



Cost accounting

	UNIVERSITAS SEBELAS MARET SURABAYA
26 FEB 2007	
Kode	2320/CA/Hd2/2007
Nilai	Rf 657.42 jon 06
Selanjutnya :	

	UNIVERSITAS SEBELAS MARET YOGYAKARTA FAKULTAS EKONOMI Program Studi Akuntansi
PERPUSTAKAAN	

**EVALUASI PENENTUAN HARGA JUAL PADA
PUSAT KEBUGARAN**

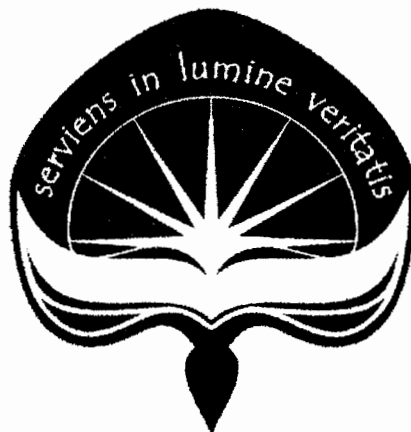
(Studi kasus pada Gladiator's fitness centre)

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Disusun Oleh :

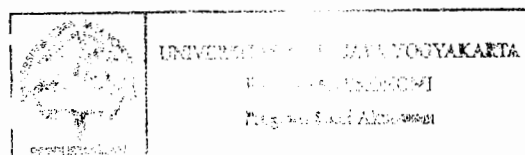
Jonathan Herry C.N

NPM : 97 04 09858

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

APRIL, 2006



SKRIPSI

**EVALUASI PENENTUAN HARGA JUAL PADA
PUSAT KEBUGARAN**
(Studi kasus pada Gladiator's *fitness centre*)

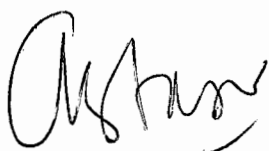
Disusun Oleh :

Jonathan Herry C.N.

NPM : 97 04 09858

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Dosen Pembimbing



Anastasia Susty A, Dra., M.Si.

Tanggal, 7 April 2006

SKRIPSI

**EVALUASI PENENTUAN HARGA JUAL PADA PUSAT
KEBUGARAN**

(Studi kasus pada Gladiator's fitness centre)

Disusun oleh :

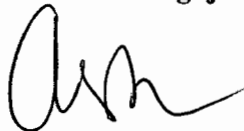
Jonathan Herry C.N.

NPM : 97 04 09858

**Telah dipertahankan di depan panitia penguji pada tanggal 13 Juni 2006 dan
dinyatakan telah memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat Sarjana
Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas
Atmajaya Yogyakarta**

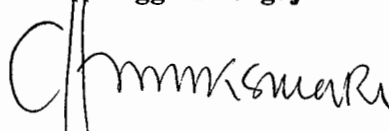
SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji

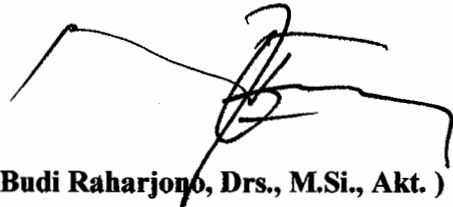


(Anastasia Susty A, Dra., M.Si.)

Anggota Penguji

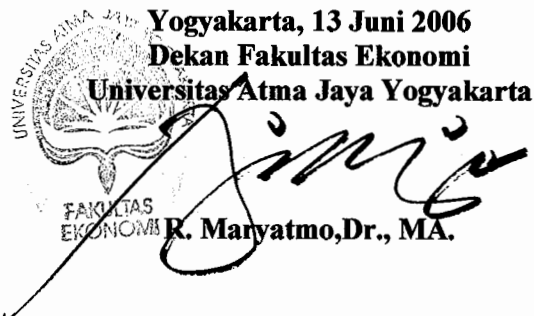


(Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt.)



(Agus Budi Raharjono, Drs., M.Si., Akt.)

Yogyakarta, 13 Juni 2006
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Atma Jaya Yogyakarta



R. Maryatmo, Dr., MA.

PERNYATAAN


Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

EVALUASI PENENTUAN HARGA JUAL PADA PUSAT KEBUGARAN (Studi kasus pada Gladiator's *fitness centre*)

benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut / catatan kaki / daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, April 2006

Yang menyatakan,



Jonathan Herry C.N.

KATA PENGANTAR

Dengan mempersembahkan segala pujian, hormat, syukur, sembah, sujud, dan kemuliaan hanya bagi Bapa yang ada di surga atas semua berkat dan kasih karunia yang telah diberikan-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul "Evaluasi Penentuan Harga jual pada Pusat Kebugaran (studi kasus pada GLADIATOR'S *fitness centre*)"

Adapun penyusunan skripsi ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi oleh setiap mahasiswa untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Atrna Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam proses penyusunan skripsi ini penulis mendapatkan banyak dukungan dan bantuan serta motivasi dari berbagai pihak. Oleh karena itu secara tulus dan dengan penuh kerendahan hati penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

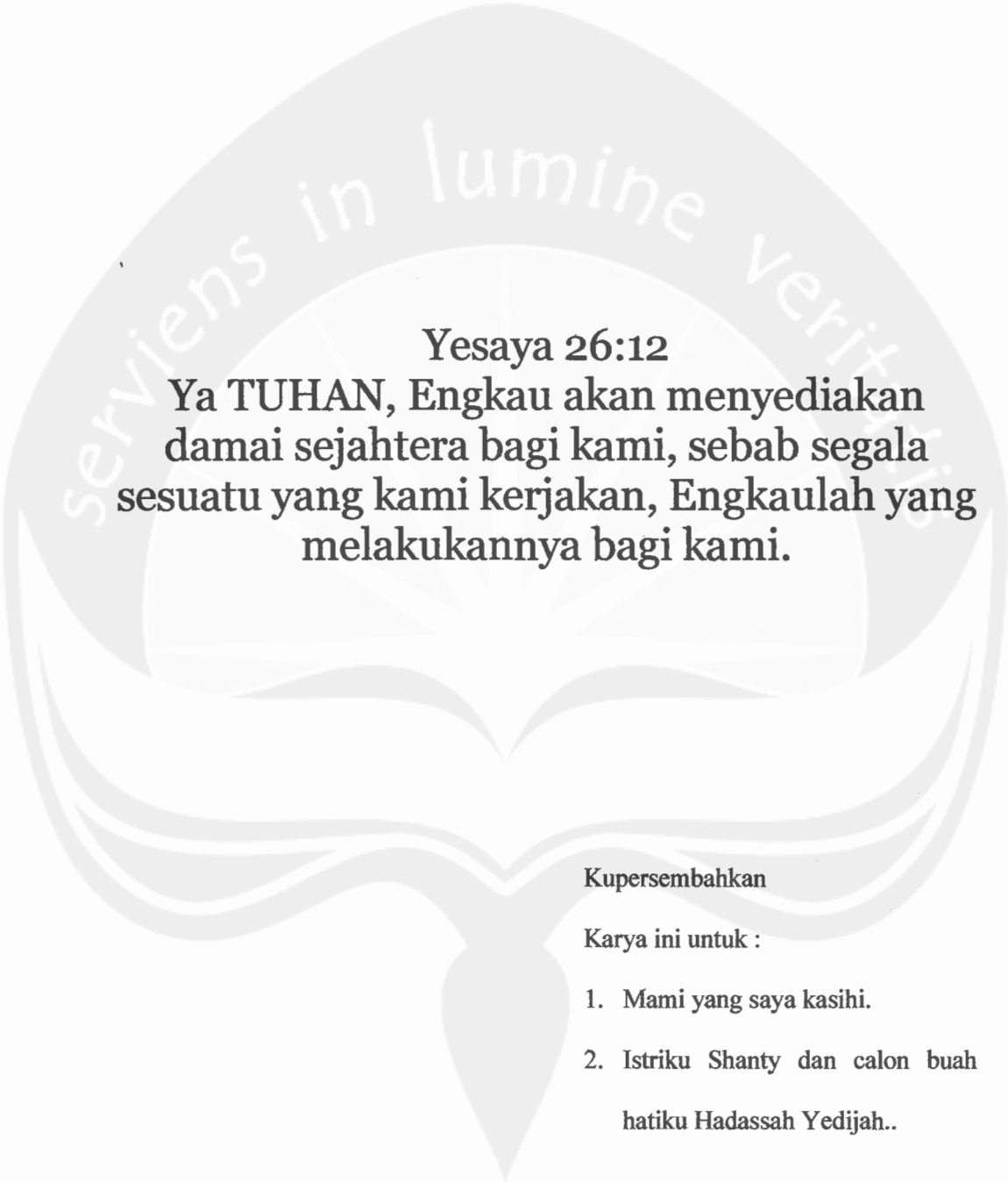
1. Tuhan Yesus yang memberikan hikmat, kasih karunia, dan mengerjakan segalanya didalam diri penulis.
2. Mami yang selalu mendoakan dan memberi motivasi kepada penulis dalam mengerjakan skripsi ini.
3. Istriku tercinta Santi yang selalu memberikan doa, harapan, dan kasih demi kesuksesan penulis.
4. Papi dan Mami mertua yang banyak memberi kasih sayang dan dorongan kepada penulis.

5. Ibu Dra. Anastasia Susty A, M. Si, selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan dan petunjuk yang berharga hingga selesainya penulisan skripsi ini.
6. Hamba-hamba TUHAN : Ev. Yusak Tjipto, Ev. Iin Tjipto, Pdt. Indri Gautama, Ariel Herry M., Ev. Herry Susanto M.Div., Pdt. Petrus Agung, kak Franky Sihombing, Pdt. Esther W., Pdt. Paulus yang telah dipakai TUHAN untuk memberi motivasi kepada penulis.
7. Ibu Endang R. yang telah ikut membantu penulis selama penyusunan skripsi ini.
8. Teman-teman : Hendra, Yohan, Ruddy, Iyon, kak Yafet, kak Stephen, Henry, dan anak-anak kost atas peran sertanya dalam kehidupan yang telah dilewati selama ini, dalam berpikir dan membentuk karakter.
9. Sahabat-sahabatku terkasih di gereja yang telah banyak membantu doa untuk penulis dalam penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya keterbatasan-keterbatasan yang ada pada penulis, sehingga penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Akhir kata dengan segala kerendahan hati penulis berharap semoga apa yang terkandung dalam tulisan ini dapat diketahui dan bermanfaat bagi pihak-pihak yang membutuhkannya.

Yogyakarta, April 2006

Jonathan Herry C.N.



Yesaya 26:12
Ya TUHAN, Engkau akan menyediakan damai sejahtera bagi kami, sebab segala sesuatu yang kami kerjakan, Engkaulah yang melakukannya bagi kami.

Kupersembahkan

Karya ini untuk :

1. Mami yang saya kasihi.
2. Istriku Shanty dan calon buah hatiku Hadassah Yedijah..

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan Pembimbing.....	ii
Halaman Pernyataan	iv
Kata Pengantar	v
Halaman Motto Dan Persembahan	vii
Daftar Isi	viii
Daftar Gambar	x
Daftar Tabel	xi
Intisari	xii
BAB I Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Batasan Masalah	3
1.4. Tujuan Penelitian	4
1.5. Manfaat Penelitian	4
1.6. Metode Penelitian	4
1.7. Analisis Data	5
1.8. Sistematika Penulisan	5
BAB II Landasan Teori	7
2.1. Pengertian Harga Jual	7
2.2. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penentuan Harga Jual	8
2.3. Metode Penentuan Harga Jual	15
BAB III Gambaran Umum Perusahaan	22
3.1. Sejarah Perusahaan	22
3.2. Lokasi Perusahaan	23

3.3. Struktur Organisasi	24
3.4. Alat-Alat	25
3.5. Jam Beroperasi	26
3.6. Sistem pengupahan	26
3.7. Gambaran tentang Penentuan Harga Jual Jasa	27
 BAB IV Analisis Data	 28
4.1. Penentuan Harga Jual yang digunakan Gladiator's <i>fitness centre</i>	26
4.2. Analisa Penentuan Harga Jual/Tarif	26
4.2.1. Identifikasi biaya.....	29
4.2.2. Penentuan Harga Pokok Jasa.....	29
4.2.3. Penentuan <i>Markup</i>	32
4.2.4. Penentuan Harga Jual.....	35
4.3. Perbandingan Harga Jual menurut Perusahaan dengan Harga Jual Berdasar Metode Harga Pokok Penuh Ditambah <i>Markup</i>	36
 BAB V Kesimpulan Dan Saran.....	 38
5.1. Kesimpulan	38
5.2. Saran	38
 Daftar Pustaka	 39

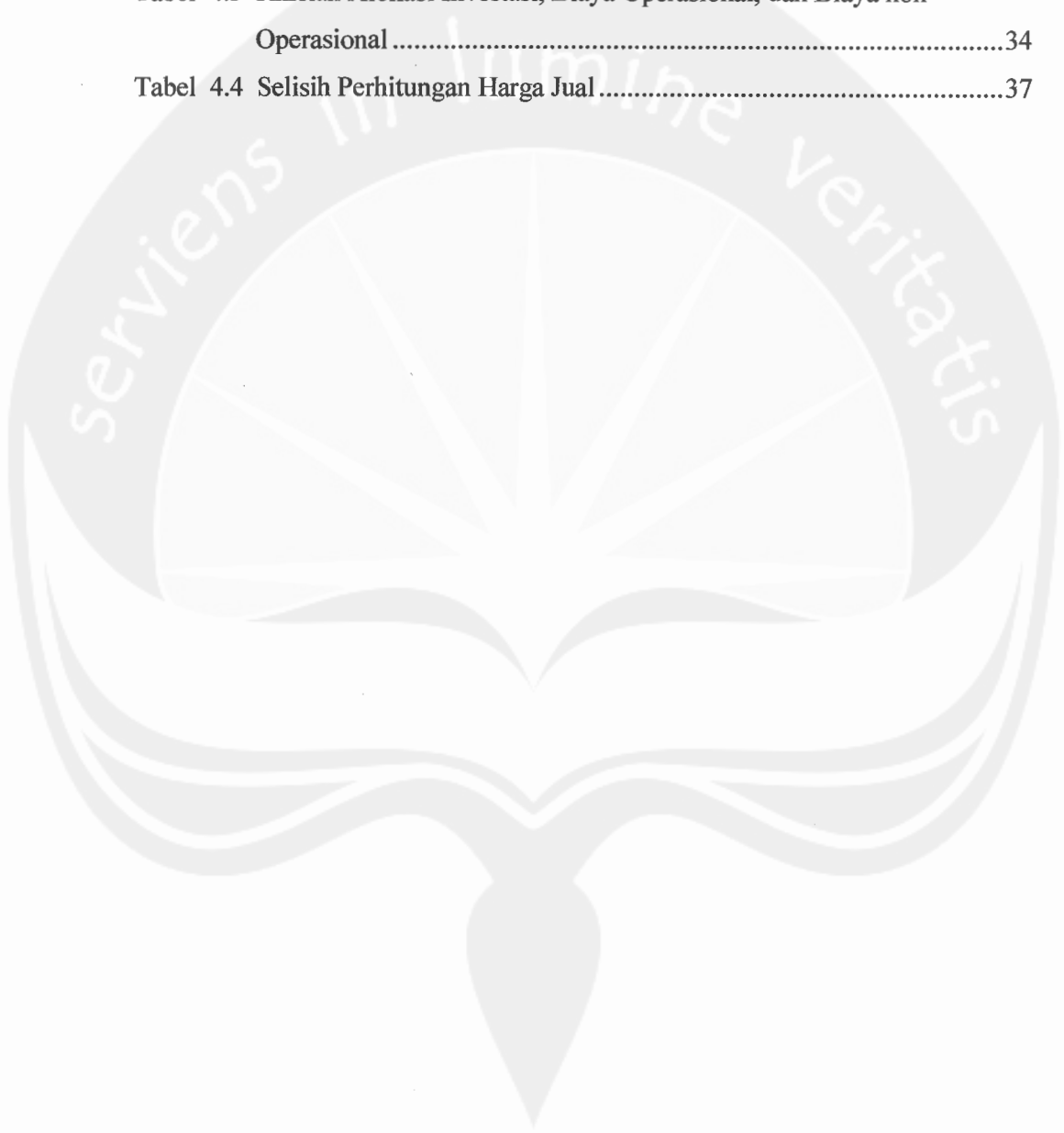
DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1. Struktur Organisasi Perusahaan	24



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 Harga Pokok Jasa Pemakaian Alat Fitness Per 1 Tahun.....	31
Tabel 4.2 Persentase Kelas Pelajar dan Kelas Umum.....	34
Tabel 4.3 Rincian Alokasi Investasi, Biaya Operasional, dan Biaya non Operasional	34
Tabel 4.4 Selisih Perhitungan Harga Jual	37



EVALUASI PENENTUAN HARGA JUAL PADA PUSAT KEBUGARAN
(Studi Kasus Pada Gladiator's *fitness centre*)

Disusun Oleh :

Jonathan Herry C.N.

NPM : 97 04 09858

Pembimbing

Anastasia Susty A, Dra., M.Si.

Intisari

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis : (1) Harga jual yang ditetapkan perusahaan, (2) Biaya-biaya yang dikeluarkan dalam satu tahun, khususnya tahun 2005, (3) Perhitungan Harga Jual dengan menggunakan metode *cost-plus pricing* (metode harga pokok penuh ditambah *markup*), (4) Perbandingan harga jual menurut perusahaan dengan harga jual yang dihitung menggunakan metode harga pokok penuh ditambah *markup*. Metode yang digunakan dalam riset ini adalah : (1) telaah/kajian literatur, (2) survei lapangan dan wawancara mendalam, (3) menghitung harga jual dengan menggunakan metode harga pokok penuh ditambah *markup*.

Langkah-langkah yang dilakukan dalam menghitung harga jual adalah : (1) Mengidentifikasi biaya-biaya yang dikeluarkan, (2) Menghitung harga pokok jasa Pemakaian alat fitness per 1 tahun, (3) Menghitung persentase antara kelas pelajar dan kelas umum untuk mengalokasikan investasi, biaya operasional, dan non operasional ke masing-masing kelas, (4) Mengalokasikan investasi ke masing-masing kelas, (5) Menghitung *markup* dengan cara : mengalikan persentase tingkat pengembalian modal yang ditentukan perusahaan dengan investasi yang sudah dialokasikan ke masing-masing kelas ditambah biaya non operasional dan hasilnya dibagi dengan biaya operasional, (6) Menghitung harga jual dengan cara : biaya operasional ditambah perhitungan *markup* dibagi member masing-masing kelas dalam 1 tahun.

Berdasar analisis yang telah dilakukan dalam penentuan harga jual ditarik kesimpulan sebagai berikut : 1) Selama ini perusahaan belum melakukan perhitungan biaya-biaya yang terjadi sehingga harga jual yang ditetapkan menjadi tidak wajar, 2) Penentuan harga jual dengan metode harga pokok penuh ditambah *markup* lebih baik dari harga jual yang ditetapkan oleh perusahaan selama ini 3) Penentuan harga jual dengan metode harga pokok penuh ditambah *markup* dapat menutup biaya-biaya yang ada dan laba yang diharapkan.

Karena penentuan harga jual dengan metode harga pokok penuh ditambah *markup* lebih menguntungkan perusahaan maka sebaiknya perusahaan dalam menentukan harga jual bisa mempertimbangkan untuk menggunakan metode ini.

Kata kunci : Harga Jual, tepat.