
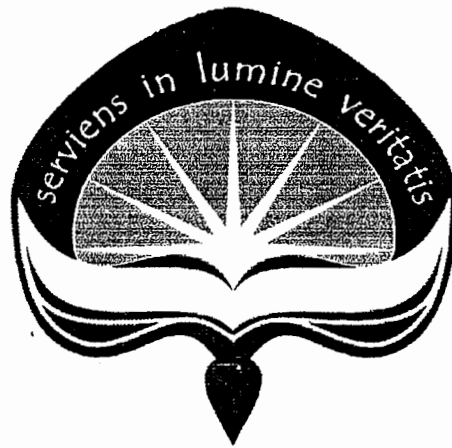
 UNIVERSITAS ASIA PAKSA PANGLOSS PERPUSTAKAAN	UNIVERSITAS ASIA PAKSA PANGLOSS PERPUSTAKAAN
	22 DEC 2006
	2206/EA/Hd.12/2006
	Rf 658.151 BAR 06

 UNIVERSITAS ASIA PAKSA PANGLOSS PERPUSTAKAAN	UNIVERSITAS ASIA PAKSA PANGLOSS PERPUSTAKAAN PROGRAM MANAJEMEN INFORMASI
--	---

**ANALISIS PENGGANTIAN AKTIVA TETAP
PADA PT. INDUSTRI SANDANG NUSANTARA
PATAL CILACAP**

SKRIPSI

**Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Ekonomi (S1)
Pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

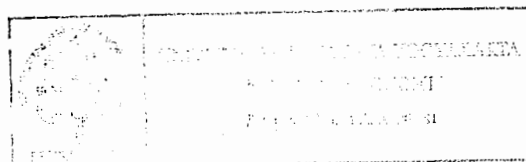


Disusun oleh :

Bara Kustriantari

NPM : 98 04 10981

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
NOVENBER, 2006**



SKRIPSI

**ANALISIS PENGGANTIAN AKTIVA TETAP
PADA PT. INDUSTRI SANDANG NUSANTARA
PATAL CILACAP**

Disusun Oleh

BARA KUSTRIANTARI

NPM : 98 04 10981

Telah dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing Utama



Dra. Ch. Wiwik Sunarni, MSA., Akt

Tanggal, 25 Juli 2006

SKRIPSI
ANALISIS PENGGANTIAN AKTIVA TETAP
PADA PT. INDUSTRI SANDANG NUSANTARA
PATAL CILACAP

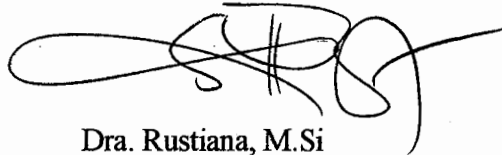
NAMA : BARA KUSTRIANTARI

NPM : 98 04 10981

Telah dipertahankan di depan panitia penguji pada tanggal 11 November 2006 dan
dinyatakan telah memenuhi persyaratan untuk mencapai derajat
Sarjana Ekonomi (S1) pada Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta

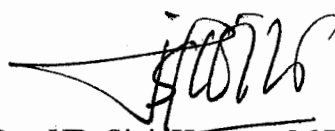
SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji

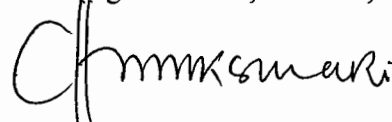


Dra. Rustiana, M.Si

Anggota Panitia Penguji



Drs. YB. Sigit Hutomo, M.Buss., Akt



Dra. Ch. Wiwik Sunarni, MSA., Akt

Yogyakarta, 28 November 2006
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Atma Jaya Yogyakarta



**FAKULTAS
EKONOMI
M. Maryatmo, MA**

PERNYATAAN

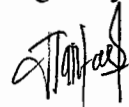
Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

ANALISIS INVESTASI PENGGANTIAN AKTIVA TETAP PADA PT. INDUSTRI SANDANG NUSANTARA PATAL CILACAP

Benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut / catatan kaki / daftar pustaka. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 25 Juli 2006

Yang menyatakan



Bara Kustriantari

KATA PENGANTAR

Puji Syukur pada Tuhan Yesus, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulis sadar tanpa penyertaan-Nya dan juga dukungan orang-orang disekitar penulis tidak dapat menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak dan Ibu atas dukungan, doa dan kerja keras kalian untuk dapat terselesaikannya study ini.
2. Ibu Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt., selaku dosen pembimbing yang telah membimbing, memberikan nasihat dan semangat disaat penulis mulai malas dan putus asa. Sekali lagi terima kasih banyak.
3. Bp. Mulyono R, selaku Kepala bagian Keuangan dan Umum beserta staff yang telah berkenan memberikan ijin melaksanakan penelitian dan memberikan pengarahan dalam menyusun skripsi ini.
4. Mbak Kuntari, Mas Tio, Mbak Devi dan Keponakanku Callista terima kasih atas dukungan, dorongan dan pengertian kalian.
5. Buat Keluarga Besar Mbah Pujo : yang paling penting adalah dukungan dan doa kalian. Buat Keluarga Om Bambang (Om & Bulek, Dik Nia Dan Tirza) makasih atas bantuannya selama ini maaf selalu ngerepotin ; Kel. Om Harto (Om dan Fany makasih ya pinjeman komputernya, dukungan dan doa kalian, Bu Sri (Alm) nasihatmu selalu aku ingat makasih atas semangat yang selalu diberikan) ; Kel. Om Ndandung (Om, Memeh, Dian & Weni Ibeng) makasih

Buaaanyak ya....., pokoknya buat keluarga semua nggak disebutkan satu-satu ya...

6. Kel. Bu Ituk, terlebih Astri & Vika kelucuan kalian buat hiburan dan menghilangkan pusing dan males yang ada.
7. Teman-temanku Widya, Betty makasih selau ngingetin selesaikan skripsi ini meski jauh tapi tetap inget juga.
8. Semua orang yang tidak dapat disebutkan satu per satu penulis hanya bisa mengucapkan terima kasih.

Mudah-mudahan skripsi ini juga dapat berguna dan bermanfaat bagi pihak – pihak yang membutuhkan.

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan Pembimbing	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	vi
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar	xii
Intisari	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
I.1. Latar Belakang	1
I.2. Perumusan Masalah	4
I.3. Batasan Masalah	4
I.4. Tujuan Penelitian	4
I.5. Manfaat Penelitian	5
I.6. Metodologi Penelitian	5
I.7. Sistematika Penulisan	7
BAB II PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP	
II.1. Pengertian Investasi	9
II.2. Penggolongan Investasi	10
II.3. Proses Keputusan Penanaman Modal	12
II.4. Tingkat Keuntungan Investasi yang diinginkan	13

II.5. Peramalan (Forecasting)	14
II.6. Metode Penilaian Investasi	15
II.7. Aliran Kas	20
II.8. Contoh Kasus	21
BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	
III.1. Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	23
III.2. Struktur Organisasi	24
III.3. Aspek Produksi	30
III.4. Aspek Pemasaran	35
III.5. Aspek Personalia	35
BAB IV ANALISIS DATA	
IV.1. Nilai Investasi dan Umur Proyek	45
IV.2. Pangsa Pasar.....	47
IV.3. Menaksir Rugi Laba	48
IV.3.1. Peramalan Penjualan	48
IV.3.2. Peramalan Biaya Produksi	53
IV.3.3. Peramalan Biaya Tetap	66
IV.3.4. Sumber Modal	73
IV.3.5. Biaya Depresiasi	73
IV.3.6. Perbandingan Laba Rugi Investasi Mesin A dan Mesin B.....	73
IV.4. Proyeksi Aliran Kas	78
IV.5. Penentuan Tingkat Suku Bunga	81
IV.6. Perhitungan NPV	82

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

V.1 Kesimpulan 84

V.2. Saran 84

DAFTAR ISI

LAMPIRAN

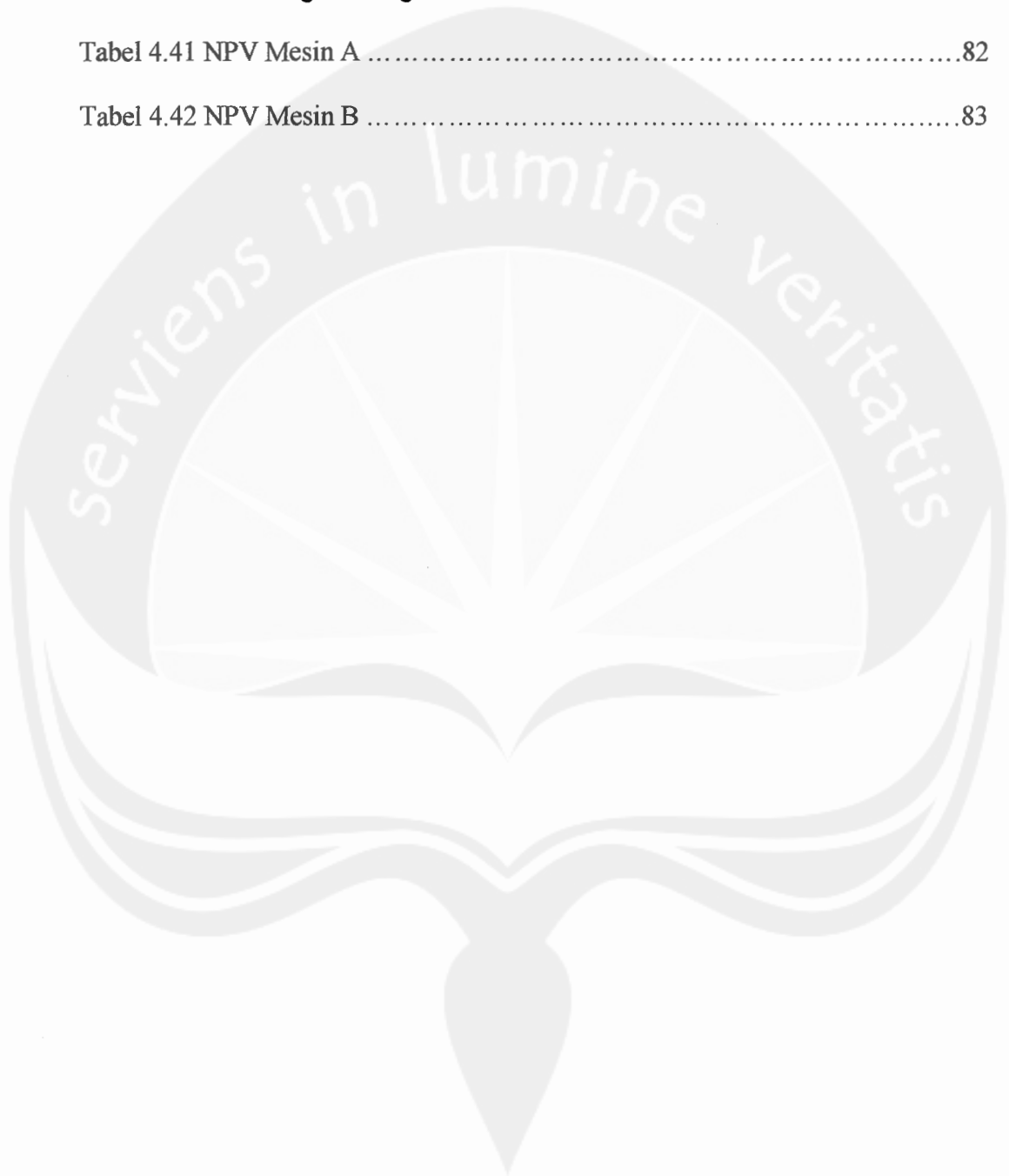


DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Karyawan Perusahaan Berdasarkan Tingkat Umur	36
Tabel 3.2 Karyawan Perusahaan Berdasarkan Pendidikan	36
Tabel 3.3 Karyawan Perusahaan Berdasarkan Masa Dinas	36
Tabel 3.4 Karyawan Perusahaan Berdasarkan Kepangkatan	36
Tabel 4.1 Spesifikasi Mesin	46
Tabel 4.2 Kapasitas Produksi Mesin A dan Mesin B.....	47
Tabel 4.3 Pangsa Pasar	48
Tabel 4.4 Volume Penjualan Tahun 2000 – 2004	49
Tabel 4.5 Proyeksi Jumlah Penjualan Th. 2006-2015	51
Tabel 4.6 Harga Jual Per Unit Th. 2000-2005	51
Table 4.7 Rata-rata Tingkat Inflasi Th 2000-2005	52
Tabel 4.8 Perkiraan Harga Jual per Unit Th. 2006-2015	53
Tabel 4.9 Harga Pembelian Bahan Baku serat Cotton Th. 2000-2005	54
Tabel 4.10 Peramalan Harga Pembelian Bahan Baku Serat Cotton Th. 2006- 2015.....	55
Tabel 4.11 Harga Pembelian Bahan Baku Serat Rayon Th. 2000-2005	55
Tabel 4.12 Peramalan Harga Pembelian Bahan Baku Serat Rayon Th 2006- 2015.....	56
Tabel 4.13 Harga Pembelian Bahan Baku Serat Polyster Th 2000-2005	57
Tabel 4.14 Peramalan Harga Pembelian Bahan Baku Serat Polyster Th. 2006 – 2015	58

Tabel 4.15 Harga Pembelian Bahan Pewarna Th. 2000-2005	58
Tabel 4.16 Peramalan Harga Pembelian Bahan Pewarna Th. 2006-2015.....	59
Tabel 4.17 Harga Pembelian H ₂ O Th. 2000-2005	60
Tabel 4.18 Peramalan Harga Pembelian H ₂ O Th. 2006-2015	61
Tabel 4.19 Biaya Tenaga Kerja Langsung Mesin A	62
Table 4.20 Biaya Tenaga Kerja Langsung Mesin B	62
Tabel 4.21 Peramalan Biaya Tenaga Kerja Langsung Th. 2006-2015	63
Tabel 4.22 Perkiraan Biaya Produksi Mesin A Th 2006-2015	64
Tabel 4.23 Perkiraan Biaya Produksi Mesin B Th. 2006-2015.....	65
Tabel 4.24 Komponen Biaya Gaji Karyawan Tetap Th. 2005	66
Tabel 4.25 Biaya Gaji Karyawan Tetap Th. 2000-2005	66
Tabel 4.26 Perkiraan Biaya Gaji Karyawan Tetap Th. 2006-2015	67
Tabel 4.27 Komponen Biaya Perawatan Mesin	68
Tabel 4.28 Biaya Perawatan Mesin A Th. 2000-2005	68
Tabel 4.29 Perkiraan Biaya Perawatan Mesin A Th. 2006-2015	69
Table 4.30 Perkiraan Biaya Perawatan Mesin B Th 2006-2015	69
Tabel 4.31 Komponen Biaya Administrasi dan Umum	70
Tabel 4.32 Biaya Administrasi dan Umum Th 2000-2005	70
Tabel 4.33 Perkiraan Biaya Administrasi dan Umum Th. 2006-2015	71
Tabel 4.34 Perkiraan Biaya Tetap Th. 2006-2015	72
Tabel 4.35 Proyeksi Biaya Depresiasi	73
Tabel 4.36 Proyeksi Rugi Laba Mesin A Th. 2006-2015	74
Tabel 4.37 Proyeksi Rugi Laba Mesin B Th. 2006-2015	76

Tabel 4.38 Proyeksi Aliran Kas Mesin A Th. 2006-2015	79
Tabel 4.39 Proyeksi Aliran Kas Mesin B Th. 2006-2015	80
Tabel 4.40 Data Tingkat Bunga Pasar Th. 2000-2005	81
Tabel 4.41 NPV Mesin A	82
Tabel 4.42 NPV Mesin B	83



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi	29
Gambar 3.2 Proses Produksi	34



**ANALISIS PENGGANTIAN AKTIVA TETAP PADA PT. INDUSTRI
SANDANG NUSANTARA PATAL CILACAP**

Disusun Oleh :

Bara Kustriantari

NPM : 98 04 10981

Pembimbing Utama

Ch. Wiwik Sunarni, Dra., MSA., Akt.

Intisari

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui investasi mana yang paling menguntungkan bagi PT. Industri Sandang Nusantara atas dua alternatif yaitu memilih investasi pada mesin A atau investasi pada mesin B. Analisis dilakukan dengan menggunakan metode *Net Present Value*., dengan asumsi (1) estimasi biaya selama umur investasi dihitung sesuai tingkat inflasi rata-rata selama tahun 2000-2005 yaitu sebesar 8%, (2) tingkat suku bunga pajak tetap selama umur investasi, (3) kapasitas mesin selama umur investasi adalah kapasitas maksimum. Tingkat diskonto yang digunakan sebesar 12% yaitu tingkat diskonto rata-rata tahun 2000-2005 (Sumber : Bank Indonesia)

Hasil dari penelitian ini adalah penggantian mesin lama dengan mesin baru layak dilakukan karena memiliki nilai NPV > 0. Memilih alternatif investasi yang paling menguntungkan bagi PT. Industri Sandang Nusantara dengan memilih alternatif investasi yang memberikan nilai NPV lebih besar, dalam penelitian ini investasi pada mesin B lebih menguntungkan dari pada investasi pada mesin A.

Kata kunci : Investasi, Metode *Net Present Value*, tingkat diskonto