

**PEMILIHAN ALTERNATIF PENDANAAN INVESTASI
KENDARAAN MELALUI KREDIT BANK DAN PEMBIAYAAN
KONSUMEN PADA PT ISKABA PRATAMA
SKRIPSI**

**Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi
(S1) Pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atmajaya Yogyakarta**



Disusun oleh:
Ely Susanty Br Bangun
NPM : 050415875

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ATMAJAYA
YOGYAKARTA
2011**

SKRIPSI

**PEMILIHAN ALTERNATIF PENDANAAN INVESTASI KENDARAAN
MELALUI KREDIT BANK DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN PADA
PT ISKABA PRATAMA**

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

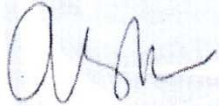
Ely Susanty Br Bangun

NPM: 05 04 15875

**Telah dipertahankan di depan panitia penguji pada tanggal 10 oktober 2011
dan dinyatakan telah memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat
Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

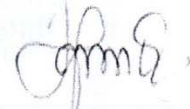
Susunan Panitia Penguji

Ketua Panitia Penguji

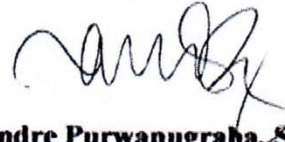


(Dra. Anastasia Susty A., M.Si.,Akt.)

Anggota Panitia Penguji



(Endang Raino W., S.E.,M.Si.)



(Andre Purwanugraha, S.E.,MBA.)

Yogyakarta, 10 Oktober 2011

Dekan Fakultas Ekonomi

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



(Dr. Dorothea Wahyu A., S.E., MT.)

**FAKULTAS
EKONOMI**

SKRIPSI

**PEMILIHAN ALTERNATIF PENDANAAN INVESTASI KENDARAAN
MELALUI KREDIT BANK DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN PADA
PT ISKABA PRATAMA**

Disusun Oleh :

ELY SUSANTY Br BANGUN

NPM : 050415875

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ATMAJAYA
YOGYAKARTA**

Telah Dibaca dan Disetujui Oleh :

Pembimbing,

18 Oktober 2011



(Endang Raino Wiryono, S.E., M.Si.)

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**PEMILIHAN ALTERNATIF PENDANAAN INVESTASI KENDARAAN
MELALUI KREDIT BANK DAN PEMBIAYAAN KONSUMEN PADA
PT ISKABA PRATAMA**

Benar-benar hasil karya sendiri. Pernyataan, ide maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini pada catatan perut / catatan kaki/ daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang telah saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 21 September 2011

Yang Menyatakan,



Ely Susanty Br Bangun

KATA PENGANTAR

Puji Syukur dan terima kasih saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas anugerah dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik, walaupun dalam perjalanannya penulis banyak menemui hambatan-hambatan yang menghadangnya, namun penulis yakin bahwa DIA selalu menyertai dan membimbing penulis dalam suka dan duka sehingga hal tersebut membuat penulis menjadi lebih kuat dan tegar dalam menghadapi semuanya.

Skripsi yang berjudul **“Pemilihan Alternatif Pendanaan Investasi Kendaraan Melalui Kredit Bank dan Lembaga Pembiayaan Konsumen Pada PT Iskaba Pratama”** digunakan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Atmajaya Yogyakarta. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dengan adanya beberapa kekurangan, hal tersebut dikarenakan adanya keterbatasan akan kemampuan dan pengalaman yang dimiliki oleh penulis.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis merasakan kehadiran sosok-sosok yang senantiasa membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik, berikut ini sosok-sosok hebat yang senantiasa menyertai dan membimbing penulis:

1. Ibu Endang Raino Wiryono, S.E., M.Si., selaku dosen pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktunya guna memberikan ide-ide, saran-saran,

perbaikan-perbaikan, serta nasehat-nasehat yang sangat membantu dalam penyusunan skripsi ini.

2. Semua dosen Universitas Atmajaya Yogyakarta yang telah membagi ilmu-ilmunya kepada penulis selama proses kuliah hingga skripsi ini selesai.
3. Semua karyawan Universitas Atmajaya Yogyakarta yang berdedikasi dalam memperlancar proses kuliah hingga skripsi ini selesai.
4. Bapak Beni Setiadi, selaku Direktur Keuangan PT Iskaba Pratama yang telah membantu penulis dalam memberikan informasi-informasi dan data-data yang dibutuhkan oleh penulis dalam penyusunan skripsi ini hingga selesai.
5. Mba Hani Santoso, selaku Staff Keuangan PT Iskaba Pratama yang telah membantu penulis dalam memberikan informasi-informasi dan data-data yang dibutuhkan oleh penulis dalam penyusunan skripsi ini hingga selesai.
6. Pakde Harso, selaku Direktur Teknik PT Iskaba Pratama yang telah membantu penulis dalam memberikan izin untuk melakukan penelitian pada perusahaan tempat beliau bekerja.
7. Seluruh pihak BCA, ACC, dan PT Izusu-Astra Internasional dalam memberikan informasi-informasi dan data-data yang dibutuhkan oleh penulis dalam proses penyusunan skripsi ini hingga selesai.
8. Seluruh anggota keluarga terutama **PAPA, MAMAK, Uwa HERMAN, ECHA dan DIVI** tercinta yang telah banyak memberikan doa, semangat, perhatian, dukungan, dan kasih sayang kepada penulis hingga proses penulisan skripsi ini selesai.

9. Belahan jiwaku **FANI** dan **RETTA** tercinta yang telah banyak memberikan doa, semangat, perhatian, dukungan, dan kasih sayang kepada penulis hingga proses penulisan skripsi ini selesai.
10. Teman-teman, sahabat, dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu oleh penulis yang telah memberikan motivasi, semangat, dan dukungan dalam proses penyusunan skripsi ini hingga selesai.

Semua jasa baik kalian akan selalu penulis kenang hingga akhir hayat nanti, semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas semua kebaikan kalian. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada semua yang membacanya. Amin.

Yogyakarta, 21 September 2011

Penulis,

Ely Susanty Br Bangun

HIDUP ADALAH KEGELAPAN JIKA TANPA HASRAT DAN KEINGINAN.

**SEMUA HASRAT DAN KEINGINAN ADALAH BUTA, JIKA TIDAK DISERTAI
PENGETAHUAN.**

PENGETAHUAN ADALAH HAMPA JIKA TIDAK DIKUTI PELAJARAN.

SETIAP PELAJARAN AKAN SIA-SIA JIKA TIDAK DISERTAI CINTA

-KHALIL GIBRAN-

KUPERSEMBAHKAN SKRIPSI INI UNTUK :

ALLAH SWT YME...

PAPA DAN MAMAK TERCINTA

Uwa HERMAN, ECHA, DAN DIVI TERCINTA

BELAHAN JIWAKU FANI DAN RETTA

DAFTAR ISI

	Halaman
JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	5
1.3. Batasan Masalah.....	5
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	6
1.6. Metodologi Penelitian.....	6

1.6.1. Cara Memperoleh Data.....	6
1.6.2. Data yang Digunakan	7
1.6.3. Alat Analisa	7
1.6.4. Tolak Ukur.....	9
1.6.5. Tahapan Pengolahan Data	9
1.7. Sistematika Penyajian.....	10
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1. Pengertian Lembaga Pembiayaan.....	13
2.1.1 Bentuk Hukum dan Fungsi Lembaga Pembiayaan.....	24
2.2. Bank dan Kredit Bank	25
2.2.1. Pengertian Kredit Bank.....	26
2.2.2. Angsuran Kredit.....	30
2.2.3. Prosedur Pemberian Kredit Oleh Bank.....	33
2.3. Perusahaan Pembiayaan	36
2.3.1. Prosedur Pemberian Kredit oleh Perusahaan Pembiayaan.....	48
2.4. Perbedaan Bank dan Perusahaan Pembiayaan.....	50

BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

3.1. Sejarah Berdirinya PT Iskaba Pratama.....	52
3.2. Struktur Organisasi PT Iskaba Pratama.....	53
3.3. Personalia PT Iskaba Pratama.....	57
3.3.1. Jumlah Karyawan.....	57
3.3.2. Sistem Penggajian.....	57
3.4. Kebijakan Akuntansi PT Iskaba Pratama.....	58

BAB IV ANALISIS DATA

4.1. Menetapkan Biaya-Biaya Diferensial Dari Masing-Masing Alternatif Pendanaan.....	61
4.2. Menghitung Nilai Tunai Pengeluaran Kas Kredit Melalui BCA.....	64
4.3. Menghitung Nilai Tunai Pengeluaran Kas Kredit Melalui ACC.....	67
4.4. Perbandingan Nilai Tunai Pengeluaran Kas BCA dan ACC....	69
4.5. Perbandingan Kualitatif BCA dan ACC.....	70
4.6. Pembuatan Keputusan Pemilihan Alternatif Pendanaan	74

BAB V PENUTUP..... 76

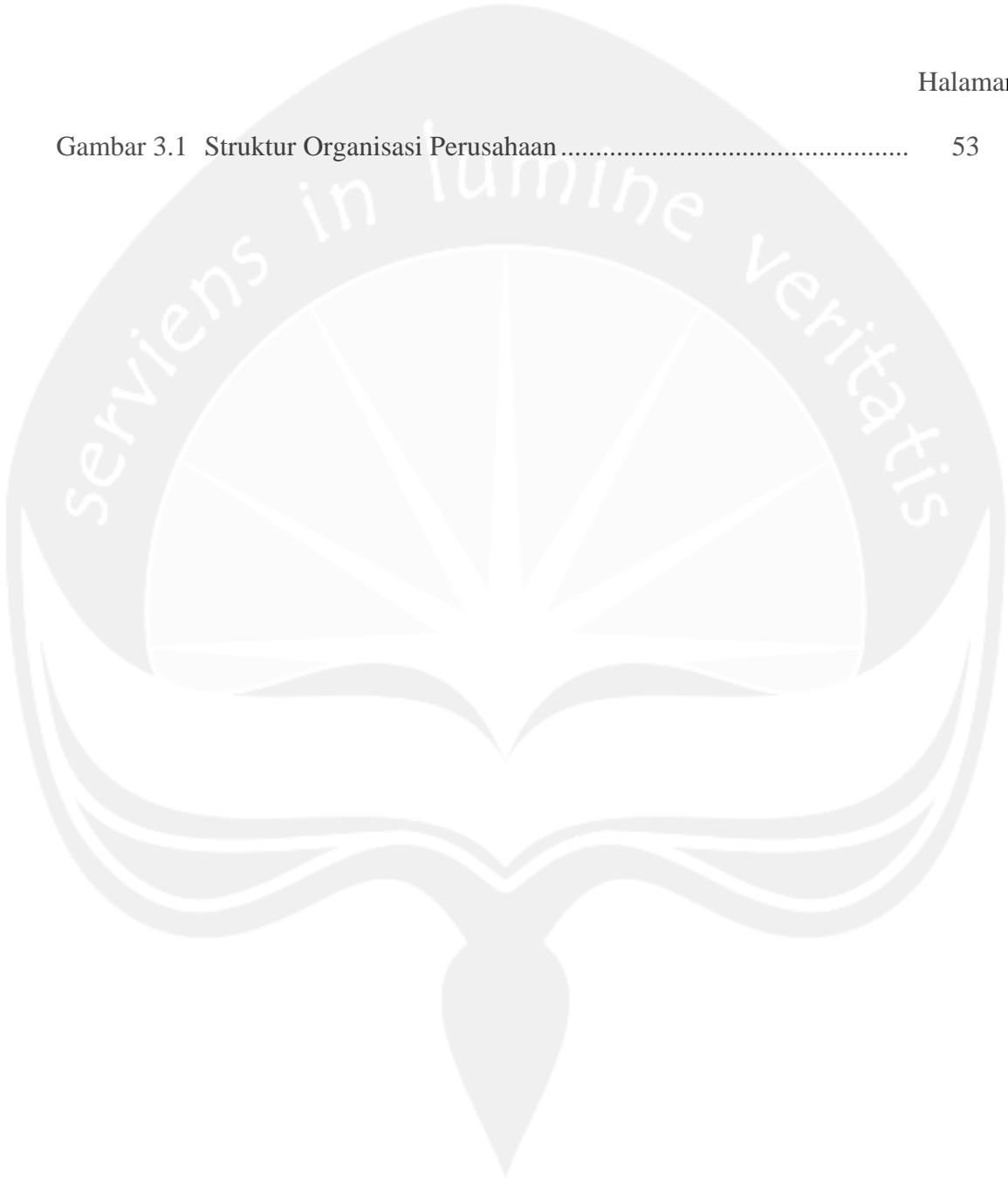
DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Perusahaan.....	53



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Informasi Mesin Merek X dan Merek Y	28
Tabel 2.2 Keuntungan dan kerugian suku bunga tetap dan suku bunga Mengambang	42
Tabel 4.1 Perincian Biaya Kredit Melalui BCA dan ACC	61
Tabel 4.2 Perhitungan Nilai Tunai pengeluaran kas Melalui BCA	65
Tabel 4.3 Perhitungan Nilai Tunai pengeluaran kas Melalui ACC	67
Tabel 4.4 Perbandingan Nilai Tunai Pengeluaran Kas Melalui BCA dan ACC	68
Tabel 4.5 Persyaratan Kredit Melalui BCA dan ACC	70