

## BAB. V

### PENUTUP

#### 5.1 KESIMPULAN

Berdasarkan uraian yang telah dikemukakan dalam hasil penelitian, maka kesimpulan yang dapat disampaikan adalah :

1. Angka pertumbuhan penerimaan PBB mengalami penurunan dari tahun 2001 sampai dengan tahun 2003. yang semula angka pertumbuhannya sebesar 44.08 % di tahun 2001 menjadi 12.66 % di tahun 2003. Tetapi kemudian terjadi sedikit peningkatan di tahun 2004, angka pertumbuhan meningkat dari 12.66% menjadi 15,05%. Kondisi ini memberikan indikasi bahwa kinerja pemungutan PBB di Kabupaten Sleman belum dilaksanakan secara optimal.
2. Efektivitas penerimaan PBB di kabupaten Sleman selama 5 (lima) tahun terakhir rata-ratanya sebesar 72,31 %. Berdasarkan Kepmendagri No.690.900.327, tingkat efektivitas pemungutan PBB di Kabupaten Sleman termasuk dalam kategori cukup efektif karena rerata efektivitas berkisar antara 60-80 %.
3. Nilai efisiensi pemungutan PBB di Kabupaten Sleman dari tahun 2000 sampai dengan tahun 2002 mengalami penurunan, kemudian mulai terjadi peningkatan pada tahun 2003. Nilai efisiensi tertinggi terjadi pada tahun 2004 yaitu sebesar 18 %. Apabila dilihat secara umum selama 5 (lima) tahun pengamatan rerata efisiensi pemungutan PBB adalah 15,05% (sangat efisien).
4. Analisis ekonomi dapat dilakukan dengan melihat pada tabel efisiensi (tabel 4.4). Berdasarkan tabel tersebut dapat terlihat bahwa dalam melakukan pemungutan PBB

belum cukup ekonomis karena laju pertumbuhan penerimaan PBB lebih kecil dibandingkan dengan laju pertumbuhan biaya, yaitu sebesar 24,915% untuk penerimaan PBB dan 30,915% untuk biaya. Terjadinya peningkatan biaya mestinya terkait dengan peningkatan manfaat yang besar. Selain itu penerimaan PBB belum sepenuhnya diterima oleh Kabupaten Sleman karena realisasi penerimaan PBB belum mencapai target yang telah ditetapkan. Dikatakan sudah mencapai 100% jika realisasi penerimaan PBB dapat mencapai target yang telah ditetapkan.

5. Melalui analisis SWOT kinerja pemungutan PBB di Kabupaten Sleman masing-masing memperoleh nilai kekuatan 2,30; nilai kelemahan 0,65; nilai peluang 1,97 sedangkan nilai ancaman sebesar 0,68. Sehingga diperoleh nilai bersih 1,65 dan 1,29 yang berada pada kuadran I yaitu strategi pertumbuhan agresif (*growth oriented strategy*).

Kesimpulan yang dapat diambil dari keseluruhan analisis dengan upaya-upaya yang telah dilakukan Kabupaten Sleman terlihat terjadi peningkatan penerimaan PBB, yang disertai dengan meningkatnya jumlah objek pajak setiap tahunnya. Walaupun bila dilihat dari laju pertumbuhannya mengalami penurunan.

Bila dilihat dari tingkat efektifitas dan efisiensinya termasuk dalam kategori cukup efektif dan sangata efisien. Tetapi berdasarkan analisis ekonomis, belum dapat dikatakan cukup ekonomis karena peningkatan laju pertumbuhan biaya tidak sebesar laju pertumbuhan penerimaan dari pemungutan PBB, padahal terjadinya peningkatan biaya mestinya terkait dengan peningkatan manfaat yang besar. Kemudian melalui analisis SWOT, kinerja pemungutan PBB di Kabupaten Sleman berada pada kuadran I yaitu strategi pertumbuhan agresif, yang berarti aparat memiliki kemampuan dan

peluang yang besar dalam pelaksanaan pemungutan PBB. Maka yang dilakukan adalah strategi meningkatkan kekuatan dan peluang dengan memperbaiki kelemahan dan memperhatikan faktor ancaman. Sehingga secara keseluruhan kinerja pemungutan PBB di Kabupaten Sleman sudah cukup baik.

## 5.2 SARAN

Berdasarkan uraian yang telah dikemukakan dalam kesimpulan, maka dapat disampaikan saran-saran sebagai berikut :

1. Untuk mencapai angka pertumbuhan yang optimal maka BPKKD perlu melakukan penataan kembali subjek dan objek PBB khususnya terhadap tanah-tanah yang belum dikenakan PBB.
2. Penambahan dana operasional dan kendaraan operasional untuk kelancaran dalam pemungutan PBB.
3. Meningkatkan kesadaran masyarakat akan kewajibannya sebagai warga negara dalam membayar PBB melalui sosialisasitata cara pembayaran pajak, fungsi PBB, tata cara pengisian SPOP dengan cara memberikan penyuluhan-penyuluhan secara insentif dengan menggunakan bahasa yang mudah dimengerti oleh masyarakat.
4. Meningkatkan kualitas SDM bagi para petugas pajak melalui pelatihan-pelatihan serta perlunya penambahan insentif bagi para pegawai yang terjun langsung dalam memungut PBB, sehingga agar lebih termotivasi serta agar tercipta aparat pajak yang kompeten, jujur dan bersih.

5. Memberikan sanksi kepada petugas penyampai yang terlambat dalam penyampaian SPT, tidak memberi tanggal pada SPT1 serta tidak meminta dan memberi tanda tangan.



## DAFTAR PUSTAKA

- Husein Umar. *Metode Riset Akuntansi Terapan*. Jakarta : PT. Ghalia Indonesia,2003.
- Indra Bastian. *Akuntansi Sektor Publik di Indonesia*. Yogyakarta : BPFE-UGM,2001.
- Jaya,Wihana,K.” *Kajian Profil Daerah TK II Ditinjau Dari Aspek Potensi Penerimaan Daerah*”,PAU UGM.Yogyakarta (tidak dipublikasikan).
- Mardiasmo.MBA,AK. *Akuntansi Sektor Publik*.Yogyakarta : Penerbit ANDI.2002.
- Natalia, Belekubun.2005.*Potensi, Efektivitas dan Efisiensi Pemungutan Pajak Hotel di Kabupaten Merauke 1998-2002*. Tesis S-2, Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta (tidak dipublikasikan).
- Rangkuti,F.,2004.*Analisis SWOT Teknik Membedah Kasus Bisnis*, PT.Gramedia Pustaka Utama.Jakarta.
- RI.2004.UURI No.33 Tahun 2004. *Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah*. Penerbit BP.Panca Usaha Putra.Jakarta.
- \_\_\_\_\_. UURI No.32 Tahun 2004. *Pemerintah Daerah*. Penerbit BP.Panca Usaha Putra.
- Syafnaldi.2002.*Kinerja Pemungutan PBB di Kota Padang*.Tesis S-2, Program Pasca Sarjana UGM.Yogyakarta (tidak dipublikasikan)
- Waluyo.*Perpajakn di Indonesia*.Jakarta : Penerbit Salemba Empat.2004.
- Widodo,Suseno Triyatno.*Indikator Ekonomi*. Yogyakarta : Penerbit Kanisius.1993.



PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH  
( **BAPPEDA** )

Alamat : Jl. Parasamya No. 1 Beran, Tridadi, Sleman 55511  
Telp. & Fax. (0274) 868800 e-mail : bappeda@sleman.go.id

**SURAT IZIN**

Nomor : 07.0 / Bappeda / 1592 / 2005

TENTANG  
PENELITIAN  
KEPALA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH

Dasar : Keputusan Bupati Sleman Nomor : 55/Kep.KDH/A/2003 tentang Izin Kuliah Kerja Nyata, Praktek Kerja Lapangan dan Penelitian.  
Menunjuk : Surat dari an. Dekan, Pembantu Dekan I Fakultas Ekonomi Universitas Atma Jaya Yogyakarta Nomor: 163/R/I Tanggal : 04 Oktober 2005 Hal : Permohonan Ijin Penelitian.

MENGIZINKAN :

Kepada :  
Nama : **THERESIA DHITA PUSPITA NINGRUM**  
No. Mhs/NIM/NIP/NIK : 12872/EA  
Program/ Tingkat : S1  
Instansi/Perguruan Tinggi : Univ. Atma Jaya Yogyakarta  
Alamat Instansi/ Perguruan Tinggi : Jl. Babarsari No. 43 Yogyakarta  
Alamat Rumah : Tambakbayan 6 No.11 Depok, Sleman  
Untuk : Melakukan Penelitian dengan judul :  
**"KINERJA PEMUNGUTAN PBB DI KABUPATEN SLEMAN"**  
Lokasi : BPKKD  
Waktu : Selama 3 (tiga) bulan mulai tanggal : 06 Oktober 2005 s.d 06 Januari 2006

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. *Wajib melapor diri kepada pejabat pemerintah setempat (Camat/Lurah Desa) atau kepala instansi untuk mendapat petunjuk seperlunya.*
2. *Wajib menjaga tata tertib dan mentaati ketentuan-ketentuan setempat yang berlaku.*
3. *Wajib menyampaikan laporan hasil penelitian sebanyak 1 (satu) eksemplar kepada Bupati melalui kepala Bappeda.*
4. *Izin tidak disalahgunakan untuk kepentingan-kepentingan di luar yang direkomendasikan.*
5. *Izin ini dapat dibatalkan sewaktu-waktu apabila tidak dipenuhi ketentuan-ketentuan di atas.*

Demikian izin ini dikeluarkan untuk digunakan sebagaimana mestinya, diharapkan pejabat pemerintah/ non pemerintah setempat memberikan bantuan seperlunya.

Setelah selesai pelaksanaan penelitian Saudara wajib menyampaikan laporan kepada kami 1 (satu) bulan setelah berakhirnya penelitian.

Dikeluarkan di : Sleman  
Pada Tanggal : 06 Oktober 2005

Tembusan Kepada Yth :

1. Bupati Sleman (sebagai laporan)
2. Ka. Dinas Pol. PP dan Tibmas Kab. Sleman
3. Ka. BPKKD Kab. Sleman
4. Ka. Bag. Ekonomi Bappeda Kab. Sleman
5. Dekan Fak. Ekonomi UAJ Yogyakarta
6. Pertinggal





PEMERINTAH KABUPATEN SLEMAN  
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH  
( **BAPPEDA** )

Alamat : Jl. Parasamya No. 1 Beran, Tridadi, Sleman 55511  
Telp. & Fax (0274) 868800. E-mail : bappeda@sleman.go.id

**SURAT IZIN**

Nomor : 07.0 / Bappeda/ **57** / 2006

TENTANG  
PENELITIAN  
KEPALA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH

Dasar : Keputusan Bupati Sleman Nomor : 55 /Kep.KDII/A/2003 tentang Izin Kuliah Kerja Nyata, Praktek Kerja Lapangan dan Penelitian.  
Menunjuk : Surat dari an. Dekan, Pembantu Dekan I Fak. Ekonomi Univ. Atmajaya Yogyakarta Nomor: 289/R/I Tanggal: 17 Januari 2006 Hal : Permohonan Perpanjangan Izin Penelitian.

MENGIZINKAN :

Kepada :  
Nama : **THERESIA DHITA PUSPITA NINGRUM**  
No. Mhs/NIM/NIP/NIK : 12872/EA  
Program/ Tingkat : S1  
Instansi/ Perguruan Tinggi : U A J Yogyakarta  
Alamat Instansi/Perguruan Tinggi : Jl. Babarsari No. 43 Yogyakarta  
Alamat Rumah : Tambakbayan 6 No. 11 Caturtunggal, Depok, Sleman  
Untuk : Mengadakan Penelitian dengan Judul:  
**"KINERJA PEMUNGUTAN PBB DI KABUPATEN SLEMAN"**  
Lokasi : BPKKD Kab. Sleman  
Waktu : Selama 3 (tiga) bulan mulai tanggal : 18 Januari 2006 s.d  
18 April 2006

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. *Wajib melapor diri kepada pejabat pemerintah setempat (Camat/Lurah Desa) atau kepala instansi untuk mendapat petunjuk seperlunya.*
2. *Wajib menjaga tata tertib dan mentaati ketentuan-ketentuan setempat yang berlaku.*
3. *Wajib menyampaikan laporan hasil penelitian sebanyak 1 (satu) eksemplar kepada Bupati melalui kepala Bappeda.*
4. *Izin tidak disalahgunakan untuk kepentingan-kepentingan di luar yang direkomendasikan.*
5. *Izin ini dapat dibatalkan sewaktu-waktu apabila tidak dipenuhi ketentuan-ketentuan di atas.*

Demikian izin ini dikeluarkan untuk digunakan sebagaimana mestinya, diharapkan pejabat pemerintah/ non pemerintah setempat memberikan bantuan seperlunya.

Setelah selesai pelaksanaan penelitian Saudara wajib menyampaikan laporan kepada kami 1 (satu) bulan setelah berakhirnya penelitian.

Dikeluarkan di : Sleman  
Pada Tanggal : 18 Januari 2006

Tembusan Kepada Yth :

1. Bupati Sleman (sebagai laporan)
2. Ka. Dinas Pol PP dan Tibmas Kab. Sleman
3. Ka. BPKKD Kab. Sleman
4. Ka. Bid. Perenc. Ekonomi Bappeda Kab. Sleman
5. Dekan Fak. Ekonomi - UAJ Yogyakarta
6. Peringgal

