

SKRIPSI

**Perlindungan Hukum Kawasan Konservasi Perairan Teluk Benoa Terhadap
Rencana Reklamasi *PT. Tirta Wahana Bali International***



Diajukan oleh :

Hotmaida Solavide Magdalena Hutahaean

NPM : 100 510 331

Program Studi : Ilmu Hukum

Program Kekhususan : Pertanahan dan Lingkungan Hidup

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

FAKULTAS HUKUM

2014

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**Perlindungan Hukum Kawasan Konservasi Perairan Teluk Benoa Terhadap
Rencana Reklamasi *PT. Tirta Wahana Bali International***



Diajukan oleh :

Hotmaida Solavide Magdalena Hutahaean

NPM : 100510331
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Pertanahan Lingkungan Hidup

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendaran

Dosen Pembimbing I

Tanggal 19 Desember 2014

FX. Endro Susilo, SH., LLM

Tanda Tangan.....

Dosen Pembimbing II

Tanggal 02 Januari 2015

Hyronimus Rhiti, SH., LL.M

Tanda Tangan.....

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**Perlindungan Hukum Kawasan Konservasi Perairan Teluk Benoa Terhadap
Rencana Reklamasi *PT. Tirta Wahana Bali International***



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Kamis
Tanggal : 15 Januari 2015
Tempat : Ruang Dosen Lantai II

Susunan Tim Penguji

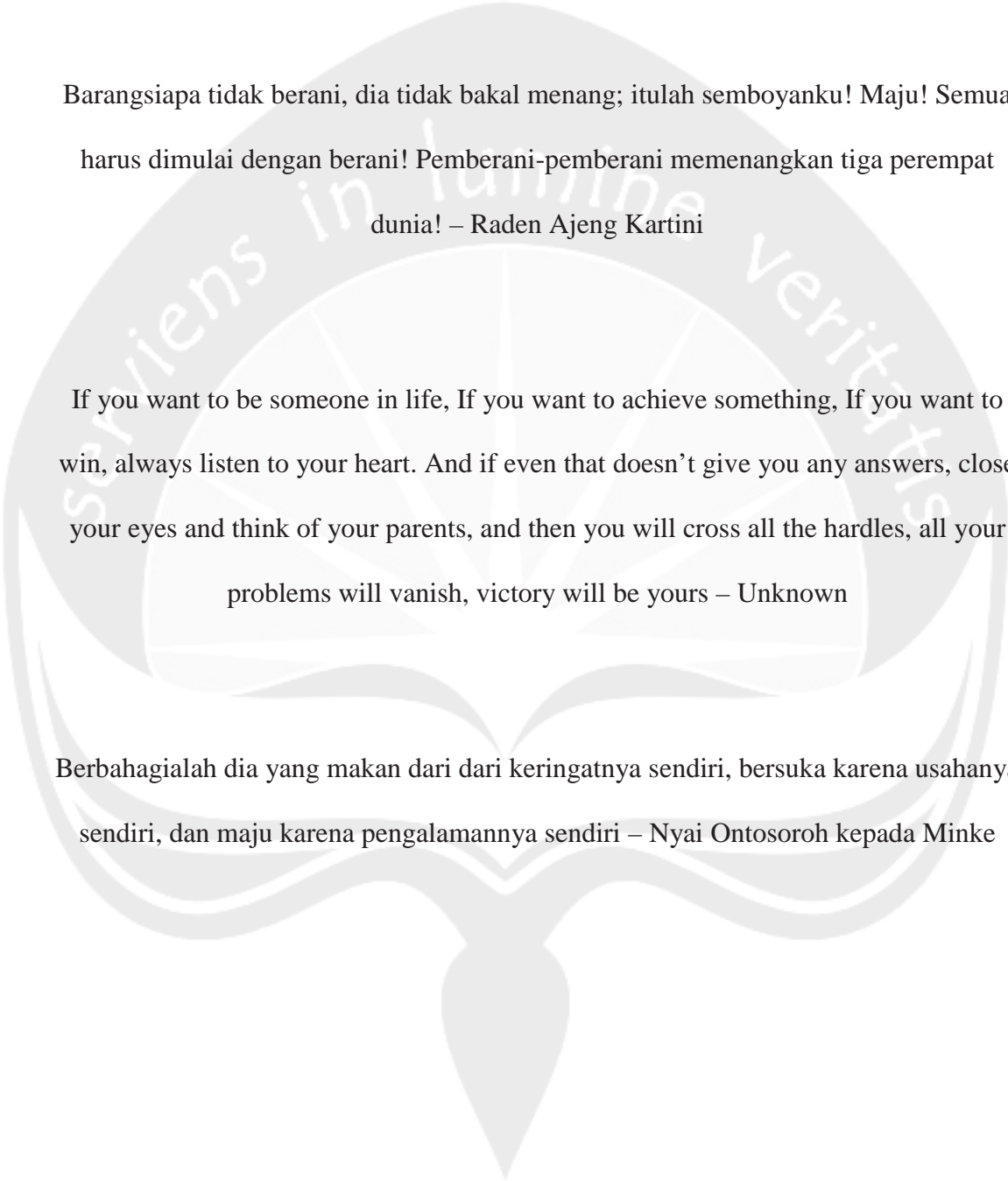
Ketua : Hyronimus Rhiti, SH., LL.M
Sekretaris : R. Sigit Widiarto, SH., LL.M
Anggota : Fx. Endro Susilo, SH., LL.M

Tanda Tangan

**Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum**

Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dr. G. Sri Nurhartanto, SH., LL.M



Barangsiapa tidak berani, dia tidak bakal menang; itulah semboyanku! Maju! Semua harus dimulai dengan berani! Pemberani-pemberani memenangkan tiga perempat dunia! – Raden Ajeng Kartini

If you want to be someone in life, If you want to achieve something, If you want to win, always listen to your heart. And if even that doesn't give you any answers, close your eyes and think of your parents, and then you will cross all the hardles, all your problems will vanish, victory will be yours – Unknown

Berbahagialah dia yang makan dari dari keringatnya sendiri, bersuka karena usahanya sendiri, dan maju karena pengalamannya sendiri – Nyai Ontosoroh kepada Minke



SKRIPSI INI KUPERSEMBAHKAN BAGI

TUHANKU YESUSKU YANG MAHA AGUNG, NEGERIKU INDONESIA,

KEDUA ORANG TUAKU

Kata Pengantar

Puji dan Syukur penulis haturkan kehadiran Tuhan Yesus yang Maha Kuasa, atas berkat kasih karunianya lah Penulisan hukum atau skripsi ini dapat selesai tepat pada waktunya, besar harapan agar penulisan ini dapat menjadi salah satu sumbangan pemikiran bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya ilmu hukum. Penulis juga ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Yang utama dari segala yang utama, Tuhan Yesusku yang maha agung. Untuk segala penyertaan, kasih karunia, berkat, dan sebuah kesempatan untuk dapat menikmati bangku pendidikan tinggi.
2. Kedua orang tua terhebat, Bapak Beresman Hutahaean dan Ibu Florida Pangaribuan. Bangga memiliki kalian berdua, terimakasih untuk semua doa, dukungan, semangat, nasihat-nasihat, dan segala bentuk didikan yang diberikan sehingga membentuk penulis menjadi seperti saat ini.
3. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, SH., LL.M, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta
4. Bapak FX. Endro Susilo, SH.,LLM dan Bapak Hyronimus Rhiti, SH.,LL.M selaku dosen pembimbing skripsi. Terima kasih penulis ucapkan untuk bimbingannya dalam proses penyelesaian penulisan hukum ini.
5. Kepala Bidang Tata Ruang BAPPEDA Provinsi Bali dan Ka.Bidang Konservasi Badan Lingkungan Hidup Provinsi Bali atas segala

bantuannya dalam proses penelitian untuk penyelesaian penulisan hukum ini.

6. Ketiga adik yang senantiasa memberi dukungan dalam berbagai macam bentuk kepada penulis; Gabriel Chintya Grace, Jeff Samuel Octavianus, Livia Freetta Maria. Selesaikan tanggung jawab kalian sesuai waktu, dan buatlah bangga mama dan bapak dengan karyamu.
7. Keluarga besar Op.Solavide Hutahaean dan Op.Kristin Pangaribuan, terima kasih untuk semua dukungan dan doa-doa yang senantiasa diberikan.
8. Sahabat terbaik yang selalu ada dalam setiap keadaan dan mengajarkan banyak hal tentang arti penting persahabatan, keluarga, dan indahny kekuatan mimpi; Arvegantha, Dean, Kikan, Nabil, Danar, Tika, Keluarga Irene Lamberty, Keluarga 'Mbah Darmo', Mas Siman, Fani 'babs', Uti 'babs', Galuh 'Pinces', Sani, Rahmi, Elwardo 'Tobing', Andi 'monyek', Hensah 'teong', Nico 'peang', Reza 'badar', PBC, AGUTE, PASSMyers, NANGMADU, BHAS.com, AQUA, dan ORBIT.
9. Teman-teman terbaik yang hadir dan berjuang bersama dalam perjalanan menyelesaikan perkuliahan di Fakultas Hukum; Nilla, Sekar, Holy, Gibon, Pace Andhika, Nando DJ, I Putu Putra, Dodo Sagala, Bill Simanjorang, dan Puguh. Terima kasih atas segala doa, dukungan, kasih sayang, dan sejuta hal yang sudah kalian berikan selama ini.

10. Keluarga besar DJONG ATMA JAYA; Bang Neo, Bang Julius, Bang Ronito, Bang Arco, Bang Ardo, Mas Sigit, Mas Yudhis, Aa Ruswan, Erico, Lamhot, Viky, Limpar, Motak, Jojo untuk semua yang sudah diberikan kepada penulis selama menjadi kader. Tetap di garis massa !
11. Teman-teman seperjuangan di Program Kekhususan Pertanahan dan Lingkungan Hidup; Manda Serevina Hutagaol, Tedy Verdianto, Fransiska Septi, Britha Mahanani Putri dan Ignasius Suku Segajangan berhenti berjuang teman-teman, kita buktikan anak PK 3 hebat !
12. Keluarga besar PERSMA *DAS SEIN*; bang ari, bang kevin, bang dippos, bang ari, bang andrew, santa, fatih, dan obet. Terima kasih untuk segala bentuk didikan yang sudah diberikan.
13. Keluarga besar PPMI DK Yogyakarta; Mas Randi, Mas Jarwo, Mas Tara, Ka Tommy, Ka Richi, Mas Cahyo 'bibir', Mas Cahyo 'Telo', Irma, Mba Susi, Mba Ayu, Towo, Mba Veta, Mas Deni, dan kawan-kawan persma lainnya. Terima kasih buat persahabatan dan segala bentuk ilmu yang sudah diberikan.
14. Teman-teman dari Institut Seni Indonesia; Irvan Sabato, Fachrijal Zulwaqar (Pa'i), Nina Tri Suci, Naomi Simbolon, Ka Silvia Siahaan, Ka Friska Sinaga, Bang Erwin Sirait, Kathy Pangaribuan, Humala Christondi, Jonet Simanjuntak, terima kasih buat doa-doanya.
15. Pasukan Obelix: Andreas Brian Agung (Lempong), Rahadyan Aryya (Anung), Alfa Putra (Indrok), Andrian Razali (Cen2), Pissa Sakai (Pissa),

dan Daniel Pattikawa (Deni). Terima Kasih buat kecerewetannya untuk segera lulus dari FH, ayo segera menyusul !

16. Keluarga besar BETENG74 (cik'yin-yin, mak'angga, atak indah, maiongs, mas'bow, roni, dan yora) serta Keluarga Besar Tongis Golden Generation (Tongis, Nanat, Bang Simon, Ka Jhon, Gibon, Mas Okta, Pras, Erik, dan Bonita). Makasih banyak buat tawa dan segala bentuk dukungan kalian teman-teman, sukses buat kalian !

17. Mereka yang pernah hadir dalam perjalanan di Fakultas Hukum Atma Jaya, Nata Sukam Bangun dan Denny Dwi Putra Sitanggang. Terima kasih buat semua yang sudah kalian kasih sama aku, baik atau buruk itu sudah membentukku menjadi seperti saat ini.

18. Terakhir tapi bukan yang paling akhir, terima kasih untuk kamu yang senantiasa ada dalam segala keadaan dan memberikan dukungan, doa, semangat, pengertian, dan segala hal. Mari berjuang menyusun mimpi dan bekal masa depan kita nantinya

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta , 19 Desember 2014

Hotmaida Solavide Magdalena Hutahaeon

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan	ii
Halaman Pengesahan Tim Penguji	iii
Halaman Motto	iv
Halaman Persembahan	v
Halaman Kata Pengantar	vi
Halaman Pernyataan Keaslian	x
Daftar Isi	xi
Abstract	xiv
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Keaslian Penelitian	8

F. Batasan Konsep	14
G. Metode Penelitian	15
1. Jenis Penelitian	15
2. Sumber Data	15
3. Metode Pengumpulan Data	17
4. Analisis Data	18
 BAB II PEMBAHASAN	
A. Tinjauan Umum Tentang Konservasi Perairan	19
1. Pengertian Konservasi Perairan	19
2. Manfaat dan Tujuan Konservasi Perairan	20
3. Macam Kawasan Konservasi Perairan	22
4. Kewenangan Pengelolaan Kawasan Konservasi Perairan	26
5. Asas Pelaksanaan Kawasan Konservasi Perairan	28
B. Tinjauan Umum Reklamasi	29
1. Pengertian Reklamasi	29
2. Landasan Hukum Pelaksanaan Reklamasi	30
3. Dampak Reklamasi	32
a. Dampak Negatif Kegiatan Reklamasi	32
b. Dampak Positif Kegiatan Reklamasi	33

C. Perlindungan Hukum Kawasan Konseravasi Teluk Benoa terhadap Rencana Reklamasi PT. Tirta Wahana Bali Internasional.....	34
1. Tinjauan Umum Tek Benoa.....	34
2. Rencana Reklamasi Teluk Benoa.....	40
3. Dampak Reklamasi Teluk Benoa.....	43
4. Kelembagaan Yang Terkait Dalam Pengelolaan Kawasan Konservasi Perairan	46
5. Langkah-Langkah Perlindungan Kawasan Konservasi Perairan Teluk Benoa.....	49
6. Kendala Dalam Melakukan Perlindungan Hukum Kawasan Konservasi Perairan Teluk Benoa.....	52
 BAB III PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	55
B. Saran.....	56
 DAFTAR PUSTAKA	
 LAMPIRAN	

ABSTRACT

The title of this Legal research is Legal Protection of Benoa Bay Marine Protected Areas over the Reclamation Plan PT. Tirta Wahana Bali International. The background of this legal research is due to the reclamation plan will be carried out by PT. Tirta Wahana Bali International on Water Region of Benoa Bay, which is one of the Water Conservation Area in Bali. The method used in this research is the empirical legal research study focused on the behavior of public law (law in action). Empirical legal research methods have two sources of data, namely primary data and secondary data. Primary data in the writing of this law is the result of interviews with informants and respondents who had been appointed, while the secondary data from the writing of this law is the legislation and of literature-literature relating to the protection of marine protected areas. The method of data collection is done with interviews and literature study. From the research that has been done can be concluded that the implementation of protection of Benoa Bay Water Conservation for reclamation plan development of tourism in Bali today can not be accomplished with an optimal, because the protective measures that have been done through the rule of law, environmental feasibility studies and environmental protection organizations and citizens to be blocked by the issuance of Presidential Decree No. 51 of 2014 which changed the status of Benoa Bay Area Water Water Conservation Area to be a public Utilization and obstacles encountered in doing protection in Water Conservation Area Benoa Bay is the lack of commitment of the Central Government and Provincial related protection of the conservation area, not optimal coordination among government agencies, and the amount of pressure in the capital so that the protection of conservation areas difficult.

Keywords : Benoa Bay, Legal Protection, Marine Protected Areas, Reclamation