksi yang telah diberikan				
14	Mempelajari dan mengevaluasi gambar rencana kerja				
15	Membuat laporan prestasi kerja				
16	Mengkoreksi pekerjaan yang telah diberikan				
17	Mengikuti spesifikasi yang telah ditentukan				
18	Melakukan pengujian mutu dengan benar				
19	Mengecek penggunaan material dengan benar				

No	Kejadian	Cara mengatasi			
		STS	TS	S	SS
20	Membuat metode kerja dengan benar				
21	Membuat gambar kerja sesuai dengan gambar rencana dengan perubahannya				
22	Merekomendasikan penggunaan peralatan dengan benar				
23	Melakukan koreksi ulang saat terjadi perubahan desain				



Perencanaan

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P11
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	1	1	2	2	2	2	2	1	2	2
3	4	2	2	4	3	3	3	4	3	4
4	2	2	3	2	3	2	3	4	3	4
5	3	3	3	3	3	3	3	1	4	4
6	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2
7	4	3	3	4	3	3	4	1	3	3
8	4	3	3	2	4	2	3	3	1	2
9	4	3	3	3	2	3	3	3	3	3
11	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4
11	3	3	3	3	3	1	2	3	3	3
12	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3
13	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2
14	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3
15	3	3	3	3	3	3	3	1	2	2
16	2	3	3	3	4	3	3	3	3	3
17	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
18	2	2	3	3	3	2	2	3	3	3
19	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
21	2	2	2	2	3	2	3	3	3	3
21	3	4	3	3	3	3	3	1	4	3
22	3	3	2	2	2	2	2	2	3	2
23	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
24	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1
25	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
26	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
27	3	3	3	3	4	3	2	4	3	3
28	3	4	4	3	3	4	3	2	4	3
29	3	2	3	2	4	2	2	2	3	4
31	3	2	4	3	3	3	2	4	4	3
31	3	4	2	3	3	3	4	3	2	3
32	3	4	2	3	4	4	3	3	2	3
Total	85	86	86	86	91	84	86	84	89	92
Mean	2,6563	2,6875	2,6875	2,6875	2,8438	2,6250	2,6875	2,6250	2,7813	2,8750
SD	0,8273	0,9311	0,7378	0,8206	0,8839	0,8328	0,7803	1,0080	0,8701	0,8328

Total Mean 2,7156

Total SD 0,8475

Perencanaan (frekuensi)

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P11
1	4	4	4	3	4	3	3	4	3	4
2	1	1	2	2	2	4	1	4	4	4
3	4	4	3	5	3	5	5	5	3	5
4	1	2	3	2	3	2	4	5	4	5
5	3	3	3	3	2	4	3	1	4	4
6	2	2	1	2	1	1	1	1	1	2
2	2	4	3	4	3	1	3	4	2	3
8	5	4	3	4	4	3	3	1	4	2
9	3	2	2	3	1	2	3	4	4	3
11	4	5	3	1	1	2	4	2	1	3
11	3	2	3	2	4	2	2	1	3	4
12	1	1	1	2	2	3	2	2	2	2
13	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2
14	3	4	2	2	2	2	2	3	2	2
15	1	1	1	2	3	2	2	2	1	1
16	2	4	4	4	4	4	2	4	4	4
17	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3
18	2	2	3	2	2	2	2	4	3	2
19	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
21	2	2	2	2	3	2	2	3	2	3
21	4	4	4	3	2	3	2	1	4	4
22	2	3	4	3	2	4	3	2	4	3
23	2	1	1	1	1	2	1	1	1	1
24	1	1	2	1	3	2	1	2	1	2
25	4	2	4	5	2	4	4	2	3	3
26	4	3	2	5	5	3	2	4	3	2
27	3	4	3	3	3	4	3	3	3	3
28	3	3	3	4	5	2	1	2	2	3
29	3	2	2	3	4	3	2	4	3	3
31	3	2	4	3	3	3	2	4	4	3
31	4	5	3	2	4	4	3	2	4	5
32	3	2	3	4	5	5	3	4	3	2
Total	86	87	86	90	91	92	80	90	90	94
Mean	2,6875	2,7188	2,6875	2,8125	2,8438	2,8750	2,5000	2,8125	2,8125	2,9375
SD	1,0906	1,2243	0,9651	1,1483	1,1943	1,0701	1,0160	1,2811	1,0906	1,0758
Rank	9	6	8	5	3	2	11	7	4	1

Total Mean 2,7500

Total SD 1,1098

Pengawas

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
1	3	3	3	3	3	3	3	3
2	1	1	1	1	1	2	1	1
3	3	4	4	3	3	2	5	5
4	3	3	1	1	1	2	1	3
5	3	3	4	4	4	4	3	3
6	2	3	1	3	2	2	2	3
7	3	2	2	2	1	2	2	3
8	3	2	1	3	4	2	3	0
9	3	3	2	2	2	2	3	4
10	4	4	3	4	2	3	3	2
11	3	3	3	3	2	2	3	3
12	3	3	3	3	3	3	3	3
13	3	2	3	3	1	3	2	2
14	3	2	3	3	1	3	2	1
15	3	3	3	3	3	3	2	3
16	2	2	2	2	2	2	3	2
17	2	2	2	2	2	2	3	2
18	2	2	3	2	2	3	2	3
19	2	2	2	2	2	2	2	2
20	3	3	3	3	3	3	3	3
21	3	0	3	3	3	4	4	4
22	3	3	3	3	3	2	2	2
23	1	1	1	1	1	1	1	1
24	1	1	1	1	1	1	1	1
25	3	4	2	3	4	4	4	3
26	3	4	3	3	3	3	3	3
27	1	3	2	4	4	3	3	4
28	3	4	2	3	3	4	3	4
29	3	3	2	4	3	3	2	3
30	3	2	4	3	3	2	3	3
31	3	2	4	3	2	4	3	4
32	3	2	3	3	3	4	3	4
Total	84	81	79	86	77	85	83	87
Mean	2,6250	2,5313	2,4688	2,6875	2,4063	2,6563	2,5938	2,7188
SD	0,7513	0,9832	0,9499	0,8590	0,9791	0,8654	0,9108	1,1140

Total Mean 2,5859

Total SD 0,9248

Pengawas (Frekuensi)

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
1	4	3	4	4	4	4	4	4
2	1	1	1	1	2	2	1	1
3	5	4	4	3	4	4	4	4
4	3	4	2	1	1	3	2	2
5	3	4	4	2	3	4	2	3
6	2	3	1	2	2	2	2	3
7	2	3	2	3	2	3	2	3
8	3	2	3	4	4	3	2	1
9	3	2	2	3	2	2	2	4
11	3	2	3	3	1	4	2	3
11	2	3	2	2	3	2	3	4
12	2	2	1	1	2	1	1	1
13	2	1	1	2	2	3	2	1
14	3	1	2	3	1	1	2	2
15	3	2	1	1	2	1	2	2
16	2	3	3	2	2	2	3	3
17	3	3	3	3	3	3	3	3
18	2	2	3	4	2	4	2	3
19	2	2	2	2	2	2	2	2
21	3	3	3	3	3	3	3	3
21	2	1	4	4	3	4	4	4
22	3	2	4	5	2	3	4	2
23	1	1	1	1	1	1	1	1
24	2	2	1	1	1	2	2	1
25	3	4	5	5	3	4	5	3
26	5	3	2	5	4	4	4	3
27	3	2	4	3	2	5	3	2
28	3	3	3	4	4	3	5	3
29	3	3	3	4	3	1	2	3
31	3	5	4	3	5	3	5	3
31	3	4	5	3	4	3	3	3
32	3	2	3	4	2	3	3	3
Total	87	82	86	91	81	89	87	83
Mean	2,7188	2,5625	2,6875	2,8438	2,5313	2,7813	2,7188	2,5938
SD	0,8884	1,0453	1,2297	1,2472	1,0772	1,0994	1,1426	0,9791
Rank	3	8	5	1	7	2	4	6

Total Mean 2,6797

Total SD 1,0842

Pelaksana

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	1	2	2	2	2	2	2	1	2
3	2	2	4	2	3	4	4	4	4
4	3	2	1	4	4	2	4	2	4
5	3	3	3	3	3	3	4	2	3
6	2	2	2	1	1	3	1	1	2
7	2	1	3	2	1	1	2	1	2
8	3	1	3	2	2	2	2	1	3
9	3	3	3	3	3	3	2	2	2
10	3	4	4	3	3	3	4	3	3
11	3	3	3	3	3	3	3	3	3
12	3	3	2	3	2	3	3	2	3
13	2	3	3	3	3	3	3	2	3
14	2	3	3	3	3	4	3	3	3
15	4	4	4	4	3	3	3	3	3
16	2	2	2	2	3	3	3	2	3
17	2	2	2	3	3	3	3	3	3
18	3	2	2	2	3	3	3	2	3
19	2	2	2	2	2	2	2	2	2
20	3	3	3	3	3	3	3	3	3
21	3	3	3	3	3	3	3	3	3
22	2	2	3	2	2	2	2	3	3
23	1	1	1	1	2	1	1	1	1
24	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	3	4	4	3	4	4	4	4	4
26	3	3	3	3	3	3	3	3	3
27	2	3	4	3	3	2	3	3	4
28	3	4	3	4	3	3	3	3	3
29	3	2	4	3	2	3	3	3	3
30	3	2	4	4	4	3	2	3	3
31	3	2	3	3	4	4	3	3	4
32	3	2	4	3	3	3	4	4	3
Total	81	79	91	86	87	88	89	79	92
Mean	2,5313	2,4688	2,8438	2,6875	2,7188	2,7500	2,7813	2,4688	2,8750
SD	0,7177	0,8793	0,9197	0,8206	0,8126	0,8032	0,8701	0,9153	0,7513

Total Mean 2,6806

Total SD 0,8361

Pelaksana (Frekuensi)

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9
1	4	3	4	4	4	3	4	3	4
2	1	2	2	2	2	2	2	1	2
3	4	4	2	2	2	4	4	2	2
4	4	3	1	5	4	2	5	3	5
5	2	2	2	3	2	2	4	1	3
6	2	2	2	1	1	3	2	1	2
7	3	2	3	3	3	2	3	2	3
8	5	2	3	4	3	3	4	2	4
9	3	3	2	2	3	2	2	1	1
11	3	3	3	2	1	2	2	1	3
11	3	2	2	3	3	3	3	3	2
12	1	2	2	1	2	2	2	2	2
13	2	2	2	3	2	2	3	1	1
14	2	1	2	2	2	2	2	2	2
15	2	2	3	3	2	3	3	2	2
16	2	2	3	3	2	2	3	2	3
17	3	3	3	3	3	3	3	3	3
18	3	1	2	1	3	3	3	1	2
19	2	2	2	2	2	2	2	2	2
21	2	3	3	4	4	4	4	4	3
21	4	2	3	3	4	3	3	2	4
22	3	4	2	3	4	4	3	3	3
23	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	3	2	5	5	5	3	2	5	5
26	4	3	2	5	5	3	5	4	3
27	3	4	1	2	3	3	3	5	3
28	3	5	4	4	3	4	5	3	3
29	2	3	5	4	3	4	5	3	3
31	3	2	4	3	3	3	4	4	4
31	3	4	3	3	2	3	4	3	2
32	3	2	4	4	3	4	3	3	3
Total	86	79	83	91	87	87	99	76	86
Mean	2,6875	2,4688	2,5938	2,8438	2,7188	2,7188	3,0938	2,3750	2,6875
SD	0,9980	0,9832	1,0734	1,1943	1,0846	0,8514	1,1176	1,1846	1,0607
Rank	5	8	7	2	4	3	1	9	6

Total Mean 2,6875

Total SD 1,0688

Cara mencegah (P1 - P10)

No.	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10
1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	4	3	3	3	4	4	3	3	3	4
3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
4	4	4	4	3	3	3	3	4	3	3
5	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4
6	3	3	4	2	4	3	3	3	2	3
7	3	4	3	3	4	4	3	3	2	3
8	3	2	3	4	1	2	3	2	3	2
9	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4
10	3	3	4	3	4	4	4	3	1	4
11	3	3	4	3	4	3	3	3	4	3
12	3	3	2	2	3	2	2	2	3	3
13	4	4	4	4	4	2	2	3	3	3
14	4	4	3	3	3	2	3	2	3	3
15	3	4	4	4	3	2	3	3	3	3
16	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3
17	3	2	3	2	3	3	3	3	3	3
18	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3
19	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
20	3	2	3	2	4	2	3	3	2	3
21	3	4	4	3	4	4	3	3	4	3
22	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4
23	4	2	4	4	4	4	3	3	4	3
24	4	2	4	4	4	4	4	3	3	4
25	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
26	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
27	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
28	3	3	4	2	4	4	4	4	2	4
29	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4
30	3	4	3	4	3	4	4	4	4	4
31	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4
32	3	4	3	4	3	3	3	3	4	4
Total	107	105	114	107	114	107	106	106	104	111
Mean	3,3438	3,2813	3,5625	3,3438	3,5625	3,3438	3,3125	3,3125	3,2500	3,4688
SD	0,6016	0,8126	0,5644	0,7453	0,6690	0,7874	0,5923	0,6445	0,8032	0,5671

